



# Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

## Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 24. 11. 2014 od 18.00 hodin ve slavnostní místnosti Zámecké restaurace v Cholticích

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **11 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Olga Heřmanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **100 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 25

Hosté: JUDr. Helena Vorlová

### 1. Zahájení

#### 1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.**

#### Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	Z	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 10    Proti: 0    Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 1/2/2014 bylo schváleno.**

### 1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a s jeho doplněním o bod č. 9 Poskytnutí daru společnosti Centrum Paraple a bod č. 10 Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5. Vyzval zastupitele k jeho případnému doplnění a ke schválení.

#### Navržený program:

1. Zahájení
2. Volba členů finančního a kontrolního výboru
3. Zřízení komisí
4. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva

5. Smlouva se Státním fondem životního prostředí o poskytnutí podpory na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady v městysi Choltice“
  6. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 149/3 – trafostanice v Severní ulici
  7. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva
  8. Různé
- Doplňené body
9. Poskytnutí daru společnosti Centrum Paraple
  10. Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5.

Diskuse: bez

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.**

**Hlasování**

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/2/2014 bylo schváleno.**

## **2. Volba členů finančního a kontrolního výboru**

Starosta informoval o povinnosti městyse zřídit finanční a kontrolní výbor. Předsedové výborů byli zvoleni na ustavujícím zasedání zastupitelstva městyse Choltice dne 3. listopadu 2014.

Starosta vyzval předsedu kontrolního výboru Ing. Jana Málka, aby navrhl členy kontrolního výboru. Předseda kontrolního výboru Ing. Jan Málek navrhl jako členy kontrolního výboru Ing. Marii Fižovou a Ing. Rudolfa Havlíka.

Starosta poté vyzval předsedkyni finančního výboru Olgu Heřmanovou, aby navrhla členy finančního výboru. Předsedkyně finančního výboru Olga Heřmanová navrhla jako členy finančního výboru Miroslava Šupíka a Ing. Miroslava Horáka.

Diskuse: bez

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice volí jako další členy kontrolního výboru Ing. Marii Fižovou a Ing. Rudolfa Havlíka.**

**Hlasování**

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	Z	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

**Usnesení č. 3/2/2014 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice volí jako další členy finančního výboru Ing. Miroslava Horáka a Miroslava Šupíka.**

### Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	Z	+	+	Z	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 2**

**Usnesení č. 4/2/2014 bylo schváleno.**

### 3. Zřízení komisí

Starosta informoval, že jako své poradní a iniciativní orgány po domluvě se zastupiteli zřizuje komise, jmenuje předsedy a členy. Předsedové představili své členy i práci komise.

**Stavební komise** – předsedou je Ing. Miroslav Horák, členy jsou Ing. Jiří Hončík, Pavel Vančura a Miroslav Šupík. Ing. Horák sdělil, že cílem stavební komise je zlepšit pozemní komunikace v Cholticích. V minulém volebním období byla připravena rekonstrukce kanalizace v SZ části městyse, v ulici U Školy a Hellichova. K realizaci akce by mělo dojít v roce 2015 v ulici U Školy, o rok později v ulici Hellichova. V posledním roce volebního období by měla být opravena ulice Severní. Snahou komise bude také získat dotace na opravy chodníků a úzká spolupráce na správě majetku městyse Choltice.

**Komise pro pořádek a bezpečnost** – předsedou je David Minařík, členy jsou Pavel Vančura a Jaroslav Dušek. David Minařík sdělil, že komise chce navázat na práci v minulém volebním období.

**Školská komise** – předsedou je Mgr. Jan Pavlík, členy jsou Patricie Vachutková, Mgr. Zuzana Dušková a PhDr. Jan Šponer. Mgr. Pavlík sdělil, že městyse Choltice je zřizovatelem mateřské a základní školy, jejichž činností se bude komise mimo jiné věnovat. Úkolem zřizovatele je také vypsat konkurz na ředitele ZŠ, neboť současný ředitel ZŠ Mgr. Aleš Kalina se rozhodl vzhledem k navršení důchodového věku v příštím roce skončit ve funkci.

**Kulturní komise** – předsedkyní je Jana Augustinová, členy jsou Pavel Kváč a Lenka Brožková. Jana Augustinová sdělila, že komise se bude nadále podílet na tradičních kulturních akcích v městysi a pokračovat ve spolupráci s kastelánem choltického zámku Lukášem Rychteckým.

**Sportovní komise** – předsedou je Jan Čermák, členy jsou Pavel Kváč a Klára Kožená. Jan Čermák sdělil, že cílem komise je zachovat sportovní činnost, podporovat ji i nadále a především se zaměřit na podporu pravidelně fungujících složek, které pracují s mládeží.

**Komise sociální a pro informace** – předsedkyní je Vendula Fižová, členy jsou Ing. Pavlína Korbelová, Josef Raba, Patricie Vachutková, Daniel Půlpán, Hana Kolářová a Jana Koláčná. Vendula Fižová sdělila, že komise bude kromě gratulací jubilantům, vítání občánků a zlatých svateb zajišťovat také informovanost občanů prostřednictvím webu, Choltického zpravodaje a Facebooku.

**Komise pro životní prostředí** – předsedou je Ing. Rudolf Havlík, členy Ing. Jan Málek a Ing. Leoš Tefr. Ing. Rudolf Havlík sdělil, že komise se především zaměří na svážení odpadu a přípravu podmínek pro pytlový svoz odpadů z domácností.

**Komise pro památky** – předsedkyně Ing. Marie Fižová, členy jsou Vendula Fižová a Lukáš Rychtecký. Ing. Marie Fižová sdělila, že kromě hlavní činnosti – pomoci s rozvojem zámku, se komise zaměří i na drobnější památky, např. na získávání dotačních titulů.

Diskuse: bez

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zřízení komisí a jejich složení.**

#### **4. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkce nevolněných členů zastupitelstva**

Starosta informoval o stanovení odměn členům zastupitelstva na ustavujícím zasedání, které však byly stanoveny ve výši pro předsedy výborů a komisí. S ohledem na skutečnost, že předsedové komisí nebyli na ustavujícím zasedání zvoleni, je zapotřebí zrušit původní usnesení z ustavujícího zasedání a nahradit novým. Navrhl stanovit měsíční odměnu za výkon funkce člena zastupitelstva ve výši 360 Kč od 4. 11. 2014, měsíční odměny předsedům výborů ve výši 800 Kč od 4. 11. 2014 a měsíční odměnu předsedům komisí ve výši 800 Kč od 1. 12. 2014. Výše měsíční odměny místostarosty zůstává ve výši 4 000 Kč od 4. 11. 2014.

Diskuse:

Ing. Marie Fižová k přednesenému doplnila, že dříve diskutovaný příspěvek za počet obyvatel, který se připočítává k měsíční odměně zastupitele, je možné zastupitelům přiznat, a to i starostovi a místostarostovi – počet obyvatel se zaokrouhluje na celé stovky nahoru v souladu s ustanovením § 73 zákona o obcích. Zároveň však konstatovala, že výše odměny zastupitele je závislá na návrhu a na schválení zastupitelstvem – proto ponechat výši odměny tak, jak navrhuje starosta.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 11/1/2014 ze dne 3. 11. 2014 a stanovuje měsíční odměnu za výkon funkce člena zastupitelstva ve výši 360 Kč počínaje 4. 11. 2014, měsíční odměnu za výkon funkce předsedy výboru ve výši 800 Kč ode dne 4. 11. 2014, měsíční odměnu za výkon funkce předsedy komise ve výši 800 Kč od 1. 12. 2014 a měsíční odměnu za výkon funkce místostarosty ve výši 4.000 Kč od 4. 11. 2014.**

**Hlasování**

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 11    Proti: 0    Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/2/2014 bylo schváleno.**

#### **5. Smlouva se Státním fondem životního prostředí o poskytnutí podpory na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady v městyse Choltice“**

Starosta seznámil občany s poskytnutím podpory na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady v městyse Choltice“. Městys získal dotaci ve výši 2 115 032 Kč se spoluúčastí deset procent, tj. 211 504 Kč včetně DPH na pořízení svozového automobilu s kontejnerovým nosičem, 1 ks středního kontejneru (4500x2300x750), 1 ks středního kontejneru se zastřešením (4500x2300x700) a 1 ks velkoobjemového kontejneru (4200x2300x1320). Dále je z dotace hrazeno zpracování žádosti o dotaci a analýza potenciálu produkce odpadů ve výši 59 920 Kč včetně DPH a organizace zadávacího řízení a zpracování zadávací dokumentace za 41 400 Kč

včetně DPH. Oboje zpracovávala firma 3L Studio, s. r. o. Městys najal tuto firmu i na následnou administraci projektu, a to za cenu 750 Kč za hodinu. Jedenkrát za rok se musí podávat monitorovací zpráva o průběhu projektu. Tato firma spolupracovala s městysem v letech 2009 – 2010 na administraci dotace na zateplení školy v Cholticích a odvedla svou práci dobře.

Projekt byl nazván „Zkvalitnění nakládání s odpady v městyse Choltice“ a jeho výsledkem by mělo být snížení množství odpadů ukládaného na skládku, zvýšení množství separovaného odpadu, sběr nebezpečných odpadů, sběr velkoobjemového odpadu a sběr bioodpadu vznikajícího při údržbě veřejné zeleně i ze zahrad občanů.

Smlouva se Státním fondem životního prostředí musí být podepsána a vrácena na fond do 30. 11. 2014. Podmínkou podpisu smlouvy ze strany SFŽP bylo provedení řádného výběrového řízení na dodavatele svozového auta a kontejnerů. Městys oslovil tři dodavatele a jejich nabídky pak porovnal. Nejvýhodnější nabídku podala firma Autocentrum Hájek, spol. s r. o. ve výši 1 869 716 Kč včetně DPH (dodává značku IVECO), na druhém místě skončila firma NAPA TRUCKS, spol. s r. o. s nabídkou ve výši 2 089 852 Kč včetně DPH (dodává značku DAF) a na třetím místě firma Hesti Hradec Králové, s. r. o. s nabídkou 2 187 377,50 Kč včetně DPH (dodává značku MAN).

Vítěz výběrového řízení, firma Autocentrum Hájek, s. r. o., před podpisem kupní smlouvy odstoupila z důvodu neschopnosti dodat auto s airbagem. Auto bude dodáno firmou NAPA Trucks, s. r. o., která dodává značku DAF. Cena auta je o cca 75 tis. Kč vyšší, než bylo uvedeno v žádosti, rozdíl musí městys doplatit ze svého. Auto musí být dodáno do 31. 3. 2015.

V tuto chvíli je nutné nastavit systém, jakým způsobem občané pytle získají, benefiční systém, perioda, kdy se bude svoz vyvážet. V úvodu budou zřejmě vyváženy pouze papír a plasty, přidá se tetrapak. Kontejnerová hnízda s pytlovým sběrem nezmizí.

Diskuse:

Z řad občanů vystoupil se svým dotazem Miroslav Augustin, kterému nebylo jasné, proč Autocentrum Hájek, s. r. o. nebylo schopné dodat auto značky Iveco s airbagem a proč nebyl poptán jiný dovozce. Starosta odpověděl, že Autocentrum Hájek, s. r. o. je nejbližším prodejcem značky Iveco v ČR, a proto bylo poptáno. Zdůraznil však, že výběrové řízení bylo otevřené, takže se mohl přihlásit kdokoli.

Občan Josef Raba vznesl dotaz, zda bude možné s vozidlem převážet i stavební materiál, sut', cihly a další. Starosta odpověděl, že auto je možné používat pouze v souladu s podmínkami dotace, tj. na sběr a odvoz odpadů v městyse. Jiný náklad přivážet či převážet nelze.

Ing. Marie Fižová vystoupila s otázkou, zda je již jasné, že bude poskytnuta i dotace ze státního rozpočtu na základě Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ev. č. EDS/SMVS 115D242002814, neboť smlouva, kterou chtějí zastupitelé přijmout, je na pouhých 105 751 Kč ze Státního fondu životního prostředí. Starosta odpověděl, že ano, ale že bohužel nemá rozhodnutí naskenované s sebou. Zároveň potvrdil, že výběrové řízení na automobil bylo vypsáno na základě tohoto rozhodnutí.

Ing. Jan Málek zpochybnil celou smlouvu s tím, že nezná konečnou verzi. Podle něj je ve smlouvě spousta neznámých. Vyzval starostu k tomu, aby garantoval, že ve smlouvě nejsou

žádné záludnosti a vzal osobní zodpovědnost za podpis smlouvy. To starosta přislíbil, zároveň zdůraznil, že jde o standardní postup podpisu smlouvy při příjmu financí z dotačních titulů.

Ing. Marie Fižová se zeptala na svoz bioodpadu, kdy bude nutné trávu rovněž svázat kontejnerovým automobilem. Neprodraží se to? Starosta odpověděl, že je povinností obce likvidovat i posekanou trávu a svázat ji na skládku ke kompostování.

Vendula Fižová vystoupila s otázkou, zda není špatné to, že se nejprve podepíše smlouva a přijme dotace, než je nastaven systém benefitů, podmínky svozu, motivace pro občany? Obávala se i návratu dotace kvůli neschopnosti naplnění roční tonáže svozu odpadu. Starosta odpověděl, že to špatně není.

Starosta požádal Ing. Rudolfa Havlíka, předsedu komise pro životní prostředí, aby sdělil informace o přípravě systému pytlového sběru. Ten odpověděl, že v tuto chvíli bude komise hledat neoptimálnější model, jak občany přimět ke třídění odpadu. Inspirovat se bude v obcích či městech, kde již systém pytlového sběru funguje.

Jan Čermák z řad obecního zastupitelstva pochválil městys za záměr a sdělil zkušenosti s tříděním odpadu ze zahraničí.

Ing. Jan Málek navrhl, aby zastupitelstvo smlouvu neschvalovalo, ale pouze pověřilo starostu k podpisu smlouvy. Starosta mu vysvětlil důsledky takového usnesení, tj. ztrátu podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR. Ing. Málek od svého návrhu ustoupil.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu č. 14214964 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady v městysi Choltice“.**

#### **Hlasování**

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	Z	Z	+	+	+	-	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 1 Zdrželi se: 2**

**Usnesení č. 6/2/2014 bylo schváleno.**

#### **6. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 149/3 – trafostanice v Severní ulici**

Starosta informoval občany, že trafostanice v Severní ulici byla postavena v roce 2006, nyní se řeší věcné břemeno na pozemek p. č. 149/3.

Městys nechtěl ČEZu pozemek pod trafostanicí prodat, a tak se obě strany dohodly na věcném břemenu.

Smlouva o věcném břemenu je připravena k podpisu, geometrický plán hotov, hradil ho ČEZ. Městys získá za věcné břemeno 1 000 Kč včetně DPH.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV1-12-2000253/001 Choltice – ul. Větrná, KNN, KVN + TS 35KV k pozemku p. č. 149/3 v k. ú. Choltice.**

## Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/2/2014 bylo schváleno.**

## 7. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva

- Starosta informoval o dokončení výměny sanktusníku na hrobce Thunů, byl v naprosto dezolátním stavu a byl nahrazen zcela novým oplechovaným mědí – část výměny již byla vyfakturována, na další část se faktura připravuje. Dotace z Ministerstva kultury ČR byla ve výši 96 tis. Kč, celkové náklady činily cca 360 tis. Kč.
- Starosta dále podal informaci o dokončování opravy úžlabí na střeše zámku, kde městys získal dotaci z havarijního fondu Ministerstva kultury ČR, a opravě oplechování komínu v úžlabí, kde došlo k protečení dešťové vody do deponiáře muzea. Oprava oplechování bude stát asi 20 tis. Kč. Oprava úžlabí přijde celkem na 450 000 Kč, dotace činí 195 tis. Kč.
- Starosta následně pohovořil o probíhajících pracích na obci – byly ořezány lípy, část větví je ještě potřeba odvézt, uklizeno listí. Veřejně prospěšní pracovníci skončí s prací u městyse k 30. 11. 2014, nově byla přijata do konce října 2015 (od úřadu práce) jedna pracovnice.

## Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva.

*Starosta městyse požádal o přesunutí bodu č. 8 Různé na závěr jednání. Zastupitelé s jeho požadavkem souhlasili.*

## 9. Poskytnutí daru společnosti Centrum Paraple

Starosta informoval o vybrání finanční hotovosti při charitativní akci Choltický deštník, konané v areálu zámku dne 6. 9. 2014, a o nutnosti schválení této hotovosti jako poskytnutí daru společnosti Centrum Paraple zastupitelstvem – vybráno bylo celkem 37 230 Kč. Poděkoval také organizátorům za výbornou přípravu celé akce.

Diskuse: bez

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje darovací smlouvu s Centrem Paraple o poskytnutí daru ve výši 37 230 Kč.**

## Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/2/2014 bylo schváleno.**

*V 19.15 byla vyhlášena přestávka, která trvala do 20.00 hodin. Vyčkávalo se na příjezd zástupkyň advokátní kanceláře JUDr. Helyny Vorlové.*

## **10. Informace o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5**

Starosta informoval o vyúčtování dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5. Dne 21. 11. 2014 rozhodl Výbor Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod o prominutí povinnosti odvodu ve výši 5 006 629,65 Kč za porušení rozpočtové kázně.

Odvod dotace byl požadován za údajná pochybení při realizaci rekonstrukce renesančního zámku čp. 5 v Cholticích. Vratka byla vyměřena platebním výměrem Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod dne 21. 10. 2014 v celkové výši 7 957 570,66 Kč. Žádost o prominutí měštys zaslal 11. 11. 2014.

Z požadované vratky tak nyní zbývá obhájit 2 950 941,01 Kč. Měštys Choltice využil svého zákonného práva a podal 20. 11. 2014 odvolání proti platebnímu výměru k Ministerstvu financí ČR. Chce se tak domáhat zrušení platebního výměru ve zbývajících částech odvodu.

Proti podání odvolání se dne 18. 11. 2014 postavili předseda kontrolního výboru Ing. Jan Málek a členové zastupitelstva Ing. Marie Fižová, Ing. Rudolf Havlík a Vendula Fižová. Své stanovisko následně upravili dne 20. 11. 2014 po informační schůzce zastupitelů s advokátkami JUDr. Šárkovou Veskovou a JUDr. Helenou Vorlovou, konané dne 19. 11. 2014. Kromě souhlasu s podáním žádosti o prominutí 75 % odvodu nyní souhlasí i s podáním odvolání k Ministerstvu financí ČR. V zápisu pouze uvedli, že pokud regionální rada promine měštysi 75 % odvodu, doporučují odvolání vzít zpět a zbylých 25 % zaplatit. Nepříklání se k případnému soudnímu řešení, ale navrhují vymáhání prokázaných neshod s jednotlivými chybujícími subjekty.

### Diskuze:

Vendula Fižová objasnila stanoviska kontrolního výboru zastoupeného Ing. Janem Málkem a zastupitelů podepsaných pod výše uvedenými stanovisky. Zápis ze dne 18. 11. 2014 vznikl z důvodu obav, zda v případě odvolání k Ministerstvu financí ČR si měštys neuzavře cestu k prominutí odvodu, byť v nejasné výši. Po schůzce s právníčkami advokátní kanceláře Veska & Vesková došlo dne 20. 11. k upravení stanoviska, které se opírá i o dvě zjištění – viz zápis kontrolního výboru ze dne 20. 11. 2014. V. Fižová zároveň upozornila na nedostatek informací ze strany starosty o celém problému a pozastavila se nad tím, proč nebyli zastupitelé svoláni i před ustavujícím zasedáním, pokud starosta věděl o tom, že Úřad Regionální rady neuznal naše námítky proti závěrům kontroly na čerpání dotace, již od 9. 10. 2014. Starosta odpověděl, že zastupitelstvo nebylo ustaveno a nebylo komu informace podat. Doplnil, že v době mezi volbami a ustavujícím zasedáním rozhoduje za měštys starosta a místostarosta, kromě zákonem vymezených úkonů. Podle svých slov tím postupoval v duchu řádné správy financí městyse, tj. udělat vše proto, aby měštys měl možnost obhájit získanou dotaci. Jaké právní kroky má měštys v této záležitosti činit, konzultoval s advokátní kanceláří. V. Fižová k tomu podotkla, že zastupiteli vzniká mandát dnem zvolení.

Ing. Marie Fižová se vyjádřila k doporučení nepokračovat s odvoláním k Ministerstvu financí ČR – podle jejího názoru nikdo neví, jak se k odvolání na ministerstvu v této situaci postaví. Bude ministerstvo posuzovat i nadále platební výměr jako celek, nebo jen tu část, co zůstala po prominutí Výborem Regionální rady Severovýchod? Odpověděla JUDr. Helena Vorlová, která vyjádřila souhlas s podáním odvolání k Ministerstvu financí ČR. Zároveň ubezpečila, že se bude posuzovat jen ta část odvodu, kterou nyní měštys obhájuje, tj. 2,9 milionu. Odvolání je v tuto chvíli možné doplňovat a Ministerstvo financí ČR se požádá, aby se zabývalo pouze příslušnou částí odvodu. Podotkla také, že kontrola Úřadu Regionální rady nemusela být kontrolou poslední, a tak je nyní třeba, aby zastupitelstvo vyjádřilo jasné stanovisko k obraně majetku městyse. Zároveň upozornila na skutečnost, že v případě



zpětvzetí odvolání k Ministerstvu financí ČR nabývá platební výměr právní moci a je nutné ho ihned splatit. Ing. Marie Fižová však i přesto vyjádřila pochybnosti nad tím, zda skutečně Ministerstvo financí ČR nebude posuzovat odvod jako celek a není tak hrozbou větší vratka.

Vendula Fižová v té souvislosti vznesla otázku ohledně narůstajícího penále. Jak odpověděla JUDr. Vorlová, penále v tuto chvíli nadále vzrůstá. Platební výměr bude vystaven až po skončení celého sporu a je poté možné požádat o prominutí. K tomu starosta dodal, že regionální rada většinou penále promíjí.

Ing. Jan Málek konstatoval, že kontrolní orgán nám vytýká především nedostatečnou projektovou dokumentaci, průzkumné práce a nedodržení podmínek metodického pokynu. Podle něj jsme nesplnili smlouvu o poskytnutí dotace. Starosta mu odpověděl, že metodické pokyny se za dobu od podpisu smlouvy do doby realizací jednotlivých fází stavby měnily a že není pravdou, že by s metodikou nebylo pracováno. Uvedl, že se pracovalo vždy s aktuální verzí metodických pokynů, nikoliv dle toho čísla verze metodických pokynů, které je uváděno ve smlouvě. Jeden výtisk i prezentoval a ocitoval z něj část o projektové dokumentaci. Ing. Málka se dotázal, kterou část metodického pokynu městys podle něj porušil. Ing. Málek toto v rámci další diskuze nesdělil. Starostu podpořil i zastupitel Ing. Miroslav Horák.

Ing. Rudolf Havlík hovořil o případném soudním sporu, pokud by Ministerstvo financí České republiky, jehož vyřízení odvolání může podle starosty městyse trvat až rok, nevyhovělo žádosti o prominutí zbylé částky odvodu. Zmínil konstatování JUDr. Šárky Veskové z porady zastupitelů a advokátní kanceláře dne 19. 11. 2014, že je nutné si dobře rozmyslet, zda není špatný kompromis teď lepší, než dobrý rozsudek za deset let. Upozornil také na vysoké ceny znaleckých posudků, vnímá cestu reklamacemi jako cestu jistější (tím by se podle něj snížila i výše té vratky, bez soudního sporu). Starosta odpověděl, že vzhledem k dlouhé době vyřizování odvolání Ministerstva financí ČR je tato otázka předčasná a o případném soudním sporu by rozhodovalo zastupitelstvo až v době, kdy to bude aktuální.

Občan Jan Čermák na celou situaci zareagoval s dotazem na zastupitele SNK Změna pro Choltice, jaký důvod je skutečně skryt za jejich nedoporučením odvolávat se k Ministerstvu financí ČR.

Ing. Marie Fižová odpověděla, že hlavním důvodem je nedostatek informací. Vendula Fižová k tomu dodala, že za její osobu rozhodně není cílem v tuto chvíli podávat trestní oznámení na starostu městyse, který stavbu č. p. 5 po rekonstrukci přebíral, i když on v minulosti podal trestní oznámení na Policii ČR kvůli inventuře a chybějícím předmětům ve Vlastivědném muzeu. Zdůraznila opět nedostatek informací, kdy právní kancelář si ještě v pátek 21. 11. nebyla jistá tím, zda Ministerstvo financí ČR nebude posuzovat odvod opět jako celek. Zároveň vyjádřila obavu, zda si městys neuzavře cestu k dalším dotacím. JUDr. Vorlová nejistotu prezentovanou Vendulou Fižovou vyvrátila.

Z občanů vystoupil také Martin Čermák, který se přiklonil k podání odvolání u Ministerstva financí ČR, neboť považuje reklamace řešené se stavební firmou, technickým dozorem a projektantem za neuskutečnitelné pouhou dohodou a následné soudní spory a znalecké posudky by byly rovněž podle něj finančně náročné. Podporu k podání odvolání u Ministerstva financí ČR vyjádřil i občan Michal Vorel a Pavel Vančura.

Po ukončení diskuze starosta navrhl vypořádat oba zápisy kontrolního výboru k této věci. Navrhl usnesení, které bylo po diskuzi zastupitelů upraveno a předloženo k hlasování.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo zápisy kontrolního výboru ze dne 18. a 20. 11. 2014 a vyslovuje s nimi nesouhlas. Dále doporučuje pokračovat v odvolacím řízení u Ministerstva financí ČR.**

### Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
Z	+	+	Z	Z	Z	+	+	-	+	+

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 1 Zdrželi se: 4**

**Usnesení č. 9/2/2014 bylo schváleno.**

### 8. Různé

Ing. Marie Fižová přednesla připomínku ohledně dvojího usnesení kolem pronájmu nebytových prostor Milanu Tomáškoví. Jedno usnesení bylo přijato v dubnu 2010 a druhé v červnu 2013 – zastupitelstvo souhlasilo s pronájmem, ale ani po jednom usnesení nenásledovalo uzavření smlouvy.

Starosta následně vznesl dotaz na Ing. Jana Mála, proč nebylo usnesení z dubna 2010 naplněno smlouvou, ten sdělil, že v té době byla smlouva o pronájmu platná (do 28. 2. 2014) a bylo posuzováno, zda by nová smlouva nemohla být překážkou při možném převodu zámeckého areálu na stát.

Starosta poté informoval, že nájemní smlouva na pronájem komerčních prostor zámku Milanu Tomáškoví je stále rozpracovaná, protože se obě strany zatím neshodly na konečném znění. Původní smlouva skončila v únoru 2014. Bude svolána schůzka právníků obou stran, aby se rozporů vyjasnily osobně. Nájemné v nové výši (20 tis. Kč měsíčně) je řádně placeno v souladu s usnesením zastupitelstva č. 3/4/2013.

JUDr. Helena Vorlová objasnila situaci z hlediska právního, kdy od obojího usnesení uplynula dlouhá doba bez dalšího konání. Dle jejího názoru by bylo zapotřebí usnesení obnovit a následně bez prodlevy podepsat nájemní smlouvu.

### Diskuze:

Josef Raba vyjádřil jménem nájemce Milana Tomáška zájem o schůzku se zastupiteli a právníky k vyjasnění rozporů v nájemní smlouvě. Starostou byla schůzka přislíbena.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi ve 21:35 hodin s přáním pěkného večera.

### Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Zápis kontrolního výboru ze dne 18. 11. 2014
4. Zápis kontrolního výboru ze dne 20. 11. 2014

Zápis byl vyhotoven dne 4. 12. 2014.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne .....

David Minařík:..... dne .....

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne .....

Razítko městyse:

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven