Městys Choltice, **tel.: 466 972 200, e-mail: podatelna@choltice.cz**

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Váš dopis s čj.: BS-106/2026/0500
Ze dne:
Číslo jednací: CHOL-3205/2026-pch
Spisová značka: CHOL-3140/2026-pch

Vyřizuje: Bc. Pavlína Chudomská
Tel: 733 509 617
E-mail: pavlina.chudomska@choltice.cz
Datová schránka: d3gbezr
Datum: 19.10.2026

BIG SMOKE s.r.o.

Příkop 838/6
602 00 BRNO

Informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

k Vaší žádosti ze dne 12. 10. 2026, doručené městysi Choltice dne 12.10.2026, týkající se pozemku parc. č. 1558 v katastrálním území Choltice, sdělujeme následující informace. Žádost je evidována pod č. j. CHOL-3140/2026-pch.

K bodu 1 žádosti

Městys Choltice neeviduje žádný podnět ani projednávaný návrh změny územního plánu, regulačního plánu nebo územní studie, který by se týkal uvedeného pozemku nebo lokality, v níž se nachází. Zastupitelstvo městyse Choltice neschválilo záměr změny územního plánu ani záměr zpracování územní studie týkající se tohoto pozemku.

Podle platné územně plánovací dokumentace je však pozemek dotčen koridorem technické infrastruktury pro dvojité elektrické vedení 400 kV Týnec–Krasíkov. Tato stavba je v dokumentaci vymezena jako veřejně prospěšná stavba s možností vyvlastnění.

Uvedené vymezení je tedy již součástí platné územně plánovací dokumentace; nejde o nově evidovaný podnět nebo aktuálně projednávaný návrh její změny.

K bodu 2 žádosti

Vzhledem k tomu, že městys neeviduje podnět ani projednávaný návrh podle předchozího bodu, nelze u takového podnětu nebo návrhu uvést fázi projednávání ani číslo jednací.

Záměr dvojitého elektrického vedení 400 kV Týnec–Krasíkov je již vymezen v platné územně plánovací dokumentaci:

- **Název dokumentace a její účinné znění:** Územní plán Choltice po změně č. 2
- **Označení koridoru nebo veřejně prospěšné stavby:** Z1-VT-E15a – technická infrastruktura – dvojité elektrické vedení 400 kV Týnec Krasíkov v k.ú. Choltice
- **Označení opatření obecné povahy, kterým byla příslušná dokumentace nebo změna vydána:** Usnesení Zastupitelstva městyse Choltice č. 3/6/2021 ze dne 20.9.2021.

Tímto je popsán stav územně plánovacího vymezení záměru, nikoli stav případného povolování nebo realizace samotné stavby.

K bodu 3 žádosti

V příloze poskytujeme relevantní textovou a grafickou část platné územně plánovací dokumentace zachycující uvedený koridor a vymezení veřejně prospěšné stavby ve vztahu k dotčenému pozemku.

Samostatné usnesení zastupitelstva městyse o schválení nového záměru změny územního plánu nebo zpracování územní studie pro tento pozemek nebylo přijato.

Platný územní plán je rovněž zveřejněn na webových stránkách městyse Choltice a městského úřadu Přelouč, orgánu územního plánování. Městys Choltice není pořizovatelem územně plánovací dokumentace; výše uvedené informace poskytuje na základě dokumentace a podkladů, které má k dispozici.

S pozdravem

Digitálně podepsal
Bc. Pavlína Chudomská
Datum: 19.10.2026
13:58:43 SELČ

Bc. Pavlína Chudomská
referent majetkové správy
podepsáno elektronicky

Přílohy:

- Relevantní textová část platné územně plánovací dokumentace – koridor a veřejně prospěšná stavba dvojitého elektrického vedení 400 kV Týnec–Krasíkov.
- Relevantní výřez grafické části platné územně plánovací dokumentace se zobrazením koridoru ve vztahu k pozemku parc. č. 1558 v katastrálním území Choltice