



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

**Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice
konaného dne 26. 6. 2017 od 18.00 hodin
v Zámecké restauraci v Cholticích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **8 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **72 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluveni jsou Olga Urbanová, Jan Čermák a Ing. Rudolf Havlík dorazí později.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 11

Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovatelí zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovatelí zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	O	+	+	O	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/4/2017 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu, navrhl vyřazení bodu č. 5. **Přijetí kontokorentního úvěru**, bodu č. 9 **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti** a bodu č. 12 **Úprava podmínek kupní smlouvy na pozemek p.č. 767/40 v k.ú. Choltice** pro nepřipravenost podkladů a doplnění programu o bod 22. **Žádosti o zkrácení**

nočního klidu a bod 23. Příspěvek na řidičský průkaz sk. C pro členy JSDH a vyzval zastupitele k jeho případnému doplnění a ke schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Informace o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích
3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2016
4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2016
5. ~~Přijetí kontokorentního úvěru~~
6. Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací od Pardubického kraje
7. Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městyse Choltice
8. Úprava nájemného v DPS a DCHB
9. ~~Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti~~
10. Prodej pozemku p.č. 765/26 v k.ú. Choltice, v Okružní ulici
11. ~~Úprava podmínek kupní smlouvy na pozemek p.č. 767/40 v k.ú. Choltice~~
12. Informace o ukončení činnosti zubní lékařky
13. Záměr umístění Centra denních služeb v areálu DPS čp. 160
14. Úprava pasportu místních komunikací
15. Záměr umístění penzionu na koupališti
16. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec
17. Informace o přípravě změn územního plánu městyse Choltice
18. Příspěvek na odkup spalovny v Rybitví
19. Záležitosti obecní kroniky
20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
21. Různé
22. Doplněné body
22. Žádosti o zkrácení nočního klidu
23. Příspěvek na řidičský průkaz sk. C pro členy JSDH

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	O	+	+	O	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 2/4/2017 bylo schváleno.

Dorazil zastupitel Ing. Rudolf Havlík.

2. Informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích
Starosta promítl fotografie ze stavebních akcí.

Rekonstrukce ulice u Obory

Stavbu realizuje firma Colas CZ, a.s. Stavba byla zahájena 13. 4. 2017 a dokončení bude 30. 6. 2017.

Chodníky v Nádražní a před Terezou – jsou hotové

Průzkum vrtu na koupališti – cena průzkumu 29 tis. Kč. Probíhá

Statický průzkum mostku v Ledci – cena cca 30 tis. Kč – dopor. omezení na 6t

Odstranění plísní ve 3 bytech DCHB 260 – odstranění a přemalování ostění a stěn proběhlo

Přespárování okenních spár ve 3 bytech – proběhne v letních měsících

Rekonstrukce vzduchotechniky a osvětlení v kuchyni ZŠ Choltice - Kuchyně získá klimatizaci – výměna vzduchu s vyhříváním a nové osvětlení. Práce začnou zkraje letních prázdnin a hotovo bude do konce prázdnin. Předání staveniště 27.6.2017

Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Choltice - Zahájení 1.7.2017, dokončení 20.8.2017.

Rekonstrukce střechy zámku – jižní křídlo 1. etapa - Zahájení 1.7.2017, dokončení 31.8.2017.

Meditační sezení u Glicerdy - probíhá

Opravy chodníků – dílčí - probíhá

Dokončuje se projekt rekonstrukce chodníků a zastávek od nám. Sv. Trojice do Nádražní ul.

SDH projednává návrh studie rekonstrukce zbrojnice.

TJ Slavoj projednává návrh studie rekonstrukce budovy kabin a hospody.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o uskutečněných a připravovaných stavebních akcích.

Dorazil zastupitel Jan Čermák.

3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2016

Starosta informoval, že městys má pro letošní rok schváleny příjmy ve výši 24 109 tis. Kč a výdaje ve výši 25 013 tis. Kč. Stav financí na bankovních účtech městyse k 31.5.2017 je 3 671 805 Kč.

Starosta shrnul základní parametry výsledků hospodaření v roce 2016. Městys v roce 2016 hospodařil s příjmy ve výši 25 698 tis. Kč a s výdaji ve výši 26 342 tis. Kč. Hospodaření tedy skončilo schodkem 644 tis. Kč, který byl kryt přebytky vlastních prostředků z minulých let. Konečný zůstatek na účtech městyse činil k 31. 12. 2016 částku 3 122 tis. Kč. V roce 2015 to bylo 2 163 tis. Kč.

Úvěr byl vyčerpan v souladu s podmínkami banky na ulici Severní. V roce 2014 na ulice Hellichova, U Školy a na kanalizaci v těchto ulicích.

Audit hospodaření byl proveden Finančním odborem Krajského úřadu PK dne 27.10.2016 a 30. 5. 2017. Audit nezjistil žádné chyby a nedostatky, ani žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření městyse v budoucnosti. Zpráva o výsledku přezkoumání a závěrečný účet byly v souladu se zákonem řádně zveřejněny na úřední desce a na webových stránkách městyse. Celoroční hospodaření městyse bude tedy schváleno bez výhrad.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo zprávu Finančního odboru Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2016 a schvaluje účetní závěrku a závěrečný účet městyse a schvaluje celoroční hospodaření městyse Choltice za rok 2016 bez výhrad.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:
Usnesení č. 3/4/2017 bylo schváleno.

4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2016

Starosta seznámil přítomné s účetními závěrkami ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2016. MŠ hospodařila v roce 2016 s částkou 4 695 tis. Kč a její hospodaření skončilo s výsledkem hospodaření 151 792 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn 30 358Kč) a 80 % do rezervního fondu (121 434 Kč). MŠ má neinv. příspěvek 540 000 Kč

ZŠ v roce 2016 hospodařila s částkou 15 116 tis. Kč a skončila s výsledkem hospodaření v hlavní činnosti 4 181,54 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn (800 Kč) a 80 % do rezervního fondu (3 381,54Kč). Hospodaření ZŠ v doplňkové činnosti skončilo s výsledkem hospodaření ve výši 3 075,61 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn (600 Kč) a 80 % do rezervního fondu (2 475,61 Kč).

ZŠ dostala v roce 2016 od městyse neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 1 896 000 Kč.

Starosta zároveň uvedl, že hospodaření školských zařízení kontroluje městysem pověřená auditorka Ing. Marta Studničková Pleskotová, která neshledala na hospodaření škol žádné nedostatky a doporučuje schválit účetní závěrky obou škol. Zpráva auditorky je k nahlédnutí.

ZŠ a MŠ – na podzim budeme řešit školské obvody a převod budovy na školy.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje účetní závěrku ZŠ Choltice za rok 2016 a účetní závěrku MŠ Choltice za rok 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/4/2017 bylo schváleno.

5. Přijetí kontokorentního úvěru

Tento bod byl stažen z programu.

6. Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací od Pardubického kraje

Starosta seznámil se základními parametry smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu Pardubického kraje a promítl foto dotovaných věcí.

Smlouva pro SDH – Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu PK na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH Choltice ve výši 25 000 Kč na pořízení elektrického navijáku s příslušenstvím. Naviják je namontován na CAS 815 Kč.

Smlouva na zámecká okna - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu PK z programu podpory stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji ve výši 50 000 Kč na akci Choltice, zámek čp.1 výměna 2 ks výplní arkád.

Smlouva na chodníky z POV – Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ve výši 100 000 Kč na opravu chodníků v obci.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu PK na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH Choltice ve výši 25 000 Kč na pořízení elektrického navijáku s příslušenstvím, smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 50 000 Kč z rozpočtu PK z programu podpory stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji na akci Choltice, zámek čp.1 výměna 2 ks výplní arkád a smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ve výši 100 000 Kč na opravu chodníků v obci.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:
Usnesení č. 5/4/2017 bylo schváleno.

7. Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městyse Choltice

Starosta seznámil s žádostí Mysliveckého spolku Choltice o příspěvek na uspořádání naučné stezky Choltickou oborou v rámci dětského dne konaného 3.6.2017 a to ve výši 4 000 Kč. Peníze se použijí na pořízení odměn pro soutěžící děti.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace s Mysliveckým spolkem Choltice na částku 4 000 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/4/2017 bylo schváleno.

8. Úprava nájemného v DPS a DCHB

8.1.úprava nájemného

Starosta seznámil s aktuální výší nájemného v bytech DPS a DCHB, která je nyní 27,83 Kč plus 133 až 144 Kč měsíčně platba za vybavení bytu zařízeními předměty a promítl porovnání s ostatními DPS v okolí. Nájemné v podobných bytech se pohybuje v rozmezí 45 - 51 Kč za m². Z diskuse zastupitelů vyšel návrh na navýšení nájmu o 20 %, tj. na částku 33,40 Kč za m². Nájemné se zvýší o částky mezi 18 – 147 Kč měsíčně dle rozlohy bytu. Platby za vybavení již nebudou požadovány.

Diskuze: Zastupitelé se vyjádřili k nutnosti navýšení nájemného. Ing. Petra Ferjenčíková se zeptala na další náklady občanů DPS a DCHB (elektřina, voda, popelnice), starosta odpověděl, že nájem činí zhruba polovinu nákladů občanů.

Martin Čermák se zeptal, zda vybrané nájemné je dále využíváno pro opravu domů DPS a DCHB a pro provoz obou domů, starosta odpověděl, že ano.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje nájemné ve výši 33,40 Kč za m² pro DPS a DCHB.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/4/2017 bylo schváleno.

8.2.úprava nájemních smluv

Starosta seznámil se hlavními změnami v nájemních smlouvách na byty v DPS a DCHB. Jsou upraveny podle nového občanského zákoníku, noví nájemníci budou mít smlouvu na dobu určitou (1 rok) s automatickým prodlužováním o další rok, pokud budou dodržovat domovní řád. V průběhu měsíce července proběhne předání nových smluv (dodatek v rozsahu nového znění). Domovní řád byl také upraven podle současné legislativy, např. bylo umožněno držení zvířat za podmínky, že nezpůsobují obyvatelům domu nepřiměřené potíže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje nové znění nájemních smluv a domovní řád pro DPS a DCHB.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/4/2017 bylo schváleno.

8.3.Žádost o snížení nájmu v bytě čp. 12 v DCHB čp. 260

Starosta seznámil s žádostí podanou 24. 4. 2017 nájemkyní bytu č. 12 v DCHB čp. 260 o snížení nájmu z důvodu výskytu plísně, která vzniká díky tepelnému mostu v obvodové zdi. Odstranění tepelného mostu je možné pouze celkovým zateplením fasády domu, což je značně nákladné a je nutné ho naplánovat podle finančních možností městyse. Po diskusi byla navržena sleva z nájmu ve výši 25 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje snížení nájmu v bytě č. 12 v DCHB čp. 260 o 25 % a to počínaje měsícem, ve kterém byla podána žádost.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/4/2017 bylo schváleno.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

Tento bod byl z programu stažen.

10. Prodej pozemku p. č. 765/26 v k.ú. Choltice, v Okružní ulici

Starosta přečetl žádost SVJ čp. 234. Jedná se o parkovací plochu před tímto domem. Nikdo jiný, než vlastníci domu tuto plochu nevyužívají. Pozemek má výměru 97 m² a cca před 20 lety byl vyasfaltován. Navržena byla cena 125 Kč za m² plus režijní náklady. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn zákonnou dobu na ÚD. Námitky proti prodeji nebyly podány.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p.č. 765/26 v k.ú. Choltice Společenství vlastníků domu čp. 234 Okružní, Choltice za cenu 125 Kč za m² plus režijní náklady související s prodejem ve výši 3 500 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/4/2017 bylo schváleno.

11. Úprava podmínek kupní smlouvy na pozemek p.č. 767/40 v k.ú. Choltice

Tento bod byl stažen z programu.

12. Informace o ukončení činnosti zubní lékařky

Starosta informoval, že hledáme nového stomatologa. MUDr. Hornáčková oznámila ukončení činnosti. Inzerát byl zveřejněn v časopise stomatologické komory a také na lékařských fakultách v Olomouci, Praze a Hradci Králové.

Diskuse: Ing. Petra Ferjenčíková podotkla, že se lékaři shánějí špatně, je možné, že sem budou mít zájem přijít ukrajinští lékaři. Starosta souhlasil, již se nějací lékaři u něj informovali.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere informace starosty o ukončení činnosti zubní lékařky na vědomí.

Starosta vyhlásil pětiminutovou přestávku v 19.07 hodin.

13. Záměr umístění Centra denních služeb v areálu DPS čp. 160

Starosta informoval o průběhu jednání se spolkem Další cesta ohledně podpory záměru zřízení CDS v Cholticích a seznámil přítomné s žádostí spolku Další cesta o podporu a prodej pozemku v areálu DPS. Zmínil technické záležitosti (umístění stavby, kabel, odkup pozemku od mž. Dvorských, dopravní situaci v lokalitě). Doplnily jej jednatelky spolku Mgr. Lenka Šturmová a Lenka Brožková.

Jiná vhodná lokalita nebyla nalezena. Nikdo ze zastupitelů nevyjádřil k záměru žádné námitky.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje záměr umístění budovy Centra denních služeb v areálu Domu s pečovatelskou službou čp. 160.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/4/2017 bylo schváleno.

14. Úprava pasportu místních komunikací

Starosta uvedl, že v souvislosti se schválením záměru umístění CDS v DPS čp. 160 je třeba umožnit vybudování vjezdu do areálu CDS a to tím, že bude zrušena křižovatka ulicí Zámecká a Ke Mlýnu. Toho se dosáhne převedením ulice Ke Mlýnu do účelových komunikací. Nový pasport následně formou rozhodnutí vydává Úřad městyse Choltice.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje pasport komunikací.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/4/2017 bylo schváleno.

15. Záměr umístění penzionu na koupališti

Na poradě 10. 4. 2017 seznámil Martin Čermák zastupitele se svým záměrem výstavby rekreačního objektu (penzionu) pro cca 50 lidí v horní části areálu koupaliště. Na další poradě 15. 5. 2017 předložil zastupitelům studii umístění objektu a upřesnil svoji představu o záboru obecních pozemků a přístupu k objektu. O samotný bazén koupaliště zájem nemá. Zastupitelé se tímto záměrem zabývali na výše uvedených poradách a také na poradě 19. 6. 2017. U většiny zastupitelů převládl názor, že je třeba areál koupaliště řešit jako celek, nikoliv jednotlivé části. Zatím nepřevládl nějaký názor, k jakému účelu by měl areál sloužit a jak by měl být financován jeho provoz.

Vzhledem k tomu, že není jasný koncept využití celého areálu, nebudou zastupitelé řešit odprodej jakékoli jeho části.

Diskuse: Probíraly se možné varianty řešení lokality na koupališti, zastupitelé vyjádřili shodu řešit prostranství jako celek. Do diskuze je také nutné zapojit občany, aby vyjádřili, co by v dané lokalitě chtěli (zda turistickou zónu či zónu klidovou).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice neschvaluje záměr umístění penzionu na koupališti, dokud nebude schválen záměr využití celého areálu koupaliště.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/4/2017 bylo schváleno.

Starosta ve 20.05 vyhlásil pětiminutovou přestávku.

16. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec

16.1 Pozemkové úpravy

Pozemkové úpravy nabraly zpoždění, ale nyní probíhá již překlápění nových údajů v katastru. Městys Choltice si vzájemně s obcemi Bezděkov, Jeníkovice, Veselí, Svinčany a Jedousov vyměnil menší části katastrálních hranic, aby hranice vedla okrají cest a byla i patrné v přirozeném terénu. Předpokládá se, že během prázdnin by měl Pozemkový úřad vydat druhé rozhodnutí a pozemkové úpravy by tak skončily. Vlastníky polí pak čeká vyjednání nových nájemních smluv se zemědělci podání příznání k dani z nemovitých věcí do 31. 1. 2018.

16.2. Mapování intravilánu městyse Choltice

Katastrální úřad bude v Cholticích vytvářet novou digitální mapu intravilánu (vnitřního zastavěného území Choltic) prostřednictvím nového mapování. Komplexní pozemkové úpravy se týkaly extravilánu, tedy venkovního nezastavěného území. Přeměření hranic pozemků a novým zakreslením vznikne nejpřesnější možná mapa našeho intravilánu.

Nejdříve proběhne zjišťování hranic pozemků a staveb a prověření souladu údajů katastru se skutečným stavem v terénu a v případě nalezení nesouladu jeho odstranění. Zjišťování hranic je pro občany nejdůležitější etapa a je třeba se jí zúčastnit osobně. Občané zde mají možnost nechat zdarma opravit různé nesrovnalosti v katastru (např. nezapsané stavby, jinak postavené ploty, rušit některá věcná břemena, apod.) Vše zdarma. Zjišťování hranic začne v květnu a potrvá do konce roku. V příštím roce dojde k novému zaměřování hranic a v roce 2019 by měla být nová digitální mapa dokončena. Na rozdíl od jiných obcí, kde digitální mapa vznikla pouhým překreslením stávajících map se všemi dosavadními nepřesnostmi, budou mít Choltice digitální mapu podle nového zaměření pozemků.

V týdnu od 19.6.2017 byly vlastníkům nemovitostí v lokalitě Na Hlásku a Nádražní ulice rozeslány pozvánky na zjišťování hranic, které se v této lokalitě uskuteční ve dnech 10. 7., 11. 7. a 13. 7. v čase od 8:30 do cca 15 hodin. Vlastníci mají povinnost předložit dokumenty prokazující hranice pozemku a mají možnost se s komisí domluvit na nápravě nedostatků. Členem komise bude vždy zástupce úřadu městyse, většinou občan znalý danou lokalitu, či někdo ze zastupitelů. Předsedou komise bude zástupce katastrálního úřadu. Další zjišťování průběhu hranic proběhne v týdnu od 31. 7. 2017.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec a informace o mapování intravilánu městyse Choltice.

17. Informace o přípravě změn územního plánu městyse Choltice

Městys má po čtyřech letech povinnost vyhodnotit plnění územní plánu. Nový ÚP schválilo zastupitelstvo městyse 24. 6. 2013 a nabyl účinnosti 19. 7. 2013. Nyní nastal čas prověřit a vyhodnotit, zda není zapotřebí některých úprav. Starosta připraví výzvu pro občany o podávání případných námětů a podnětů o změně územního plánu; podněty a připomínky poté budou vyhodnoceny zastupiteli a v případě uznaných a oprávněných připomínek dojde ke změně územního plánu. Výzva bude zveřejněna zkraje července a bude trvat do poloviny září.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o přípravě změn územního plánu městyse Choltice.

18. Příspěvek na odkup spalovny v Rybitví

Městys Choltice obdržel dopis od primátora města Pardubice se žádostí o finanční příspěvek na odkup spalovny v Rybitví. Zastupitelstvo města Pardubic odkup spalovny odsouhlasilo, ale neodsouhlasilo částku za její odkup. V dopise je požadována částka 343 Kč za jednoho obyvatele Choltic. Zastupitelé městyse Choltice s příspěvkem na odkup nesouhlasí.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice nesouhlasí s poskytnutím příspěvku z rozpočtu městyse Choltice na odkup spalovny v Rybitví.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:
Usnesení č. 14/4/2017 bylo schváleno

19. Záležitosti obecní kroniky

Zastupitelé se předběžně dohodli zvýšit odměnu kronikáře za roční zápis včetně všech příloh na částku 8 000 Kč za zápis a to od zápisu za rok 2016.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje odměnu za vedení kroniky včetně příloh ve výši 8 000 Kč za roční zápis a to počínaje rokem 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	Z	+	+	O	+	+	+	Z

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 15/4/2017 bylo schváleno

20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta podal následující informace:

- průběžně se sleduje situace v areálu jedousovského kravína ohledně využívání pozemků městyse
- průběžně se řeší záležitost hluku při kouření před diskotékou
- **Uskutečněné akce:**
 - **Kulturní akce:** Staročeské pálení čarodějnic, 5. ročník Festivalu dětských pěveckých sborů, Terénní seminář Choltické louky na talíř i na vidličku s RNDr. Janou Vlkovou, slavnostní otevření Knihobudky, Dětský den v Choltické oboře, Staročeská řemesla v Cholticích, 14. ročník Festivalu chrámových a komorních sborů, Pasování na čtenáře, Vernisáž obrazů malířky Aleny Vondřejcové
 - **Společenské akce:** Vítání občanů
 - **Sportovní akce:** 3 fotbalové turnaje mládeže, cyklistický orientační závod dvojic, okrsková soutěž hasičů, volejbalový turnaj, tenisový turnaj
 - **Bezpečnostní akce:** cvičení hasičů – likvidace požáru ve škole
- **Plánované akce:**

27. 6. 2017 – slavnostní předání cen za školní olympiádu 2. stupně ZŠ Choltice
27. 6. 2017 – rozloučení s předškoláky MŠ Choltice
30. 6. 2017 – slavnostní ukončení školního roku – pod platanem vyřazení žáků 9. ročníku
30. 6. 2017 – Noční útoky hasičů
1. 7. 2017 – zámecká olympiáda pod dohledem hejkala Stydlína
15. 7. 2017 – Den se zvířátky v zámeckém areálu – soutěž v králičím hopu
15. 7. 2017 – Pouťové fotbalové odpoledne
5.-6. 8. 2017 – fotbalový turnaj Karla Kabeláče
12. 8. 2017 – Obživlý zámek – speciální prohlídky
26. 8. 2017 – Choltické pivní slavnosti
26. 8. 2017 – Hradozámecká noc

Diskuse: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva na vědomí.

Starosta požádal o předřazení bodů č. 22 a 23.

22. Žádosti o zkrácení nočního klidu

Starosta seznámil zastupitele s dvěma žádostmi občanů Choltic o zkrácení doby nočního klidu, z důvodu konání rodinných akcí.

První žádost je na povolení rodinné akce dne 1. 7. 2017 v Jedousovske ulici. Žádost není správně formulovaná, akce se nepovolují ani nazakazují. Zastupitelstvo může pouze zkrátit dobu nočního klidu, o což ale v žádosti není žádáno.

Druhá žádost je na zkrácení nočního klidu ve dne 7. 7. 2017 z důvodu konání rodinné oslavy. Vzhledem k tomu, že zkrácení doby nočního klidu se řeší OZV, která musí být před svojí účinností 15 dní zveřejněna na ÚD a současně musí být schválena odborem dozor MV, nelze žádosti vyhovět pro pozdní podání.

Rovněž je třeba mít na zřeteli, že zkrácení doby nočního klidu by nemělo být využíváno pro čistě soukromé akce, ale pro akce obecného významu, za účasti širší veřejnosti.

Obecně: Rodinné akce a jiné oslavy nevyžadují souhlasu obce, ale musí respektovat 22. hodinu, kdy začíná noční klid.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o vypořádání žádosti o zkrácení doby nočního klidu.

23. Příspěvek na řidičský průkaz sk. C pro členy JSDH

Starosta informoval o žádosti velitele JSDH o finanční příspěvek na řidičský průkaz sk. C pro 2 členy výjezdové jednotky SDH Choltice, aby mohl rozšířit skupinu hasičů s řidičským průkazem skupiny C o 1-2 mladé členy - Ondřej Mňuk a další dle zájmu, kteří by byli schopni obsluhovat hasičské vozidlo CAS. Cena kurzu je 18 tisíc korun, žádá se o příspěvek 50 % ceny kurzu, tedy 9 tis. Kč. Ve smlouvě bude závazek příjemce odsloužit v JSDH jako aktivní řidič min. 10 let a absolvovat kurz strojníka JSDH v délce min. 40 hodin.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje příspěvek pro dva členy JSDH ve výši 9 000 Kč na jednoho člena na částečnou úhradu nákladů na pořízení řidičského oprávnění skupiny C.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 16/4/2017 bylo schváleno

21. Různé

Bez náplně.

Diskuse: Martin Čermák poukázal na parkování na nových chodnících i travnatých plochách. Jde o nešvar, který řeší obecní stráž ve spolupráci s pověřeným pracovníkem městyse.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí bod Různé.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.40 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 28. 6. 2017.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne 29-06-2017

David Minařík:..... dne 29-06-2017

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne 29-06-2017

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven

