



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

**Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice v roce 2015
konaného dne 23. 2. 2015 od 18.00 hodin
ve slavnostní místnosti Zámecké restaurace v Cholticích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **11 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Olga Heřmanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **100 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 20

Hosté: Zdeněk Zářecký (WARRIOR SECURITY, s. r. o. – velitel obecní stráže)

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1/2015 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a s jeho doplněním o bod č. 16 Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5. Starosta následně vyzval zastupitelstvo k případnému doplnění programu. Ing. Jan Málek požádal o doplnění bodu č. 17 – Informace o třídění odpadu. Starosta následně vyzval zastupitelstvo ke schválení programu.

Navržený program:

- 1. Zahájení**
- 2. Informace o činnosti Obecní stráže**
- 3. Informace o přípravě akce Odkanalizování SZ části Choltic a jejím financování**
- 4. Informace o konkurzu na ředitele/ředitelku ZŠ Choltice**

5. Rozpočtové opatření č. 10/2014
6. Oprava střechy kaple sv. Romedia
7. Přeložka kabelu nízkého napětí v Severní ulici
8. Rozpočtové opatření č. 1/2015
9. Zrušení usnesení o pronájmu lékárny novému nájemci
10. Informace o přípravě územních studií Z1 – Choltice západ, Z7 – Choltice sever a Z11 – Choltice za zahradami
11. Smlouva s obcí Srnojedy o sdružení prostředků na jednotku PO
12. Smlouva s městem Přelouč o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby
13. Zpráva kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení zastupitelstva
14. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva
15. Různé
- Doplňné body
16. Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5
17. Informace o třídění odpadu

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1/2015 bylo schváleno.

2. Zpráva o činnosti Obecní stráže

Starosta přivítal velitele Obecní stráže Zdeňka Záreckého, který shrnul činnost Obecní stráže od posledního zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 22. 12. 2014. Informoval zastupitele i občany, že za uplynulou dobu nahlásili celkem 12 vozidel, která porušila zákaz vjezdu do zámeckého areálu, dále při večerních kontrolách obecního majetku zabezpečili otevřené okno v knihovně městyse či otevřené dveře ZŠ Choltice či zasahovali při opakovaném rušení nočního klidu na náměstí sv. Trojice. Při svých službách v městyse také vykazali muže bez domova, řešili otočené dopravní značky po diskotékách, volné pobíhání psů v parku a vykradený a poškozený automobil při diskotéce. Velitel Obecní stráže také uvedl, že od minulého zasedání zastupitelstva přijali žádosti od občanů, kteří chtěli zabezpečit své domy přes pult centrální ochrany (nabízená služba je za 242 Kč s DPH).

Diskuse:

Na dotaz Ing. Málka ohledně obsluhy PCO Zdeněk Zárecký odpověděl, že v případě, že je objekt zabezpečen přes GSM, je objekt neustále hlídán přes mobilní telefon, v případě, že je objekt zabezpečen přes anténu, je objekt střežen přes soukromou společnost, se kterými má WARRIOR Security uzavřenou smlouvu.

Občan Jan Čermák: Je cena 242 Kč s DPH konečná, nebo se platí za výjezd? Z. Zárecký: Za výjezd se platí 250 Kč. V případě, že se platí vyšší cena za napojení objektu k PCO, mohou být v ceně obsaženy i určité počty výjezdů zdarma.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o činnosti Obecní stráže.

Starosta městyse požádal o předsunutí bodu č. 16 Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5. Zastupitelé s jeho požadavkem souhlasili.

16. Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5

Starosta seznámil občany se situací ohledně platebního výměru na vrácení části dotace z ROP na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5. Zrekonstruovaný zámek byl zprovozněn v červenci 2013. Následovala kontrola z ROPu, v rámci níž bylo vytknuto městysi několik pochybení. Městys proti závěrům kontroly podal námitky, které však nebyly akceptovány a městysi byl vyměřen platební výměr na vrácení dotace ve výši 7,9 mil. Kč. Městys následně podal žádost o prominutí platebního výměru a také odvolání na MF ČR. Výbor Regionální rady Severovýchod prominul městysi 75 % odvodu, zbývá uhradit 2,9 mil. Kč. Na zasedání zastupitelstva v listopadu 2014 bylo rozhodnuto, že městys neuhradí odvod 2,9 mil. Kč a bude čekat na výsledek odvolání k MF ČR.

V tuto chvíli však starosta navrhuje následující postup: Uhradit odvod ve výši 2,9 mil. Kč a následně požádat o prominutí penále. ROP by poté uhradil poslední neuhrazenou žádost o platbu, která činí 644 tis. Kč. Změnu svého postoje zdůvodnil tím, že existují signály o tom, že Ministerstvo financí doporučuje ROPům, aby neodpouštěly penále v celé výši, jako tomu bylo doposud. Penále městysi nabíhá již od roku 2013. Zároveň uvedl, že i nadále běží naše odvolání proti rozhodnutí ROP Severovýchod na MF ČR a zopakoval, že nelze počítat s tím, že by nám odpustili vše. V současné době městys dodá MF ČR nové skutečnosti, např. rozhodnutí Výboru Regionální rady Severovýchod o prominutí 75 % odvodu, odborný posudek na posouzení vlhkosti zdiva a prokázání účinnosti infuzních clon atd. Starosta předpokládá, že finanční prostředky na uhrazení odvodu budou uspořeny v měsíci dubnu, následně bude odvod uhrazen na základě rozpočtového opatření; sledovat bude i harmonogram zasedání Výboru Regionální rady ROP Severovýchod, aby nedocházelo ke zbytečné prodlevě mezi naší úhradou, proplacením výše uvedené faktury a prominutím penále.

Diskuse:

Ing. Fižová podotkla, že tyto informace podávali zastupitelé V. Fižová, Ing. Fižová, Ing. Málek a Ing. Havlík již na podzim loňského roku, ale nebyly brány na zřetel. Výše uvedení zastupitelé rovněž v loňském roce vyjadřovali požadavek uhrazení odvodu dle rozhodnutí Regionální rady ROP Severovýchod. Starosta odpověděl, že s tímto názorem nesouhlasí, neboť výše uvedené informace o možném neprominutí penále se objevily až po novém roce.

Ing. Málek vyjádřil souhlas s tímto postupem, již kvůli neustálému navyšování se penále, a to ve výši jednoho promile denně. Starosta upřesnil, že penále se však počítá pouze do výše vratky. Na dotaz Martina Čermáka, kolik činí penále k dnešnímu dni, odpověděl Ing. Málek, že v případě, že je počítáno z částky 2,9 mil. Kč, činí k dnešnímu dni asi 600 tis. Kč.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek Choltice čp. 5.

3. Informace o přípravě akce Odkanalizování SZ části Choltic a jejím financování

Starosta podal informaci ohledně vyhlášení podlimitního výběrového řízení na dodavatele stavby a podání žádosti o dotaci na odkanalizování (splašková kanalizace) celého úseku SZ části městyse Choltice (ulice Luční, Hellichova, U Školy, část Lipoltické, až k ulici Okružní). Žádost se netýká části dešťové kanalizace v úseku od Okružní ulice kolem koupaliště do Struhy, na kterou nelze nyní žádat žádnou dotaci a městys ji vybuduje za vlastní peníze, jakmile bude mít dostatek finančních prostředků. Po jejím dobudování se sníží množství přitékajících balastních i dešťových vod na ČOV. Ze stávající jednotné kanalizace se ve výše uvedeném úseku stane dešťová kanalizace.

Žádost o dotaci byla podána na Pardubický kraj, kde o její výši rozhodne Zastupitelstvo Pardubického kraje. Nebylo možné podat žádost na jednotlivé úseky zvlášť, neboť jednou z podmínek přidělení dotace je napojení nejméně 100 obyvatel na novou splaškovou kanalizaci. Ve výše uvedených ulicích je celkem 149 občanů. Výběrové řízení bylo vyhlášeno 28. 1. 2015 a jeho výsledek musí být dodán na Pardubický kraj do 28. 2. 2015. Žádost o dotaci byla podána v řádném termínu 30. 1. 2015.

Rozpočtová cena pro podání nabídek do zjednodušeného podlimitního výběrového řízení na dodavatele stavby byla ve výši 9 500 tis. Kč. Přihlásilo se celkem 19 uchazečů, nejnižší podaná nabídka je ve výši 3 992 tis. Kč bez DPH. V současné době posuzují všechny nabídky odborníci z hodnotící komise, jak z hlediska úplnosti požadovaných dokumentů, tak z hlediska úplnosti a reálnosti nabídkové ceny. Hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek se sejde 24. a 25. 2. Odborný dohled pro dodržování zákona o veřejných zakázkách koná Ing. Petr Vlášek, technický dozor na stavbě bude vykonávat Ing. Hlavatý. Výběrové řízení na dodavatele stavby se koná již podruhé, první výběrové řízení bylo z důvodu vysokých nabídkových cen zrušeno na podzim roku 2014.

Starosta dále informoval, že v případě získání dotace můžeme dostat až 70 % z vysoutěžené částky.

Celý projekt je připravován od roku 2012, je vydáno i stavební povolení.

Jak starosta informoval, s celou akcí souvisí také financování, kdy městys zvažuje přijetí dalšího úvěru. Česká spořitelna, a. s. městysi nabídla, aby zvážil možnost úvěru ve výši 8 mil. Kč s úrokem 1,5 %, splatností 10 let a s použitím na vybudování kanalizace a komunikací.

V současné době má městys jeden úvěr ve výši 8 227 100 Kč, který získal v červnu 2013 v celkové výši 11 mil. Kč a úrokovou sazbou 1,65 % p. a. a s dvouletou fixací a splatností na 10 let, tj. do 31. 12. 2023. Z tohoto úvěru městys uhradil zůstatek úvěru na zateplení školy ve výši 4 089 300 Kč (původní úroková sazba byla 3,9 % a splatnost do prosince 2025), dále zůstatek úvěru na čističku odpadních vod ve výši 2 637 800 Kč (původní úroková sazba byla 3,2 % a splatnost do září 2016) a část úvěru ve výši 1 500 000 Kč byla použita na dofinancování akce Rekonstrukce zámku Choltice – renesanční zámek čp. 5. Z celkové výše úvěru zůstalo nedočerpáno 2 772 900 Kč. Tato částka byla připravena na dofinancování kanalizace a rekonstrukce povrchů ulic. V roce 2014 stavba kanalizace nebyla zahájena, zbytek úvěru tak nebyl čerpán. Úvěr bylo možné vyčerpat do 30. 9. 2014 a spořitelna neumožnila prodloužení, je tedy nutné jednat o možnosti nového úvěru. Vzhledem k této skutečnosti tak bude úvěr doplacen cca o 2,5 roku dříve. Z výše uvedeného úvěru zbývá k 31. 12. 2014 uhradit 6 655 520 Kč. Měsíční splátka jistiny činí 87 310 Kč, tj. ročně splácí městys 1 047 720 Kč a úroky ve výši cca 100 tis. Kč, přičemž úroky se každoročně snižují. Případným přijetím úvěru by se roční úhrada sice zvýšila, ale zřejmě by dle starosty mohly být z větší části zhotoveny ulice U Školy, Hellichova a případně i Severní (rozpočtová cena na rekonstrukci všech silnic se pohybuje kolem 12 mil. Kč, v soutěži se většinou podaří snížit rozpočtové náklady někdy i na 60 % rozpočtové ceny). V případě vyšší vysoutěžené ceny by k rekonstrukci silnice Severní mohlo dojít s časovou prodlevou, v roce 2017. Projektová dokumentace je hotová pro všechny ulice kromě ulice U Obory. Starosta následně seznámil

občany s rozpočtovým výhledem v letech 2015-2018, který byl zkonzultován s Českou spořitelnou. V rozpočtovém výhledu se předpokládá dvouprocentní navýšení daňových příjmů. Ve výše uvedeném období by muselo dojít k utlumení větších investic, finance na běžnou údržbu jsou v rozpočtu na rok 2015 rozpočtovány částkou 1,9 mil. Kč, např. na opravy chodníků, místních komunikací, tato částka by v rozpočtu na tuto běžnou údržbu byla i v příštích letech, nesmělo by docházet k navyšování běžných a personálních výdajů.

Diskuse:

Ing. Málek vyjádřil pochybnosti k projektu, kdy při výstavbě bude chybět část dešťové kanalizace D1 (budoucí spojení ulic Hellichova a U Školy). Starosta odpověděl, že tomu tak není, že D1 se stavět bude, ale protože se jedná o dešťovou stoku, nemůže být zahrnuta do žádosti o dotaci, která je pouze na kanalizaci splaškovou. D1 má délku 16 m a rozpočtová cena je 250 tis. Kč bez DPH.

Ing. Málek zároveň vyjádřil nespokojenost nad vypsáním výběrového řízení na dodavatele stavby bez vědomí zastupitelů. Považuje to za zneuctění práce zastupitelů. Starosta odpověděl, že podání žádosti a vypsání výběrového řízení bylo předjednáno na poradách se zastupiteli. Na zpracování žádosti a přípravu výběrového řízení bylo velmi málo času, protože konečný termín pro podání žádosti o dotaci včetně výběrového řízení byl 31. 1. 2015. Námitku Ing. Jana Málka naopak považuje za zneuctění práce všech, kteří na žádosti a na přípravě výběrového řízení pracovali a museli v tak krátké době vyvinout enormní úsilí. Ing. Málek oponoval, že dotační titul existuje už několik let, od roku 2004. Starosta oponoval, že projekt na odkanalizování SZ části Choltic začalo předchozí zastupitelstvo připravovat již v roce 2012, od této doby je Ing. Málek odpůrcem realizace projektu, a v roce 2014 bylo vydáno stavební povolení, bez kterého nešlo žádat o žádnou dotaci.

Výměnu názorů uzavřel Ing. Horák, který bere současnou situaci jako plnění programu. Poděkoval stavební komisi a všem, co na této záležitosti pracují.

Další připomínka Ing. Málka směřovala na průměr dešťové kanalizace do Struhy (v projektu tato část označena jako D), který má dle projektu 500 mm. Tento údaj zpochybňuje z toho důvodu, že před vpustí na ČOV má jednotná kanalizace průměr 400 mm. Starosta odvětil, že průměr potrubí navrhli projektanti na základě propočtů a norem. Technik městyse Pavel Vančura jej podpořil, že je pozdě se k tomu již vyjadřovat, neboť výpočty provedli projektanti a je podstatné, aby celá kanalizace fungovala i při velkých deštích, což se nyní i podle M. Čermáka neděje. Starosta dodal, že do této dešťové stoky by měla být také zavedena dešťová stoka z ulice U Obory a v budoucnu také z Okružní ulice.

Občan Z. Lebl se obává vytopení své nemovitosti kvůli špatnému spádování ulice a absenci dešťové kanalizace v propojovací ulici, vyvýšený práh je podle něj nedostačující. Starosta oponoval, že v propojovací ulici bude dešťová kanalizace vybudována současně se stavbou povrchu ulice. Spád ulice je z kopce, do kopce to nelze. Podle norem, plus rezerva, je navržena výška prahu na křižovatce a počet vpustí pro dešťovou vodu. Do ulice U Školy nepoteče jiná voda než ta, která na ni naprší. Názor starosty podpořil i Ing. Horák a zdůraznil, že projekt zpracovali odborníci na kanalizaci.

Ohledně dotazu V. Fižové kvůli obavám z víceprací v případě, že se dá zakázka firmě s nejnižší nabídkovou cenou, odpověděl M. Čermák, že cena je stanovena podle projektu, vícepráce jsou pouze při změně projektu, se kterou zadavatel souhlasí. Starosta doplnil, že firmy se v současné době snaží získat zakázky, proto nabízejí nízké ceny. Vícepráce lze

ošetřit smlouvou o dílo, nelze samozřejmě vyloučit, že budou drobnosti jinak. Ohledně případné chyby v projektu a prodražení prací odpověděl starosta, že se to samozřejmě stát může. Na realizaci stavby bude dohlížet technický dozor.

Ing. Málek poukázal na to, že není přesně vyprojektované připojení přípojek rodinných domů. Starosta odpověděl, že přípojka se přepojí v místě, kde se na ni při výkopových pracích narazí. Ve výkazu výměr je s nimi počítáno. Ing. Horák doplnil, že bude-li někdo chtít vybudovat k domu i dešťovou přípojku, bude to pravděpodobně možné během stavby. Počet zájemců zatím není znám. Starosta spolu s P. Vančurou dodali, že občané budou muset vypojit septiky a přímo odvádět splašky do nové kanalizace. K tomu se již písemně zavázali v roce 2006 při zprovoznění ČOV. Pravděpodobně to většina dodnes neučinila.

Z. Lebl se zeptal, jak budou upraveny povrchy poté, co se dokončí kanalizace. Starosta odpověděl, že výkopy po kanalizaci budou řádně zasypány a zhutněny a tak, aby ulice byla pojízdná. V projektu je počítáno s vyasfaltováním povrchu výkopu. Po dokončení kanalizace by ale mělo dojít hned k budování nových povrchů. Podrobnější postup bude dojednáno se stavební firmou, v průběhu stavebních prací bude zajištěna průjezdnost, nicméně nelze vyloučit problémy s parkováním po dobu stavby.

Ing. Fižová vyjádřila pochybnosti nad rozpočtovým výhledem, který počítá pouze s optimální variantou, že městys získá dotaci ve výši 70 % z Pardubického kraje na odkanalizování SZ části Choltice. Starosta odvětil, že se samozřejmě počítá s optimistickou variantou. V případě, že městys nedostane dotaci nyní na jaře, druhá možnost je poté v červenci. Zároveň se také vše odvíjí od vysoutěžených cen.

M. Čermák vznesl dotaz, zda by spořitelna dala městysi i větší úvěr? Starosta odpověděl, že bankovní dům nabízí až desetimilionový úvěr. M. Čermák požádal zastupitele, aby nad touto nabídkou přemýšleli, neboť čím větší úvěr, tím více se udělá stavebních prací. Dle jeho názoru neustále vzrůstají úrokové sazby a vzrůstá cena stavebních prací. Ing. Horák v té souvislosti však podotkl, že je nutné nezapomínat také na nepředvídatelné výdaje.

Ing. Málek upozornil na nebezpečí platby naskakujícího penále z odvodu dotace na stavbu Rekonstrukce renesančního zámku čp. 5. Není dle něj jasné, že nám penále odpustí. Starosta ubezpečil, že má informace, že v případě podání žádosti o prominutí penále v letošním roce bude penále odpuštěno v plné výši. Výbor Regionální rady ROP Severovýchod tak rozhoduje na základě usnesení výboru ze dne 28. 6. 2013, kterým byly stanoveny podmínky prominutí penále. Zároveň však není jasné, jak bude Regionální rada ROP Severovýchod postupovat v příštím roce, případná změna postupu při promíjení penále je předmětem diskuzí.

Ing. Havlík se zeptal na případný další postup městyse, pokud by nebyla přidělena dotace z Pardubického kraje. Starosta odpověděl, že je předčasné nyní odpovídat, vyčká se na verdikt Zastupitelstva Pardubického kraje.

Zastupitel Jan Čermák vznesl dotaz na časový horizont stavebních prací, starosta odpověděl, že po konzultaci s Ing. Hlavatým (TDI) jsou odhadovány čtyři měsíce za předpokladu, že firma nasadí maximum techniky. V projektu je měsíců osm. V případě, že se začne v červenci (v případě přidělení dotace až v druhém kole vyřizování žádostí), je možné, že by práce musely být kvůli zimním měsícům přerušeny. V případě, že by dotace nebyla přidělena vůbec, výběrové řízení by tak muselo být zrušeno. Je tedy nutné vyčkat na dubnové rozhodování Pardubického kraje o přidělení dotace.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o přípravě akce Odkanalizování SZ části Choltic a jejím financování.

V 19.45 byla vyhlášena přestávka, která trvala do 19.50 hodin.

4. Informace o konkurzu na ředitele/ředitelku ZŠ Choltice

Starosta vyzval místostarostu a předsedu školské komise Mgr. Jana Pavlíka o poskytnutí informací o konkurzu na ředitele/ředitelku ZŠ Choltice. Mgr. Jan Pavlík uvedl, že konkurz na nového ředitele školy po Mgr. Aleši Kalinovi, jenž odchází do důchodu po 19 letech působení ve funkci ředitele ZŠ Choltice, byl vypsán 10. 2. 2015, uzávěrka přihlášek do konkurzního řízení je 6. 3. 2015 ve 13.00 hodin. Byla ustanovena konkurzní komise, jejímž předsedou je Mgr. Jan Pavlík (určen za zřizovatele), za pedagogický sbor Mgr. Dagmar Zálabská, za Českou školní inspekci PaedDr. Marta Hunalová, za školskou radu Jiří Zelenka, za zřizovatele PhDr. Jan Šponer, za odbornou veřejnost ředitel ZŠ npor. Eliáše Mgr. František Němec a za krajský úřad Mgr. Hana Pochobradská. Tajemníkem konkurzní komise je Ing. Lada Horáčková. Konkurz se pravděpodobně uskuteční 27. 3. 2015. Konkurzní komise určí výsledné pořadí vhodných uchazečů. Toto pořadí má pro zřizovatele pouze doporučující charakter. O jmenování nového ředitele rozhodne starosta. V první polovině dubna bude již známo jméno nového ředitele, který do funkce nastoupí dne 1. 8. 2015.

Diskuse:

Lukáš Sůra: Jsou již nějací přihlášení? Mgr. Pavlík: Zatím nikoliv, očekáváme, že přihlášky přijdou až ke konci vyhlášeného termínu.

Lukáš Sůra: Představí se nový ředitel před začátkem školního roku? Starosta: Ano, bylo by vhodné, aby se nový ředitel představil, objasnil své vize.

Martin Čermák: Na jak dlouho je ředitel jmenován? Starosta: Ředitel je jmenován na šest let, poté je buď nový konkurz, nebo zřizovatel může prodloužit jmenování na další období.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí informace o vyhlášení konkurzu na pracovní místo ředitel/ředitelka ZŠ Choltice.

5. Rozpočtové opatření č. 10/2014

Starosta vyzval předsedkyni finančního výboru Olgu Heřmanovou, která následně seznámila zastupitele a občany s rozpočtovým opatřením č. 10/2014. Jde o finální vyrovnaní roku 2014. Dále starosta sdělil, že zůstatek na účtu městyse ke dni 31. 12. 2014 činil 2 357 821 Kč, zůstatek úvěru byl ve výši 6 655 520 Kč. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2014.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3/1/2015 bylo schváleno.

6. Oprava střechy kaple sv. Romedia

Starosta informoval přítomné o podání žádosti o dotaci z havarijního fondu MK ČR na opravu střechy kaple ve výši 350 tis. Kč. Městys bude muset ze svého rozpočtu přidat 269 tis. Kč. Starosta občanům promítl fotografie, které komentoval technik městyse Pavel Vančura. Z koše zavěšeného na jeřáb byl v lednu proveden průzkum, který potvrdil nežádoucí otvor v ukotvení kříže. Tímto otvorem zatéká do střešní konstrukce kaple voda a dřevěné prvky vrcholu jsou proto napadeny hnilobou. Ostatní trámoví a podbití je v pořádku. To bylo ověřeno provedenou sondou. Dále je třeba kompletně vyměnit okapy, které jsou z větší části zohýbané a dešťová voda tak stéká po fasádě kaple. Doplněny budou i sněhové úchyty. Na plechové střeše byly zaznamenány na několika místech díry od hřebíků. Řádným zajištěním kříže, aby kolem něj nedocházelo k protékání vody do střechy a opravou žlabů, aby voda nestékala k základům kaple, by mohlo dojít ke snížení vlhkosti v kapli.

Opravu bude provádět firma Heřman, která v loňském roce prováděla rekonstrukci úžlabí na západním křídle zámku.

Diskuse:

Lukáš Sůra se zeptal na stavební práce v okolí kaple sv. Romedia v minulých dnech, technik městyse P. Vančura odpověděl, že došlo k novému uzemnění hromosvodu.

Na dotaz Martina Čermáka ohledně prací na kapli sv. Romedia starosta odpověděl, že vše bude opravováno na základě závazného stanoviska památkářů, kteří např. nedovolili vybudovat v lucerně tzv. „výležiště“.

Zastupitel Jan Čermák: Kdy naposledy se střecha kaple rekonstruovala? A dodal, že to vypadá, jako by byly práce provedeny ledabyle. Odpovídá Ing. Fižová: Střecha kopule se opravovala i kříž se zasazoval v roce 1991. Starosta doplnil, že kříž byl zřejmě špatně ukotven a vlivem zatékání došlo k uhnívání konstrukce.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o připravované akci Oprava střechy kaple sv. Romedia.

7. Přeložka kabelu NN v Severní ulici

Starosta informoval o nutnosti přeložení kabelu NN v Severní ulici, který by při výstavbě silnice zasahoval pod obrubníky. Při projektových pracích na nové komunikaci byla vybrána varianta přeložení kabelu NN místo zúžení komunikace na 5,4 m. Šíře komunikace tak bude 6 m. Předpokládaná cena přeložení je 152 tis. Kč. Až poté dá ČEZ souhlas s výstavbou komunikace. Přeložení kabelu bude provedeno do 5 měsíců od podepsání smlouvy.

Diskuse:

Ing. Fižová vyjádřila pochybnost nad uložením kabelu, který není v rovině, což starosta potvrdil.

Ing. Málek vyjádřil názor, že vzhledem k finanční situaci městyse by rád realizaci této stavby odsunul. Starosta nesouhlasil a uvedl, že jsme ČEZu slíbili zaplacení přeložení kabelu. Jinak nám ČEZ nedá souhlas se stavebním povolením na komunikaci. ČEZ připravil projekt na přeložení knn, získal stavební povolení a nyní žádá úhradu, ke které jsme dle zákona povinni. Pokud bychom nyní smlouvu na přeložku neschválili, žádosti vyprší platnost, která je třicet

dní a ČEZ s námi přeruší jednání. Budoucí realizaci celé stavby komunikace by to tak mohlo následně oddálit, protože ČEZ nedá souhlas ke stavebnímu povolení, bez kterého nelze realizovat stavbu komunikace. ČEZ má na realizaci přeložky 5 měsíců od podpisu smlouvy.

V následné diskuzi zazněla i slova M. Vorla, který se pozastavil nad tím, že občané Severní ulice stále čekají na asfaltovou komunikaci, která jim byla přislíbena při stavbě domů v roce 2007 a odklad přeložky kabelu je z toho důvodu nežádoucí. Toto potvrdil Ing. Havlík. M. Vorel se dále pozastavil nad dalšími nutnými investicemi v Severní ulici, které budou dle něj muset zřejmě následovat – např. přeložení obrubníků kvůli nevyhovující výšce, diskutovalo se i o tzv. kufru a o možnosti nesplnění tzv. zátěžových zkoušek (P. Vančura, M. Čermák). M. Vorel také vyjádřil obavy ohledně novostavby na začátku Severní ulice, která dle něj zasahuje příliš do komunikace. Starosta odpověděl, že městys pro komunikaci může využít pouze svých pozemků a pokud bylo na RD vydáno stavební povolení, nelze proti tomu nic namítat.

Ing. Málek opět apeloval, aby se z obce nevyváděly finance, když má městys hradil vratku dotace na zámek. Starosta odpověděl, že na přeložku je v rozpočtu prostor a že nerealizace přeložky oddálí možnost vybudovat v Severní ulici novou komunikaci.

Občan M. Šupík: Jak je to s financováním přeložky? Starosta: Bude řešeno rozpočtovým opatřením č. 1/2015.

Vendula Fižová vyjádřila názor, proč se zdrží hlasování v této otázce i v otázce souvisejícího rozpočtového opatření č. 1/2015. Vzhledem k tomu, že nebyla v minulém zastupitelstvu a nezná kompletně problematiku a projekt, nevyjadřuje jasné stanovisko. Domnívá se, že by stačilo zúžit plánovanou komunikaci na 5,40 m místo plánovaných 6 m šíře a nebyla by nutná přeložka kabelu NN v Severní ulici. Změna projektu by dle jejího názoru vyšla levněji a silnice bude stejně v režimu tempa 30, užší silnice je dle ní v takovéto zóně bezpečnější.

Starosta vyjádřil nesouhlas se zúžením komunikace, neboť ulice bude v budoucnu propojena do ul. Jedousovské a bude využívána i pro přilehlé lokality určené k bydlení. Dle něj je naopak širší komunikace pro provoz bezpečnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu číslo Z_S24_12_8120044843 s ČEZ Distribuce, a.s. na realizaci stavby Choltice – přeložka knn – Městys, č. EP-12-2002397.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	Z	+	+	+	-	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4/1/2015 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Starosta požádal předsedkyni finančního výboru Olgu Heřmanovou o představení rozpočtového opatření č. 1/2015. Ta přednesla veškeré změny, např. v příjmové části je obsaženo pojistné plnění za vyhořelý byt v čp. 2, ve výdajové části jsou zahrnuty např. finance na přeložku kabelu nízkého napětí v Severní ulici či vrácení části dotace přijaté z havarijního fondu MK ČR na opravu úžlabí v západním křídle zámku.

Starosta poté informoval, že zůstatek na bankovních účtech je k 23.2.2015 ve výši 2 455 193 Kč.

Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Diskuze:

M. Vorel: Proč dochází k vrácení dotace za opravu úžlabí v západním křídle zámku?

Starosta: Stavební firma provedla práce levněji, je potřeba vrátit neproinvestovanou část.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2015.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	Z	+	+	+	-	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 5/1/2015 bylo schváleno.

9. Zrušení usnesení o pronájmu lékárny novému nájemci

Starosta informoval, že vzhledem k neuskutečnění dohody mezi stávající nájemkyní prostor Lékárny u Romedia p. Kalvachovou a novým nájemcem Petrem Študentem je nutné zrušit usnesení o pronájmu prostor Lékárny u Romedia p. Petru Študentovi od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2035 za cenu 18 000 Kč ročně, které zastupitelé schválili na zasedání zastupitelstva 10. 7. 2014. Podmínkou, kterou si p. Kalvachová dala do výpovědi své nájemní smlouvy k 31. 12. 2014 bylo, že p. Študent odkoupí vybavení lékárny a zásob. To se však k dnešnímu dni nenaplnilo.

Starosta informoval, že po dohodě všech tří stran vzala paní Kalvachová svoji výpověď zpět a pokračuje v provozování lékárny. Městys uzavřel s panem Študentem dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 1. 1. 2015. Žádná ze stran tak nemá vůči ostatním žádné další požadavky. Paní Kalvachová, která působí v Cholticích již 15 let, nyní bude hledat dalšího nástupce.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 4/5/2014 ze dne 10. 7. 2014 o pronájmu lékárny panu Petru Študentovi.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1/2015 bylo schváleno.

V 20.55 byla vyhlášena přestávka, která trvala do 21.00 hodin.

10. Informace o přípravě územních studií Z1 – Choltice západ, Z7 – Choltice sever a Z11 – Choltice za zahradami

Starosta informoval přítomné o stavu příprav jednotlivých územních studií – kvůli jejich neexistenci nelze v těchto lokalitách povolovat výstavbu. Povinnost řešit území formou územních studií je dána novým územním plánem, který je platný od července 2013. Účelem

územní studie je dohled městyse nad urbanismem, vyčleňováním pozemků pro veřejná prostranství, napojením na komunikace a inženýrské sítě.

Starosta postupně promítal jednotlivé lokality a zdůvodňoval návrhy.

Územní studie Z1 řeší území západních Choltic, kde vlastní pozemky městys a dva soukromí vlastníci. Doposud se nepodařilo uzavřít dohodu se soukromníky ohledně jejich pozemků a navrhované studie. I z toho důvodu nyní starosta jedná s projektanty o novém návrhu této územní studie.

Územní studie Z7 řeší území v severní části Choltic, za Severní ulicí, kde je celý řešený pozemek ve vlastnictví městyse. Jedná se o přepracovaný návrh, původně zde bylo 16 větších pozemků, nyní je zde 17 pozemků s menšími výměrami, většina do 1000 m². Území je řešeno kruhově, s jednosměrnou ulicí kolem dokola. Starosta informoval, že minulé zastupitelstvo studii neschválilo a žádalo provedení průzkumu prostřednictvím realitních kanceláří, zda bude o pozemky zájem. Průzkum proběhl, o pozemky podle realitních kanceláří zájem je. Celkem by zde bylo 17 parcel. Prodejní cena 800 Kč/m² je zájemci akceptovatelná za podmínky, že pozemky budou zasít'ované, včetně asfaltové komunikace. Náklady na zasít'ování jsou odhadovány na 400 Kč/m² prodané parcely, tudíž je zde reálný předpoklad zisku cca ½ z kupní ceny. Městys by tento zisk mohl věnovat na další zvelebení či rozvoj městyse. Je tu i poptávka od developerů o výstavbu domů s malometrážními byty pro důchodce či singles, případně malé domky s malou zahrádkou. Městys o prodeji developerům zatím neuvažuje. V souvislosti s územní studií Z7 starosta zmínil také lokalitu Z5 (pokračující zástavba od Severní ulice směrem k Jedousovské ulici). Vzhledem k tomu, že se však jedná o území, kde jsou pozemky soukromých vlastníků a městys nemůže vynakládat finance na zasít'ování soukromých pozemků, o rozvoji této lokality prozatím městys dle starosty neuvažuje. Starosta zároveň uvedl, že vzhledem ke komplexním pozemkovým úpravám není nutné kontaktovat majitele soukromých pozemků, na nichž by měl být zhotoven odvodňovací příkop a ochranné pásmo zeleně v lokalitě Z7 – tyto pozemky se v rámci komplexních pozemkových úprav stanou pozemky městyse. Pozemková úprava by měla být ukončena v červenci tohoto roku. Na vybudování ochranné veřejné zeleně lze žádat dotace.

Územní studie Z11 řeší území za zahradou, kde jsou pozemky jen soukromých vlastníků. Studii platí městys, bude stát 65 tis. Kč a její řešení je závazné, vlastníci pozemků se jí musí řídit. Městys tak pouze dohlíží na parcelaci pozemků a kontroluje urbanismus a shodu s územním plánem.

Diskuse:

Ing. Málek v souvislosti s územní studií Z7 upozornil na problém s dálkovým telefonním vedením. Starosta odpověděl, že v tom problému nevidí, kolem kabelu je pouze třímetrové ochranné pásmo a na umístění domu je na pozemku místa dost.

Ing. Málek se rovněž zeptal na dopravní studii v lokalitách Z7 a Z5. Starosta ukázal na mapě a odpověděl, že výjezd ze Severní ulice je naplánován do Jedousovské ulice u kravína. Touto komunikací by byla obsloužena celá lokalita Z5 - za Jednotou i průmyslová zóna za kravínem. Na silnici v intravilánu se však komplexní pozemkové úpravy nevztahují, zde by bylo nutné jednání s vlastníky pozemků v lokalitě Z5, kteří by se v případě zájmu měli podílet finančně i na zasít'ování pozemků. Dopravní studii připravil Ing. Rak.

Ing. Havlík se zeptal na výši investice na zasít'ování lokality Z7, dle starosty rozpočtová cena dle projektové dokumentace je odhadována na 7 mil. Kč. M. Čermák v této souvislosti

upozornil, že v současné době je před výstavbou rodinných domů povinností mít zkolaudované sítě a komunikace.

Ing. Málek vznesl dotaz ještě ke studii Z11, proč je v mapě uveden ještě náhon u Řeháku, starosta odpověděl, že náhon u Řeháku byl pozemkově zrušen v roce 2011 a mapový podklad, který vychází z katastrálních map, je z doby těsně před tím. K dotazu ohledně souhlasu majitelů farmy v lokalitě Z12 (která sousedí s lokalitou Z11) s výstavbou, starosta odpověděl, že souhlas majitelů farmy s výstavbou v lokalitě Z11 byl udělen, v opačném případě by nebylo možné územní studii Z11 provést.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o přípravě územních studií Z1, Z7 a Z11.

11. Smlouva s obcí Srnojedy o sdružení prostředků na jednotku PO

Starosta seznámil občany se žádostí obce Srnojedy, která požádala městys Choltice o zajištění požární ochrany. Jak informoval velitel výjezdové jednotky hasičů Pavel Vančura, byl se již v obci Srnojedy podívat, hasiči nyní absolvují na místo několik výjezdových jízd kvůli seznámení s terénem. S činností v obci Srnojedy souhlasí, disponují příslušnou technikou i potřebným počtem lidí. Souhlasí i HZS Pardubického kraje. Obec Srnojedy vybírala vhodnou jednotku z několika okolních obcí. Cena za tuto službu je dojednána na 15 tis. Kč ročně. Starosta dodal, že podobnou smlouvu má městys i se sousední obcí Chrtínky.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu s obcí Srnojedy o sdružení prostředků na jednotku PO.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1/2015 bylo schváleno.

12. Smlouva s městem Přelouč o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby

Starosta informoval, že Pečovatelská služba při Městském úřadu Přelouč zajišťuje pečovatelskou službu pro občany Choltic, Ledce a Podhorek. Ve staré smlouvě byla stanovena pevná cena ve výši 95 Kč za každý odpečovaný den a osobu. Vzhledem k nárůstu nákladů na tuto službu přistoupilo město Přelouč k úpravě ceny a nově bude cena za odpečovaný den kalkulována jako rozdíl mezi příjmy a náklady za službu. Cena se bude pohybovat kolem částky 150 - 160 Kč. O využití této služby žádá občan a schvaluje starosta. V roce 2014 službu využíval jeden občan v měsíci dubnu, za což zaplatil městys 475 Kč, v roce 2013 městys uhradil 19 285 Kč (dva občané), v roce 2012 uhradil městys 23 845 Kč (dva občané) a v roce 2011 uhradil městys 14 445 Kč (dva občané).

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu s městem Přeloučí o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1/2015 bylo schváleno.

13. Zpráva kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení zastupitelstva

Starosta požádal předsedu kontrolního výboru Ing. Málka o přednesení zprávy kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení zastupitelstva. Ten shrnul, že kontrolní výbor pracuje ve složení Ing. Málek, Ing. Fižová a Ing. Havlík. Uvedl, že výbor prošel usnesení zastupitelstva od září do prosince 2014. Celkem šlo o 35 položek. Dle předsedy kontrolního výboru starosta odpověděl na všechny dotazy, potvrdil rozpracované úkoly – 11 usnesení je plněno průběžně, týkají se především zámecké expozice. Ostatní usnesení jsou splněna.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva od září do prosince 2014.

14. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva

Starosta informoval o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva.

- došlo k úklidu veřejných prostranství „za zahradami“ (ve směru k Nádražní ulici), pracuje se na vysekávání náletů v oboře, byl uklizen hřbitov (starosta pochválil Ladislava Boháče a Petru Vranou, kteří pracují pro městys a práce za nimi je díky jejich iniciativě skutečně vidět), v současné době se pracovníci městyse chystají na vysekání náletů v oblasti Na Hlásku
- ve spolupráci se ZŠ Choltice a kastelánem zámku se připravují oslavy 730 let od první písemné zmínky o Cholticích a 30 let od otevření nové budovy základní školy
- městys řeší žádost obyvatel domu čp. 201 o náhradu škody na telekomunikačním vedení, která byla způsobena při výkopových pracích, dle obyvatel domu nebyli při prodeji nemovitosti od městyse do osobního vlastnictví v roce 2007 o existenci telekomunikačního vedení informováni – řeší se se všemi dotčenými, i bývalými starosty městyse
- na zámku probíhá rekonstrukce depozitáře, byly vybourány bývalé školní záchodky, v chodbě se instaluje nová podlaha a byla provedena nová elektroinstalace. Důvodem úprav je potřeba řádně uložit sbírkové předměty a instalovat zabezpečovací systém.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva.

Starosta městyse požádal o přesunutí bodu č. 15 Různé na konec jednání. Zastupitelé s jeho požadavkem souhlasili.

Projednávání bodů 17 a 15 se nezúčastnila Jana Augustinová.

17. Informace o třídění odpadu

Starosta vyzval předsedu komise pro životní prostředí Ing. Rudolfa Havlíka, aby informoval přítomné o přípravě systému třídění odpadu pomocí pytlového sběru. Ten shrnul následující informace, instrukce které budou i přílohou dalšího čísla Choltického zpravodaje:

- pytlový systém bude zaveden v nejbližších týdnech, záleží na dodávce automobilu s kontejnery, který městys pořídil z dotačního titulu,
- nejprve se začne sběrem plastového odpadu, dle zkušeností se pak případně přidá papír či tetrapak (prozatím se tetrapak může dávat mezi plastový odpad)
- občané po registraci budou sbírat body za vytríděný odpad, diskutuje se o slevě z poplatku na TKO v dalším roce v maximální výši 120 Kč či o soutěži pro registrované občany
- odpad se bude svážet 1x měsíčně (první čtvrtek v měsíci, po středeční zkoušce sirén)
- svážet se budou pouze pytle naplněné, do 120 l pytle se vejdou cca 2 kg plastů
- dojde k omezení svozu SKO v zimních měsících na 1x za 14 dní
- zvažuje se umístění jednoho kontejneru na stavební suť a jednoho kontejneru na větve, případně na drny a trávu (zřejmě v areálu Ekopaliva Venro), v jednom z kontejnerových hnízd se objeví také kontejner na plechový odpad
- v nejbližší době dojde k nákupu techniky pro evidenci registrovaných občanů a vytríděného odpadu, následně k registraci a k výdeji pytlů (zdarma)
- termín prvního svozu pytlů bude oznámen všemi informačními kanály městyse
- plastový odpad od nás budou přebírat některé z firem v okolí, za výkup dostaneme zapláceno

Diskuse:

V rámci diskuse zazněly připomínky ohledně stanovení výše bonusu za třídění odpadu (zapojili se M. Čermák, L. Tefr, M. Vorel a M. Kalinová). M. Čermák a L. Tefr navrhovali, aby nedocházelo ke slevám ve výši 120 Kč z poplatku za TKO pro občany, kteří se zapojí do třídění. Domnívají se, že občané by měli být uvědoměli, třídit z vlastního přesvědčení – poplatek 120 Kč dle nich není motivační. M. Čermák zároveň navrhl, aby došlo ke zvýšení poplatku za TKO, aby městys za vyvážení odpadu nedoplácel (v současné době městys doplácí zhruba 300 Kč na občana) a následně zvýšil slevu z poplatku za TKO pro ty občany, kteří opravdu budou poctivě třídit. M. Kalinová oponovala, že sleva 120 Kč je pro penzisty motivační, ale ona sama např. nemá co třídit, neboť nekupují vodu v plastových lahvích. Starosta diskuzi uzavřel s tím, že nastavení slevy z poplatku za TKO pro občany je ještě na uvážení zastupitelů a komise pro životní prostředí, např. by mohla být zvážena i sleva pro důchodce a další způsoby motivace občanů ke třídění. J. Čermák k tomu dodal, že lidé by měli třídit především z ekologických důvodů, uvedl příklady z ciziny. M. Drahošová k cenám poplatků za TKO podotkla, že by vrátila starý kuponový systém, kdy se zakupovaly kupony, které se lepily na popelnici a každý tak byl motivován k šetření. Starosta se v tomto případě obává vyhazování odpadků do příkopů a lesů v okolí Choltic. M. Vorel se pozastavil nad množstvím odpadu vyprodukovaným choltickými občany.

Byla vznesena i připomínka ohledně nepořádku po odvozu TKO, který často zůstává v kontejnerových hnízdech (upozornila M. Kalinová).

R. Zelenková: Budou zrušeny kontejnery na plasty v hnízdech, nebo budou ponechány?
Starosta: Kontejnery na plasty zůstávají, jen se pravděpodobně sníží frekvence jejich vývozu.

M. Drahošová: Budou pytle sbírány skutečně všude? Starosta: Náš svozový automobil bude zajíždět všude tam, kam zajíždí klasické popelářské auto.

Ing. Málek požádal o vysvětlení údajů ze smlouvy o pořízení kontejnerového vozidla, kdy je dána pouze tonáž svezných odpadů (405,5 t) a údaj, že musí dojít k navýšení o 42 t ročně. Starosta přislíbil informace na příští pracovní poradě zastupitelů.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o třídění odpadu.

15. Různé

M. Kalinová: Co vzniká v prostorách bývalé restaurace Na Kopečku? Obává se ubytovny. Starosta odpověděl, že v prostorách, které vlastní občan M. T., by měla vzniknout opět restaurace a v horní části penzion. Doplnil jej technik městyse Pavel Vančura, který se byl v minulých dnech na základě podnětu od občanů v objektu se svolením majitele podívat a sdělil, že vzhledem ke špatným stavům stropu a střechy k přestavbě na penzion zřejmě nedorazí, měla by zde vzniknout herna pro mladé (kulečnick, šipky, stolní fotbal atd.) a bar.

J. Čermák: Poděkoval za výbornou reklamu v pondělní MF Dnes (23. 2. 2015), kde vyšla celostrana o choltickém zámku i s inzeráty místních podnikatelů. Starosta dodal, že na článek se podílel kastelán Lukáš Rychtecký a že se jedná o placenou inzerci a navrhl umístit článek na webové stránky městyse. Předsedkyně komise pro informace V. Fižová přislíbila naskenování strany a umístění na webové stránky Choltic.

M. Drahošová: Bylo by možné udělat navigační systém od nádraží k zámku? Starosta: Navigační systém připravuje kastelán zámku, v letošní sezoně by měly být již nové ukazatele.

M. Drahošová upozornila na špatné parkování před bránou zámku a podél zámecké zdi při kulturních akcích. Technik městyse Pavel Vančura odpověděl, že podél zámecké zdi se stát nesmí, v případě, že auta překáží, je možné volat Policii ČR. Nelze dokreslit dopravní značení.

M. Čermák: Proč nebyla pozvánka na zasedání zastupitelstva na webu na viditelném místě i v den konání zastupitelstva? Starosta odpověděl, že pozvánka na zasedání zastupitelstva je do doby konání zasedání zastupitelstva na úřední desce na webových stránkách. Ve článcích, kde visí již 7 dní, postupně klesá dolů, protože je odsunuta aktuálnějšími zprávami.

Z. Kolbaba: Poděkoval za úklid hřbitova.

Z. Kolbaba: Jak to vypadá s inventurou v kapli sv. Romedia? Starosta odpověděl, že situace s inventurou v kapli sv. Romedia je komplikovanější. NPÚ sdělil městysi, že mobiliář v kapli sv. Romedia není majetkem městyse Choltice, ale římskokatolické církve a to na základě usnesení Okresního národního výboru Pardubice z roku 1970. Starosta sdělení NPÚ přečetl a požádal komisi pro památky o zjištění skutečného stavu věci a o zahájení jednání s královéhradeckou diecézí o narovnání stavu. Předsedkyně komise pro památky Ing. Fižová přislíbila snahu o vyřešení.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi ve 22:35 hodin s přáním pěkného večera. Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 30. 3. 2015 od 18 hodin v Zámecké restauraci v Cholticích.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 10/2014
4. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Zápis byl vyhotoven dne 1. 3. 2015.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne

David Minařík:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse:

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven