



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 6. zasedání zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 3. 10. 2011 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse v Cholticích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová Pavel Kváč, Zdeněk Kolbaba, Miroslav Horák, Miroslav Šupík, Hana Kolářová, Lukáš Sůra, Pavel Vančura, což je **91%**, z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluveni jsou: Marie Fižová, která z pracovních důvodů dorazí později.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 0 Hosté: 0

Ing. Marie Fižová dorazila na zasedání zastupitelstva v 18:50 hodin a aktivně se účastnila zasedání a hlasování od bodu 10. Od 18:50 hodin bylo přítomno 11 členů zastupitelstva, což je 100% z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče. Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 1/6/2011 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a jeho doplněním a vyzval zastupitelstvo k jeho schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – plynová přípojka k čp. 102 v ul. B. Jelínka
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – plynofikace 2 RD Na Hlásku – pozemek p. č.725/105
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – plynovod Na Hlásku – pozemky p. č.725/106 a 7252/107
6. Smlouva o budoucí smlouvě kupní nové části plynovodu Na Hlásku

7. Smlouva o dílo na akci „Prodloužení STL plynovodu + STL přípojky v ul. Na Hlásku
8. Veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení zápisu údajů do informačního systému RÚIAN (Registr územní identifikace, adres a nemovitostí)
9. Rekonstrukce čp. 5 – smlouva na dotaci
10. Smlouva o pojištění obecního majetku
11. Smlouva o právním zastoupení ve sporu s Lesy ČR
12. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 2/6/2011 bylo schváleno.

2. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Kolbaba přednesl zprávu kontrolního výboru. Proběhly tyto kontroly:

1. 9. 2011 Všeobecná zdravotní pojišťovna

14.9.2011 kontrolní výbor a finanční výbor kontroloval hospodaření městyse za 1.pol.

16.9.2011 proběhl audit hospodaření městyse za 1.- 8. měsíc 2011 – kontroloval fin.odbor Pardubického Kraje

V průběhu výše zmíněných kontrol nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 3/6/2011 bylo schváleno.

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – plynová přípojka k čp. 102 v ul. B. Jelínka

Starosta seznámil přítomné se základními body smlouvy. Vlastník domu čp. 102 provádí přístavbu domu a musí přeložit přípojku plynu. Přípojka zasahuje na obecní pozemek p.č. 902/1 – chodník v ul. B.jelínka. Za VB zinkasuje městys 600 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s VČP Net, s.r.o. pro plynovou přípojku k čp.102.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 4/6/2011 bylo schváleno.

4. Smlouva o zřízení věcného břemene – plynofikace 2 RD Na Hlásku – pozemek p. č.725/105

Starosta seznámil přítomné se základními body smlouvy. Domy čp. 329 a 330 byly napojeny na plynovod, který je uložen na pozemku pč. 725/105 – ulice Na Hlásku. Za VB zinkasuje městys 600 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s VČP Net, s.r.o. – plynofikace čp. 329 a čp. 330 v ul. Na Hlásku v Cholticích.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 5/6/2011 bylo schváleno.

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – plynovod Na Hlásku – pozemky p. č.725/106 a 7252/107

Starosta seznámil přítomné s průběhem příprav prodloužení plynovodu Na Hlásku – II. etapa. Na základě projektové dokumentace, kterou vytvořila paní Libuše Němcové, byl získán souhlas s připojením a požádáno o stavební povolení. Bude vybudováno 9 nových přípojek. Plynovod se vybuduje na obecních pozemcích p.č. 725/106 a 725/107. Městys za VB zinkasuje 600 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s VČP Net, s.r.o. na pozemcích p. č.725/106 a 7252/107 – Prodloužení STL plynovodu, STL přípojky plynu Na Hlásku.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 6/6/2011 bylo schváleno.

6. Smlouva o budoucí smlouvě kupní nové části plynovodu Na Hlásku

Starosta seznámil přítomné se základními body smlouvy. Po vybudování plynovodu a přípojek je VČP Net s.r.o. odkoupí za KC 314.000 Kč bez DPH.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní č. 1511000698/2011/149525 s VČP Net s.r.o. – akce „Prodloužení STL plynovodu, STL přípojky plynu Na Hlásku, Choltice“. Celková kupní cena činí 314.000 Kč bez DPH

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 7/6/2011 bylo schváleno.

7. Smlouva o dílo na akci „Prodloužení STL plynovodu + STL přípojky v ul. Na Hlásku

Starosta předal slovo Pavlu Vančurovi, technikovi městyse, který seznámil přítomné průběhem poptávacího řízení na vybudování stavby:

Poptány byly 3 firmy (na doporučení VČP Net) fa Kubík a.s., Gasco s.r.o., SPZ. s.r.o., nabídky doručeny v termínu do 3.10. Výběrová komise pracovala ve složení Šupík, Kolbaba, Vančura. Všechny firmy doložily kvalifikační předpoklady, žádná z nabídek neobsahovala vady, pro které by byla vyřazena. Vítěznou nabídku s nejnižší cenou předložila firma Gasco s.r.o. Plánována realizace akce koncem října.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje jako dodavatele stavby „Prodloužení STL plynovodu, STL přípojky plynu Na Hlásku, Choltice“ firmu Gasco spol. s r.o. z Pardubic, která provede dílo za 296.102 Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 8/6/2011 bylo schváleno.

8. Veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení zápisu údajů do informačního systému RÚIAN (Registr územní identifikace, adres a nemovitostí)

Starosta seznámil přítomné se zněním smluv a stručně informoval o RÚIAN.

Pro obec, které nejsou schopny zajistit zápis údajů do IS RÚIAN, bude zajišťovat městyse Choltice na základě veřejnoprávní smlouvy. V současné době jsou požadavky od obcí Chrtníky, Svojšice, Bukovina, Sovolusky a Jedousov. Smlouvy jsou schvalovány separátně pro každou obec.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s obcí Chrtníky o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 9/6/2011 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s obcí Svojšice o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 10/6/2011 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s obcí Bukovina u Přelouče o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 11/6/2011 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s obcí Sovolusky o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 12/6/2011 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu s obcí Jedousov o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 13/6/2011 bylo schváleno.

9. Rekonstrukce čp. 5 – smlouva na dotaci

Starosta seznámil přítomné s průběhem jednání o dofinancování projektu.

Nově byla sdělena zastupitelstvu informace od hejtmana PK R. Martínka o příslibení zachování státního příspěvku ve výši 7,5% pro rok 2012.

Diskuse: diskutovalo se o dalších krocích, úpravě projektu, financování a časovém horizontu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace č. PU/0798/S z ROP na akci „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek čp. 5.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 14/6/2011 bylo schváleno.

10. Smlouva o pojištění obecního majetku

Starosta seznámil přítomné s průběhem jednání o nových smlouvách s pojišťovny.

Původní smlouva s ČSOB byla vypovězena. Poptány pojišťovny Kooperativa, Generali a ČSOB Pojišťovna. Následovalo posouzení nabídek a pokus o sjednocení pojistných podmínek. Po novém posouzení nabídek se jako výhodnější z hlediska krytí pojistných rizik jeví nabídka od pojišťovny Generali.

Diskuse:

Diskuze nad pojistnými podmínkami, výší spoluúčasti, výlukách z pojištění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje pojišťovnu Generali a.s. k pojištění obecního majetku a k pojištění odpovědnosti a to za částku 47 959 ročně.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 1 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 15/6/2011 bylo schváleno.

11. Smlouva o poskytování právních služeb

Starosta seznámil přítomné s průběhem sporu s LESY ČR ohledně vlastnictví pozemků. Advokátní kancelář JUDr. Vesková zajišťuje na KÚ podklady pro soudní spor, proběhla schůzka zástupců obou stran sporu ohledně možností mimosoudní dohody. Starosta dále jednal s pamětníky.

Diskuse:

V rámci diskuze byly diskutovány možné scénáře výsledku sporu, dále náklady, které v souvislosti s jednotlivými scénáři mohou nastat.

Starosta byl pověřen zastupiteli k podrobnému sledování průběhu sporu a právních úkonů ze strany zastupující advokátní kanceláře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o poskytnutí právních služeb s JUDr. Veskovou za cenu 2000 Kč/hodinu bez DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 16/6/2011 bylo schváleno.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:45 hod

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 3. 10. 2011

Zapisovatel: Bc. Lukáš Sůra

Ověřovatele: Zdeněk Kolbaba:.....dne

Pavel Kváč:.....dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:.....dne

Razítko městyse: