



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 24. 9. 2018 od 18.00 hodin v hospůdce Na Hřišti v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **11 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Olga Urbanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **100 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluveni:

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 3

Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/5/2018 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval zastupitele k jeho případnému doplnění a ke schválení. Žádný návrh na změnu programu nikdo nepodal.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 10/2018
3. Změna č.1 územního plánu Choltice
4. Záležitost provozování Pošty Partner v Cholticích
5. Veřejnoprávní smlouva s městem Přelouč o přestupkové komisi
6. Veřejnoprávní smlouva se Spolkem Deštník o poskytnutí dotace
7. Veřejnoprávní smlouva s Hospicem Anežky České o poskytnutí dotace
8. Veřejnoprávní smlouva s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace na opravu chodníků
9. Veřejnoprávní smlouva s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace pro JSDH
10. Koupě pozemku p.č. 767/39 v k.ú. Choltice
11. Koupě pozemku ZE 754/1 v k.ú. Choltice
12. Prodej pozemku p.č. 1015 a p.č. 1016 v k.ú. Choltice
13. Pacht pozemku p.č. 2027 v k.ú. Choltice
14. Směna pozemků p.č. 1784, p.č. 1789 a p.č.213, vše v k.ú. Choltice
15. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2016191/VBI „Choltice,725/41 – knn
16. Lesní hospodářský plán na období 2020 - 2029
17. Obecně závazná vyhláška městyse Choltice č. 2/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství
18. Zápis do kroniky za rok 2016
19. Informace o volbách do Zastupitelstva městyse Choltice
20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
21. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5/2018 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 10/2018

2.1 Rozpočtové opatření č. 10/2018

Starosta nejdříve informoval o zůstatcích na bankovních účtech městyse, k 31.8.2018 jsme na účtech měli celkem **4 592 636 Kč**. Daňové příjmy od státu přicházejí pravidelně, výdaje na chod městyse jsou hrazeny řádně v době splatnosti, závazky po splatnosti žádné nemáme. Starosta seznámil s rozpočtovými opatřeními, které schválil v rámci své kompetence od posledního zasedání zastupitelstva a to:

- **RO č. 5/2018** ve výši 305 958,40 Kč – příjem dotace z MŠMT pro ZŠ Choltice z operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání a zároveň výdej pro ZŠ Choltice,
- **RO č. 6/2018** ve výši 150 000 Kč – příjem dotace od PK na pořízení nové nádrže pro CAS JSDH Choltice,
- **RO č. 7/2018** ve výši 40 000 Kč – příjem dotace od PK na pořízení sloupové vitríny pro zámek Choltice,
- **RO č. 8/2018** ve výši 75 000 Kč – příjem dotace od PK na výměnu 3 ks arkádových dveří na zámku Choltice,
- **RO č. 9/2018** ve výši 100 000 Kč – příjem dotace od PK na rekonstrukci chodníků U Kvar-týru,

Starosta seznámil jednotlivými položkami rozpočtového opatření č. 10/2018.

Úprava příjmů je navržena ve výši 278 842,70 Kč.

Úprava výdajů je navržena ve výši 376 254 Kč.

Rozdíl ve výši 97 411,30 Kč bude uhrazen ze zůstatku na bankovních účtech z loňského roku.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2018.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/5/2018 bylo schváleno.

2.2 Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření městyse za období 2017/7-12 a 2018/1-6

Starosta předal slovo Olze Urbanové, předsedkyni finančního výboru, která prezentovala zprávu o kontrole hospodaření městyse za období 2017/7-12 a 2018/1-6. Finanční výbor zkontroloval hospodaření městyse a neshledal žádná pochybení.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole hospodaření městyse za období 2017/7-12 a 2018/1-6.

3. Změna č.1 územního plánu Choltice

Starosta seznámil zastupitele s úkony, které je zapotřebí provést, aby mohl být změněn územní plán se všemi návrhy.

3.1 Zrušení usnesení o realizaci územní studie pro lokalitu Z11 a Z12

Starosta zdůvodnil rušení usnesení – v roce 2016 byla schválena územní studie pro lokalitu Z11 a Z12 (za zahradami). Protože noví vlastníci od záměru výstavby ustoupili, nebude územní studie realizována.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 5/1/2016 o schválení územní studie pro lokalitu Z11 a Z12.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/5/2018 bylo schváleno.

3.2 Zrušení územní rezervy na obchvat

Starosta informoval o potřebě zrušit územní rezervu na přeložku silnice III. třídy (obchvat Choltic), protože přeložka není akceptována územním plánem Pardubického kraje a je v kolizi s návrhem na změnu ÚP – nové vymezení ploch pro bydlení.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice souhlasí s vypuštěním ploch územní rezervy pro přeložku silnice III. třídy z důvodu kolidujícího návrhu na vymezení zastavitelné plochy.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/5/2018 bylo schváleno.

3.3 Podíl žadatele na nákladech Změny č. 1 územního plánu Choltice

Městys vynaloží při zpracování této změny územního plánu náklady ve výši 179 080 Kč (viz násl. bod). Zastupitelé se nakonec dohodli, že podíl na nákladech ve výši 22 500 Kč (osmina nákladů) bude městys požadovat pouze po žadateli změny týkající se pozemku u Veselí.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje výši podílu na nákladech na pořízení Změny č. 1 územního plánu Choltic pro žadatele návrhu č. 6 – pozemek p.č. 2061 v k.ú. Choltice ve výši 22 500 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6/5/2018 bylo schváleno.

3.4 Zhotovitel Změny č. 1 Územního plánu Choltice

Městys oslovil firmu SURPMO, a.s. z Hradce Králové, která zpracovávala pro městys všechny dosavadní územní plány, situaci v Cholticích dobře zná a z tohoto důvodu zastupitelé souhlasili s výběrem této firmy. Vzhledem ke značnému rozsahu prací na změně, včetně zahrnutí dokončených pozemkových úprav, nového plánu společných zařízení či zohlednění všech zaktualizovaných priorit územního plánování kraje budou náklady ve výši 179 080 Kč vč. DPH. Změna č. 1 ÚP by měla být dokončena do 30.11.2019 s tím, že jsou ve smlouvě o dílo stanoveny termíny dílčích plnění.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje firmu SURMPO, a.s. jako zhotovitele změny č. 1 Územního plánu Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/5/2018 bylo schváleno.

4. Záležitost provozování Pošty Partner v Cholticích

Starosta informoval o jednáních s Českou poštou, s.p. Městys obdržel znalecký posudek na nemovitost čp. 138 – budova pošty včetně pozemků. Cena znalcem byla vyčíslena na 1 570 000 Kč. Dále obdržel návrh kupní smlouvy a návrh nájemní smlouvy.

Návrh KS byl konzultován s právníčkou JUDr. Vorlovou a ta k němu vznesla několik závažných připomínek a doporučila městysi vést jednání s Českou poštou o úpravě těchto podmínek. Některá ustanovení KS jsou pro městys nevyhovující z hlediska dalšího využívání budovy pro účely veřejných služeb.

Dále byla městysi zaslána nájemní smlouva na období, kdy by městys provozoval Poštu partner a ještě by nebyl vlastníkem nemovitosti.

Protože je třeba dále jednat s ČP o výhodnějších podmínkách, nelze dnes vyslovit souhlas s KS ani se smlouvou o provozování Pošty Partner. Smluvní podmínky je třeba lépe dojednat a to nebylo možné z důvodu krátkého času.

Městys Choltice má dále zájem na provozování poštovních služeb v Cholticích.

Zastupitelstvo městysu Choltice bere bod Záležitost provozování Pošty Partner v Cholticích na vědomí.

5. Veřejnoprávní smlouva s městem Přelouč o přestupkové komisi

Starosta informoval o požadavku města Přelouč na navýšení úhrady za zajištění agendy přestupkové komise. Od 1.1.2019 bude město Přelouč požadovat 2 000 Kč za přestupek a 500 Kč

za projednané přestupky ukončené formou odložení. Z diskuse vyplynul souhlas s uzavřením dodatku ke smlouvě s požadovanými podmínkami, s výjimkou ing. Horáka, který doporučil jednat i s jinými městy a vyjednat nižší úhrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 9/2008 o zabezpečení výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků, a to Komisi k projednávání přestupků zřízenou starostkou města Přelouč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	Z	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 8/5/2018 bylo schváleno.

6. Veřejnoprávní smlouva se Spolkem Deštník o poskytnutí dotace

Starosta seznámil s obsahem smlouvy. Městys poskytne spolku dotaci ve výši 10 000 Kč na financování charitativní akce Choltický deštník 2018.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu se Spolkem Deštník o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Choltice ve výši 10 000 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/5/2018 bylo schváleno.

7. Veřejnoprávní smlouva s Hospicem Anežky České o poskytnutí dotace

Starosta seznámil s obsahem smlouvy. Městys poskytne hospici dotaci ve výši 6 000 Kč za poskytnutí hospicové péče pro naši občanku.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Hospicem Anežky České o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Choltice ve výši 6 000 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/5/2018 bylo schváleno.

8. Veřejnoprávní smlouva s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace na opravu chodníků

Starosta seznámil s obsahem smlouvy. Městys získá dotaci z Pardubického kraje ve výši 100 000 Kč na opravu chodníků v obci. Městys peníze použije na financování chodníků U Kvartýru, který byl letos dokončen.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace na opravu chodníků v obci.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/5/2018 bylo schváleno.

9. Veřejnoprávní smlouva s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace pro JSDH

Starosta seznámil s obsahem smlouvy. Městys získá dotaci z Pardubického kraje ve výši 24 000 Kč na pořízení radiostanice s příslušenstvím pro JSDH. Náklady na pořízení radiostanice jsou 34 517 Kč.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace pro JSDH na pořízení radiostanice s příslušenstvím.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/5/2018 bylo schváleno.

10. Koupě pozemku p.č. 767/39 v k.ú. Choltice

Městys Choltice má zájem o zakoupení pozemku parc.č. 767/39 k.ú. Choltice o výměře 211 m², který je ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Tento pozemek je součástí veřejného prostranství v ulici Lipoltická a v budoucnu by na něm měl být vybudován chodník. Vlastník pozemku souhlasí s prodejem za smluvní cenu 2 000,- Kč (což činí 9,50 Kč/m²). Režijní náklady půjdou na vrub městyse.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku p.č. 767/39 v k.ú. Choltice za cenu 2 000 Kč od pana [REDAKCE].

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/5/2018 bylo schváleno.

11. Koupě pozemku ZE 754/1 v k.ú. Choltice

Jedná se o pozemek ZE 754/1 o výměře 44 m², a to pod chodníkem u Kvartýru, vlastníkem je pan [REDAKCE]. Omylem byla schválena koupě jiného pozemku p.č. 754/3. na zasedání 25.6.2018 pod usnesení č. 12/4/2018. Toto usnesení bude zrušeno a nahrazeno novým.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 12/4/2018 o koupi pozemku p.č. 754/3 v k.ú. Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/5/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku ZE 754/1 v k.ú. Choltice od pana [REDAKCE] za cenu 20 Kč za m².

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/5/2018 bylo schváleno.

12. Prodej pozemku p.č. 1015 a p.č. 1016 v k.ú. Choltice

Městys Choltice je vlastníkem pozemku parc. č. stav. 23/4 k.ú Choltice. Bylo zjištěno, že část pozemku dlouhodobě užívá [REDAKCE] a část pozemku [REDAKCE]. Oba si podali žádost o odkoupení zaplacených pozemků.

Tyto pozemky byly zaměřené geometrickým plánem vypracovaným Ing. Helenou Matějkovou. Pozemek p. č. 1015 o výměře 14 m² má zájem odkoupit pan [REDAKCE] a pozemek parc. č. 1016 o výměře 7 m² má zájem odkoupit paní [REDAKCE]. Městys pozemky prodá za 80 Kč za m² a režijní náklady spojené s prodejem. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce a nikdo proti němu nepodal námitek.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p.č. 1015 k.ú. Choltice o výměře 14 m² panu [REDAKCE] za cenu 80 Kč/m² a režijní náklady související s převodem ve výši 3 750 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/5/2018 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p.č. 1016 k.ú. Choltice o výměře 7 m² paní [REDAKCE] za cenu 80 Kč/m² a režijní náklady související s převodem ve výši 3 750 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/5/2018 bylo schváleno.

13. Pacht pozemku p.č. 2027 v k.ú. Choltice

Městys Choltice je vlastníkem zemědělského pozemku parc. č. 2027 (trvalý travní porost) k.ú. Choltice o výměře 2605 m², v současné době na tomto pozemku hospodaří Agrodružstvo Jeníkovice, dosud však nebyla uzavřena řádná pachtovní smlouva. Uživatel pozemku nabízí pachtovné za pozemek ve výši 671 Kč/rok (což znamená 2 576 Kč/rok/ha). Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce a nikdo proti němu nepodal námitek a ani jiné návrhy.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na zemědělský pozemek parc. č. 2027 k.ú. Choltice se zájemcem Agrodružstvo Jeníkovice za cenu 2 576 Kč/ha/rok.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/5/2018 bylo schváleno.

14. Směna pozemků p.č. 1784, p.č. 1789 a p.č.2131, vše v k.ú. Choltice

Starosta informoval, že se jedná o směnu pozemků městyse p.č. 1784, p.č. 1789 a p.č.2131, které leží za čerpací stanicí a jsou v celkové výměře 7 353 m², za pozemek ZE 188/1 o výměře 6 169 m² pana [REDAKCE], který má pozemek u Jedousovského kravína.

Jak pozemky městyse, tak pozemek pana [REDAKCE] jsou v současné době územním plánem určeny k využití pro průmyslové stavby. Vzhledem k tomu, že v rámci změny č. 1 územního plánu Choltice zastupitelstvo na zasedání dne 28. 5. 2018 rozhodlo, že pozemek pana [REDAKCE], a další okolní pozemky, bude převeden na pozemek vhodný pouze pro zemědělskou výrobu (pole), požádal pan [REDAKCE] o umožnění směny, aby mohl realizovat svůj záměr výstavby průmyslového objektu pro své podnikání. Protože městys nechce dopustit kolizi mezi rodinným bydlením a průmyslovou výstavbou, je v jeho zájmu na směnu přistoupit a své pozemky směniti.

Při přípravě dohody s panem [REDAKCE] byly projednávány různé varianty a nakonec byla nalezena shoda na variantě s doplatkem za rozdíl ve výměrách pozemků a to v ceně 200 Kč za m². Rozdíl ve výměrách je 1 184 m², doplatek pana [REDAKCE] bude 236 800 Kč.

Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce a nikdo proti němu nepodal námitek a ani jiné návrhy.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje směnu pozemků městyse p.č. 1784, p.č. 1789 a p.č. 2131, vše v k. ú. Choltice v celkové výměře 7 353 m² za pozemek ve vlastnictví pana [REDAKCE] ZE/188/1 o výměře 6 169 m² a s doplatkem za rozdíl ve výměrách ve výši 1 184 m² v ceně 200 Kč za m².

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/5/2018 bylo schváleno.

15. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2016191/VBI „Choltice, 725/41 – knn

Starosta informoval o žádosti ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření VB ke kabelu nn. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy na distribuci elektřiny, která je provozována ve veřejném zájmu. Pokud dochází k umístění distribuční soustavy na cizí nemovitost, je provozovatel povinen podle §25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno. Městys Choltice je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 725/107 k.ú. Choltice, rozsah věcného břemene na této nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 819-304/2018. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 1 000,- Kč.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-2016191/VB1 „Choltice, 725/41 – knn – L. Colombo Sršňová“.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/5/2018 bylo schváleno.

16. Lesní hospodářský plán na období 2020 - 2029

Lesní hospodářský plán pro městys zpracuje firma Lesprojekt, která zpracovávala i minulý plán, a to za 510 Kč za hektar bez DPH (celková hodnota plánu by tak byla 38 877,30 Kč vč. DPH – obora má 63 ha) – ve smlouvě je stanoveno, že do 31. 5. 2019 bude probíhat příprava, na které se bude podílet i městys poskytnutím potřebných dokladů a plán bude vyhotoven do 31. 1. 2020. V termínu do 20. 2. 2020 by měl být schválen zastupitelstvem městysu.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje firmu Lesprojekt východní Čechy, s.r.o. jako zhotovitele Lesního hospodářského plánu pro městys Choltice na období 2020-2029.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/5/2018 bylo schváleno.

17. Obecně závazná vyhláška městyse Choltice č. 2/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

Starosta seznámil s výhradami, které má Ministerstvo vnitra ČR k této vyhlášce. Zpřesní se místo volného pobíhání psů, vypustí se ustanovení, která jsou součástí zákona o přestupcích, a vyhláška se zaktualizuje podle současné legislativy. Volné pobíhání psů je možné pouze na obecní louce za Severní ulicí. Vyhláška nabyde účinnosti 15 dní po zveřejnění na úřední desce.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Choltice č. 2/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/5/2018 bylo schváleno.

18. Zápis do kroniky za rok 2016

Zastupitelé obdrželi zápis e-mailem, nejsou k němu žádné výhrady. Připomínky zastupitelů byly do zápisu již zapracovány. J. Čermák doplní zápis o kuželkářské výsledky.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do kroniky za rok 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/5/2018 bylo schváleno.

19. Informace o volbách do Zastupitelstva městyse Choltice

Starosta seznámil zastupitele s organizací voleb – volební místnost bude opět v knihovně městyse, zapisovatelkou byla jmenována Ing. Lucie Koláčná, komise má 6 členů, z toho 3 členy nominovaly kandidující strany.

Hlasovat lze do přenosné volební urny a to v pátek odpoledne. Je třeba se dopředu nahlásit na úřadě městyse. Komise také zajede do Ledce a to v pátek mezi 17. – 18. hodinou.

Diskuze: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí Informace starosty o organizaci voleb do Zastupitelstva městyse Choltice ve dne 5. – 6. 10. 2018.

20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil s dalším záležitostmi:

- Budou opraveny ostatní pomníky padlých
- Oslavy 100. výročí vzniku Československa – starosta seznámil s programem oslav
- Návštěva z Litultovic, okres Opava (patří pod ně místní část Choltice) – proběhne 28.9.2018
- Převzetí pozemků a infrastruktury od investora v ulici Okružní
- Návrh řešení dopravní situace na nám. sv. Trojice
- Úprava dopravního značení v ulici Severní
- Výstavba odpočinkového místa na Horním Hlásku (zastřešené sezení a fit prvky, během října)
- Bylinkový minipark v areálu zdravotního střediska – je připraven návrh
- Výpůjčka sbírkových předmětů pro výstavu Němcová – Hellich
- Dokončen chodník v Okružní ulici a pokračovat bude budováním chodníku v Jedousovské ulici (od křižovatky po levé straně).
- Stavba vodovodní přípojky ve sportovním areálu pro potřeby hasičů
- POV – žádost o dotaci na rok 2019 – Změna – pozemek není náš - havarijní stav radniční věže, požádat o příspěvek na opravu (odhad 750 tis. Kč)
- Směna a prodej pozemků v Ledci
- Oprava hřbitovní zdi
- Nové financování matrik
- Oprava střechy kravína
- Oprava lávky u Řeháku – pomohou naši rybáři
- Obecní budova v Ledci – kompletní výměna střešní krytiny a oken
- Lipoltická ul. – položení zahradních obrubníků pro novou výsadbu keřů
- Úřad městyse – výměna 12 ks oken (ve třech kancelářích a v zasedací místnosti)
- Zámek Choltice - výměna 3 ks arkádových oken do nádvoří
- Dětské oddělení - výměna hlavních dveří (shnilé)
- Asfaltování výmolů na místních komunikacích
- Kanálové vpusti – oprava 3 ks v místních komunikacích
- Ledec – opravy výmolů v MK
- Dětské hřiště pod zámekem – I. etapa polovina října
- Sazení 2 ks lip – Horní hlásek, pod Průhonem
- V rámci nového mapování probíhá geodetické zaměřování nemovitostí v Nádražní ul. a Na Hlásku.

Diskuze:

Občan [REDAKCE] vznesl podnět na prořezání lip před jeho domem. Starosta slíbil zajistit odborné posouzení stavu lip a jejich případné prořezání.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva na vědomí.

21. Různé

Bez náplně.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.06 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 10/2018

Zápis byl vyhotoven dne 30. 9. 2018

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek: dne 30. 09. 2018

David Minařík: dne 30. 09. 2018

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek: dne 30. 09. 2018

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven

