

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice

volební období 2018-2022



Porada 03/2019

Datum: 11. 2. 2019

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Mgr. Tomáš Bolek (starosta, Bol) P

Mgr. Jan Pavlík (místostarosta, Pav) P

Ing. Jan Brožek (Bro) P Vendula Fižová (Fiž) P Horák M. Ing. (Hor) P

Jakub Kopecký (Kop) P Ing. Pavlína Korbelová (Kor) P František Pempl (Pem) P

Olga Urbanová (Urb) P Jiří Zelenka (Zel) O Pavel Vančura (Van) P

HOSTÉ : pan Lukáš Uncajtík

Program jednání:

1. Plán porad a zasedání
2. Připomínky zastupitelů
3. Žádost o souhlas s umístěním haly pro skladování v ul. Podrybníčky
4. Oprava křížku před lékárnou
5. Rozpočtové opatření č. 14/2018
6. Rozpočtové opatření č. 1/2019
7. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse (ing. Petr, SDH Svinčany)
8. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem
9. Nabytí pozemků, stavby komunikace a stavby kanalizace v Okružní ul.
10. OZV č. 1/2019 o nočním klidu
11. Výstava Božena Němcová a Josef Vojtěch Hellich
12. Program kulturních a sportovních akcí
13. Program 1. zasedání zastupitelstva v roce 2019
14. Informovanost občanů

Průběh jednání a závěry:

Ad 1 - Plán porad a zasedání

18. 2. – 1. zasedání zastupitelstva od 18:00 hodin – hospůdka Na Hřišti
4. 3. – Porada zastupitelů od 18:30
18. 3. – Porada zastupitelů od 18:30
1. 4. – Porada zastupitelů od 18:30
8. 4. – 2. zasedání zastupitelstva od 18:00
29. 4. – Porada zastupitelů od 18:30

Ad 2 – Připomínky zastupitelů

Fr. Pemeľ: se opět dotázal na stav jednání s p. Peřatou ohledně prořízky dřevin okolo Zrcadla. Starosta odvětil, že na 14. 2. 2019 je s p. Peřatou domluvena schůzka.

M. Horák: doporučil přesunout hlídací doby obecní strážě do nočních hodin; je zbytečné, aby stráž jezdila ve čtvrtěk odpoledne, když jsou lidi doma. P. Vančura zdůraznil, že jde především o preventivní činnost. Starosta požádal p. Vančuru, aby prezentoval doby aktivity obecní strážě na veřejném zasedání 18. 2. 2019. Zároveň starosta uvedl, že pozve p. Zářeckého z obecní strážě na některou z příštích porad.

P. Korbelová informovala o nefunkčnosti objednacího kalendáře pro přeloučskou pediatrii, který byl na předchozí poradě starostou doporučován na základě informace ředitelky EUC kliniky Přelouč. Informace o objednávkovém systému podala ředitelka EUC kliniky při schůzce, kterou inicioval starosta za účelem znovu zavedení ordinačních hodin dětské lékařky v Cholticích. Pavlína Korbelová uvedla, že dle jejích informací od ředitelky není v současné době pediatrie oddělením, kde byl kalendář zaveden, do budoucna však bylo přislíbeno jeho zprovoznění i pro pediatrii. Olga Urbanová konstatovala, že pokud je nefunkční objednávkový systém na pediatrii, musí každý toto řešit individuálně. Podotkla, že bychom na poradách měli řešit záležitosti obce. Pro informování občanů o záležitostech, které přímo nesouvisí s řízením obce, slouží jiné prostředky, než je zápis z porady starosty.

P. Korbelová na nefunkční objednávkový systém na pediatrii upozornila ostatní zastupitele již před poradou e-mailem, v době, kdy probíhalo připomínkování zápisu z porady z 28. 1. 2019 a žádala o upřesnění informace o fungování objednacího kalendáře ještě do zápisu z 28. 1. 2019, aby se k občanům dostala přesná informace co nejdříve. To starosta odmítl s tím, že do zápisu nelze doplňovat později zjištěné skutečnosti. Z tohoto důvodu V. Fiřová požádala o zařazení bodu 14 do programu, kde bude projednán systém předávání informací a tvorby zápisu.

J. Kopecký: informoval o provedení instalace okapu na OÚ v Ledci.

Ad 3 – Žádost o souhlas s umístěním haly pro skladování v ul. Podrybníčky

Pan Uncajtík prezentoval svůj záměr vybudovat halu o rozměrech 12m x 25m a výšce 3,5m, která by sloužila pro skladování a zpracování PE pěn v ul. Podrybníčky v místě, kde to územní plán městyse povoluje.

Poté odpovídal na dotazy zastupitelů týkajících se hlučnosti a prašnosti provozu, zpracování odpadu, četnosti pohybu nákladních aut po příjezdové komunikaci, zasíťování pozemku, řešení odpadních vod (vybuduje čističku), plánovaného termínu realizace. Existence haly by měla mít minimální dopad na kvalitu života v okolí.

Závěr: Zastupitelstvo neshledalo důvody k neschválení realizace záměru p. Uncajtíka

Ad 4 – Oprava křížku před lékárnou

Starosta informoval o možnosti požádat o dotaci na kompletní restaurování křížku před lékárnou. Restaurátor P. Sigmund zpracoval posudek s návrhem postupu restaurování a finančními náklady (229 295 Kč vč. DPH). Tento posudek by byl použit jako podklad pro žádost o dotaci z MMR ve výši 70 % nákladů. K podání žádosti je potřeba souhlas zastupitelů – bude zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Ad 5 – Rozpočtové opatření č. 14/2018

Rozpočtové opatření reaguje na konečný stav rozpočtu městyse v roce 2018.

Starosta dále informoval o konečném stavu na bankovních účtech městyse, který byl k 31. 12. 2018 ve výši 3 858 tis. Kč a o současném stavu úvěrů a jejich splácení: k 31. 12. 2018 je výše úvěrů 11 815 000 Kč, poslední splátka by měla být v roce 2026.

Bude zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Ad 6 – Rozpočtové opatření č. 1/2019

Toto rozpočtové opatření reaguje na navýšení příspěvku na státní správu do rozpočtu městyse a na poskytnutí dotací z rozpočtu městyse pro ing. Petra a SDH Svinčany. Bude zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Obě rozpočtová opatření přislíbil poslat zastupitelům k prostudování e-mailem.

Ad 7 – Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse ing. Petrovi a SDH Svinčany

Smlouvy korespondují s rozpočtovým opatřením č. 1/2019. Jejich projednání je zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Ad 8 – Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem

Předsedkyně kontrolního výboru P. Korbelová komentovala zprávu kontrolního výboru z 29. 1. 2019, kterou předem již zaslala všem zastupitelům. Poděkovala starostovi za přípravu podkladů (smluv, dokladů o platbách). Usnesení z roku 2018 jsou ve velké míře splněna, zbývají usnesení z prosincového zasedání zastupitelstva, na kterých se pracuje.

Připomněla usnesení z roku 2014, která nejsou dosud splněna. Týkají se inventarizace a evidence sbírkových předmětů na zámku. Byly stanoveny nové termíny. P. Korbelová uvedla, že vzhledem k těmto termínům bude v září 2019 provedena další kontrola kontrolním výborem.

Dále vznesla dotaz týkající se dokončení inventury kaple sv. Romedia. Starosta odpověděl, že nedošlo k žádnému posunu, protože diecéze shání nového právníka, který by s naší právničkou JUDr. Vorlovou řešil sporné záležitosti spojené s již schválenou, ale nepodepsanou smlouvou o uznání vlastnického práva k mobiliáři v kapli. Projednání je zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Ad 9 – Nabytí pozemků, stavby komunikace a stavby kanalizace v Okružní ulici

Starosta informoval zastupitele o tom, že 3 schválená usnesení o nabytí pozemků, staveb komunikace a kanalizace v Okružní ulici nelze v současné době realizovat, protože stavitel M. Čermák nezapsal všechny pozemky do katastru nemovitostí. Projednání je zařazeno na program zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019.

Ad 10 – OZV č.1/2019 o nočním klidu

Starosta seznámil zastupitele se 2 žádostmi o povolení výjimky z nočního klidu:

- a) pan Raba žádá o výjimku v termínech 11. - 12. 5. 2019, 15. - 16. 6. 2019 a 20. 7. - 21. 7. 2019 v areálu koupaliště a sportovního areálu
- b) SDH Choltice žádá výjimku pro noční útoky, které se konají 28. – 29. 6. 2019.

Starosta připraví návrh obecně závazné vyhlášky, kterou projedná zastupitelstvo na zasedání 8. 4. 2019.

Ad 11 – Výstava Božena Němcová a Josef Vojtěch Hellich

Starosta seznámil zastupitele s dosavadním průběhem příprav výstavy Božena Němcová a Josef Vojtěch Hellich, jejímž kurátorem je pan Jiří Ehl. Vernisáž výstavy je naplánována na 6. 7. 2019 od 14:00 a výstava bude probíhat až do 1. 9. 2019. V lednu 2020 by měla být odhalena pamětní deska na rodném domě J. V. Hellicha (čp. 5). Zastupitelé vybrali ze 4 předložených návrhů na provedení desku s ručně sekaným a stříbrným písmem za 11 211 Kč.

Vzhledem ke skutečnosti, že stávající pamětní deska Bohdana Jelínka na domě čp. 5 je prasklá, rozhodli zastupitelé zadat zhotovení nové pamětní desky za stejnou cenu 11 211 Kč.

Ad 12 – Program kulturních a sportovních akcí

Starosta připomněl nejbližší naplánované akce: ples SDH (15. 2.), přednáška o grafologii s ing. Čechovou (1. 3.), ples městyse (15. 3.), karneval pro děti – zahájení zámecké sezóny (30. 3.)

Ad 13 – Navržený program 1. zasedání zastupitelstva 18. 2. 2019

Starosta shrnul připravený program nejbližšího zasedání a zastupitelé měli možnost některé body znovu prodiskutovat.

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 14/2018
3. Rozpočtové opatření č. 1/2019
4. Oprava křížku před lékárnou
5. Územní studie pro lokalitu Z11 a Z12
6. Prodej pozemku p.č. 961/15 v k.ú. Choltice
7. Prodej pozemku p.č. 954/10 v k.ú. Choltice
8. Prodej pozemků p.č. 763/3, 763/58, 763/59 a 753/60 v k.ú. Choltice
9. Prodej pozemku st. 71/2 v k.ú. Ledec
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-2015787/VB/01 – ul. Nádražní
11. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2016716/VB/1 – ul. Na Hlásku
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2017082/VB/1 – ul. Hellichova
13. Nabytí pozemků, stavby komunikace a stavby kanalizace v Okružní ul.
14. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse
15. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem
16. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
17. Různé

Ad 14 – Informovanost občanů

Vendula Fižová požádala o rozšíření programu porady o bod ohledně tvorby zápisů z porad. Navrhla, aby v případě, že dojde při schvalovacím procesu zápisu před jeho zveřejněním ke zjištění, že některá informace je mylná, bylo možné zápis opravit, aby byl věcně správně. Dále navrhla nepsat zápisy z pracovních porad, neboť k tomu není zákonná povinnost (na rozdíl od zápisů z veřejných zasedání zastupitelstva) a vedou k rozporům, co, jak a v jakém rozsahu by mělo být zapsáno. Dále navrhla, aby zápisy byly přímo po skončení porady přečteny, připomínkovány a podepsány zastupiteli na místě. Dalším jejím návrhem bylo používat on-line metodu sdíleného souboru, kdy budou mít všichni zastupitelé možnost editace. Tyto návrhy byly ostatními zastupiteli odmítnuty s tím, že hlavní funkcí zápisu je zaznamenání projednávaných záležitostí. Starosta také odmítl s tím, že informace musí v zápise zůstat tak, jak byla podána na poradě a nelze do zápisu po týdnu nebo dvou doplňovat zjištěné skutečnosti, které ji mění. Není technicky proveditelné zápisy vyhotovovat ihned po skončení porady na místě tak, aby se k nim všichni zastupitelé vyjádřili. Porady starosty se zastupiteli jsou nástrojem pro řízení obce a na zápisech z porad trvá.

Zároveň zápis slouží pro zadávání úkolů pro starostu a tvoří jeden z důležitých zdrojů informovanosti občanů. Proto musí být zápisy věcně správné. Zápisy z porad budou nadále psány, zastupitelé se budou v jejich psaní střídat, zápisy budou obsahovat popis projednávané záležitosti a závěr. Nebudou dodatečně doplňovány o nově zjištěné skutečnosti. Zápisy budou nadále kontrolovány starostou z důvodu věcné správnosti.

Zapsal: Jan Pavlík