



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 12. 12. 2016 od 18.00 hodin v Zámecké restauraci v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:15 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Ing. Rudolf Havlík je na cestě. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 19

Hosté: Eva Nevolová, ředitelka MŠ Choltice, Mgr. Iva Sedláčková, ředitelka ZŠ Choltice

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/6/2016 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení. Požádal o stažení bodu č. 8 Pronájem pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice - lokalita Jedousovský kravín.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Výroční zpráva ZŠ Choltice za šk. rok 2015-2016 a zpráva o činnosti MŠ Choltice za rok 2016
3. Informace o probíhajících a uskutečněných a stavebních akcích
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti EP-12-2002889/VB1 Choltice - přeložka nn - Městys - ulice B. Jelínka
5. Souhlasné prohlášení o vlastnictví pozemku p. č. 46/19 a 46/20 v k. ú. Ledec
6. Prodej pozemku p. č. 37/5 v k. ú. Ledec
7. Prodej pozemku č. 17 - lokalita Choltice - západ
8. Prodej pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice - lokalita jedousovský kravín
9. Smlouva o poskytnutí dotace v požární ochraně na výdaje JSDH v roce 2016
10. Rozpočtové opatření č. 10/2016 a pověření starosty provádět RO u nezbytných změn v rozpočtu v období od 13. 12. 2016 do 31. 12. 2016
11. Úpravy systému nakládání s odpady od roku 2017
12. Smlouva o odběru jedlých olejů
13. OZV č. 5/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem a dodatek ke smlouvě se SOP, a. s. o odvozu odpadu
14. OZV č. 6/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
15. OZV č. 4/2016, kterou se ruší OZV o místním poplatku z ubytovací kapacity
16. Stanovení výše stočného pro rok 2017 a schválení plánu financování obnovy kanalizace pro období 2017-2026
17. Žádost o dotaci na pomník obětem 1. sv. války
18. Úprava nájemného v DPS a DCHB
19. Zpráva finančního výboru a rozpočet na rok 2017
20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
21. Projednání stížností adresovaných zastupitelstvu
22. Různé

Diskuse:

Ing. J. Hončík se vyjádřil ke stahovanému bodu programu č. 8 a požádal zastupitele o schůzku a možnost vyjádření názoru občanů žijících v lokalitě nedaleko jedousovského kravína. Starosta navrhl termín projednání v rámci pracovní porady zastupitelů dne 16. 1. v 18.30 hodin na Úřadě městysu Choltice. Ing. Málek navrhl pozvat i protistranu, což Ing. Hončík odmítl a chce se se zastupiteli setkat bez zástupce společnosti Ekopaliva Venro. Zastupitelé souhlasili s Ing. Hončíkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/6/2016 bylo schváleno.

Dorazil Ing. Rudolf Havlík, zastupitelstvo je od této chvíle jedenáctičlenné.

2. Výroční zpráva ZŠ Choltice za šk. rok 2015-2016 a zpráva o činnosti MŠ Choltice za rok 2016

Starosta přivítal ředitelku ZŠ Mgr. Iva Sedláčková, která následně podala zprávu o činnosti základní školy Choltice ve školním roce 2015/2016:

Školu navštěvovalo 243 žáků, kteří byli rozděleni do 12 tříd, pečovalo o ně 18 pedagogických pracovníků a 16 ostatních pracovníků. V letošním školním roce má škola 13 tříd a 257 žáků. V průběhu roku proběhlo v rámci kontrolní činnosti 30 hospitací, z veřejných kontrol to byla kontrola KHS Pardubického kraje, která shledala některá pochybení v kuchyni a jídelně základní školy, drobnější závady byly odstraněny, pouze rekonstrukce vzduchotechniky zůstala – ředitelka požádala městys jako zřizovatele o pomoc při realizaci. Škola postupuje podle učebního programu Učíme se pro život, pořádá spoustu soutěží v rámci školy, žáci se zúčastňují soutěží v okresních kolech (sportovních, přírodovědeckých a dalších). Nechyběly ani kontroly školské inspekce.

Škola má 45 počítačů a 18 notebooků, podařilo se jí získat 18 dalších počítačů (některé byly použity pro výměnu nejstarších PC), v počítačové učebně je 26 počítačů, pro příští rok chce škola zajistit ještě jednu počítačovou učebnu. V 6 učebnách je interaktivní tabule a škola využívá 5 dataprojektorů. Žáci měli možnost se zapojit do činnosti 13 kroužků, v rámci zdokonalování výuky cizích jazyků byl uspořádán studijní a poznávací zájezd do Anglie, pro 4 pedagogické pracovníky tu byl zajištěn studijní pobyt.

Ve škole jsou 4 žáci, kteří mají individuální program výuky.

V rámci oprav byl upraven byt školníka, kde funguje další oddělení družiny, byla vyměněna světla a několik umyvadel, škola získala i finanční prostředky z dotačního titulu ČEZ.

Závěrem ředitelka uvedla, že výroční zpráva školy je k dispozici na webových stránkách školy a poděkovala starostovi a zastupitelům za spolupráci.

Vystoupení paní ředitelky základní školy doplnil místostarosta a předseda školské komise Mgr. Jan Pavlík tím, že výroční zpráva je zpracována v souladu se školským zákonem a prováděcí vyhláškou k zákonu, byla projednána ve školské komisi a ta ji doporučila ke schválení.

Starosta městyse ještě doplnil další akce, které ve škole proběhly – oprava a nátěr střechy nad školní jídelnou, oprava a nátěr atik a popřál ředitelce i všem pracovníkům školy pěkné svátky a hodně úspěchů v novém roce.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Výroční zprávu ZŠ Choltice za šk. rok 2015-2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/6/2016 bylo schváleno.

Poté starosta přivítal ředitelku mateřské školy Evu Nevovou. Ta konstatovala, že školka má 3 oddělení a 75 dětí, z toho je 33 předškoláků – měl by být dostatek volných míst při zápisu. Školka postupuje podle vzdělávacího programu Hrajeme si a poznáváme svět; školka pořádá plavecký výcvik (příští rok opět přibude solná jeskyně), ve spolupráci s knihovnou děti knihovnu navštěvují každý týden a rozšiřují si tak kladný vztah ke knihám.

Byla zakoupena nová certifikovaná lehátka a dovybavena školní zahrada (nový domeček); zůstávají špatné WC, vytýkané KHS Pardubického kraje již v loňském roce – paní ředitelka proto apelovala na zastupitele, aby s touto rekonstrukcí počítali.

Ve školce proběhly 2 kontroly – kontrola sociálního zabezpečení a BOZP, obě byly bez závad. Zápis do mateřské školky proběhne v termínu od 2. do 15. května 2017 a do té doby by mělo být rozhodnuto o spádovosti.

Také paní ředitelka mateřské školky poděkovala starostovi a zastupitelům za spolupráci a popřála všem hezké svátky.

Starosta městyse doplnil, že rekonstrukce WC ve školce proběhne o prázdninách příštího roku, projektová dokumentace je již hotova. Ohledně spádovosti starosta konstatoval, že spolu s místostarostou sbírají informace a městys, jako zřizovatel školy, pak určitě rozhodne do doby zápisu.

Diskuze: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace ředitelky školy o činnosti MŠ Choltice v roce 2016.

3. Informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích

Starosta stručně seznámil přítomné s probíhajícími a uskutečněnými stavebními akcemi – akce byly seřazeny v názorné tabulce – mezi uskutečněnými akcemi byl chodník v Nádražní ulici, úprava podatelny, Severní ulice, dešťová kanalizace, parkoviště u DCHB a další běžné opravy, probíhá rekonstrukce WC na úřadě, oprava hromosvodů na zámku a připravuje se modernizace vzduchotechniky v základní škole, kde byla vybrána firma na zpracování projektu a výstavba ulice U Obory, kde byly otevřeny obálky s nabídkami, 13. prosince bude vybrána firma – akce bude zahájena v březnu příštího roku v případě příznivého počasí. Je dokončován projekt na chodník z náměstí až do Nádražní ulici, bude dokončen chodník v Nádražní ulici a opraven chodník u prodejny Tereza, dokončuje se projekt na rekonstrukci WC na zámku a projekt na přestavbu hasičské zbrojnice.

Diskuze:

Vystoupil pan Káňa s konstatováním, že takto vystavené parkoviště není k ničemu, že vydláždění dvora nebylo s nájemníky probíráno a že jemu nebylo vyhověno s přidělením a úpravou parkovacího místa v prostoru u brány. Starosta jej odkázal na bod č. 21, kdy budou jeho stížnosti řešeny komplexně.

Ing. Fižová se zeptala na rekonstrukci chodníku u prodejny Terezy, že toto nebylo zvažováno, starosta odpověděl, že tento úsek byl přidán proto, aby bylo možné čerpat maximální možnou dotaci od Pardubického kraje.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích.

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti EP-12-2002889/VB1 Choltice - přeložka nn - Městys - ulice B. Jelínka

Starosta promítl snímky a informoval, že věcné břemeno se týká instalace vedení a sloupu NN v ul. B. Jelínka. V rámci rekonstrukce ulice bylo nutné sloup i vedení přemístit, protože sloup zasahoval do komunikace. Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti EP-12-2002889/VB1 Choltice - přeložka nn - Městys - ulice B. Jelínka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/6/2016 bylo schváleno.

Starosta vyhlásil v 19.15 pětiminutovou přestávku.

5. Souhlasné prohlášení o vlastnictví pozemku p. č. 46/19 a 46/20 v k. ú. Ledec

Jedná se o pozemky v k.ú. Ledce, kde paní [REDAKCE] předložila doklady, které dokládají její vlastnické právo na pozemky p.č. 46/19 a 46/20. Tyto pozemky jsou zapsány na listu vlastnickém pro městys Choltice; právnička městyse JUDr. Helena Vorlová dokumenty prostudovala a doporučila zastupitelstvu dát souhlasné prohlášení pro paní [REDAKCE] ohledně předmětných pozemků.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uznání vlastnického práva [REDAKCE] k pozemku p. č. 46/19 o výměře 80 m² a pozemku p. č. 46/20 o výměře 13 m², vše v obci Choltice a k. ú. Ledec, společným souhlasným prohlášením.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/6/2016 bylo schváleno.

6. Prodej pozemku p. č. 37/5 v k. ú. Ledec

Jedná se o pozemek p. č. 37/5 v k.ú. Ledce, který dlouhodobě využívá a obhospodařuje [REDAKCE] – na pozemku rostou stromy, které ocenil náš lesní hospodář Pavel Perner částkou 1 500 Kč; zastupitelstvo souhlasilo předběžně s prodejem holého pozemku za 30 Kč/m²; včetně stromů tak bude celková cena 49 Kč/m², k tomu budou připočteny režijní náklady ve výši 3 500 Kč (geometrický plán byl zpracován na náklady žadatele). Osadní výbor souhlasí s prodejem tohoto pozemku.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 37/5 o výměře 78 m² v k. ú. Ledec za cenu 49 Kč za m² plus režijní náklady ve výši 3 500 Kč panu [REDAKCE].
Cena pozemku zohledňuje stromy nacházející se na pozemku.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/6/2016 bylo schváleno.

7. Prodej pozemku č. 17 - lokalita Choltice - západ

Jedná se o pozemek, který v této lokalitě vlastní městys a dostal na něj žádost o prodej od [REDAKCE]. Starosta pro názornost promítl uvedenou lokalitu a její rozdělení na stavební pozemky a ulice. Již dříve se zastupitelé dohodli, že v této lokalitě se budou prodávat zasítňované pozemky v ceně 800 Kč/m² - získané peníze za prodej pozemku č. 17 budou využity pro přípravu projektové dokumentace a výstavbě inženýrských sítí v této lokalitě.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku č. 17 v lokalitě Choltice - západ o výměře 999 m² paní [REDAKCE] za cenu 800 Kč za m² s podmínkou, že kupující musí do dvou let od prodeje zahájit stavbu.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/6/2016 bylo schváleno.

8. Pronájem pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice - lokalita jedousovský kravín

Bod stažen z programu.

9. Smlouva o poskytnutí dotace v požární ochraně na výdaje JSDH v roce 2016

Jedná se o smlouvu s Pardubickým krajem, který rozpouštěl zbytek financí a přispěl našim hasičům částkou ve výši 22 533 Kč. Částka byla využita ke koupi tabletu včetně softwaru – David Minařík vysvětlil, že se jedná o pomůcku pro přesné určení a vymezení, kde se vyskytuje předmět zásahu jednotky a kudy je k němu nejvhodnější přístup.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o dotaci s Pardubickým krajem na poskytnutí neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje JSDH v roce 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/6/2016 bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření č. 10/2016 a pověření starosty provádět RO u nezbytných změn v rozpočtu od období 13. 12. 2016 do 31. 12. 2016

Starosta městyse uvedl zůstatek k 30.11. na účtech městyse, který činil 2 801 tis. Kč a následně názorně zobrazil RO č. 10 v tabulce – dochází k navýšení příjmů v celkové výši 601 tis. Kč (v oblasti daní, správních poplatků, vstupné na zámku, zvýšení příjmu od Ekokomu za tříděný odpad, za svatby, veřejné prostranství), ve výdajích dochází také k navýšení, a to v celkové výši 446,6 tis. Kč (silnice v Severní ulici, dmychadlo pro ČOV, v ZŠ nátěr a dlažba, čerpadlo na hřbitově, průvodci na zámku).

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/6/2016 bylo schváleno.

Starosta dále vysvětlil nutnost pověření jeho osoby k případným rozpočtovým opatřením od 13. prosince do 31. prosince – jedná se o nutnost úpravy rozpočtu v nutných případech s ohledem na roční uzávěrku, která je stanovena na 23. 1. 2017 a do té doby nebude zasedání zastupitelstva. Případná rozpočtová opatření, které by musel starosta učinit, budou schváleny na dalším řádném zasedání zastupitelstva.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje podle § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pověření starosty k provádění rozpočtových opatření schváleného rozpočtu příjmů a výdajů na rok 2016 v období od 13. prosince 2016 do 31. prosince 2016 v neomezené výši s tím, že si zastupitelstvo vyhrazuje schválení těchto rozpočtových opatření na svém prvním zasedání v roce 2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/6/2016 bylo schváleno.

11. Úpravy systému nakládání s odpady od roku 2017

Systém nakládání s odpady od roku 2017 podal Ing. Rudolf Havlík. Vysvětlil bonusový systém, který bude uplatněn se slevami již v roce 2017 za rok 2016 - promítne se sleva 50 Kč za každých 6 odevzdaných pytlů v pytlovém svozu. Pro další roky bude uplatněna sleva nejen na pytlový svoz, ale i na četnost vývozu, která bude počítána na litry na jednoho poplatníka.

V rámci plesu městyse proběhne ještě vylosování 3 výherců ze všech poplatníků, kteří odevzdali 6 pytlů do pytlového systému (vše bylo zároveň promítáno). Občané obdrží tento systém v podobě letáku. Zároveň Ing. Havlík zdůraznil, že nedochází ke zvýšení poplatku a že bonusový systém je dobrovolný.

Starosta upřesnil systém odměňování s tím, že toto nelze upravit v obecně závazné vyhlášce č.6 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (po konzultaci s pracovníky ministerstva vnitra) a doplnil, že občan uhradí plnou výši poplatku a případný bonus mu bude zpětně vyplacen jako dar a základě darovací smlouvy.

Diskuse:

Pan Káňa se zeptal, jakým systémem budou zohledňováni obyvatelé penzionů, když kontejner u domu je veřejně přístupný. Ing. Havlík vysvětlil, že zde nejde uplatnit bonus za četnost vývozu, ale bude uplatněn pytlový systém – bonus 50 Kč získají obyvatelé, pokud odevzdají v rámci pytlového svozu 2 pytle na 1 obyvatele za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Zásady bonusového systému třídění odpadů od 1. 1. 2017 v městyse Choltice a schvaluje poskytování finančních bonusů formou peněžních darů občanům zapojeným do bonusového systému třídění odpadů.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
Z	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 11/6/2016 bylo schváleno.

12. Smlouva o odběru jedlých olejů

Jedná se o smlouvu s firmou Jakub Černošávek o odběru jedlých olejů a tuků. Městys obdrží 3 kontejnery, černé barvy, které budou mít otvor pro vhození PET lahve, do které se oleje z domácnosti budou sbírat. Smlouva obsahuje článek o poskytnutí smluvní pokuty ve výši 1 000

Kč v případě, že dojde ke ztrátě či poškození kontejneru. Kontejnery budou umístěny u základní školy, u prodejny COOP a Na Hlásku.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o odběru jedlých tuků a olejů rostlinného původu z domácností a firmou Libor Černohlávek.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/6/2016 bylo schváleno.

13. OZV č. 5/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem a dodatek ke smlouvě se SOP, a. s. o odvozu odpadu

Starosta informoval, že vyhláška byla rozšířena o další komoditu odpadu, a to o jedlé oleje a tuky a byla tu zaznamenána skutečnost, že nádoba na sběr jedlých olejů je barvy černé a jejich umístění po městysi.

Starosta dále seznámil přítomné s dodatkem ke smlouvě se SOPem ohledně likvidace odpadů, kde dochází k úpravě počtu obyvatel – je tu 1 155 obyvatel a 144 nemovitostí podléhajících poplatku za svoz odpadu. Částka úhrady za svoz i ukládání se nemění.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje dodatek č. 1/2017 ke smlouvě 024/02 o odvozu odpadu s SOP, a. s.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/6/2016 bylo schváleno.

14. OZV č. 6/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Starosta informoval, že OZV č. 4/2012 zůstává beze změny, důvody byly vysvětleny v bodě o bonusovém systému.

Dále starosta uvedl výpočet, kolik by vlastně měli občané zaplatit za odvoz odpadů (vycházel z nákladů v roce 2015) a jednalo by se o částku 739,26 Kč – občané budou nadále hradit poplatky ve výši 600 Kč na osobu a rok.

Diskuse: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o rozúčtování skutečných nákladů na sběr a svoz netříděného směsného komunálního odpadu za rok 2015.

Starosta vyhlásil ve 20.09 pětiminutovou přestávku.

15. OZV č. 4/2016, kterou se ruší OZV o místním poplatku z ubytovací kapacity

Tento bod prezentovala Olga Heřmanová, která provedla šetření u 38 obcí v okolí – pouze 6 z nich vybírají poplatek z ubytovací kapacity. S ohledem na administrativní náročnost výběru a zanedbatelného příjmu pro městys (jedná se o necelých tisíc korun za rok) navrhuje tento poplatek zrušit.

Starosta dále uvedl, že úřad provedl kontrolu vybraných poplatků za 3 roky zpětně spolu s majitelkami obou penzionů – nebylo shledáno závad a rovněž doporučuje poplatek zrušit.

Diskuse:

Jan Káňa se zeptal na poplatek v případě ubytování hosta v DPS či DCHB, starosta odpověděl, že tento dotaz nesouvisí s projednávaným bodem, a že dotaz na DCHB může pan Káňa položit v rámci bodu č. 21.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2016, kterou se ruší OZV č. 8/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/6/2016 bylo schváleno.

16. Stanovení výše stočného pro rok 2017 a schválení plánu financování obnovy kanalizace pro období 2017-2026

Starosta seznámil přítomné s financováním provozu čistírny odpadních vod a se stavem rezervy ve fondu obnovy.

Přímé náklady na ČOV budou v roce 2016 cca 468 tis. Kč a příjmy cca 648 tis. Kč. Přebytek příjmů je ukládán do fondu obnovy ČOV. Městys do fondu obnovy ČOV a kanalizace ročně ukládá částku 200 tis. Kč, která bude použita na obnovu technologie ČOV a opravy stávající kanalizace, protože technologie ČOV stárne a bude potřeba v nejbližší budoucnosti zásadních oprav. Cena stočného pro rok 2017 zůstává ve stejné výši jako v letošním roce, tj. 19 Kč/m³ včetně DPH. Při použití směrného čísla roční spotřeby ve výši 35 m³ na občana je cena 665 Kč/rok.

V letošním roce jsme také aktualizovali Kanalizační řád pro období 2017 – 2026 a Provozní řád pro období 2017 – 2026. Nyní probíhá schvalovací proces u MěÚ Přelouč.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje výši stočného od 1. 1. 2017 ve výši 19 Kč/m³ včetně DPH. Při použití směrného čísla roční spotřeby ve výši 35 m³ na občana je cena stočného 665 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje plán financování obnovy Kanalizace a ČOV Choltice pro období 2017-2026.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/6/2016 bylo schváleno.

17. Žádost o dotaci na pomník obětem 1. sv. války

Městys v minulém období schválil nový pomník obětem 1. sv. války a požádal o dotaci MO – žádosti byly neúspěšné. V současné době se částečně obměnily podmínky pro poskytnutí dotace – zastupitelé se dohodli, že o dotaci již žádat nebude a stávající žádost stáhne; pomník zůstane ve stávající podobě a dojde k dokončení jeho opravy včetně desek se jmény padlých.

Diskuse:

Michal Vorel se ptal, zda se jednalo o zboření stávajícího pomníku a jeho výměny. Starosta odpověděl, že ano, že pomník měl být nahrazen jiným pomníkem jiného vzhledu a z pískovce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje stažení žádosti o dotaci na vybudování nového pomníku obětem 1. sv. války podanou na MO ČR a rozhoduje další žádost o dotaci nepodávat a stávající pomník opravit z vlastních prostředků.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
-	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/6/2016 bylo schváleno.

18. Úprava nájemného v DPS a DCHB

Starosta informoval o kontrole z MMR ČR na udržení podmínek dotace na výstavbu DPS čp. 160 (za radnicí). Kontrola proběhla v pořádku, ale ze strany kontrolního orgánu bylo vzneseno upozornění na nízké nájemné.

Starosta informoval, že nájemné v DPS čp. 160 a DCHB čp. 260 se neupravovalo od roku 2010 a v současné době činí 27,83 Kč/m² - maximální nájemné v těchto objektech by podle platné vyhlášky bylo možné stanovit ve výši 80 Kč/m² v domě čp. 160 (DPS) a 84 Kč/m² v domě čp. 260 (DCHB).

Provedeno šetření a v domech podobného typu v okolí je nájemné stanoveno v daleko vyšší míře než v naší obci - ve Svinčanech činí nájemné 50 Kč/m², v Přelouči 50,45 a 49,77 Kč/m², v Chroustovicích 45 Kč/m², v Čepí 50 Kč/m², Rohovládova Bělá 50 Kč/m² – je to značný nepoměr mezi nájemným v našich zařízeních a obdobných zařízeních v okolí.

Starosta uvedl, že v současné době dobíhají platby za vybavení bytu (kuchyňská linka, židle, skříně atd.), které byly stanoveny po uvedení domů do užívání, a navrhl, že by se tyto platby za vybavení mohly zrušit a že by se důsledně uplatňovalo ustanovení nájemné smlouvy ohledně úpravy nájmu o inflaci.

Diskuse:

Olga Heřmanová uvedla, že finanční výbor se otázkou zabýval, a dospěl k názoru, že zvýšit nájemné skokem by nebylo vhodné a navrhuje upravit nájem o 10%. Ing. Fižová uvedla, že by bylo zapotřebí nájem upravit o inflace od roku 2010 (což v podstatě koresponduje se zvýšením nájmu o 10%, navržených FV).

Starosta následně bod uzavřel, že k úpravě nájemného se zastupitelstvo vrátí při dalším zasedání – inflační koeficient za rok 2016 bude znám až ke konci února – poté bude moci být stanovena výše nájmu, upravená o inflace.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o výši nájmu v DCHB a DPS a o úpravách nájemních smluv.

19. Zpráva finančního výboru a rozpočet na rok 2017

Rozpočet městyse pro rok 2017 prezentovala předsedkyně finančního výboru Olga Heřmanová názorně v tabulkách. Rozpočet byl navržen jako přebytkový, celková výše příjmů byla navržena ve výši 22 941,6 tisíc Kč a celkovými výdaji ve výši 22 670,8 tisíc Kč. Předsedkyně finančního výboru dále seznámila přítomné s jednotlivými částkami v oblasti příjmů – daně, poplatky, příjmy ze zámku a další; ve výdajích je seznámila s náklady na zajištění řádného chodu městyse a s nejdůležitějšími investičními akcemi a opravami – ulice U Obory, chodník v Nádražní ulici, rekonstrukce vzduchotechniky v kuchyni ZŠ, rekonstrukce WC v MŠ, výměna arkádových oken zámku a další. O stavebních investicích pak pohovořil předseda stavební komise Ing. Miroslav Horák.

Diskuse:

Starosta poté prezentoval výsledek poptávání po projektových pracích ohledně přestavby sportovních kabin a hospůdky – výše nabídek se pohybovala od 245 do 450 tisíc – tyto částky přesahují možnosti Slavoj, a proto se obrací na městys se žádostí o pomoc.

Ing. Fižová konstatovala, že podpořit tento projekt by bylo vhodnější až při dalším zasedání zastupitelstva, až bude znám výsledek hospodaření městyse a další skutečnosti a poté upravit rozpočet o případný příspěvek Slavoji.

Ing. Málek doplnil, že projekt podpořit, že by asi městys mohl použít navrhovaný přebytek, ale že považuje za vhodnější se k tomuto bodu vrátit na dalším zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočet městyse Choltice pro rok 2017 jako přebytkový s příjmy ve výši 22 941,6 tis. Kč a výdaji ve výši 22 670,8 tis. Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	Z	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/6/2016 bylo schváleno.

20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta informoval zastupitele a přítomnou veřejnost o přechodu správy památkové péče na Městský úřad Přelouč, a to od 1. 1. 2017, dále o chystané změně praktického lékaře, kde zřejmě od května vystřídá MUDr. Alenu Sudovou MUDr. Libor Hemžský, který nyní pracuje na interně přeloučské polikliniky; jako poslední informaci uvedl, že Státní pozemkový úřad v současné době rozesílá rozhodnutí o provedených pozemkových úpravách jednotlivým účastníkům – pokud by nebylo žádné odvolání, připravil by pozemkový úřad další rozhodnutí, proti kterému již není možnost odvolání a teprve poté by došlo k zápisu do katastru nemovitostí – v tomto případě by k tomu mohlo dojít v průběhu února a března, účastníci by tak podávali příznání k dani z nemovitosti až v roce 2018. Státní pozemkový úřad by pak mohl začít připravovat projektové dokumentace na rekonstrukce cest do Podhorek a k Jedousovskému hřbitovu a během roku 2017 připravit vše pro realizaci jejich výstavby v roce 2018.

Diskuse: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva.

Starosta vyhlásil ve 21.25 pětiminutovou přestávku.

21. Projednání stížností adresovaných zastupitelstvu

Starosta bod zahájil informací, že projednání tohoto bodu povede místostarosta Mgr. Jan Pavlík, jako předseda komise pro řešení stížností, ale ještě před vystouplil ing. Horák, který požádal přítomné o stručnost, věcnost a dodržování doby dle jednacího řádu. Místostarosta Mgr. Pavlík následně seznámil občany s osmi dopisy, které zastupitelstvu městyse Choltice adresoval občan Jan Káňa. Všechny budou zveřejněny na stránkách městyse Choltice a v knihovně.

První dopis se týkal odpovědí na usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, kdy J. Káňa vyjádřil nesouhlas s některými odpověďmi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice bylo seznámeno s obsahem dopisu čj. 1636/2016 podaného panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 10. 10. 2016 a bere názory pana Káni v něm uvedené na vědomí.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	O	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že žádosti bylo vyhověno. Pan Káňa byl pozván na jednání komise pro řešení stížností adresovaných zastupitelstvu dne 24. 10. 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	O	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 1655/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 12. 10. 2016 ve věci možnosti prostudovat výkresy slaboproudého rozvodu v domě Pardubická 260. Žádosti nelze vyhovět, protože výkresová dokumentace domu zkompleťovaná pro kolaudaci neobsahuje rozvod slaboproudu. Absence výkresu slaboproudého rozvodu v domě Pardubická 260 není uvedena jako kolaudační závada.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	O	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 1656/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 12. 10. 2016 ve věci zřídit na podatelně městyse službu kopírování podaných návrhů a stížností za úplatu. Vzhledem k tomu, že se jedná o ekonomickou činnost, na kterou městys nemá oprávnění, nelze žádosti vyhovět.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 1657/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 12. 10. 2016 ve věci vyčlenění parkovacího místa pro jeho vozidlo na místě, kde již 10 let parkuje a konstatuje, že parkování vozidel obyvatel domu Pardubická 260 bylo vyřešeno v rámci provedených stavebních úprav (vybudování 6 parkovacích stání).

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 1702/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 19. 10. 2016 ve věci vysvětlení, že na nádvoří domu č. 260 v Pardubické ulici bude vydlážděno pouze 6 parkovacích míst a ne celý dvůr, včetně místa, kde parkuje svůj automobil a konstatuje, že obsah dopisu byl vypořádán na osobním setkání při jednání komise pro řešení stížností adresovaných zastupitelstvu dne 24. 10. 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí tři dopisy podané panem Janem Káňou, bytem Pardubická 206, Choltice, dne 30. 11. 2016:

- a) dopis čj. 1959/2016 adresovaný paní Julii Křenové z Kanceláře veřejného ochránce práv reagující na její osobní jednání s právníčkou Kanceláře veřejného ochránce práv Mgr. Ing. Lenkou Frýdkovou ze dne 15. září 2016
- b) dopis čj. 1960/2016 z Krajského úřadu Pardubického kraje odbor majetkový, stavebního úřadu a investic ve věci stížnosti pana Jana Káni, bytem Pardubická 260, Choltice na správní postup stavebního úřadu v Úřadu městyse Choltice
- c) dopis čj. 1961/2016 z Krajského ředitelství policie Pardubického kraje odbor vnitřní kontroly ve věci stížnosti pana Jana Káni, bytem Pardubická 260, Choltice na způsob, jakým šetří PČR v Přelouči jeho trestní oznámení na starostu obce Choltice pana Tomáše Bolka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/6/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice pověřuje starostu a místostarostu městyse zpracovat tato usnesení a konstatování zastupitelstva městyse do dopisu a odeslat jej panu Janu Káňovi do 22. 12. 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/6/2016 bylo schváleno.

Diskuse:

Jan Káňa vyjádřil svůj nesouhlas s postupem členů zastupitelstva, do diskuse se následně zapojili přítomní občané, kteří vyjadřovali nevoli s vystoupením J. Káni.

22. Různé

Bez náplně.

Diskuse: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 22.11 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Stížnosti p. J. Káni a J. Křenové adresované zastupitelstvu
4. Rozpočtové opatření č. 10/2016
5. OZV č. 4/2016, kterou se ruší OZV o místním poplatku z ubytovací kapacity
6. OZV č. 5/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem
7. Dodatek č. 1/2017 ke smlouvě 024/02 o odvozu odpadu s SOP, a. s.
8. Zásady bonusového systému třídění odpadů od 1. 1. 2017
9. Rozpočet pro rok 2017

Zápis byl vyhotoven dne 15. 12. 2016.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne

David Minařík:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven