



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 24. 6. 2019 od 18.00 hodin v Cholticích, v hostinci Na Hřišti

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek (Bol), Ing. Jan Brožek (Bro), Vendula Fižová (Fiž), Ing. Miroslav Horák (Hor), Jakub Kopecký (Kop), Ing. Pavlína Korbelová (Kor), Mgr. Jan Pavlík (Pav), František Pendl (Pem), Pavel Vančura (Van), Jiří Zelenka (Zel), což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Olga Urbanová (Urb) dorazí později.

Omluveni: 0

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 3

Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Pavla Vančuru a Ing. Jana Brožka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Pavla Vančuru a Ing. Jana Brožka.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/3/2019 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu zasedání a vyzval zastupitele k dalšímu doplnění programu či k připomínkám k programu. Nikdo další doplnění či připomínky nevznášel.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Informace o probíhajících a plánovaných opravách a údržbě obecního majetku
3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2018
4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2018
5. Zpráva finančního výboru č.2/2019
6. Rozpočtové opatření č. 5/2019 a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Pardubického kraje a městyse Choltice
7. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření
8. Výpůjčka pozemku p. č. ZE 273 v k. ú. Choltice
9. Prodej pozemků p. č. 763/3, 763/58, 763/59 a 763/60 v k. ú. Choltice
10. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2104 v k.ú. Choltice
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemek p.č. 725/107 v k.ú. Choltice
12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby na pozemcích parc. č. 273 (PK663), 273/39,273/40, 273/41 a 628/9 k.ú Choltice
13. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 42 v k.ú. Choltice
14. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 606 k.ú. Ledec
15. Dohoda o uznání vlastnického práva k mobiliáři kaple sv. Romedie
16. Změna katastrální hranice mezi městysem Choltice a obcí Jedousov
17. Zrušení OZV č. 1/2019 o nočním klidu
18. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
19. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/3/2019 bylo schváleno.

Na zasedání dorazila Olga Urbanová, počet zastupitelů je 11, tj. 100%.

2. Informace o probíhajících a plánovaných opravách a údržbě obecního majetku

Starosta spolu s technikem městyse Pavlem Vančurou a předsedou stavebního výboru Ing. Miroslavem Horákem podali informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích.

Rekonstrukce zdravotního střediska - byly dokončeny bourací práce včetně odvozu sutí, byla položena vnitřní kanalizace, byly položeny betonové podlahy, dělá se hydroizolace. Práce pokračují dle harmonogramu.

Rekonstrukce chodníku ul. U Pošty – zahájena 24. 6. 2019 – cca 200 metrů, včetně jednoho plotu.

Údržba zeleně - probíhá intenzivní sekání travnatých ploch a příprava záhonů v Lipoltické a Jedousovske ulici pro osázení keří.

Opravy výtlačků - v červnu proběhly první opravy výtlačků v komunikacích.

Výměna obrubníků v Lipoltické ulici – nahrazeny rozbité, bude doasfaltováno.

Koupaliště - bude opravováno odtokové potrubí z koupaliště, protože je pravděpodobně probořeno.

Koupaliště - za přispění zastupitele Jiřího Zelenky byla vypracována poptávka na cenovou nabídku na studii obnovy areálu koupaliště.

Připravuje se: rekonstrukce 18 ks oken na zámku, rekonstrukce radniční věže, realizace Bylinkové a ovocné zahrádky ve zdravotním středisku.

Projekty – studie nám. Sv. Trojice, plocha před školou, chodníky náměstí – Nádražní, revitalizace Podrybníčků a Marešáku.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o probíhajících a plánovaných opravách a údržbě obecního majetku.

3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2018

Starosta shrnul základní parametry výsledků hospodaření v roce 2018. Městys v roce 2018 hospodařil s příjmy ve výši 28 992 tis. Kč, z čehož 21 204 tis. Kč činily příjmy z daní a poplatků, 4 270 tis. Kč činily příjmy nedaňové (prodej dřeva, pronájmy, stočné, tržby ze zámku, apod.), dále přijaté dotace, dividendy, odměny za třídění apod. ve výši 3 376 tis. Kč a kapitálové příjmy ve výši 142 tis. Kč (prodeje pozemků).

Výdaje v roce 2018 činily 27 426 tis. Kč, z čehož 24 218 tis. Kč byly běžné výdaje a 3 207 tis. Kč kapitálové výdaje (investiční opravy obecního majetku).

Hospodaření tedy skončilo přebytkem ve výši 1 566 tis. Kč.

Městys splácí dva úvěry, které využil na zateplení ZŠ, stavbu ČOV, rekonstrukci zámku čp. 5 a stavbu místních komunikací. Celkový závazek z úvěrů byl k 31. 12. 2018 ve výši 11 815 340,00 Kč. Úvěr na č. p. 5 Choltice, ČOV a zateplení budovy ZŠ ve výši 8 227 000 Kč bude splacen v roce 2021. Úvěr ve výši cca 11 mil. Kč na rekonstrukce kanalizace a povrchu komunikací v ulici Severní, Hellichova, U Školy a Lipoltická bude splacen v roce 2026. Roční výše splátek je 1 600 tis. Kč a výše úroků byla v roce 2018 celkem 163 tis. Kč. Výše úroků postupně klesá.

Zůstatek na účtech k 31. 12. 2018 činil 3 858 tis. Kč. V roce 2017 to bylo 3 705 tis. Kč.

Audit hospodaření byl proveden Finančním odborem Krajského úřadu PK dne 10. 10. 2018 a 7. 6. 2019. Audit nezjistil žádné chyby a nedostatky, ani žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření městyse v budoucnosti.

Zpráva o výsledku přezkoumání, závěrečný účet a účetní závěrka byly v souladu se zákonem řádně zveřejněny na úřední desce a na webových stránkách městyse.

Celoroční hospodaření městyse bude tedy schváleno bez výhrad.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo zprávu Finančního odboru Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2018 a schvaluje účetní závěrku a závěrečný účet městyse a schvaluje celoroční hospodaření městyse Choltice za rok 2018 bez výhrad.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/3/2019 bylo schváleno.

4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2018

Starosta seznámil přítomné s účetními závěrkami ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2018.

MŠ hospodařila v roce 2018 s částkou 5 922 tis. Kč, z toho 605 tis. Kč byl neinvestiční příspěvek městyse na provoz. Hospodaření MŠ skončilo s výsledkem hospodaření 0 Kč a na základě odepisování s výsledkem 26,3 tis. Kč.

ZŠ v roce 2018 hospodařila s částkou 20 622 tis. Kč a skončila s výsledkem hospodaření v hlavní činnosti 0 Kč a na základě odepisování s výsledkem 166 tis. Kč.

Hospodaření ZŠ v doplňkové činnosti skončilo s výsledkem hospodaření ve výši 12,4 tis. Kč, který bude převeden do rezervního fondu v plné výši.

ZŠ dostala v roce 2018 od městyse neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 2 401 tis. Kč (v roce 2017 to bylo 1 896 tis. Kč).

Starosta zároveň uvedl, že hospodaření školských zařízení kontroluje městysem pověřená auditorka Ing. Marta Studníčková Pleskotová, která neshledala na hospodaření škol žádné nedostatky a doporučuje schválit účetní závěrky obou škol. Zpráva auditorky je k nahlédnutí.

Od roku 2017 se také zveřejňuje rozpočet ZŠ a MŠ Choltice a od 1. 1. 2018 mají obě školy ve výpůjčce poměrnou část školní budovy.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje účetní závěrku ZŠ Choltice za rok 2018 a účetní závěrku MŠ Choltice za rok 2018.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3/2019 bylo schváleno.

5. Zpráva finančního výboru č.2/2019

Předsedkyně Olga Urbanová seznámila zastupitele se zprávou z jednání FV dne 16. 4. 2019. Předmětem jednání bylo: kontrola účetních dokladů městyse Choltice za období 1 – 3/2019 (bez závad), převod nemovitých věcí – inženýrské sítě a komunikace (souhlas se stanoviskem daňové poradkyně), přechod na nový účetní systém KEO (souhlas), zřízení platebního terminálu (souhlas s prověřením možností), pořízení nového sbírkového předmětu z dotace Pk

– repliky šatů Boženy Němcové pro výstavu a následnou trvalou expozici v Muzeu Cholticka (souhlas), rozšíření kompetence starosty ke schvalování rozpočtových opatření do částky 100 000 Kč a přijatých dotací (souhlas).

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu finančního výboru č.2/2019

6. Rozpočtové opatření č. 5/2019 a veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Pardubického kraje a městyse Choltice

6.1 Rozpočtové opatření č. 5/2019

Starosta nejdříve informoval o stavu finančních prostředků na účtech městyse – k 31. 5. 2019 má městys na účtech 3 302 234 Kč. V rámci rozpočtového opatření se navyšují výdaje o 289 000 Kč, z toho je 20 tis. Kč rezerva na krizová opatření, 19 tis. Kč vrácení přeplatku nájemného z r. 2018 - Liponova, 5 tis. Kč příspěvek Linka bezpečí z.s., 15 tis. Kč platby daní a správních poplatků – kolky KÚ, 52 tis. Kč zpracování žádosti o dotaci - revitalizace Podrybníčků, 50 tis. Kč zpracování žádosti o dotaci - revitalizace Marešák, 102 tis. Kč pořízení a implementace nového ekonomicko správního systému KEO4, 26 tis. Kč KEO4 roční udržovací poplatek. Navýšení bude uhrazeno z přebytku roku 2018.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	Z	+	+	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 5/3/2019 bylo schváleno.

6.2 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Pardubického kraje

Starosta seznámil s dotacemi, které byly městysi schváleny Pk a s návrhem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací.

- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pk na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky sboru dobrovolných hasičů obce ve výši 25 000 Kč na pořízení osvětlovacího systému pro JSDH.**
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pk z programu obnovy venkova na akci „Rekonstrukce věže radničních hodin“ ve výši 110 000 Kč.**
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pk z programu podpory kultury a památkové péče na akci „Choltice zámek – oprava oken ve II.NP západního křídla do nádvoří“ ve výši 100 000 Kč.**
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Pk z programu podpora subjektů činných v oblasti kultury na akci „Pořízení unikátního sbírkového předmětu – šaty z portréту Boženy Němcové“ ve výši 20 000 Kč.**

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu Pardubického kraje na pořízení osvětlovacího systému pro JSDH, na rekonstrukci věže radničních hodin, na opravu oken ve II.NP západního křídla do nádvoří zámku Choltice a na pořízení sbírkového předmětu – šaty z portréту Boženy Němcové.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/3/2019 bylo schváleno.

6.3 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu městyse Choltice

Městys obdržel žádost od Linky bezpečí, z.s. o poskytnutí příspěvku na činnost dětské krizové linky. Zastupitelé se shodli na poskytnutí dotace ve výši 5 000 Kč. Starosta seznámil s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu městyse Choltice ve výši 5 000 Kč s Linkou bezpečí, z.s.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/3/2019 bylo schváleno.

7. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření

Starosta zdůvodnil potřebu pověření schvalovat kromě přijatých dotací také změny v rozpočtu do celkové výše 100 000 Kč na příjmové straně a stejně tak na výdajové straně rozpočtu. Podle současného stavu má starosta oprávnění schvalovat pouze rozpočtová opatření týkající se přijatých dotací. Důvodem úpravy kompetence starosty je zamezení případů, kdy nelze účtovat uskutečněný výdaj pro chybějící položku (paragraf) v rozpočtu.

Přesuny mezi položkami v rámci paragrafu, s výjimkou prostředků na veřejnoprávní smlouvy, má v kompetenci provádět účetní jako správkyně rozpočtu po předchozím schválení starostou. Úprava pověření byla schválena finančním výborem.

Nejdříve je třeba zrušit usnesení o pověření č. 15/2/2018 z 10. 12. 2018.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 15/2/2018 ze dne 10. 12. 2018 o pověření starosty provádět rozpočtová opatření.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje v souladu s § 99 odst. 2 a § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pověření starosty k provádění rozpočtových opatření přijatých dotací, a rozpočtových opatření výdajů do výše 100 000 Kč a příjmů do 100 000 Kč do maximální celkové výše 300 000 Kč za měsíc.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/3/2019 bylo schváleno.

8. Výpůjčka pozemku p. č. ZE 273 v k. ú. Choltice

Městys obdržel žádost paní [REDAKCE] z Choltic o prodloužení smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. ZE 273 v k. ú. Choltice o výměře 5 111 m². Pozemek se nachází v lokalitě Na Kopaninách a žadatelka jej má vypůjčen od roku 2015 k pastvě svých koní. Městys nemá pro pozemek momentálně žádné jiné využití. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na ÚD od 7.6.2019 do 24.6.2019 a nikdo proti němu nevznnesl žádné námítky.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje výpůjčku pozemku č. ZE 273 v k. ú. Choltice paní [REDAKCE] na dobu dvou let.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/3/2019 bylo schváleno.

9. Prodej pozemků p. č. 763/3, 763/58, 763/59 a 763/60 v k. ú. Choltice

Prodej uvedených pozemků schválilo zastupitelstvo na zasedání 18. 2. 2019. Žadatelé o pozemky požádali o snížení ceny z 80 na 50 Kč za m². Jedná se o pozemky převážně kamenité, které jsou přístupné pouze z pozemků žadatelů, jsou pod vysokým napětím a městys pro ně nemá jiné využití. Dne 3. 4. 2019 provedl starosta s úřednicí ze stavebního úřadu místní šetření, kde se seznámili s aktuálním stavem a možným využitím pozemků. Nad všemi pozemky je vedení vysokého napětí a skladba zeminy je převážně kamenitá. Nejdříve budou zrušena předešlá usnesení.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 9/1/2019, č. 10/1/2019, č. 11/1/2019 a č. 12/1/2019.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku parc. č. 763/3 v k. ú. Choltice o výměře 140 m², za cenu 50 Kč/m² a úhradu režijních nákladů ve výši 7 963 Kč manželům [REDACTED]

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	Z	+	Z	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 3
Usnesení č. 12/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku parc. č. 763/58 v k. ú. Choltice o výměře 115 m², za cenu 50 Kč/m² a úhradu režijních nákladů ve výši 7 166 Kč manželům [REDACTED]

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	Z	+	Z	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 3
Usnesení č. 13/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku parc. č. 763/59 v k. ú. Choltice o výměře 72 m², za cenu 50 Kč/m² a úhradu režijních nákladů ve výši 5 795 Kč paní [REDACTED]

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	Z	+	Z	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 3
Usnesení č. 14/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku parc. č. 763/60 v k. ú. Choltice o výměře 26 m², za cenu 50 Kč/m² a úhradu režijních nákladů ve výši 4 329 Kč manželům [REDACTED]

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	Z	+	Z	Z	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 3
Usnesení č. 15/3/2019 bylo schváleno.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2104 v k.ú. Choltice

Oprávněný je vlastníkem „Kanalizace Choltice“ která je provozována ve veřejném zájmu. Pokud dochází k umístění sítě technického vybavení na cizí nemovitost, je provozovatel povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno. Povodí Labe, státní podnik je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2104 k.ú. Choltice, rozsah věcného břemene na této nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 830-80/2018, jedná se o vypouštěcí potrubí z ČOV. Věcné břemeno o výměře 37 m² se zřizuje za jednorázovou náhradu 1 295 Kč, tak jak jej ocenil státní podnik Povodí Labe dle svých vnitřních předpisů.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Kanalizace Choltice“ s povinným, kterým je Povodí Labe, státní podnik za jednorázovou úplatu 1 295 Kč.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/3/2019 bylo schváleno.

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemek p.č. 725/107 v k.ú. Choltice

Městys Choltice je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 725/107 k.ú. Choltice a souhlasil s umístěním kabelu nízkého napětí. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 1 000 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-2018405/VB/1 pro stavbu Choltice p.č. 725/37 – KNN.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/3/2019 bylo schváleno.

12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby na pozemcích parc. č. 273 (PK663), 273/39, 273/40, 273/41 a 628/9 k.ú. Choltice

Městys Choltice je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 273/1 (PK663), 273/39, 273/40, 273/41 a 628/9 k.ú. Choltice a souhlasil s umístěním kabelu nízkého napětí. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 1 000 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-2018669/VB/1 pro stavbu Choltice E29, p.č. 283/1, KNN.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/3/2019 bylo schváleno.

13. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 42 v k.ú. Choltice

Městys Choltice je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 42 k.ú. Choltice a souhlasil s umístěním kabelu nízkého napětí. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu 1 000 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2017434/VB/1, Choltice, 46/3 – smyčka kNN – další cesta.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/3/2019 bylo schváleno.

14. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 606 k.ú. Ledec

Městys Choltice je vlastníkem „Veřejného osvětlení Ledec“, které je provozováno ve veřejném zájmu. Pokud dochází k umístění sítě technického vybavení na cizí nemovitost, je provozovatel povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno. Lesy České republiky, s.p. jsou výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 606 k.ú. Ledec (lesní cesta). Rozsah věcného břemene na této nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 163-60/2017. Věcné břemeno o délce vedení 160 bm se zřizuje za jednorázovou náhradu 8 000 Kč (tzn. 50 za Kč/bm), tak jak jej ocenily Lesy České republiky s.p. dle svých vnitřních předpisů.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 4025/2019 na stavbu „Veřejné osvětlení Ledec“ s povinným, kterým jsou Lesy České republiky, s.p. za jednorázovou úplatou 8 000 Kč bez DPH.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/3/2019 bylo schváleno.

15. Dohoda o uznání vlastnického práva k mobiliáři kaple sv. Romedia

Starosta informoval o vývoji jednání s biskupstvím ohledně dohody o uznání vlastnického práva k mobiliáři v kapli sv. Romedia. Dohoda dojednaná v roce 2017 byla ze strany ŘK církve upravena, včetně soupisu věcí. Upravený soupis byl prověřen a odsouhlasen památkovou komisí městyse s výjimkou jedné položky, kterou je třeba dořešit. Stanovisko NPÚ k požadavku biskupství neposkytovat NPÚ seznam věcí a nechat podání žádosti o změnu vlastníka na městysi je zamítavé a městysi se podařilo v tomto duchu dohodu upravit. Nyní je dohoda akceptována oběma stranami a lze ji odsouhlasit. Nejasnost u jedné položky bude vyřešena dodatečně. Zastupitelstvo zruší usnesení o schválení dohody z roku 2017.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 27/7/2017 ze dne 11. 12. 2017 o schválení dohody o uznání vlastnického práva k mobiliáři kaple sv. Romedia mezi městysem Choltice a Římskokatolickou farností.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje nové znění dohody o uznání vlastnického práva k mobiliáři kaple sv. Romedia mezi městysem Choltice a Římskokatolickou farností Choltice, IČ: 64243401.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/3/2019 bylo schváleno.

16. Změna katastrální hranice mezi městysem Choltice a obcí Jedousov

Důvodem změny části obecní hranice je skutečnost, že stávající obecní hranice vede rodinným domem č.p. 142 Choltice. Z tohoto důvodu st.p. 86 o výměře 4m² k.ú. Jedousov zaniká a je připojena ke st. p. č. 213 k.ú. Choltice, pozemek parc. č. 366/2 k.ú. Jedousov o výměře 83m² zaniká a z tohoto pozemku nově vzniká pozemek parc. č. 1019 k.ú. Choltice, z pozemku par. č. 773/7 k.ú. Choltice bude oddělena část o výměře 77 m² a vznikne pozemek parc. č. 2286 v k.ú. Jedousov, z pozemku 370/1 k.ú. Jedousov je oddělena část o výměře 195m² a vzniká nový pozemek parc. č. 1020 v k.ú. Choltice. Katastrální území Jedousov se zmenší o 205m², katastrální území Choltice se zvětší o 205m². Vlastnické vztahy k uvedeným pozemkům se nemění.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje dohodu o změně průběhu části obecní hranice s obcí Jedousov podle geometrického plánu č. 842,144-22/2019 zpracovaného firmou GES PARSEC s.r.o. ,

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/3/2019 bylo schváleno.

17. Zrušení OZV č. 1/2019 o nočním klidu

Vyhláška o nočním klidu byla schválena 8. 4. 2019. Před vyvěšením nás odbor dozoru MVČR informoval, že při povinné kontrole vyhlášky shledal část vyhlášky v rozporu s nálezem ústavního soudu zn. PL ÚS 4/16. Jedná se o část vyhlášky, která upravuje noční klid v noci z 19. 7. 2019 na 20. 7. 2019 z důvodu konání svatební oslavy v Zámecké restauraci. Protože se jedná o soukromou akci bez přístupu veřejnosti, nelze na tuto akci omezit noční klid. Ten lze omezit pouze u akcí významných, tradičních a veřejnosti přístupných. Vyhláška tedy nenabyla účinnosti a usnesení o jejím vydání bude zrušeno.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o nočním klidu.

Hlasování

Bol	Bro	Fiž	Hor	Kop	Kor	Pav	Pem	Urb	Van	Zel
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/3/2019 bylo schváleno.

18. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta informoval o následujících záležitostech:

- Záležitost vjezdu do hasičské zbrojnice
- Přejít na nový ekonomický systém
- Přejít na nový právní informační systém
- Žaloba ve věci nezapsání dítěte do matriky
- Záměr zasíťování lokality Z1 – Choltice západ
- Záměr Vlády ČR odebrat stavební úřady obcím
- Úprava nájmu v obecních bytech
- Založení Klubu seniorů Přeloučska
- Program kulturních a sportovních akcí

Nejbližší naplánované akce: 29.6. – Discgolfový turnaj, 6. 7. – Vernisáž výstavy Němcová – Hellich, 24.8. – Pivní slavnosti, 7.9. – Choltický deštník, 14.9. – Burčákové slavnosti.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

13. Různé

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí bod různé.

Starosta ukončil zasedání v 19.19 hod. s přáním pěkného večera.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 5/2019
4. Zpráva finančního výboru 2/2019

Zápis byl vyhotoven dne: 2. 7. 2019

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé:Pavel Vančura..... dne 2 .07. 2019
.....Ing. Jan Brožek..... dne 2 .07. 2019
Starosta:Mgr. Tomáš Bolek..... dne 2 .07. 2019

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven



