



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 25. 9. 2017 od 18.00 hodin v Zámecké restauraci v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Jan Čermák, Ing. Miroslav Horák, Jana Augustinová, Ing. Rudolf Havlík a David Minařík, což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluvena je Olga Urbanová. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 6
Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Mgr. Jana Pavlíka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/6/2017 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Navrhl doplnění programu o bod 25. **Zápis do kroniky za rok 2015** a vyzval zastupitele k jeho případnému doplnění a ke schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
 2. Informace o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích
 3. Žádosti nájemníků o slevu z nájmu u bytů v DCHB čp. 260
 4. Rozpočtové opatření č. 7/2017
 5. Přijetí kontokorentního úvěru
 6. Funkční období ředitelek škol
 7. Školské obvody pro ZŠ a MŠ Choltice
 8. Školská rada ZŠ Choltice
 9. Koupě pozemku p.č. 46/1 a 48/4 v k.ú. Choltice
 10. Koupě části pozemku p.č. 1665 v k.ú. Choltice
 11. Koupě pozemků p.č. 629/20 a 629/21, oboje v k.ú. Choltice
 12. Pronájem pozemku p.č. 247/28 v k.ú. Choltice
 13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016212, Choltice, Okružní, 763/5 – knn – M. Čermák
 14. SOP a.s. dodatek č. 2/2017 ke smlouvě o odvozu odpadu
 15. Informace o pozemkových úpravách v k.ú. Choltice a k.ú. Ledec a úprava plánu společných zařízení
 16. Informace o průběhu nového mapování intravilánu Choltic
 17. Příprava projektu rekonstrukce přechodů pro chodce
 18. Dětské hřiště – záměr vybudování nového herního prostoru
 19. Informace o přípravě změn územního plánu městyse Choltice
 20. Informace o přípravě voleb do poslanecké sněmovny
 21. Mobilní rozhlas – nový způsob informování občanů o dění v městysi
 22. Informace o hledání nového stomatologa
 23. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
 24. Různé
- Doplněné body:
25. Zápis do kroniky za rok 2015

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FiŽM	FiŽV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 2/6/2017 bylo schváleno.

2. Informace o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích

Starosta promítl fotografie:

- byla dokončena rekonstrukce U Obory - firma Colas CZ,a.s. dokončila rekonstrukci ulice 18. července, celkové náklady: 1 870 tis. Kč včetně DPH, stavba zahájena 13. dubna, kolaudace proběhla 19. září - bez závad, probíhá příprava osázení veřejné zeleně, laviček i herních prvků
- zrekonstruována vzduchotechnika ve školní jídelně (ZŠ Choltice) - firma ACP Engineering provedla kompletní rekonstrukci vzduchotechniky a klimatizace, náklady: 1 624 tis. Kč včetně DPH
- zahájeno budování kanalizace na úseku od Kvartýru ke škole (dešťová, splašková, 155 metrů délky), náklady: 315 tis. Kč bez DPH.
- zrekonstruovány toalety v MŠ Choltice - stavbu prováděla firma František Kožený ze Svinčan, náklady: 458 tis. Kč včetně DPH.
- oprava zámecké střechy nad částí kaple a nad muzeem - původní rozpočet byl 623 tis. Kč, museli jsme přistoupit na vícepráce, zaplatilo se o 118 tis. Kč více - souviselo to s výměnou většího množství trámů
- dokončený chodník v Nádražní ulici, u obchodu Tereza
- průběžně se překládají dlažby v ulici Jedousovská, Lipoltická, U Obory
- na zámku se připravuje výměna dvou kusů arkádových oken (dotace 50 tis. od Pardubického kraje, náklady zhruba 160 tis. Kč)
- proběhla rekonstrukce zabezpečovacího systému v zámku Choltice
- do konce roku bude vybudována přepážka na stavebním úřadě
- v západní části Choltic, v ulici Hellichova, by měla být vybudována elektropřípojka pro stavbu RD (náklady 130 tis. Kč)
- hotové je kontejnerové hnízdo Na Hlásku
- na areál před školou bude vypracována studie dopravní situace (zastávka, vjezd do školní jídelny, kontejnerové hnízdo)
- v domě s chráněnými byty čp. 260 se řešila plíseň v bytech, došlo k přetmelení spár oken, kde byl údajně tepelný most, došlo k vymalování a odstraňování plísně
- zdravotní středisko dostane část nové fasády (ze strany od ALINu), dochází k natékání dešťové vody pod fasádu
- bude vyměněno čerpadlo v kotelně ZŠ
- dokončujeme velký projekt chodníků z náměstí sv. Trojice až ke křižovatce Na Hlásku
- pracuje se na studii hasičské zbrojnice (28 tis. Kč), starosta ji představil, projektová dokumentace - předpokládaná cena 158 tis. Kč bez DPH, práce na 5-6 měsíců, náklady na stavbu 3 800 tis. Kč, David Minařík k úpravě hasičské zbrojnice podotkl, že je dle studie dostačující, zastupitelé se shodli na zadání projektové dokumentace Ing. Pavlišovi, vhodný dotační titul prozatím není k dispozici
- dokončuje se studii kabin TJ Slavoje Choltice, byla zastupitelům a veřejnosti starostou promítnuta

