

Porada zastupitelů městysu Choltice



Porada 3/2013

Datum: 4. 2. 2013

Přítomní:

P-přítomemni, N-nepřítomemni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	P		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	O	<i>Kolářová Hana (Kol)</i>	P	<i>Sůra Lukáš Bc. (Sur)</i>	O
<i>Fižová Marie Ing. (Fiz)</i>	P	<i>Kolbaba Zdeněk (Kob)</i>	P	<i>Šupík Miroslav (Sup)</i>	O
<i>Horák Miroslav Ing. (Hor)</i>	P	<i>Kváč Pavel (Kva)</i>	P	<i>Vančura Pavel (Van)</i>	P
Osadní Výbor LEDEC	:				
HOSTÉ	:	Lukáš Rychtecký			

Program jednání:

-
1. Program porady
 2. Prezentace zájemce o post kastelána
 3. Informace o rekonstrukci renesančního zámku čp. 5
 4. Pronájem části barokního zámku čp. 1
 5. Pronájem obecního pozemku p. č. 761/34
 6. Informace o jednání u soudu - spor s Lesy ČR
 7. Žádost o dotaci na opravu Božích muk u Podhorek
 8. Územní plán - žádost o dotaci z Pk, řešení námitek vůči ÚP
 9. Stížnost pana K.
 10. Nový plán péče o Choltickou oboru
 11. Informace o přijímacím řízení do MŠ Choltice
 12. Informace o zápisu do 1. třídy ZŠ Choltice

Jednání a závěry:

add 1. Program porady

Starosta přivítal zastupitele a seznámil je s programem porady, zároveň vyzval přítomné zastupitele k případnému doplnění programu. Další porada je plánována na 18. 2. 2013. Další zasedání zastupitelstva je naplánováno na 11. 3. 2013.

add 2. Prezentace zájemce o post kastelána

Starosta přivítal p. Rychteckého, který byl pozván, aby zastupitele seznámil se svými záměry, pokud by byl vybrán do funkce kastelána choltického zámku. Po jeho prezentaci pokládali zastupitelé své dotazy. Zastupitelé poté diskutovali o finanční náročnosti celosezónního provozu a dalších problémech s tím souvisejících. Celosezónní provoz je jednou z podmínek udržení dotace získané na rekonstrukci renesančního zámku čp.5. Kastelán na plný úvazek by měl zajistit provoz zámku, péči o sbírky a expozici a měl by v maximální možné míře využít zámeckých prostor k pořádání kulturních akcí, čímž by se měla zvýšit návštěvnost zámku. Další z povinností kastelána by mělo být zajištění

propagace objektu všemi možnými způsoby, spolupráce s ostatním památkovými objekty (např. Kuksem, Slatiňanami, Žleby apod.), obnovení zámecké knihovny, zpřístupnění oratoře a vyhlídkového balkónu, rozřídění a řádné uložení depozitáře, rozšíření sortimentu upomínkových předmětů, apod. Nedílnou součástí jeho povinností bude také spolupráce s Národním památkovým ústavem při postupné obnově objektu a mobiliáře. Výhledově se uvažuje o vytvoření naučných stezek a odpočinkových míst v oboře, což by mělo více přilákat rodiny s dětmi.

Závěr: vypsat výběrové řízení na funkci kastelána na plný úvazek.

add 3. Informace o rekonstrukci renesančního zámku čp. 5

P. Vančura informoval, že stavební práce jsou dokončeny, nedodělky a zjištěné nedostatky budou odstraněny během 14 dnů, fasáda bude dokončena v průběhu jara. V provozu je již zabezpečovací zařízení. Zítra se koná schůzka se stavební firmou (dořešení financování rekonstrukce). M. Fižová podala informace o plánovaném výběrovém řízení na vnitřní vybavení objektu.

add 4. Pronájem části barokního zámku čp. 1

Starosta seznámil zastupitele s obsahem žádosti a doporučil rozhodnout o pronájmu do konce června 2013. Nájemní smlouva končí v únoru 2014. Do diskuse se zapojili všichni přítomní zastupitelé. Záměr o pronájmu bude řádně zveřejněn s dostatečným časovým předstihem před projednáním v zastupitelstvu.

Závěr: Do příští rady prostudovat celý návrh smlouvy předložené p. Tomáškem, sepsat své připomínky, z nichž se vytvoří protinávrh zastupitelstva.

add 5. Pronájem obecního pozemku p. č. 761/34

Starosta seznámil zastupitele se žádostmi o pronájem pozemku v ulici Luční p.č. 761/34. Sešli se tři žádosti majitelů okolních rodinných domů a také jeden nesouhlas s pronájmem. Závěr: Protože na využití pozemku nepanuje nyní jednoznačný názor, městys pozemek pronajímat nebude.

add 6. Informace o jednání u soudu - spor s Lesy ČR

Z. Kolbaba informoval o průběhu soudního jednání, které se konalo 31. 1. 2013. Jak Lesy ČR, tak městys předkládaly soudu další důkazní listiny potvrzující vlastnické právo na sporné pozemky. Soud vyslechl dva svědky žalující strany (Lesy ČR). Jednání bylo odročeno na 27. 3. 2013.

add 7. Žádost o dotaci na opravu Božích muk u Podhorek

Boží muka u Podhorek jsou v havarijním stavu. Sloup je roztrhán a hrozí jeho zhroucení. Boží muka jsou zapsána v seznamu kulturních památek, a proto se na ně vztahuje povinná památková péče. Městys, jako majitel, objednal restaurátorský záměr, který je povinnou přílohou k žádosti o dotaci z MK. Žádost o dotaci na opravu bude podána do konce února, pokud bude akceptována, budou restaurátorské práce provedeny do konce roku.

add 8. Územní plán - žádost o dotaci z Pk, řešení námitek vůči ÚP

Městys podal žádost o grant z Pardubického kraje na tvorbu ÚP – etapa čístopis. V roce 2012 pro etapu „Návrh ÚP pro veřejné projednání“ vyhověno nebylo.

Starosta spolu s MěÚ Přelouč, odborem územního plánování, a projektanty ÚP z firmy Surmpo Hradec Králové, připravují vyhodnocení všech námitek podaných proti novému ÚP. Vyjádření k námitkám bude nejdříve zasláno dotčeným orgánům k posouzení a poté bude předloženo k projednání na březnovém zastupitelstvu.

add 9. Stížnost pana K.

Starosta a místostarosta seznámili zastupitele se stížnostmi p. K. na jednání a chování sousedů jeho obchodu.

Závěr: starosta bude o obsahu stížností informovat odbor sociálních věcí a Policii ČR.

add 10. Nový plán péče o Choltickou oboru

Starosta informoval zastupitele o novém Plánu péče pro Choltickou oboru. Dokument

připravuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Pardubického kraje.

add 11. Informace o přijímacím řízení do MŠ Choltice

Místostarosta Mgr. Pavlík informoval zastupitele o jednání s ředitelkou MŠ Evou Nevolovou, na kterém probírali legislativní nejasnosti kolem kritérií přijímacího řízení do MŠ a stanovení úplaty za předškolní vzdělávání vzhledem k zákonu č. 331/2012Sb., který nabyl účinnosti 1. 12. 2012.

Závěr: Přijímací řízení do MŠ Choltice uskutečnit až v dubnu, kritéria přijímacího řízení upraví ředitelka MŠ během března po vyjasnění problémů s výkladem zmiňovaného zákona.

add 12. Informace o zápisu do 1. třídy ZŠ Choltice

Starosta informoval zastupitele o své návštěvě ZŠ v den zápisu dětí do 1. třídy. Vzhledem k počtu zapsaných dětí bude ve šk. roce 2013-14 s největší pravděpodobností jedna první třída.

Zapsal: Mgr. Jan Pavlík