

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 5/2014

Datum: 3. 12. 2014

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	Bolek Tomáš Mgr. (Bol)	P		
Místostarosta	:	Pavlík Jan Mgr. (Pav)	P		
Augustinová Jana (Aug)	P	Fižová Vendula (FižV)	P	Horák Mir. Ing. (Hor)	P
Čermák Jan (Čer)	P	Havlík Rud. Ing. (Hav)	P	Málek Jan Ing. (Mál)	P
Fižová Marie Ing. (FižM)	P	Heřmanová Olga (Heř)	P	Minařík David (Min)	P
Osadní Výbor LEDEC	:				
HOSTÉ	:	Pavel Vančura, Zdeněk Zárecký (Warrior Security)			

Program jednání:

1. Připomínky zastupitelů městyse
2. Zhodnocení činnosti obecní stráže za dobu působení v městysi
3. Příprava rozpočtu na rok 2015
4. Rekonstrukce kanalizace a povrchu silnice v ulicích U Školy a Hellichova
5. Přístavba k objektu kabin ve sportovním areálu
6. Různé

Průběh jednání a závěry:

add 1. Připomínky zastupitelů městyse

Ing. Málek, Ing. Havlík – bylo by možné něco udělat s ořezanými větvemi z lip, které jsou na hromádách u silnic a zasahují do vozovky? Starosta odpověděl, že svoz je objednan a větve budou svezeny v nejbližších dnech. Sváží je zdarma firma Ekopaliva Venro.

Ing. Fižová – požádala starostu o slíbené podklady ke smlouvě se Státním fondem životního prostředí o poskytnutí podpory na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady v městysi Choltice“. Starosta slíbil zaslat.

V. Fižová – vyřídila prosbu od občana M. Augustina kvůli výmolům v ulici Pardubická (v úseku mezi DPS a Skalovými, kolem R. Švadlenky). Starosta odpověděl, že situaci posoudí technik městyse Pavel Vančura, případně dojde k zasypání výmolů. V. Fižová zároveň vyřídila prosbu některých občanů DPS, kteří by si přáli ochranu svých kol před sněhem a deštěm v cyklostojanu u jejich objektu. Starosta odpověděl, že stojan je zastřešen a další možnost ochrany bude posouzena.

Ostatní zastupitelé bez připomínek.

add 2. Zhodnocení činnosti obecní stráže za dobu působení v městysi

Na pozvání starosty se na poradu dostavil pan Zdeněk Zárecký, velitel Obecní stráže a

jednatel bezpečnostní agentury WARRIOR SECURITY, s. r. o. Zhodnotil působení Obecní stráže v Cholticích od 1. 6. 2014, kdy agentura začala na území městyse poskytovat bezpečnostní služby spočívající ve vykonávání obecní stráže.

Obecní stráž chrání nejen obecní majetek (i napojením na PCO – pult centrální ochrany), ale dbá i na prevenci v oblasti veřejného pořádku. Střeží obecní budovy, včetně zámku, dohlíží na dodržování obecně závazných vyhlášek (např. rušení nočního klidu, rušení nedělního klidu, pohyb psů), zasahuje i proti vandalismu. Za půlroční působení se jim podle slov Z. Záreckého podařilo „vykázat“ mládež z náměstí, která se scházela v čekárnách a rušila noční klid hlasitou hudbou, pomáhají k udržování pořádku kolem zámku při diskotékách na zámku, kontrolují povolení vjezdu k zámku (na začátku jejich působení zajižďelo i přes zákaz vjezdu k zámku až 15 aut, dnes cca čtyři za měsíc). Dalším úkolem Obecní stráže je chytání volně pobíhajících psů, zároveň dbají na dodržování obecně závazné vyhlášky ohledně pohybu psů pouze na vodítku. Za dobu působení v městyse také vykázali dva bezdomovce z jeskyně. Přijímají také oznámení od občanů – například o obnažujícím se muži v parku, bezdomovci na koupališti. Po těchto oznámeních vždy hlídka po určitou dobu zesílí dohled, zkontroluje uvedená místa. Obecní stráž zároveň pomáhala při všech kulturních akcích – např. s řízením dopravy – např. Choltický deštník, Strašidla na zámku). Služby Obecní stráže byly využity také při fotbalovém utkání Choltice – Valy. Hlídka mimo jiné také napomohla při hledání šestileté ztracené holčičky v parku, či při odvozu opilého mladíka, který v nočních hodinách usnul na silnici. Zjištěné přestupky řeší domluvou, případně zdokumentováním a předáním Policii ČR.

V Cholticích působí v denních i nočních hodinách, celkem 12 hodin týdně.

Stráž je zabezpečována profesionální hlídkou, jejíž členové úspěšně složili psychodiagnostické zkoušky, zkoušku znalosti relevantních právních předpisů, zkoušku z poskytnutí první pomoci, sebeobrany a zkoušku použití zbraně (mají platný zbrojní pas). Členové hlídky se i v průběhu půlročního působení v městyse dále zaškolovali, např. na odchyt psů.

Hlídka je při výkonu služby kromě jiného vybavena služebním automobilem, střelnou zbraní, tonfou, slzným sprejem, pouty, audio a videozáznamovým zařízením, jednotným a nezaměnitelným úborem, základními hasicími prostředky a prostředky pro poskytování první pomoci.

Roční náklady na Obecní stráž se předpokládají ve výši 192 tis. Kč.

V případě spolupráce s danou obcí nabízí bezpečnostní agentura i službu občanům – zabezpečení jejich domů napojením na pult centrální ochrany. Služba by občana stála 250 Kč/měsíčně.

Pavel Vančura k vystoupení p. Záreckého dodal, že na všem spolupracují a domlouvají se na službách. Jejich činnost zatím byla bez jediné stížnosti. Zdeněk Zárecký k tomu dodal, že se všemi občany se členové hlídky snaží jednat slušně, snaží se každému pomoci.

Dotazy, odpovídá Zdeněk Zárecký.

- Mgr. Bolek: Kolik členů hlídek se střídá? Šest.
- Mgr. Bolek: Jak vypadá vaše běžná služba? V nočních hodinách se zaměřujeme na pořádek v městyse. Hlídáme uzamčenost budov, zkontrolujeme veškerý obecní majetek – hřiště, hřbitov, zámek, úřad městyse. Veškeré obecní budovy jsou zároveň napojeny na pult centrální ochrany. Na případný poplach reagujeme velmi pružně, nejdelší doba našeho dojezdu byla osm minut. Od začátku našeho působení v městyse jsme ve spolupráci s Policií ČR. Mgr. Bolek k odpovědi dodal, že vedení oddělení Policie ČR v Přelouči spolupráci městyse s bezpečnostní agenturou přivítalo.
- V. Fižová: Proč po městyse jezdíte autem rychlostí 20 km/h? Abychom si všimli zločinnosti. Jde o prevenci, abychom viděli, kde se co děje (např. i domácí

násilí). Pokud bychom jezdili rychleji, ničeho si nevšimneme.

- V. Fižová: Podle čeho jsou vybírány časy vašeho působení v městysi? V současné době se jezdí spíše v podvečerních a nočních hodinách. Vše je po domluvě s technikem městyse Pavlem Vančurou. Je jasné, že se ne všem vždy zavděčíme.
- Ing. Málek: Jak vykazujete vykonanou práci? Jak funguje nahlašování problémů v městysi? Vždy, když jsme v městysi přítomni, vyplíšeme lístek s datem, časem a podpisem hlídky, který dáváme do schránky městyse. Zároveň předkládáme měsíční plán jízd. Pokud má občan nějaký problém, měl by vždy volat Policii ČR. Lidé se nemusí obávat volat Policii ČR, je povinna vždy přijet.
- Ing. Havlík: Co kdyby dvoučlenná hlídka chodila místo jízdy autem pěšky? Co rozdělení hlídky? Rozdělit dvoučlennou hlídku z důvodu bezpečnosti nelze. Auto je zároveň rychlejší než pěší chůze, využíváme auto z důvodu operativnosti.
- J. Čermák: Jaké máte pravomoci? Naše pravomoci nejsou stejné jako má Policie ČR. Naše pravomoci jsou stejné jako má každý jiný občan. Řídíme se obecními vyhláškami a pravomocemi, které nám dává městys. Působíme autoritativně také díky naší uniformě, na které nosíme nápis Obecní stráž. Případy se snažíme řešit domluvou. V případě zjištění trestného činu či přestupku můžeme pachatele v rámci nutné obrany zadržet. Zároveň můžeme dokumentovat a předávat přestupky Policii ČR.
- R. Havlík: Je zpětná vazba na přestupky zdokumentované fotograficky? Ano, je. Např. vozidla parkující na zákazu před Jednotou byla předána Policii ČR, řidiči pokutováni.
- Ing. Horák: Je největším problémem hudební produkce na zámku? Nelze odpovědět takto jednoznačně. Jiné problémy řešíme v týdnu (např. volné pobíhání psů, povolení vjezdu k zámku atd.), jiné při hudebních produkcích (výtržnosti, hluk).
- D. Minařík: Museli jste již použít zbraň? Ne. Zbraň můžeme použít pouze v nutné obraně, adekvátně. Všichni členové hlídky mají zbraň.
- O. Heřmanová: Jsme jedinou obcí, se kterou spolupracujete? Ano. Vznikli jsme letos v březnu, v současné době jednáme s dalšími obcemi o spolupráci.
- O. Heřmanová: Jste tu při každé diskotéce? Ano, každou sobotu, v tříhodinovém intervalu.

V závěru se zastupitelé vyjádřili k zachování či nezachování Obecní stráže. Mgr. Bolek a Mgr. Pavlík navrhovali vyhodnotit činnost až po celoročním působení, neměnili by rozsah činnosti Obecní stráže. David Minařík i Jana Augustinová jsou stejného názoru. Ing. Horák navrhl variantu, aby Obecní stráž v městysi působila pouze při hudebních produkcích na zámku. Připojila se k němu Ing. Marie Fižová.

Vendula Fižová by Obecní stráž zcela zrušila, vyjma napojení na pult centrální ochrany, není-li možné napojit obecní objekty přímo na služebnu Policie ČR. Nevidí důvod k tomu, aby se z obecních financí hradila činnost Obecní stráže kvůli hudebním produkcím, které provozuje soukromá osoba (nájemce zámku). Jan Čermák poukázal na negativní postoje občanů, Ing. Havlík k tomu dodal, že je nutné vylepšit prezentaci Obecní stráže.

Zdeněk Zárecký byl pozván na zasedání zastupitelstva 22. 12. 2014, kde odprezentuje činnost Obecní stráže a odpoví na dotazy občanům.

Dotaz Jany Augustinové na vymezení prostoru na venčení psa bez vodítka: Je nutné určit kde, obora je přírodní rezervace a les zvláštního určení a volný pohyb psů zde není možný z důvodu porušení příslušných zákonů.

add 3. Příprava rozpočtu na rok 2015

V úterý 2. 12. 2014 se nad rozpočtem městyse Choltice sešli členové finančního výboru, stavební komise a starosta městyse. Zastupitele městyse seznámili s naplánováním investic.

Oproti informacím z minulého týdne došlo k předpokladu navýšení příjmů z prodeje pozemků pod Třešňovkou (91 400 Kč, záměr prodeje pozemků pod Třešňovkou byl vyvěšen v souladu se zákonem o obcích a bude projednáván zastupitelstvem městyse dne 22. 12. 2014).

Výdajová část, doplnění:

Na rekonstrukci ulice U Školy je rozpočtována částka 2 500 tis. Kč na celkovou rekonstrukci povrchu ulice, na rekonstrukci kanalizace (rozdělení dešťové a splaškové kanalizace) je rozpočtována částka rovněž 2 500 tis. Kč. Na některou z akcí bude čerpán připravený úvěr.

Na projektovou dokumentaci na rekonstrukci chodníku od náměstí sv. Trojice – Pardubická – U Pošty – Nádražní je rozpočtováno 140 tis. Kč bez DPH. Městys potřebuje projektovou dokumentaci, aby se mohl ucházet o dotaci ze SFDI. Mimo jiné by vznikl nový chodník na levé straně od mostu do ulice Nádražní, nový chodník v ulici U Pošty, řešil by se i přechod u DPS čp. 260 a čtyři autobusové zastávky u hřbitova. Realizace by probíhala na dvě etapy. Projektovou dokumentaci připravuje Ing. Rak. Rozpočtové náklady na celou akci by činily 5 mil. Kč.

Ing. Marie Fižová vnesla požadavek na finance kvůli restaurování obrazů. Je povinností každoročně restaurovat jeden z předmětů, který je součástí inventáře Zámecké expozice. Starosta odpověděl, že je důležité mít nejdříve opravené prostory depozitáře, kde se můžou restaurované předměty skladovat. Ing. Fižová odpověděla, že by se dané zrestaurované obrazy mohly vystavit. Starostou byla vyzvána, aby na příští poradě předložila kalkulaci na restaurování. Vendula Fižová k tomu podotkla, že nesouhlasí s nákupem regálů do depozitáře, neboť by tyto mohly být vyrobeny svépomocí.

Na restaurování pomníku Jana Nepomuckého se připravuje závazné stanovisko. Pomník potřebuje rekonstrukci z důvodu špatného stavu.

Vendula Fižová vyjádřila nesouhlas s nulovou částkou na provoz koupaliště. Podle ní je nutné koupaliště dál udržovat, v úvahu by podle ní přicházela i žádost o dotaci na biokoupaliště. Je však samozřejmě nutné vyřešit i ubytovnu, která je v současné době uzavřena hygienickou stanicí z důvodu nevyhovujících podmínek. Do rozpočtu tak byla rozpočtována částka 20 tis. Kč na údržbu a zakonzervování ubytovny. Vendula Fižová zároveň vyjádřila nesouhlas s rozpuštěním celé částky, kterou je možné proinvestovat (5 mil. Kč) na jednu akci, tj. na kanalizaci a povrch silnice U Školy, na úkor ostatních investic a akcí.

Na opravu střechy – nátěr – dětského střediska je rozpočtována částka 20 tis. Kč.

Ing. Rudolf Havlík vyjádřil požadavek kvůli třídění odpadu – pro zavedení pytlového sběru je nutné zakoupit software (40 tis. Kč), čtečku čárových kódů na pytle (17 tis. Kč), náklady na pytle (4 Kč/pytel). Dle informací z jiných měst, kde pytlový sběr funguje a lidé třídí odpad, se v poplatku TKO pro občany projeví úspora ve výši 150-200 Kč. Zda si budou pytle kupovat občané, nebo budou zdarma, je zatím otázkou. V rozpočtu tak byla zvýšena částka v položce sběr a svoz komunálních odpadů o částku

80 tis. Kč na výše uvedené požadavky.

Zastupitelé také diskutovali o osudu JPO 5 Ledec (jednotka požární ochrany). Tato jednotka není výjezduschopná, proto je navrženo tuto jednotku JPO 5 zrušit a ponechat pouze SDH Ledec. Čtyři členové JPO 5 Ledec by přešli pod JPO 3 Choltice. O zachování či zrušení JPO 5 Ledec rozhodne zastupitelstvo na zasedání dne 22. 12. 2014.

Celkové příjmy městyse jsou rozpočtovány ve výši 20 449 700 Kč, výdaje ve výši 23 345 600 Kč, rozdíl bude pokryt úvěrem a předpokládaným zůstatkem ve výši 2 mil. Kč na účtu městyse na konci tohoto roku.

Na konci roku 2015 by mělo na účtu městyse zůstat cca 772 tis. Kč.

add 4. Rekonstrukce kanalizace a povrchu silnice v ulicích U Školy a Hellichova

Projekt Odkanalizování severozápadní části Choltic a rekonstrukce místních komunikací ulic U Školy a Hellichova si klade za cíl především rozdělení splaškové a dešťové kanalizace v ulicích U Školy, Hellichova a Luční. Dešťová voda z těchto oblastí by byla svedena do potoka v místě u koupaliště, v současné době odtéká na čistírnu odpadních vod, kde zbytečně prochází technologickým procesem čištění. V rámci komplexních pozemkových úprav by měla být mimo jiné řešena i cesta k jedousovskému hřbitovu i s příkopem, který by měl odvádět dešťovou vodu z polí do nově vybudované dešťové kanalizace. Další část dešťové kanalizace povede ulicí Luční a Lipoltickou ke křižovatce U Kvartýru, kde do ní budou zavedeny oba silniční příkopy. Voda ze silničních příkopů dnes opět teče do jednotné kanalizace a tím i zbytečně do ČOV. V rámci komplexních pozemkových úprav byla navržena i opatření proti vodní erozi v lokalitách Choltice – sever. Návrh plánu společných zařízení vychází z jednání sboru vlastníků a zastupitelů. Na úpravu cest a budování protierozních opatření bude možné žádat dotace ze státního rozpočtu, případně z fondů EU.

Na realizaci celého díla (ul. Luční, U Školy, Hellichova, s napojením dešťové kanalizace do potoka) jsou předpokládány náklady ve výši 10 mil. Kč bez DPH.

Ing. Marie Fižová se zeptala, zda se zabrání zatopeným sklepům v ulici U Školy v případě přívalových dešťů. Pavel Vančura odpověděl, že ano. Ve vjezdu z ulice Lipoltická do ulice U Školy bude zvýšený práh, který zabrání přívalům vody. Stejný práh bude i na opačném konci ulice U Školy.

Vendula Fižová se zeptala, zda nevzniknou pro občany ulice vícenáklady za přípojky do kanalizace, starosta odpověděl, že nevzniknou, vše bude hradit městys.

Ing. Havlík se zeptal na časový plán realizace akce. Na stavbu kanalizace je již vydáno stavební povolení, byl dokončen projekt na komunikace ulic U Školy a Hellichova. Nyní je požádáno o stavební povolení na komunikace a bude vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele stavby kanalizace a komunikace. Bude také vypracována žádost o dotace.

Ing. Málek se dotázal na hloubku splaškové kanalizace, zpochybňuje projekt. Starosta po diskusi přislíbil schůzku s projektantem Ing. Hermanem.

Ing. Fižová se zeptala, zda nebylo lepší začít částí s odvodem do potoka a postupně napojovat dešťovou kanalizaci. Ing. Horák vyjádřil nesouhlas, že sice poteče dešťová voda na ČOV dále, ale lidé budou chodit po nové silnici.

Ing. Málek se zeptal, zda se plánuje upravit spojovací ulice mezi Hellichovou ulicí a ulicí U Školy kolem domu M. Č. a J. P. Starosta odpověděl, že ano, že se počítá

s průjezdností již v době stavby kanalizace.

add 5. Přístavba k objektu kabin ve sportovním areálu

Bod byl po domluvě zastupitelů přesunut na příští pracovní poradu.

add 6. Různé

Dne 1. 12. 2014 vyhořel nájemní obecní byt v čp. 2. Příčina požáru je předmětem vyšetřování. Nájemnice bytu v současné době využívá náhradní podnájem. Městys pomůže s úhradou za vyprání lůžkovin a textilu, za podnájem a také za rekonstrukci bytu. Městys je pojištěn, pojišťovna by měla škodu uhradit. Městys také zorganizuje veřejnou sbírku potřebných věcí, informace budou poskytovány na podatelně Úřadu městyse Choltice.

Ing. Havlík pozval na sobotní volejbalový mikulášský turnaj.

Jana Augustinová informovala o koncertu Choltického mláde v neděli 8. 12. 2014 v Horním Jelení, v kostele od 17 hodin.

Jan Čermák seznámil zastupitele se zájezdem do Zlatých Hor, kde choltičtí ochotníci sehráli divadelní představení Dlouhý, Široký a Krátkozraký. Poděkoval Milanu Tomáškoví za ozvučení.

Příští porada zastupitelů se uskuteční v pondělí 18. 12. 2014 od 18 hodin.

Zapsala: Vendula Fižová