



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

**Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice
konaného dne 10. 4. 2012 od 18.00 hodin
ve slavnostní síni Zámecké restaurace v Cholticích**

Nezveřejněné části tohoto zápisu/výpisu (iniciály, xxx, začernění,...) jsou pro občany k nahlédnutí v písemném vyhotovení zápisu na Úřadu městyse.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, ing. Marie Fižová, Hana Kolářová, ing. Miroslav Horák, Zdeněk Kolbaba, Pavel Kváč, Miroslav Šupík a Pavel Vančura, což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: Bc. Lukáš Sůra

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 2 Hosté:

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Mgr. Jana Pavlíka a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelem Mgr. Jana Pavlíka a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 1/2/2012 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a jeho doplněním a vyzval zastupitelstvo k jeho schválení.

Bez diskuse.

Navržený program:

- 1. Zahájení**
- 2. Výběr hlavního dodavatele stavby „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek čp. 5“**
- 3. Prodej pozemků v ul. U Pošty p. č. 63/3 v k. ú. Choltice**
- 4. Prodej pozemků v ul. U Pošty p. č. 962/2 v k. ú. Choltice**
- 5. Prodej pozemků v ul. Kovářova p. č. 961/15, 961/3, 961/5, 690/6, 961/14 vše v k. ú. Choltice**
- 6. Prodej pozemků v ul. Severní p. č. 181/20 v k. ú. Choltice**

7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 886
8. Rozpočtové opatření č. 3/2012
9. Rozpočet sociálního fondu městyse Choltice pro rok 2012
10. Zápis do kroniky za rok 2007
11. Různé
Doplnění programu
12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby na pozemku p. č. 181/2 v k. ú. Choltice.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 2/2/2012 bylo schváleno.

2. Výběr hlavního dodavatele stavby „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek čp. 5“

Starosta seznámil s důvody opakování výběrového řízení a s průběhem nového výběrového řízení a přednesl návrh výběrové komise.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 3/1/2012 ze dne 30. 1. 2012.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 3/2/2012 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje jako hlavního dodavatele stavby „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek čp. 5“ firmu LOUČKA s.r.o. Pardubice, která provede dílo za 9 596 220 Kč vč. DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 4/2/2012 bylo schváleno.

3. Prodej pozemků v ul. U Pošty p. č. 63/3 v k. ú. Choltice

Starosta zdůvodnil záměr prodeje pozemku. Jedná se o pozemek zaplacený a dlouhodobě užívaný majiteli sousedních pozemků a pro městys jinak nevyužitelný.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 63/3 o výměře 79 m² v k. ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² a úhradu režijních nákladů ve výši 190 Kč manželům [redacted] z Choltic.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 5/2/2012 bylo schváleno.

4. Prodej pozemků v ul. U Pošty p. č. 962/2 v k. ú. Choltice

Starosta zdůvodnil záměr prodeje pozemku. Jedná se o pozemek, který je v těsné blízkosti pozemků kupujícího a bude spolu s ostatními tvořit jeden celek. Pro městys je jinak nevyužitelný.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 962/2 o výměře 12 m² v k. ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² a úhradu režijních nákladů ve výši 4 350 Kč paní [REDAKCE] z Choltic.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 6/2/2012 bylo schváleno.

5. Prodej pozemků v ul. Kovářova p. č. 961/15, 961/3, 961/5, 690/6, 961/14 vše v k. ú. Choltice

Starosta zdůvodnil záměr prodeje pozemku. Jedná se o pozemky bývalého náhonu, které jsou zaplacené a užívané vlastníky sousedních pozemků. Spolu s ostatními tvoří jeden celek. Pro městys jsou jinak nevyužitelné. O pozemek 961/5 není zájem, prodávat se nebude. O pozemky mají zájem dva kupující, kteří jsou dohodnuti.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 690/6 o výměře 7 m² a pozemku p. č. 961/14 o výměře 26 m², vše v k. ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² a úhradu režijních nákladů ve výši 1 830 Kč paní [REDAKCE].

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 7/2/2012 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 961/15 o výměře 11 m² a pozemku p. č. 961/3 o výměře 66 m², vše v k. ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² a úhradu režijních nákladů ve výši 1 935 Kč panu [REDAKCE] z Choltic.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 8/2/2012 bylo schváleno.

6. Prodej pozemků v ul. Severní p. č. 181/20 v k. ú. Choltice

Starosta zdůvodnil záměr prodeje pozemku. Jedná se o pozemek v těsné blízkosti RD. Důvodem prodeje je rozšíření zahrady u RD žadatele.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 181/20 o výměře 197 m² v k. ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² a úhradu režijních nákladů ve výši 6 710 Kč manželům [REDAKCE] z Choltic.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 9/2/2012 bylo schváleno.

7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 886

Starosta seznámil se základními body smlouvy.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2010037/VB/2, Choltice-knn-Vladislav Ondráček s ČEZ Distribuce, s.r.o. za úhradu 1 000 Kč bez DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 10/2/2012 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 3/2012

Starosta předal slovo Miroslavu Šupíkovi, který zdůvodnil změny v rozpočtu.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2012

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 11/2/2012 bylo schváleno.

9. Rozpočet sociálního fondu městyse Choltice pro rok 2012

Starosta seznámil přítomné se strukturou sociálního fondu městyse Choltice, jeho příjmovými a výdajovými stránkami. Sociální fond je určen pro zaměstnance městyse Choltice a pro uvolněné členy zastupitelstva. Je naplňován částkou 5% z objemu prostředků na platy a z odměn za výkon uvolněného zastupitele. Předpokládaný roční přírůstek fondu pro rok 2012 je 154 300 Kč. K 31. 12. 2011 činil zůstatek 116 234 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje čerpání sociálního fondu za rok 2011 a rozpočet fondu na rok 2012.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 12/2/2012 bylo schváleno.

10. Zápis do kroniky za rok 2007

Starosta kladně zhodnotil předložený návrh zápisu do kroniky za rok 2007.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do kroniky za rok 2007.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 13/2/2012 bylo schváleno.

Nyní byl přednostně projednán bod programu č.12, bod Různé byl zařazen na konec zasedání.

12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby na pozemku p. č. 181/2 v k. ú. Choltice.

Starosta seznámil se základními body smlouvy. Za právo věcného břemene dostane městy 1 000 Kč bez DPH.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2010390/VB/1, Choltice-knn-ALIN-Nábytek sro s ČEZ Distribuce, s.r.o. za úhradu 1 000 Kč bez DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 14/2/2012 bylo schváleno.

12. Různé:

12.1. Informace o sporu s Lesy ČR

Pan Zdeněk Kolbaba informoval o přípravě podkladů pro spor s Lesy ČR.

12.2. Kulturní akce 2012 (čarodějnice, dětský den, chrámové sbory, apod.)

Paní Jana Augustinová informovala o přípravách Staročeského pálení čarodějnic.

Na závěr proběhla diskuse s občanem nad pravidly přijímání do MŠ Choltice.

Starosta po vyčerpání programu ukončil zasedání zastupitelstva v 18:47 hod.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 3/2012

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 4. 2012

Zapisovatel: Mgr. Jan Pavlík

Ověřovatele: Zdeněk Kolbaba:..... dne

Pavel Kváč:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse: