

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice

Porada 14/2017



Datum: 9. 10. 2017

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta:		Bolek Tomáš Mgr. (Bol) P	
Místostarosta:		Pavlík Jan Mgr. (Pav) P	
Augustinová Jana (Aug) P		Fižová Vendula (FižV) O	Málek Jan Ing. (Mál) P
Čermák Jan (Čer) O		Havlík Rud. Ing. (Hav) O	Minařík David (Min) P
Fižová Marie Ing. (FižM) P		Horák M. Ing. (Hor) P	Urbanová Olga (Urb) P

HOSTÉ:

Program jednání:

-
1. Plán porad a zasedání
 2. Připomínky zastupitelů
 3. Informace o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích
 4. Příprava projektu rekonstrukce přechodů pro chodce
 5. Centrum denních služeb
 6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 690/3 v k.ú. Choltice
 7. Prodloužení VPP
 8. Kulturní a sportovní akce

Průběh jednání a závěry

Ad 1. Plán porad a zasedání

16.10. – 18:30 porada – změna z 23.10.

6.11. – 18:30 porada (1. čtení rozpočtu)

13.11. – 18:30 porada (2. čtení rozpočtu)

20.11.- 18:30 porada (poslední čtení rozpočtu před vyvěšením)

4.12. – 18:30 porada

11.12. – 18:00 zasedání zastupitelstva

Ad 2. Připomínky zastupitelů

Ing. Horák: vzhledem k další dopravní nehodě na křižovatce u Medenice dát podnět k vybudování kruhového objezdu. Odp. starosty: připraví podání.

Ing. Málek: protože došlo ke změně vlastníka pozemků v lokalitě Z11, navrhl zahájit jednání o vykoupení středové přístupové cesty směrem do zahrad a kolem zdi ke Kramářům. Odp. starosty: vykoupení středové cesty asi nebude možné s ohledem na záměr nového vlastníka, ale vykoupení cesty kolem zdi ke možné jednat.

D. Minařík: je třeba znovu umístit označení ulice Nádražní, která byla sundaná při opravě veř. Osvětlení. Odp. starosty: bude zajištěno.

Ostatní zastupitelé bez připomínek.

Ad 3. Informace o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích

Starosta informoval přítomné zastupitele o těchto akcích:

- vybudování uliční vpusti v ul. B. Jelínka u kontejnerového stání, aby nezůstávala voda na silnici
- pracuje se na rekonstrukci kanalizace podél Lipoltické ulice v části od Kvartýru k ZŠ
- probíhá úprava vozovek (likvidace výmolů a děr) a dojde i k čištění (zametání) ulic
- byly posekány příkopy na cestě od Antoníčka do Svinčan
- pracuje se na opravě vnitřního úžlabí střechy na zámku (docházelo k zatékání) a současně bude provedena výměna manipulačního roštu v úžlabí. Stávající dřevěný rošt je za hranicí životnosti. Budou poptáni dodavatelé roštů jak dřevěných, tak kovových.
- od druhé poloviny října bude u Řeháku umístěn kontejner na listí a trávu.

Ad 4. Příprava projektu rekonstrukce přechodů pro chodce

Na poradu byl přizván ing. Kučera, projektant dopravních staveb. Zastupitelé se s projektantem dohodli na vypracování dvou projektů:

- **Projekt rekonstrukce 2 přechodů** – přechodu označeného ve studii číslem 2 (u COOPu) a přechodu č. 3 (od pošty přes Pardubickou ul.). U přechodu č. 2 dojde k jeho posunutí a zároveň zúžení vozovky na 7 m (přikazuje předpis). Stávající přechod č. 3 bude zrušen a nahrazen pravděpodobně místem pro přecházení na náměstí.

Zastupitelé akceptovali cenovou nabídku projektanta na zhotovení dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. Dokumentace rekonstrukce přechodů č. 2 a 3 by měla být zhotovena do 31.12.2017 a měla by stát 48 400 Kč vč. DPH.

- **Projekt rekonstrukce plochy před ZŠ Choltice.** Výsledkem diskuse bylo rozhodnutí řešit celý prostor od autobusové zastávky až ke stánku se zmrzlinou. Projektant má navrhnout umístění zastávek autobusu, vjezd ke škole a k pozemkům u Lesovny, prostor pro shromáždění cca 400 žáků, jednosměrný vjezd a výjezd na parkoviště s maximálně možnou kapacitou parkovacích míst a přechod pro chodce přes Lipoltickou ulici. Bylo dohodnuto, že studii a dokumentaci pro územní řízení (včetně vyjádření) zpracuje ing. Kučera do 30.6.2018 za cenu 99 220 Kč vč. DPH a dokumentaci pro stavební povolení a provedení stavby za 117 370 Kč vč. DPH. Termín dokončení tohoto stupně bude dojednáán na jaře 2018 podle rozsahu, který určí studie.

Ad 5. Centrum denních služeb

Na poradu byly pozvány zástupkyně Centra denních služeb L. Šturmová a L. Brožková. Ty informovaly zastupitele o postupu realizace záměru vybudovat v Cholticích Centrum denních služeb. Předložily situační plán s výměrami, grafický návrh objektu od projektanta. Objekt by měl být postaven na travnaté části pozemku, parkovací stání by oproti původní úvaze měla být na stávající vybetonované ploše. Jednalo se o ceně prodeje pozemku pro výstavbu objektu o výměře cca 480 m². Navrhovaná cena se pohybovala v rozmezí od 20 do 80 Kč (za 80 Kč byl městysem odkoupen pozemek od manželů Dvorských, který bude součástí areálu CDS. Po delší diskusi se zastupitelé dohodli prodat potřebný pozemek za 40 Kč/m² plus režijní náklady. Cena byla stanovena s ohledem na podporu městyse zřídit a provozovat v Cholticích sociální služby. Městys nechá zhotovit geometrický plán.

Zastupitelé souhlasili se záměrem využívat pro parkování stávající betonovou plochu za podmínky, že bude zachován chodník pro nájemníky DPS čp. 160 k brance a upraví se hranice chodníku tak, aby do něj auta nezasahovala. Parkování bude ošetřeno věcným břemenem a smluvními podmínkami o využívání betonové plochy.

Problém představuje přívod vody do objektu – bude řešen s technikem městyse p. Vančurou.

Ad 6. Žádost o prodej části pozemku p.č. 690/3 v k.ú. Choltice

Starosta seznámil zastupitele se žádostí pana [REDAKCE] o koupi obecního pozemku, který by umožnil žadateli přístup na jeho pozemek z obecní cesty. Zastupitelé souhlasí s prodejem za cenu 80 Kč/m² plus režijní náklady.

Ad 7. Prodloužení VPP

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou Úřadu práce Pardubice na dotování veřejně prospěšných pracovníků až do konce roku 2017. Zastupitelé souhlasí.

Ad 8. Kulturní a sportovní akce

Na poradě byly hodnoceny akce z posledního období:

- koncert M. Maškové a T. Hrdého (účast 8 občanů z Choltic!)
- Choltický zlaťák (27 účastníků, z toho 9 dětí; 13 jelo na kole)
- D. Minařík informoval o úspěšných vystoupeních hasičů – vyhráli Pardubickou ligu a zároveň jsou na 3. místě v Chrudimské lize).

Další plánované akce až do konce roku 2017 byly uvedeny v posledním vydání Choltického zpravodaje.

Zapsali: Jan Pavlík, Olga Urbanová

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.