

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 3/2016

Datum: 22. 2. 2016

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	P		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Fižová Vendula (FižV)</i>	P	<i>Horák M. Ing. (Hor)</i>	P
<i>Čermák Jan (Čer)</i>	O	<i>Havlík Rud. Ing. (Hav)</i>	O	<i>Málek Jan Ing. (Mál)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (FižM)</i>	P	<i>Heřmanová Olga (Heř)</i>	O	<i>Minařík David (Min)</i>	O
HOSTÉ	:				

Program jednání:

-
1. Plán porad a zasedání
 2. Připomínky zastupitelů
 3. Rekonstrukce kuchyně Zámecké restaurace
 4. Územní studie lokality Z11 a Z12 (za zahradami)
 5. Informace o přípravě výstavby komunikace ulice Severní a ulice U Obory
 6. Věcná břemena – přípojky nízkého napětí v ulici Na Hlásku a v Ledci
 7. Pronájem prostor pro podnikání využívaných k poskytování zdravotní péče zubního lékaře, všeobecného praktického lékaře pro dospělé a rehabilitační péče
 8. Rozpočtové opatření č. 10/2015
 9. Rozpočtové opatření č. 1/2016
 10. Směrnice pro poskytování dotací
 11. OZV č. 1/2016, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství
 12. OZV č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 13. OZV č. 3/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem
 14. Pořízení multifunkční pánve do jídelny ZŠ
 15. Karneval na zámku
-

Průběh jednání a závěry:

add 1. Plán porad a zasedání

21. 3., 4. 4., 18. 4., 16. 5., 30. 5., 6. 6, 20. 6. – pracovní porady zastupitelů městyse, Úřad městyse, od 18.30 hodin

29. 2., 2. 5., 27. 6. – zasedání zastupitelstva, od 18 hodin

add 2. Připomínky zastupitelů

Ing. Fižová se zeptala na postup ohledně rekonstrukce starého zámku čp. 5 – zda byl kontaktován stavební dozor Ing. Janko. Starosta odpověděl, že dotaz na Ing. Janka v celé věci vypracovává JUDr. Vorlová.

Ostatní zastupitelé bez připomínek.

add 3. Rekonstrukce kuchyně Zámecké restaurace

Starosta promítl fotografie z rekonstrukce kuchyně Zámecké restaurace a informoval o průběhu prací. Dochází k opravám pivního skladu (obklady, dlažby, výmalba). Zámecká restaurace by měla být v provozu znovu od 1. 3. 2016.

add 4. Územní studie lokality Z11 a Z12 (za zahradami)

Starosta představil územní studii lokality Z11 a Z12 (za zahradami). Vlastníci pozemků předběžně se studií souhlasí, kromě jednoho. Zastupitelstvo městyse by mělo danou studii schválit, aby vlastníci pozemků mohli v dané lokalitě stavět. V dané lokalitě budou domy se sedlovou střechou, hřebeny budou rovnoběžné s komunikací. Celkem by zde mohlo vyrůst 16 domů.

add 5. Informace o přípravě výstavby komunikace ulice Severní a ulice U Obory

Dne 1. 3. 2016 budou zřejmě zahájeny práce na výstavbě komunikace ulice Severní. První informační schůzka s občany se uskutečnila v pátek 19. 2. 2016. Druhá schůzka s občany se uskuteční 23. 2. 2016 v 16.30 hodin. Předpokládáný konec prací se očekává na konci května 2016.

Starosta následně také promítl projekt komunikace ulice U Obory. Došlo ke zúžení komunikace, vznikly zde také dvě šikany. Projekt nyní musí schválit Policie ČR.

add 6. Věcná břemena – přípojky nízkého napětí v ulici Na Hlásku a v Ledci

V Ledci ve směru Ke Kamennému byla vyhotovena přípojka nízkého napětí, nyní je nutné schválit smlouvu o věcném břemeni. Městys obdrží 1200 Kč.

Druhá smlouva je smlouva o smlouvě budoucí a souhlas se stavbou, v lokalitě Na Hlásku k pozemku soukromého vlastníka, jde rovněž o elektrickou přípojku.

add 7. Pronájem prostor pro podnikání využívaných k poskytování zdravotní péče zubního lékaře, všeobecného praktického lékaře pro dospělé a rehabilitační péče

Byly vyvěšeny záměry pronájmu prostor pro podnikání využívaných k poskytování zdravotní péče zubního lékaře, všeobecného praktického lékaře pro dospělé a rehabilitační péče. Dojde ke zvýšení ceny nájemného o 10 %. Navýšení nájemného bude probráno také s přeloučskou poliklinikou, která spravuje dětské oddělení. Praktická lékařka MUDr. Sudová i zubní lékařka MUDr. Horňáčková i přes dosažení důchodového věku neskončí se svou ordinací do doby, než najdou za sebe adekvátní náhradu.

add 8. Rozpočtové opatření č. 10/2015

Jedná se o dorovnání skutečného stavu za loňský rok.

add 9. Rozpočtové opatření č. 1/2016

Starosta představil rozpočtové opatření č. 1/2016, kdy dochází k následujícím úpravám stavu:

Příjmová část:

- INSTAV zaplatil poplatek za využití deponie za Cyklosem (170 tis. Kč)
- těžba modřínu v oboře (250 tis. Kč)
- vratka dotace (1 582 tis. Kč)
- náhrada pojišť. zásahů SDH (5 tis. Kč)
- dotace z ÚP (51 tis. Kč)
- dividendy SOP (138 tis. Kč)

Výdajová část:

- těžba modřínů v oboře – 50 tis. Kč
- odebrat 600 tis. Kč – vysoutěženo méně na Severní – 3 200 tis. Kč
- dostavba dešťové kanalizace z křižovatky Okružní, ulice U Obory – 2 500 tis. Kč
- navýšení ceny multifunkční pánve (o 20 tis. Kč)
- nedojde k rekonstrukci toalet v MŠ Choltice (lze z paragrafu odebrat 200 tis. Kč)
- studie knihovna – 69 tis. Kč (nesouhlas vyjádřili Ing. Fižová, V. Fižová, Ing. Málek – domnívají se, že finance by měly jít v případě nutnosti na kabiny TJ Slavoj – prozatím

nebyla uzavřena dohoda s M. Čermákem, či na SDH Choltice), starosta upozorňuje na nutnost modernizace knihovny a především nutnost disponovat studií pro získání dotací

- ledecká kronika – 29 tis. Kč
- rekonstrukce Zámecké restaurace, rekonstrukce oken na zámku – 200 tis. Kč
- přeložka sloupu nízkého napětí na ulici B. Jelínka – 129 tis. Kč
- výměna oken na budově OÚ v Ledci – 30 tis. Kč
- vratka dotace MK kaple – 32,6 tis. Kč

add 10. Směrnice pro poskytování dotací

Starosta informoval, že v případě, že obce poskytují dotace, musí svá pravidla definovat. Městys Choltice poskytuje individuální dotace a návratné finanční výpomoci. Tato směrnice, kterou starosta představil, stanovuje postup při poskytování dotací na podporu činnosti fyzickým a právnickým osobám v oblasti vzdělávání, kultury, školství, na podporu a ochranu mládeže, na ochranu zvířat a jejich zdraví, na účely sociální, zdravotnické, ekologické, humanitární, charitativní, tělovýchovné a sportovní. Dále starosta informoval, že budou nově také schvalovány smlouvy s příjemci těchto dotací a představil vzorové smlouvy a žádosti. Bude schvalována na zasedání 29. 2. 2016.

add 11. OZV č. 1/2016, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

V OZV č. 1/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství došlo k několika drobným úpravám, po konzultaci s Oddělením dozoru Ministerstva vnitra ČR. Na zasedání zastupitelstva bude schvalována nová podoba obecně závazné vyhlášky. Např. vypadlo ustanovení ohledně povinnosti psa mít známku a byla doplněna veřejná prostranství, kde je možné volné pobíhání psů (v lokalitě ul. Severní).

add 12. OZV č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

V OZV č. 2/2015 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství došlo k několika drobným úpravám, po konzultaci s Oddělením dozoru Ministerstva vnitra ČR. Na zasedání zastupitelstva bude schvalována nová podoba obecně závazné vyhlášky.

add 13. OZV č. 3/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem

Do vyhlášky OZV č. 3/2015 je rovněž po konzultaci s Oddělením dozoru Ministerstva vnitra nutné udělat nějaké drobné úpravy. Není možné omezovat množství popelnic a odpadu.

add 14. Pořízení multifunkční pánve do jídelny ZŠ

Starosta informoval, že spolu s vedoucí kuchyně Janou Augustinovou připravili poptávku na pořízení Multifunkční pánve do kuchyně ZŠ Choltice, která nahradí kotel i staré pánve. Dojde k úspoře energie. Ušetří namáhavou práci. Cena cca 430 tis. Kč bez DPH.

add 15. Karneval na zámku

Jana Augustinová informovala, že karneval na zámku by se měl uskutečnit 2. 4. 2016, společně se zahájením sezony na zámku. Termín a technické zajištění se ještě musí zkontrolovat s nájemcem zámeckého sálu a restaurace M. Tomáškem,

Zapsala: Vendula Fižová