



## STRATEGICKÝ PLÁN MĚSTYSE CHOLTICE

*PŘIJATÝ ZASTUPITELSTVEM MĚSTYSE DNE 28. 1. 2013*

Zastupitelstvo městyse Choltice přijalo dne 28. 1. 2013 na základě dlouhodobých zkušeností samosprávy a podnětů občanů tento strategický plán, který stanovuje základní směry rozvoje a péče o kvalitu života v Cholticích a místních částech Ledec a Podhorky. Plán je rozdělen do jednotlivých tematických celků.

### **I. ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTYSE A KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY**

- dokončení nového územního plánu do 30. 6. 2013
- zadání územních studií na plochy vymezené pro bytovou zástavbu
- ve spolupráci s MěÚ Přelouč postupně doplňovat územně analytické podklady (ÚAP)
- komplexní pozemkové úpravy – dokončení do 31. 12. 2014

### **II. VODA PITNÁ A ODPADNÍ**

- oprava kanalizace v ulicích U Školy, Hellichova, Jedousovská
- výstavba kanalizace Na Hlásku (několik etap)
- dokončení vodovodu Na Hlásku
- další etapa výstavby kanalizace a vodovodu v ul. Severní
- výstava vodovodu do Podhorek

### **III. VZHLED OBCE A ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ**

- ořezávání lip v Pardubické ul. každé 4 roky
- sesazení koruny u jírovců a lip každých 15 let
- dosázení ochranných dřevin podél ulice Lipoltická
- vybudování okrasných zahrad kolem obou penzionů DPS
- opravit břehy Mlýnského potoka v Ledci
- vybudovat odpočinkový park u rybníku Řehák
- vybudovat zázemí pro technické služby v areálu bývalého kravíny

### **IV. ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

- zvýšit efektivitu zavedeného sběru bioodpadu
- zvýšit efektivitu třídění komunálního odpadu
- zvýšit estetickou úroveň stanovišť na tříděný odpad

### **V. OBECNÍ LESY, RYBNÍKY A CHOLTICKÁ OBORA**

- dodržovat Lesní hospodářský plán na období 2010-2020
- prořezávat oboru od náletů, udržovat cesty a další cesty vybudovat

- vybudovat v oboře atraktivní místa odpočinku – lavičky, prolézačky apod.
- opravit hráze Červeného a Chrtického rybníka
- dbát na ochranu chráněných živočichů – párník obecný a kuňka ohnivá
- odbahnit všechny rybníky a začít je hospodářsky využívat
- opravit vypouštění vody z rybníku Marešák
- přivést vodu do rybníku Malé Podrybníčky

## **VI. VLASTNICTVÍ NEMOVITOSTÍ**

- prodávat pozemky vhodné k bytové výstavbě zájemcům
- prodávat majetek nepotřebný k dalšímu rozvoji městyse

## **VII. OBCHOD, SLUŽBY A CESTOVNÍ RUCH**

- podporovat udržení či rozšíření nabídky služeb pro občany – kadeřnictví, kosmetika, rehabilitace, pekárna, potravinářství, domácí potřeby, apod.
- podporovat vznik cukrárny
- zřídit informační turistické centrum a zvýšit prezentaci městyse
- udržovat značení cyklostezek
- podporovat vybudování turistického ubytování

## **VIII. DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST**

- udržet železniční a autobusovou dopravu
- udržovat zastávky v čistém stavu
- opravit nástupiště u hřbitova

## **IX. ÚDRŽBA A VÝSTAVBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ**

- výstavba chodníků: U Pošty, Ke Kvartýru,
- oprava poškozených chodníků: Lipoltická, Pardubická, nám. Sv. Trojice, Jedousovská, B. Jelínka, Větrná, Nádražní
- u všech chodníků zajistit jejich bezbariérovost
- celková oprava cesty do Podhorek
- asfaltování a opravy povrchu ulic Severní, U Obory, Hellichova, U Školy, U Pošty, k Urbanicím
- výstavba místní komunikace v ul. Na Hlásku

## **X. PARKOVÁNÍ**

- omezit parkování na místních komunikacích
- vybudovat parkoviště u DCHB v Lipkách, u zámeckého areálu a rozšířit u zdravotního střediska
- opravit parkoviště vedle školy
- bránit vjezdu motorových vozidel do zámeckého areálu.

## **XI. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

- vybudovat VO v ulici Na Hlásku – další etapa
- doplnit lampy v ul. U Školy a Hellichova
- vybudovat VO v ul. Severní – další etapa
- postupně provádět modernizaci VO

## **XII. BYDLENÍ**

- v rámci přípravy nového územního plánu hledat pozemky vhodné pro bytovou výstavbu.
- ve spolupráci s ostatními vlastníky stavebních pozemků realizovat výstavbu RD dle schválených územních studií
- byty v DPS čp. 160 a DCHB čp. 260, byty v čp. 2 a čp. 78 průběžně udržovat.

## **XIII. ŠKOLSTVÍ**

- zmodernizovat WC a vybavení kuchyně ZŠ
- pravidelně pečovat o střechu na budově ZŠ
- nahradit dosluhující oplocení kolem ZŠ novým
- v MŠ postupně modernizovat kuchyň
- pro MŠ vybudovat moderní a bezpečné dětské hřiště, které by mohlo sloužit v odpoledních hodinách i pro veřejnost
- podporovat mimoškolní výchovu – sport, kulturu, péče o životní prostředí

## **XIV. ZÁJMOVÉ ORGANIZACE**

### **1) Sbor dobrovolných hasičů**

- Vystavět novou požární zbrojnice v areálu bývalého kravína
- Vybavit zásahovou jednotku novou technikou
- Podporovat hasičský sport
- Vybudovat zázemí pro hasičský sport ve sportovním areálu (sklad na překážky, nové plato)

### **2) Ostatní zájmové organizace**

- podporovat práci s dětmi v TJ Slavoj (kopaná, volejbal), v LTC (tenis), Trilobit – lesní liga Moudrosti
- spolupracovat se SRPŠ na organizování akcí pro děti
- podporovat Klub důchodců (zájezdy na divadelní představení, návštěvy spřátelených obcí, besedy se seniory, apod.
- zapojit místní myslivecké sdružení do péče o oboru
- podporovat místní sdružení rybářů v jejich péči o choltické rybníky
- spolupracovat s Mikroregionem Podhůří Železných hor a Železnohorským mikroregionem

## **XV. KULTURA**

### **1) Podpora turistického ruchu**

- orientace na zámecký areál a oboru (cesty, naučné stezky, vytvoření zajímavých průhledů vykleštěním náletů

### **2) Knihovna**

- provést modernizaci prostor knihovny
- podporovat pořádání výstav, akcí pro děti, besedy o knihách, besedy o našich významných rodácích, apod.

### **3) Kulturní akce**

- udržet tradiční akce a v rámci možnosti rozšířit nabídku
- akce směřovat co nejvíce do zámeckého areálu

### **4) Zázemí pro kulturu**

- vybudování kulturní místnosti v podkroví obecní budovy v Ledci

- postupná oprava zámeckých budov (kaple, expozice, apod.)

## **XVI. SPORT**

- dokončení sportovního areálu – oplocení, hřiště s UT
- rekonstrukce areálu koupaliště (havarijní stav nádrže a ubytovny)

## **XVII. VEŘEJNÁ SPRÁVA**

- provést rekonstrukci budovy úřadu včetně zateplení
- zvýšit přístupnost občanů k informacím o činnosti samosprávy (web, zpravodaj, info sms, apod.)
- vytváření pracovních příležitostí pro vlastní občany, ve veřejné správě, údržbě veřejné zeleně, apod.

## **XVIII. ZDRAVOTNICTVÍ**

- provést rekonstrukci kanalizace u praktického lékaře
- provést rekonstrukci čekárny u praktického lékaře
- pravidelně pečovat o plochou střechu nad dětským lékařem
- nainstalovat držadla a madla pro imobilní občany (dveře, WC)
- podporovat charitativní organizaci při péči o naše občany

## **XIX. PAMÁTKY**

- řádně pečovat o všechny památky vedené v seznamu kulturních památek
- opravit boží muka u Podhorek a k Veselí
- opravit hřbitovní kapli Thunů
- opravit kovaný plot na hřbitově
- provést rekonstrukci zámeckých budov

*Městys Choltice*