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí nabídku společnosti Loca Plan s.r.o. (Ing. Pavliš) na projektovou dokumentaci pro rekonstrukci hasičské zbrojnice v celkové ceně 158 tis. Kč bez DPH.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o uskutečněných, probíhajících a plánovaných stavebních akcích.

3. Žádosti nájemníků o slevu z nájmu u bytů v DCHB čp. 260

Starosta uvedl, že v čp. 260 bylo vyhověno jedné žádosti u nájemnice v DCHB čp. 260, kde se v bytě objevovala vlhkost a následně plíseň. Ta by se odstranila jen v případě, že by došlo k zateplení celého objektu. Následně přišly tři žádosti o slevu, s nimiž seznámil místostarosta Mgr. Pavlík. Byty byly zkontrolovány, plíseň byla způsobena nedokonalým utěsněním kolem oken. Dle návrhu odborného posudku bylo vše vybouráno, přetmeleno, v současné době plíseň v bytech není. Období, které nyní je, tak vzniku plísní nenahrává, uvidí se, jaká situace bude po zimě. S nájemníky bylo domluveno, že byty jsou v současné době bez závad a není důvodné žádostem vyhovět.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice zamítá žádosti paní [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE] o snížení nájemného z důvodu, že závady, kvůli kterým bylo snížení nájemného požadováno, byly odstraněny.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 3/6/2017 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2017

Starosta informoval, že zůstatek finančních prostředků na účtech městyse k 31. 8. 2017 činí 3 194 982 Kč.

Dále informoval, že dne 19.9.2017 proběhlo přezkoumání hospodaření městyse finančním odborem PK a nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Změny rozpočtu: dochází k navýšení příjmů o částku ve výši 1 523 000 Kč a výdajová část se zvýší o 1 446 920 Kč. Rozdíl činí 76 080 Kč a bude zahrnut do financování. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 4/6/2017 bylo schváleno.

5. Přijetí kontokorentního úvěru

Starosta seznámil přítomné s nabídkou obnovení kontokorentního od České spořitelny, a. s. na částku 1 mil. korun s úrokem ve výši 1,78 % p. a. ročně. Úvěr je nutné splatit do 31.7.2018. Zajištění úvěru nebude majetkem městyse, ale standardně budoucími příjmy rozpočtu. Čerpání úvěru proběhne klasickým způsobem, tj. čerpáním z hlavního účtu do debetního zůstatku, pokud bude potřeba.

Kontokorentním úvěrem disponoval městys i v loňském roce, ale nevyužil ho. V případě, že městys úvěr nečerpá, tak poplatky ani úroky neplatí.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1205439329/17 s Českou spořitelnou, a. s., na částku 1 000 000 Kč s úrokem ve výši 1,78 % p. a. na překlenutí případného časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru a pověřuje starostu k podpisu příslušné smluvní dokumentace.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 5/6/2017 bylo schváleno.

6. Funkční období ředitelky škol

V červenci 2018 skončí funkční období ředitelky MŠ Choltice Evy Nevolové. Zřizovatel může vypsat výběrové řízení, musel by tak učinit zkraye příštího roku. Zastupitelé se shodli na tom, že není třeba vypisovat konkurz, s ředitelkou MŠ Choltice je spokojenost. Stávající ředitelka bude jmenována na dalších 6 let.

Funkční období ředitelky ZŠ Choltice končí v roce 2021.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje nevypsání konkurzu na ředitelku MŠ Choltice a souhlasí se jmenováním Evy Nevolové ředitelkou MŠ Choltice na další funkční období.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 6/6/2017 bylo schváleno.

7. Školské obvody pro ZŠ a MŠ Choltice

Starosta seznámil přítomné s problematikou školských obvodů pro ZŠ a MŠ Choltice. Se změnou školského zákona je povinností jednotlivých obcí zajistit od 1. ledna 2017 pro své obyvatele, respektive žáky, příslušné školské zařízení, a to dohodou s obcí, která je zřizovatelem školských zařízení - dohoda o školských obvodech.

Základní škola - starosta městyse již projednat se starosty okolních obcí, jejichž děti navštěvují choltickou základní školu, uzavření dohod o vytvoření společného školského obvodu - okolní obce si nyní tuto dohodu schválí na svých zasedáních a následně se vypracuje obecně závazná vyhláška, kde bude stanoven školský obvod s vyjmenováním jednotlivých obcí, které budou jeho součástí

Mateřská škola - má omezenou kapacitu v počtu 75 míst; z tohoto důvodu nebude městys pro školu stanovovat školský obvod a děti budou do školky přijímány dle současného režimu a platných podmínek stanovených ředitelkou mateřské školy.

Diskuze:

Jana Augustinová se zeptala na problematiku Lipoltic, obec se v současné době rozmýšlí, zda uzavřou školský obvod s Cholticemi či s Přeloučí. Navštěvovat choltickou ZŠ mohou žáci i nadále.

Lenka Brožková se pak zeptala ještě na dovysvětlení školských obvodů MŠ Choltice. Starosta problematiku vysvětlil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje dohody s obcemi Bezděkov, Chrtníky, Jedousov, Jeníkovice, Poběžovice, Sovolusky, Svinčany, Svojšice, Turkovice, Urbanice a Veselí o vytvoření společného školského obvodu základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Choltice, okres Pardubice, Lipoltická 245, 533 61 Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 7/6/2017 bylo schváleno.

8. Školská rada ZŠ Choltice

Členům školské rady ZŠ Choltice končí tříleté funkční období - z tohoto důvodu dojde k novému jmenování členů školské rady - dva členy jmenuje městys Choltice jako zřizovatel školy, dva členy si volí pedagogičtí pracovníci a dva členy si volí zákonní zástupci žáků. Za městys jako členy školské rady jsou navrženi Mgr. Olga Havlíková a na místo Jiřího Zelenky je navržena paní Patricie Vachutková.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice jmenuje jako členy školské rady ZŠ Choltice pro funkční období 2018 – 2020 Mgr. Olgu Havlíkovu a Patricii Vachutkovou.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 8/6/2017 bylo schváleno.

Starosta vyhlásil pětiminutovou přestávku v 19.23 hodin.

9. Koupě pozemku p. č. 46/1 a 48/4 v k. ú. Choltice

Jedná se o odkoupení části pozemků p. č. 46/1 a části 48/4 v k. ú. Choltice, a to o pozemky v prostoru pod domem s pečovatelskou službou, které budou v budoucnu sloužit pro Centrum denních služeb. Spojením těchto částí vznikne pozemek p.č. 46/3 o výměře 115 m². Cena byla dojednána na 80 Kč za m², jde o koupi od manželů [REDACTED].

Diskuze:

Lenka Brožková uvedla, že je připravena studie Centra denních služeb, probíhají jednání o projektu a s firmami, které by se na stavbě centra podílely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku p.č. 46/1 část „a“ a pozemku p.č. 48/4 část „b“, oboje v k.ú. Choltice, za cenu 80 Kč za m² od manželů [REDACTED]

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 9/6/2017 bylo schváleno.

10. Koupě části pozemku p. č. 1665 v k. ú. Choltice

Jedná se o odkoupení části pozemku p. č. 1665 v k. ú. Choltice, a to o část pozemku bývalé cesty mezi poli u Podhorek za cenu 10 Kč za metr čtvereční.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku p.č. 1665 v k.ú. Choltice od pana [REDACTED], ve výši jeho podílu, za cenu 10 Kč za m².

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 10/6/2017 bylo schváleno.

11. Koupě pozemků p. č. 629/20 a 629/21, oboje v k. ú. Choltice

Jedná se o odkoupení pozemků p. č. 629/20 a 629/21 v k. ú. Choltice, a to o pozemky u sjezdu na čistírnu odpadních vod za cenu 10 Kč za metr čtvereční. Jde celkem o 11 metrů čtverečních.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku p.č. 629/20 a pozemku p.č. 629/21, oboje v k.ú. Choltice, za cenu 10 Kč za m2 od paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE]

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 11/6/2017 bylo schváleno.

12. Pronájem pozemku p. č. 247/28 v k. ú. Choltice

Starosta na úvod opravil překlep v názvu bodu – pozemek se nachází v k.ú. Ledec. Firma Eurovia požádala o pronájem pozemku p. č. 247/28 v k. ú. Ledec - jedná se o pozemek v dobývacím prostoru v kamenolomu v Chrtíkách, kde je část dobývacího prostoru na k. ú. Ledec (jedná se o mostek a okolí do dobývacího prostoru) - jedná se o 228 metrů čtverečních za 13,38 Kč/metr čtverečný. Společnost potřebuje provést rekonstrukci mostku a musí mít právně ošetřeny pozemky.

Záměr pronájmu pozemku byl řádně zveřejněn na úředních deskách od 6.9.2017 a nikdo jiný se nepřihlásil, ani nepodal žádnou připomínku.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje pronájem pozemku p.č. 247/28 v k. ú. Ledec, za cenu 13,38 Kč/metr čtverečný na dobu neurčitou firmě EUROVIA kamenolomy, a. s.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 12/6/2017 bylo schváleno.

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016212, Choltice, Okružní, 763/5 - knn - M. Čermák

Jedná se o kabel NN k nově stavěným rodinným domům v prostoru bývalé dřevovýroby v Okružní ulici. Část povede po obecním pozemku. Investor si bude muset posunout pojistkovou skříň mimo chodník.

Starosta zároveň seznámil s projektem investora v Okružní ulici, kde místo nízkých rodinných domů stojí patrový dům. Investor musí doložit veškerá stanoviska stavebnímu úřadu ke změně projektu v průběhu stavby. Městys v minulosti dal nesouhlasné stanovisko projektu. V současné době se obec může vyjádřit ke změně projektu - zastupitelé se vyjadřovali, jaké stanovisko by měla vyjádřit - pět zastupitelů bylo pro negativní stanovisko, pět nikoliv. Zastupitelé se shodli na tom, že se na pracovní poradu zastupitelů pozve investor Martin Čermák a následně se zastupitelé rozhodnou, jaké stanovisko zastanou.

Diskuze:

J. Hončík se vyjádřil k celé věci, vadí mu nedostatek komunikace investora s městysem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2016212, Choltice, Okružní, 763/5 – knn – M. Čermák.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 13/6/2017 bylo schváleno.

14. SOP, a. s. dodatek č. 2/2017 ke smlouvě o svozu odpadu

Jedná se o dodatek, ve kterém je zakotveno rozšíření kontejnerů na plechový odpad o jeden - zvýšení platby o 2310 Kč/rok.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje dodatek č. 2/2017 ke smlouvě o odvozu odpadu s SOP a.s.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 14/6/2017 bylo schváleno.

15. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec a úpravu plánu společných zařízení

Pozemkové úpravy v k. ú. Choltice k. ú. Ledec byly skončeny a stát připravuje výstavbu společných zařízení. Městys měl schváleno jako prioritní úpravu cest v místní části Podhorky a cestu od Kvartýru k jedousovskému hřbitovu - je možnost tyto úpravy společných zařízení roz-

širit. Ke stávajícím schváleným úpravám ještě přibude úprava cesty ke kříži, kde by měl vzniknout svodný příkop, cesta a bude tu vysazena zeleň - došlo by tak k ochraně Severní ulice před natékajícími vodami z polí při deštích.

Diskuze:

J. Hončík se zeptal na cestu k jedousovskému hřbitovu, starosta odpověděl, že je nutné se domluvit s Jedousovem, na jehož katastru cesta leží, zdali budou pokračovat, neboť naše cesta by byla opravena na hranici našeho katastrálního území.

Usnesení č. 18/5/2016 ze dne 26. 9. 2016 navržené ke zrušení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje plán společných zařízení a jako prioritní stavby schvaluje vybudování cest C9 (od Kvartýru k jedousovskému hřbitovu) a sít' cest C10, C11, C13, C14 a C22 (Podhorky).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 18/5/2016 ze dne 26. 9. 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 15/6/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje plán společných zařízení a jako prioritní stavby schvaluje vybudování cest C9 (od Kvartýru k jedousovskému hřbitovu) a sít' cest C10, C11, C13, C14 a C22 (Podhorky) a dále vybudování vodohospodářského opatření s označením a popisem OP 1 – Záchytný a svodný příkop, včetně jeho doprovodného prvku – krajinného opatření s označením a popisem KZ 4 – Nově navržená krajinná zeleň podél výše uvedeného záchytného a svodného příkopu OP 1. Zastupitelstvo městyse Choltice zároveň bere na vědomí, že výše uvedené priority budou předány v písemném provedení na Krajský pozemkový úřad Pro Pardubický kraj, Pobočku Pardubice, Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice ke zpracování. (objednání příslušné projektové dokumentace a následné realizace z prostředků státu prostřednictvím fondu programu rozvoje venkova)

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 16/6/2017 bylo schváleno.

16. Informace o průběhu nového mapování intravilánu Choltic

V současné době probíhá nové mapování intravilánu - Hlásek, ulice Nádražní, ulice Pardubická a Lipoltická (levá strana ve směru ke škole), druhá strana Choltic se bude provádět příští rok na jaře. Při příznivém počasí budou již zmapované části zaměřeny geodety. V případě, že občané

nemají zapsané své stavby, které podléhají zápisu, budou tak muset učinit. Geodeti spolupracující s obcí nabízí zvýhodněné ceny pro občany. Výsledkem celého mapování a zaměřování bude nová digitální katastrální mapa intravilánu Choltic.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o mapování intravilánu městyse Choltice.

17. Příprava projektu rekonstrukce přechodů pro chodce

Městys připravuje rekonstrukci dvou přechodů pro chodce a celého prostoru u školy - na další pracovní poradu zastupitelů se dostaví projektant pro přesné zadání zpracování projektu pro tyto záležitosti.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o přípravě projektu rekonstrukce přechodů pro chodce.

18. Dětské hřiště - záměr vybudování nového herního prostoru

Zastupitelstvo se začalo zabývat otázkou vybudování nového herního prostoru, který by sloužil nejen malým dětem, ale i mládeži a dospělým. Herní prostor by mohl být v několika následujících letech vybudován na louce pod čp. 2 (jedná se o louku vlevo od cesty ke koupališti). Dle starosty jde o shodu oslovených maminek. Odhadovaná cena je zhruba milion korun, realizace zhruba ve třech letech.

Diskuze:

Vendula Fižová se vyjádřila nesouhlasně s výběrem lokality, i jí oslovené maminky se vyjádřily spíše pro prostor u Řeháku. Se záměrem realizace dětského hřiště u choltického zámku nesouhlasí.

Ing. Fižová se vyjádřila rovněž nesouhlasně s výběrem lokality, zakomponovala by hřiště celkově do areálu na koupališti.

Jana Augustinová uvedla, že maminky se obávají splavu v prostoru u Řeháku.

David Minařík vyjádřil naopak souhlas s výběrem lokality.

J. Šponer se zeptal na prostoru Řeháku a záměr k prostoru. Starosta odpověděl, že v prostoru u Řeháku je plánována parková úprava, maminky zde hřiště nechtěly, např. i z důvodů, že do lokality není zcela bezpečný přístup a místo se nachází mimo běžné vycházkové trasy.

Lenka Brožková se vyjádřila k rozdílným podobám hřišť. V případě, že bude hřiště u obory, bylo by nutné zvolit přírodní materiál. Starosta uvedl, že takové je úvaha všech.

Ing. Málek se zeptal na následující postup. Starosta odpověděl, že v případě zpracování záměru bude zpracována studie, následně bude vypracována projektová dokumentace. Ing. Málek zároveň zmínil, že je zpracována studie slečny Křemenové o prostoru u Řeháku, která by připomínala zašlou slávu prostranství (kuželna, staré koupaliště atd.), přírodní prostranství.

Mgr. Pavlík se vyjádřil k dané lokalitě - prostranství se mu líbí.

Ing. Havlík se zeptal, zda by bylo možné přes nově zaváděnou mobilní aplikaci získat zpětnou vazbu k lokalitám. Starosta odpověděl, že ano.

J. Čermák se vyjádřil k tomu, že by dětské hřiště zakomponoval do prostoru koupaliště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje záměr realizace dětského hřiště u choltického zámku na pozemku p. č. 9.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FiŽM	FiŽV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	Z	-	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 1 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 17/6/2017 bylo schváleno.

19. Informace o přípravě změn územního plánu městyse Choltice

Starosta městyse informoval přítomné, že městys má zákonnou povinnost po čtyřech letech sepsat zprávu o využití územního plánu (vydefinovat, jak je naplněn územní plán), zároveň mají i občané možnost požadovat změny územního plánu. Informace je zveřejněna na webových stránkách městyse a požadavky na změnu a úpravy územního plánu je možné podávat do 29. září 2017. Starosta však chce požádat o prodloužení termínu do 16. října 2017.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o přípravě změn územního plánu městyse Choltice.

20. Informace o přípravě voleb do Poslanecké sněmovny

Starosta informoval zastupitele o přípravě voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se budou konat ve dnech 20. a 21. října v obvyklých časech, tj. první den voleb od 14 do 22 hodin a druhý den od 8 do 14 hodin. V městysi je jeden volební okrsek, volební místnost bude v knihovně městyse. Zapisovatelkou byla jmenována ing. Jana Pajerová. Počet členů komise byl stanoven v minimálním počtu šesti, tj. pět členů a zapisovatelka. V pátek bude možné odvolit v Ledci (mezi 17. a 18. hodinou).

Diskuze:

Vendula Fižová se zeptala na distribuci volebních lístků, starosta odpověděl, že je dostanou lidé do domácností.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o přípravě voleb do Poslanecké sněmovny.

21. Mobilní rozhlas - nový způsob informování občanů o dění v městysi

Městys zakoupil aplikaci pro zavedení mobilního rozhlasu - jde o moderní formu informování občanů prostřednictvím SMS zpráv či e-mailů či možnost si stáhnout aplikaci do tzv. „chytrých“ telefonů a tak získávat všechny informace, které tu budou k dispozici. V podstatě se bude jednat o tři formy informování: krizové zprávy, pozvánky na různé akce a úřední zprávy. Tyto informace budou dostávat občané, kteří se do systému zaregistrují - registrace je dobrovolná. Informování občanů prostřednictvím veřejného rozhlasu zůstane zachováno. Lidé budou moci obec informovat i sami prostřednictvím fotografií.

Diskuze:

Vendula Fižová se zeptala, kdy bude akce zprovozněna, starosta odpověděl, že aplikace je již v provozu a nyní se připravuje její prezentace. Občané se mohou přihlásit např. pomocí letáček roznášených do schránek, či přes choltický web nebo přes aplikaci Mobilní rozhlas pro chytré telefony.

Lenka Brožková se zeptala na cenu, starosta odpověděl, že licence stojí zhruba 15 tisíc ročně, SMS by obec vyšla na 0,8 Kč bez DPH. Většina informací ale půjde na chytré telefony zdarma. Občan za službu neplatí.

Jan Šponer se zeptal na jméno aplikace, starosta odpověděl, že jde o Mobilní rozhlas.

Jan Čermák se zeptal, zda budou rozesílány i nabídky prodeje prodejců, starosta odpověděl, že se toto zvaží. Předpokládá cca roční zkušební dobu a poté bude zasílání informací vyhodnoceno.

Zastupitelstvo městysu Choltice bere na vědomí informace starosty o zavádění mobilního rozhlasu do praxe.

22. Informace o hledání nového stomatologa

Zubní lékařka MUDr. Anna Hornáčková ukončila svoji praxi k 31. srpnu 2017, nájem bude zaplacen až do konce roku. Jsou zveřejněny inzeráty ve zdravotních novinách, informována je lékařská stomatologická komora, náhradu za sebe hledá i MUDr. Hornáčková.

Diskuze:

Vendula Fižová se zeptala na stav žádosti MUDr. Hemžského ohledně změny nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře (změna jména z MUDr. Sudové), starosta odpověděl, že změnu řeší právníčka městysu formou dodatku ke stávající smlouvě. Nejedná se tedy o novou nájemní smlouvu, která by se musela projednávat z zastupitelstvu.

Zastupitelstvo městysu Choltice bere na vědomí informace starosty o hledání nového stomatologa.

23. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta informoval o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva:

- byl založen dětský klub Choltík, je při Knihovně městysu Choltice (zahrnuje maminky s předškolními dětmi), schůzka bude každý týden
- 1.7.2017 – zámecká olympiáda pod dohledem hejkala Stydlína
- 15.7.2017 – Den se zvířátky v zámeckém areálu – soutěž v králičím hopu

- 12.8.2017 – Obživlý zámek – speciální prohlídky
- 26.8.2017 – Choltické pivní slavnosti
- 26.8.2017 - Hradozámecká noc
- červen až srpen - Vernisáž obrazů malířky Aleny Vondřejcové

Sportovní akce: 15.7.2017 – Poutové fotbalové odpoledne

6.8.2017 – memoriál Karla Kabeláče

- 29. 9. a 11. 10. bude z technických úřadů zavřen úřad městyse (11. 10. nejde elektrina)
- na hřbitově v urnovém háji budou vysázeny buxusy, budou po stranách v zadní části hřbitova, prostory mezi hroby budou vysypány kačírkem
- městys pořídí desetikubíkový kontejner, zájemci budou moci o něj požádat na vypůjčení
- nebude instalován vánoční strom před úřadem, místo toho budou umístěny sněhové vločky na stožárech veřejného osvětlení, vánoční strom bude před zámkem v Cholticích
- ulice K Vilkám - investor se rozhodl k rekonstrukci jednoho z domů
- připravuje se rekonstrukce prostranství lesovny a výstavba nových domů v lokalitě
- připravují se oslavy 100. výročí vzniku Československa
- nabídka pro relaxační cvičení pro veřejnost - od ledna bude probíhat v Cholticích
- v dubnu 2018 proběhne na zámku v Cholticích výstava ke 100. výročí trampingu
- na rok 2020 se připravuje výstava ke 140. výročí od úmrtí Josefa Vojtěcha Hellicha, připomínán bude i jeho obraz Boženy Němcové a současně výstava k 200 výročí narození Boženy Němcové.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva na vědomí.

Starosta požádal o přeložení bodu č. 25 Zápis do kroniky za rok 2015.

25. Zápis do kroniky za rok 2015

Starosta informoval přítomné, že kronikářka městyse Choltice předložila zápis do kroniky za rok 2015. Drobné úpravy budou zaslány starostou e-mailem.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do kroniky za rok 2015.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Urb	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 18/6/2017 bylo schváleno.

24. Různé
Bez náplně.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí bod Různé.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.03 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 7/2017

Zápis byl vyhotoven dne 25. 9. 2017.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne

David Minařík:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven