



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 11. 3. 2013 od 18.00 hodin v Zámecké restauraci v Cholticích.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **11 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, ing. Marie Fižová, Hana Kolářová, ing. Miroslav Horák, Zdeněk Kolbaba, Pavel Kváč, Bc. Lukáš Sůra, Miroslav Šupík a Pavel Vančura, což je **100 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: -

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 15 Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelem Bc. Lukáš Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 1/2/2013 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a vyzval zastupitelstvo k jeho schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Obsazení funkce kastelána – správce zámku Choltice
3. Informace o rekonstrukci renesančního zámku čp.5 – revokace usnesení č.7/7/2012
4. Zřízení fondu oprav pro ČOV a DPS/DCHB
5. Rozpočtové opatření č. 3/2013
6. Zrušení veřejno-právní smlouvy č. 10/2008 o zabezpečení sociálně-právní ochrany dětí s městem Přelouč
7. Zpráva kontrolního a finančního výboru o kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Choltice
8. Schválení zápisu do kroniky za rok 2008
9. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva
10. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.
(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)
Usnesení č. 2/2/2013 bylo schváleno.**

2. Obsazení funkce kastelána – správce zámku Choltice

Starosta vysvětlil důvody zřízení funkce kastelána na plný úvazek. Zastupitelé přistoupili k vypsání výběrového řízení poté, co stávající správkyňe sbírek ing. Marie Fižová sdělila svoje rozhodnutí ukončit svoji činnost ve funkci správkyňe sbírek.

Dále starosta sdělil, že zastupitelé na poradě zvažovali i finanční náročnost zřízení dalšího pracovního místa. Zajištění celosezónního provozu (jedna z podmínek udržení dotace získané na rekonstrukci renesančního zámku čp.5.), kvalitnější péče o sbírky a expozici, větší využití zámeckých prostor k pořádání kulturních akcí a s tím související zvýšení návštěvnosti zámeckého areálu. Další z povinností kastelána by mělo být zajištění propagace objektu všemi možnými způsoby, spolupráce s ostatním památkovými objekty. Důležitou povinností kastelána bude také spolupráce s Národním památkovým ústavem a Východočeským muzeem při postupné obnově objektu a restaurování mobiliáře a sbírkových předmětů. Bude spolupracovat také na zřízení naučných stezek v Choltické oboře.

Starosta shrnul průběh výběrového řízení, do kterého se přihlásilo 7 uchazečů, z nichž byli 3 uchazeči pozváni výběrovou komisí k ústní prezentaci mezi zastupitele. Kastelánem se stane uchazeč, který získá v tajném hlasování min. 6 hlasů zastupitelů. Hlasování proběhne dvoukolově, do druhého kola postoupí dva kandidáti s nejvyšším počtem hlasů, pokud jeden uchazeč nezíská již v prvním kole většinu, tj. 6 hlasů. I ve druhém kole musí uchazeč získat min. 6 hlasů.

Zastupitelstvo bude hlasovat nejdříve o zřízení funkce kastelána na plný úvazek a poté bude hlasovat o obsazení funkce jedním z uchazečů.

Starosta dále zmínil nutnost provedení fyzické inventury zámeckých předmětů. K tomu účelu bude zřízena inventarizační komise, která se ujme své povinnosti okamžitě.

Diskuse:

Ing. Marie Fižová požádala o slovo - následně se vzdala kandidatury na pozici kastelána. Svě rozhodnutí odstoupit M. Fižová zastupitelstvu a přítomným spoluobčanům vysvětlila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice zřizuje pracovní pozici kastelán – správce zámku Choltice a ruší pracovní pozici správce muzea.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 3/2/2013 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice jmenuje na pracovní pozici kastelán – správce zámku Choltice pana Lukáše Rychteckého.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 4/2/2013 bylo schváleno.

O volbě kastelána proběhla tajná volba. Po odstoupení ing. Marie Fižové byla volba mezi dvěma kandidáty panem Chaloupkou a panem Rychteckým. Volilo se tajně pomocí hlasovacích lístků. Výsledný součet hlasů pro p. Chaloupku 0 pro pana Rychteckého 11.

Diskuse:

Dotaz: Proč byl stažen z choltického webu zápis z porady zastupitelů ze dne 4. 2. 2013?

Starosta vysvětlil důvod stažení zápisu. Jelikož zápis obsahoval koncepci a představení náplně pozice kastelána (panem Rychteckým, ze správy hradu Kunětická hora), které by mohli ostatní uchazeči využít ve svůj prospěch – při zpracování koncepce a vize, která byla po jednotlivých kandidátech požadována. Starosta předal slovo i samotnému L. Rychteckému k vyjádření jeho názoru.

3. Informace o rekonstrukci renesančního zámku čp.5 – revokace usnesení č.7/7/2012

Starosta krátce bod uvedl a předal slova technikovi městyse Pavlu Vančurovi, který shrnul situaci na stavbě: akce je stavebně ukončena, v současné době probíhají administrativní práce kolem dotace. Veškeré viditelné vady díla (popraskaná, odlupující se omítka) jsou řešeny v rámci kolaudačních vad, které dodavatelská firma odstraní, jakmile bude vhodné počasí.

Dále bylo zahájeno výběrové řízení na dodání vitrín (max. cena 325 920 Kč bez DPH) a výběrové řízení na dodání nábytku (max. cena 246 917 Kč bez DPH).

Starosta dále rozvedl probíhající VŘ na dodávku vitrín - osloveno bylo 8 firem. Na dodávku nábytku bylo osloveno 5 firem.

Otevírání obálek proběhne 22. 3. 2013 v 10 hodin, byla zřízena výběrová komise.

Vícenáklady na pořízení mříží a el. zabezpečovacího systému, které nebyly zahrnuty do žádosti o dotaci, hradí městys.

Dále starosta zdůvodnil potřebu revokace usnesení č. 7/7/2012. V opraveném usnesení se nově schvalují méněpráce a vícepráce provedené firmou Loučka Pardubice s.r.o. Následně vyzval zastupitele k hlasování o revokaci stávajícího a schválení nového usnesení.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 7/7/2012 a schvaluje dodatek č. 2 k SOD z 6.8.2012 s firmou LOUČKA Pardubice s.r.o., ve kterém se prodlužuje termín dokončení stavby do 31.1.2013 a navyšuje se cena o vícepráce ve výši 409 427 Kč bez DPH a snižuje se cena o méněpráce ve výši 494 700 Kč bez DPH, čímž výsledná cena činí 7 911 577 Kč bez DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 5/2/2013 bylo schváleno.

4. Zřízení fondu oprav pro ČOV a DPS/DCHB

Starosta zdůvodnil zřízení Fondu oprav pro ČOV a DPS, DCHB nutností držet určitou finanční rezervu na opravy. Roční úložka 50 000Kč na objekt, celkem 150 tis. Kč. Cca 1x za 2 roky se z fondu provedou větší opravy na objektech či zařízeních. Peníze budou uloženy na zvláštním účtu. O naspořené částce bude rozhodovat zastupitelstvo při přípravě rozpočtu a při mimořádných opravách.

Diskuse:

P. Vančura jako technik městyse toto rozhodnutí přivítal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zřízení fondu oprav pro ČOV a DPS/DCHB s roční úložkou 50 000Kč na každý objekt.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)
Usnesení č. 6/2/2013 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 3/2013

Starosta krátce bod uvedl a předal slovo předsedovi Finančního výboru Miroslavu Šupíkovi. Ten seznámil přítomné s hlavními změnami v rozpočtu.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2013

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 7/2/2013 bylo schváleno.

6. Zrušení veřejno-právní smlouvy č. 10/2008 o zabezpečení sociálně-právní ochrany dětí s městem Přelouč

Starosta sdělil, že s ohledem na novou zákonnou úpravu v oblasti sociálně právní ochrany dětí **rozhoduje** o výchovných opatřeních týkajících se dětí podle § 13 zák. č. 359/1999 Sb., přímo obecní úřad obce s rozšířenou působností od data 1.1.2013 t.j. město Přelouč, nikoliv již obecní úřad, jako tomu bylo v platné právní úpravě do data 31.12.2012. Tedy se stávající VPS na daném úseku státní správy dostaly do rozporu se zákonem dle § 167 odst. 1 písm. c) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád. Obecním úřadům obcí základního typu již nenáleží výkon shora uvedené působnosti na úseku státní správy, tedy nejsou věcně ani místně příslušné.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Dohodu o zrušení Veřejnoprávní smlouvy č.10/2008 VPS, na úseku sociálně-právní ochrany dětí, k zajištění výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, a to rozhodování na základě ustanovení § 13 cit. zákona o výchovných opatřeních podle § 43 zák. č. 94/1963 Sb., o rodině, ve znění pozdějších předpisů, která byla uzavřena dne 23. 12. 2008 mezi městem Přelouč a městysem Choltice.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 8/2/2013 bylo schváleno.

7. Zpráva kontrolního a finančního výboru o kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Choltice

Starosta krátce bod uvedl a předal slovo předsedovi Kontrolního výboru Zdeňku Kolbabovi. Ten sdělil, že 20. 2. 2013 byla provedena kontrola finančního a kontrolního výboru v ZŠ a MŠ Choltice. Kontroly nezjistily žádná pochybení při hospodaření s obecními financemi.

Diskuse:

Hospodárka školy, přítomná mezi občany, vysvětlila příspěvek přímo doručený ZŠ k zajištění potřeb žákyně ze sociálně slabé rodiny. Tyto peníze byly použity třídní učitelkou k nákupu školních potřeb této žákyni.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

8. Schválení zápisu do kroniky za rok 2008

Starosta krátce bod uvedl a předal slovo kronikářce ing. Marii Fižová.

Kronikářka M.Fižová vysvětlila důvody vzniku časového zpoždění u zápisů do kroniky za jednotlivé roky. Následně přislíbila dokončení chybějících zápisů v horizontu dvou let.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do kroniky za rok 2008 a ukládá kronikářce dokončit zápisy za roky 2009 a 2010 do konce roku 2013, zápisy za roky 2011, 2012 a 2013 do konce roku 2014, zápis za rok 2014 dokončit nejpozději do 30. 6. 2015. Zápis za rok 2015 a další roky dokončit vždy do 31. 3. následujícího roku.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1)

Usnesení č. 9/2/2013 bylo schváleno.

9. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva

Starosta informoval o níže uvedených záležitostech:

- Komplexní pozemkové úpravy – zjišťování hranic (bude probíhat následující 3 dny převážně v katastru Ledce)
- Revitalizace Mlýnského potoka – jednání s projektantem
- Těžba lesa v Ledci
- Pronájem pozemku p.č.761/34 – pozemek není na prodej ani pronájem
- Oprava památníků padlých
- Příprava podmínek pro pronájem části Barokního zámku
- Vypsání výběrových řízení na pozici matrikářka-účetní a knihovnice
- Oprava Božích muk u Podhorek – náklady na restaurování budou 105 tis. Kč, v brzké době dojde k jejich demontáži a restaurování. Restaurátorem je p. Sigmund.
- Nový plán péče o Choltickou oboru (připravován společně s Krajským úřadem)
- Přijímací řízení do MŠ Choltice
- Zápis do 1. třídy ZŠ Choltice
- Údržba komunikací (došterkování, vysprávka děr) – připravuje se
- Jednání s radním Pk za cestovní ruch
- Příprava 2. plesu městyse

Diskuse: dotazy občanů

Dotaz: Co je myšleno přípravou podmínek pro pronájem zámku?

Odp. starosty: V únoru 2014 končí stávající nájemní smlouva p. Tomáškoví. Probíhá příprava rámcových podmínek nové nájemní smlouvy ve spolupráci s JUDr. Vorlovou.

Dotaz: na podrobnosti k projektu nové kanalizace v ulicích U Školy, Hellichova a „Petrova“?

Odp. starosty: Aktuálně je připravována projektová dokumentace k vybudování nové kanalizace ve jmenovaných ulicích. Realizace samotné akce je plánována na příští rok – akce bude spojena s vybudováním nového povrchu v jednotlivých ulicích.

Dotaz: jak pokračuje projekt revitalizace rybníků v oboře?

Odp. starosty: byla odeslána žádost na MŽP. Z MŽP je informace, že žádost byla akceptována a bude předložena výběrové komisi.

Dotaz: co dělali zaměstnanci městyse v zimním období?

Odp. technik P. Vančura: přiblížil činnost pracovníků v zimním období (úklid sněhu, vyklizení půdy, údržba budov, atd.)

Zastupitelstvo městyse Choltice vzalo informace na vědomí.

10. Různé

Přítomný občan upozornil na propadající se kanál v ulici Okružní. Tento i ostatní kanály budou zkontrolovány a podle potřeby budou opraveny.

Další dotaz byl na situaci ohledně prodeje louky pod Třešňovkou. Příprava prodeje je momentálně zastavena, dotčeným pozemkem prochází biokoridor, který by neměl být zaplocován. Budou probíhat další jednání.

Starosta ukončil schůzi v 19:50 hod. s přáním pěkného večera.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 3/2013

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 3. 2013

Zapisovatel: Bc. Lukáš Sůra

Ověřovatele: Zdeněk Kolbaba:..... dne

Pavel Kváč:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse: