

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 14/2015

Datum: 22. 6. 2015

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	P		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Fižová Vendula (FižV)</i>	P	<i>Horák Mir. Ing. (Hor)</i>	P
<i>Čermák Jan (Čer)</i>	P	<i>Havlík Rud. Ing. (Hav)</i>	P	<i>Málek Jan Ing. (Mál)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (FižM)</i>	P	<i>Heřmanová Olga (Heř)</i>	P	<i>Minařík David (Min)</i>	P
HOSTÉ	:				

Program jednání:

-
1. Plán porad a zasedání
 2. Připomínky zastupitelů
 3. Výběrové řízení na MK U Školy a Hellichova
 4. Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu s SOP, a. s.
 5. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2014
 6. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2014
 7. Záležitosti rozpočtu – vrácení části dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5, smlouvy s Pardubickým krajem a obcí Poběžovice o poskytnutí dotací
 8. Informace o průběhu akce Odkanalizování severozápadní části Choltic
 9. Informace o průběhu Komplexních pozemkových úprav
 10. Realizace pamětní desky k uctění zásluh o výstavbu ZŠ Choltice
 11. Oslavy 830 let Ledec
 12. Opravy a údržba
 13. Zápis ČOV do KN
 14. Jednání DSO Podhůří Železných hor
 15. Valná hromada DSO SOP
 16. Prodej pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice
 17. Schválení územní studie pro lokalitu Z1 – Choltice západ
 18. Pozvánky na kulturní a sportovní akce
 19. Různé

Průběh jednání a závěry:

add 1. Plán porad a zasedání

29. 6. 2015 – zasedání zastupitelstva (od 18 hodin, Zámecká restaurace Choltice)

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2014
3. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2014

4. *Záležitosti rozpočtu – vrácení části dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5, smlouvy s Pardubickým krajem a obcí Poběžovice o poskytnutí dotací*
5. *Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu s SOP, a. s.*
6. *Prodej pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice*
7. *Pronájem nebytových prostor Lékárny u Romedia v Cholticích*
8. *Pronájem části pozemku p. č. 758/4 v k. ú. Choltice*
9. *Schválení územní studie pro lokalitu Z1 – Choltice západ*
10. *Informace o průběhu akce Odkanalizování severozápadní části Choltic*
11. *Informace o výběrovém řízení na dodavatele akce Rekonstrukce MK Hellichova a U Školy*
12. *Informace o průběhu Komplexních pozemkových úprav*
13. *Umístění pamětní desky k připomenutí zásluh o výstavbu nové budovy školy*
14. *Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva*
15. *Různé*

9. 7. 2015 – zasedání zastupitelstva (od 18 hodin, Ledec)

add 2. Připomínky zastupitelů

V. Fižová se zeptala na likvidaci zámkové dlažby v ulici Lipoltická, při rekonstrukci kanalizace. Starosta odpověděl a doložil fotografiemi, že zámková dlažba je přebírána a nepoškozené kusy jsou dávány na palety, následně budou opětovně použity.

Ing. Havlík se zeptal, kdy bude realizována přeložka elektrického kabelu v Severní ulici, starosta odpověděl, že do pěti měsíců od úhrady, tj. do září 2015.

add 3. Výběrové řízení na MK U Školy a Hellichova

Starosta informoval, že hodnocení nabídek stále probíhá. Jiné informace sdělit nelze.

add 4. Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu s SOP, a. s.

Starosta informoval o dodatku č. 3 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu, která řeší změnu četnosti svozu komunálního odpadu v lokalitách U Obory, Na Hlásku, v Třešňovce a v Ledci a v Podhorkách.

add 5. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2014

Starosta informoval o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2014, které je s výhradou. Došlo ke špatnému výpočtu odměn zastupitelů. Zároveň také bylo doporučeno zrušit usnesení č. 5/2/2014 kvůli špatné formulaci a nahradit jej jiným (týká se rovněž odměn zastupitelů).

add 6. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2014

Starosta seznámil zastupitele s účetními závěrkami ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2014, zároveň uvedl, že hospodaření ZŠ a MŠ Choltice kontroluje městysem pověřená auditorka.

add 7. Záležitosti rozpočtu – vrácení části dotace na akci Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5, smlouvy s Pardubickým krajem a obcí Poběžovice o poskytnutí dotací

Starosta informoval o jednání výboru regionální rady, která prominula 100 % vyměřené penále (akce Rekonstrukce zámku Choltice – Renesanční zámek čp. 5). Zhruba do čtrnácti dnů by měl městys dostat částku 644 tis. Kč za poslední neproplacenou fakturu. Městys Choltice se v celé věci nadále odvolává k Ministerstvu financí ČR.

Starosta zároveň uvedl, že dne 22. 6. 2015 dorazila poměrná část daní, městys tak mohl uhradit veškeré dosud neuhrazené platby, např. i příspěvek ZŠ a MŠ.

Seznámil také zastupitele se získanými dotacemi:

- *na teleskopické světlo na Tatra pro JSDH ve výši 20 tis. Kč*
- *kanalizace – dotace z Pardubického kraje – 2 790 tis. Kč*

- chodník od zdravotního střediska k prodejně Tereza – 100 tis. Kč
- restaurování oken v depozitáři – 50 tis. Kč
- z rozpočtu obce Poběžovice na herní prvky pro MŠ Choltice – 50 tis. Kč

add 8. Informace o průběhu akce Odkanalizování severozápadní části Choltic

Kontrolní den se uskutečnil 16. 6. 2015. Je položeno 125 m potrubí a napojeny přípojky čp. 175, 212 a ZŠ.

add 9. Informace o průběhu Komplexních pozemkových úprav

Starosta informoval o prodloužení termínu k dokončení Komplexních pozemkových úprav, a to do 29. 2. 2016 z důvodu nesouhlasu některých vlastníků pozemků s požadovanými změnami. Pokud pozemkový úřad neidentifikoval pozemek a vlastníka, je z rozhodnutí Pozemkového úřadu opatrovníkem pozemku starosta městyse.

add 10. Realizace pamětní desky k uctění zásluh o výstavbu ZŠ Choltice

Zastupitelé se shodli na textu na pamětní desku v následujícím znění: „Tuto školu v letech 1980-1985 postavili občané Choltic a okolních obcí pod vedením tehdejšího předsedy MNV Jaroslava Procházky a stavbyvedoucího Jaromíra Adamíry.“ Nyní se vybírá nejvhodnější materiál, uvažuje se o kameni či o kovu.

add 11. Oslavy 830 let Ledec

Starosta seznámil zastupitele s termínem a programem oslav 830. výročí místní části Ledec, a to dne 8. 8. 2016 od 16 hodin. Zároveň seznámil zastupitele se změnou v osadním výboru – místo p. Lokaje, který odstoupil, bude v osadním výboru F. Rokyta.

add 12. Opravy a údržba

Starosta informoval, že bylo nutné pročistit kanalizační potrubí mezi parkem a rybníkem Řehákem, zároveň je také nutná úvaha nad investicí do šachet pod Řehákem, které nemají dno a nejsou vyspádované.

add 13. Zápis ČOV do KN

Starosta informoval, že byl nyní proveden zápis budovy ČOV do katastru nemovitostí. Stavba byla zkolaudována již v roce 2008, dostala čp. 325.

add 14. Jednání DSO Podhůří Železných hor

Starosta informoval o jednání DSO Podhůří Železných hor, které se uskuteční dne 24. 6. 2015 v Jeníkovcích. Schvalováno bude např. hospodaření svazku v roce 2014.

add 15. Valná hromada DSO SOP

Starosta informoval o valné hromadě DSO SOP, která se uskuteční dne 25. 6. 2015.

add 16. Prodej pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice

Starosta informoval o prodeji pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice (pozemek v okolí kabin TJ Slavoj Choltice), o který má zájem soukromý investor Martin Čermák pro přístavbu kuželny a penzionu. Někteří zastupitelé vyjádřili svůj souhlas s prodejem pouze tehdy, bude-li v usnesení o prodeji uvedeno, že se jedná o výstavbu penzionu, zároveň, aby toto bylo i ve stavebním povolení. Starosta zároveň přislíbil zjistit, zda jde ošetřit předkupní právo v případě dalšího prodeje pozemku investorem.

add 17. Schválení územní studie pro lokalitu Z1 – Choltice západ

Starosta prezentoval zastupitelům územní studii pro lokalitu Z1 – Choltice západ z února 2015, se kterou souhlasí i majitelé pozemků. Schvalovat se bude na příštím zasedání zastupitelstva.

add 18. Pozvánky na kulturní a sportovní akce

- 26. 6. v 10.30 hodin – vyřazení žáků deváté třídy ZŠ Choltice (pod platanem, v případě špatného počasí v kapli)
- 26. 6. ve 21 hodin – noční útoky hasičů na hřišti
- 27. 6. v 9 hodin – nohejbal trojic
- 3. 7. v 10.45 hodin – průjezd historických hasičských vozů a předání pamětní stuhy
- 4. 7. – pivní slavnosti v zámeckém areálu
- 19. 7. – pouťový fotbal Choltice versus Bohemians, u příležitosti postupu do I. B třídy

add 18. Různé

Kontrolní výbor provedl inventuru předmětů v pronajatých zámeckých prostorách, kdy zjistil, že v prostorách se nachází předměty, které nejsou dosud zaevidovány v knize majetku městyse a které nejsou v žádné smlouvě o zápůjčce. Bude vyčíslena jejich hodnota a následně sepsána smlouva o výpůjčce s nájemcem restaurace. Jedná se např. o paroží jelení či dančí, prádelník, stůl či židle.

Překopnutý kabel čp. 201 – vyřešeno.

Vysoká hladina rybníku Chrtnický – jeho stav hlídají rybáři.

Zápach u rybníku Červeného – bude řešeno s odborem životního prostředí.

Smlouva s M. Tomáškem – je vyhotovena, byla mu předána.

Zapsala: Vendula Fižová