Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice
konaného dne 27. 2. 2017 od 18.00 hodin
v hospůdce Na Hřišti v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

Zahájení zasedání zastupitelstva
Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **9 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Vendula Fižová, Olga Urbanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **81 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluveni jsou Ing. Marie Fižová a Ing. Rudolf Havlík. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 22
Hosté: Lukáš Rychtecký, kastelán Zámku Choltice

1. Zahájení
1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 1/1/2017 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu
Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení. Požádal o doplnění bodu č. 23 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby Choltice - knn - Kabíček.

Navržený program:

1. **Zahájení**
2. **Informace kastelána o činnosti zámku Choltice v roce 2016**
3. **Informace o připravovaných stavebních akcích**
4. **Výpověď výpůjčky části pozemku p. č. 188/3 - Jedousovský kravín**
5. **Prodej pozemku p. č. 164/4 v k. ú. Choltice - ul. B. Jelínka**
6. **Prodej pozemku p. č. 767/40 v k. ú. Choltice - ul. Hellichova**
7. **Smlouva o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2014351/VB/1 Choltice - knn - Slavíková**
8. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2014539/VB/1 Choltice Nádražní - knn - Krtička**
9. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Koldinský**
10. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček**
11. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček**
12. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo 2017/99000078091/VB Choltice Severní - STL - Hübl**
13. **Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací**
14. **Rozpočtové opatření č. 11/2016**
15. **Rozpočtové opatření č. 1/2017**
16. **Strategický plán rozvoje městyse Choltice na roky 2017 - 2022**
17. **OZV o nočním klidu**
18. **Zápis do kroniky za rok 2014**
19. **Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva**
20. **Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva**
21. **Projednání stížností adresovaných zastupitelstvu**
22. **Různé**
23. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby Choltice - knn - Kabíček**

Diskuse: bez

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2/1/2017 bylo schváleno.

2. Informace kastelána o činnosti zámku Choltice v roce 2016
Kastelán choltického zámku Lukáš Rychtecký informoval o činnosti v loňském roce. Zámek pořádal nespočet akcí - přednášky, karneval, oblíbenou a hojně navštěvovanou akci Za strašidly na choltický zámek. Ve spolupráci se spolkem Choltický deštník se pak konal další ročník benefičního festivalu. Zámek celkově navštívilo 8 306 lidí. Kastelán také zmínil opravy a rekonstrukce na zámku, neopomněl ani na údržbu místa kolem památníku sv. Antonína. Vznikl také obraz od Patricie Vachutkové, jež bude v kapličce umístěn. Probíhá také inventura sbírkových předmětů a jejich řádné zaevidování. Starosta pak poukázal na nutnost dořešit otázku mobiliáře v kaple sv. Romedia, k jehož řešení prozatím římskokatolická církev nepřistupuje.
Kastelán pak pozval přítomné na akce letošní sezony, která bude zahájena 1. 4. 2017 dětským karnevalem.

Diskuze:
Jan Káňa vystoupil s dotazem k obrazu do kapličky sv. Antonína, jenž podle jeho slov neodpovídá atributům světce. Kastelán mu příslušné atributy vysvětlil, obraz je v pořádku.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace kastelána o činnosti zámku Choltice v roce 2016.

3. Informace o připravovaných stavebních akcích
Starosta shrnul již proběhlé stavební akce a seznámil přítomné s tím, co se připravuje.
- Byla dokončena rekonstrukce toalet na radnici.
- Ve středu 1.3. začnou práce na rekonstrukci další části chodníku v ulici Nádražní
- 10. 4. by měly být zahájeny práce na stavbě komunikace v ulici U Obory
- v letních měsících dojde k rekonstrukci WC v MŠ Choltice a vzduchotechniky v kuchyni ZŠ. Plán všech oprav na rok 2017 je k zápisu přiložen jako příloha.

Diskuze:
Lukáš Sůra se zeptal, jaká firma bude provádět rekonstrukci komunikace v ulici U Obory, starosta odpověděl, že zvítězila firma Colas, jež nabídla nejnižší cenu.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích.

4. Výpověď výpůjčky části pozemku p. č. 188/3 - Jedousovský kravín
Z důvodu výhrad ze strany veřejnosti a kvůli častému porušování ustanovení smlouvy (hluk, prašnost) byla vypovězena výpůjčka části pozemku p. č. 188/3 - Jedousovský kravín.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje výpověď smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice uzavřenou s firmou Šaravec a Ruč, s. r. o. ke dni 28. 2. 2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 3/1/2017 bylo schváleno.

5. Prodej pozemku p. č. 164/4 v k. ú. Choltice - ul. B. Jelínka
Starosta seznámil přítomné se záměrem prodeje pozemku p. č. 164/4 v k. ú. Choltice - ul. B. Jelínka, o nějž projevil zájem občan [redacted] z důvodu dorovnání hranice pozemku.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 164/4 o výměře 29 m^2 v k. ú. Choltice panu [redacted] za cenu 80 Kč za m^2 a úhradu režijních nákladů spojených s prodejem pozemku ve výši 3 962 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4/1/2017 bylo schváleno.

6. Prodej pozemku p. č. 767/40 v k. ú. Choltice - ul. Hellichova
Jedná se o pozemek, který v této lokalitě vlastní městys a dostal na něj žádost o prodej od [redacted]. (Starosta pro názornost promítl uvedenou lokalitu a její rozdělení na stavební pozemky a ulice). Již dříve se zastupitelé dohodli, že v této lokalitě se budou prodávat zasíťované pozemky v ceně 800 Kč/m² - získané peníze za prodej pozemku č. 17 budou využity pro přípravu projektové dokumentace a výstavbě inženýrských sítí v této lokalitě. Prodej pozemku byl již žadatelům schválen v loňském roce, došlo však ke změně výměry o 1 m2 a změně čísla pozemku v souvislosti se zhotovením nového geometrického plánu. Původní usnesení z 12.12.2016 musí být tak zrušeno.

Diskuze: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 7/6/2016 ze dne 12. 12. 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5/1/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 767/40 o výměře 1000 m^2 paní [redacted] za cenu 800 Kč za m^2 s podmínkou, že kupující musí do dvou let od prodeje zahájit stavbu.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 6/1/2017 bylo schváleno.

7. Smlouva o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2014351/VB/1 Choltice - knn - Slavíková
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2014351/VB/1 Choltice - knn - Slavíková. Jde o lokalitu Na Hlásku.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2014351/VB/1 Choltice - knn - Slavíková.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 7/1/2017 bylo schváleno.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2014539/VB/1 Choltice Nádražní - knn - Krtička
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2014539/VB/1 Choltice Nádražní - knn - Krtička. Jde o lokalitu Na Hlásku.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2014539/VB/1 Choltice Nádražní - knn - Krtička.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	O

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 8/1/2017 bylo schváleno.

9. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Koldinský
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvě o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Koldinský a nutnosti zrušit v této souvislosti usnesení č. 17/5/2016.
Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 17/5/2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 9/1/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Koldinský.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 10/1/2017 bylo schváleno.

10. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvě o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/1/2017 bylo schváleno.

11. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvě o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Diskuse: bez.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12/1/2017 bylo schváleno.

Starosta požádal o předsunutí bodu č. 23, který věcně souvisí s bodem 11, zastupitelé nu vyhověli.

23. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby Choltice - knn - Kabíček
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvě o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13/1/2017 bylo schváleno.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo 2017/99000078091/VB Choltice Severní - STL - Hübl
Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo 2017/99000078091 název stavby: Choltice Severní - STL - Hübl.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo 2017/9900078091/VB Choltice Severní - STL - Hübl.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 14/1/2017 bylo schváleno.

Starosta vyhlásil v 19.10 pětiminutovou přestávku.

13. Smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací
Starosta seznámil přítomné se smlouvami na poskytnutí neinvestičních dotací, viz níže.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací s: LTC Choltice na částku 20 000 Kč, s SDH Choltice na částku 55 000 Kč, s TJ Slavoj Choltice na částku 195 000 Kč, s TJ Slavoj Choltice na částku 250 000 Kč, s Domovem pro seniory v Heřmanově Městci na částku 8 000 Kč, Domovem u fontány v Přelouči na částku 8 000 Kč, s Centrem pro zdravotně postižené a seniory Pardubického kraje, o. p. s. na částku 24 000 Kč.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 15/1/2017 bylo schváleno.

14. Rozpočtové opatření č. 11/2016
Starosta seznámil přítomné s návrhem čerpání z fondu oprav v roce 2016 a následně s posledním rozpočtovým opatřením za rok 2016.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje čerpání z fondu oprav v roce 2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 16/1/2017 bylo schváleno.

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 11/2016, jež je přílohou tohoto zápisu.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 17/1/2017 bylo schváleno.

15. Rozpočtové opatření č. 1/2017
Starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č. 1/2017 a zdůraznil nejdůležitější položky, mezi něž patří například příspěvek TJ Slavoji Choltice na projekt pro rekonstrukci kabin. Rozpočtové opatření č. 1/2017 je přílohou tohoto zápisu.

Diskuse:
Jan Káňa se zeptal, zda je v rozpočtovém opatření počítáno s financemi na opravu domu s chráněnými byty čp. 260 (okna, plíseň), starosta odpověděl, že zatím nikoliv. Jan Káňa tak vyžádal možnosti účasti na pracovní poradě zastupitelů, starosta mu možnost této návštěvy přislíbil.

David Minařík vysvětlil nutnost pořízení naviják pro výjezdovou jednotku hasičů.

Lukáš Sůra se zeptal na rekonstrukci hasičské zbrojnice a její přemístění do objektu jedousovského kravína. Starosta odpověděl, že s přesunem zbrojnice se již nepočítá. Na rekonstrukci

stávajících prostor se zastupitelé dohodli s hasiči. Důvodem je také větší pravděpodobnost získání dotace na rekonstrukci než na výstavbu nové zbrojnice. David Minařík dodal, že jedousovský kravín také není pro hasičskou zbrojnici tak výhodný z hlediska strategické polohy.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 18/1/2017 bylo schváleno.

16. Strategický plán rozvoje městyse Choltice na roky 2017 - 2022
Starosta seznámil přítomné se Strategickým plánem rozvoje městyse Choltice na roky 2017-2022. Ten je přílohou tohoto zápisu.

Diskuse:
Lukáš Rychtecký se zeptal na rekonstrukci památníku obětem I. světové války na hřbitově, starosta odpověděl, že v současné době nebude realizována možnost výstavby nového památníku, ale pouze jeho rekonstrukce. Lukáš Rychtecký v té souvislosti zmínil výročí v roce 2018, kdy plánuje výstavy v zámeckých prostorách. Ing. Málek zmínil také další památný hrob ruským vojákům na hřbitově.

Jan Káňa se zeptal na nevyhovující prostory klubovny v DCHB čp. 260, které podle něj nejsou ve strategickém plánu řešeny. Starosta odpověděl, že podpora spolkového života je ve strategickém plánu zmíněna.

Ing. Málek poukázal na skutečnost, že nádraží Choltice stále leží na katastru území obce Svinčany. Starosta však uvedl, že při zahájení pozemkových úprav žádal obec Svinčany o území nádraží, ale Svinčany to nakonec odmítly. Rovněž bylo jednáno s Jedousovem, ale v tomto případě to neschválil Státní pozemkový úřad a odkázal řešení až po skončení pozemkových úprav.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Strategický plán rozvoje městyse Choltice na roky 2017 - 2022.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 19/1/2017 bylo schváleno.

Starosta vyhlásil ve 20:05 pětiminutovou přestávku.

17. OZV o nočním klidu
Starosta seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2017 o nočním klidu, v níž je stanoven noční klid od 22 hodin do 6 hodin ráno. Zároveň jsou povoleny tyto výjimky:
- 31. 12. - 1. 1. - není stanoven noční klid
- 13. 5. - doba nočního klidu zkrácena na období od 00.00 do 6.00 (firemní akce)
- 17. 6. - doba nočního klidu zkrácena na období od 00.00 do 6.00 (ukončení fotbalové sezony)
- 30. 6. - doba nočního klidu zkrácena na období od 03.00 do 6.00 (noční útoky)
- 26. 8. - doba nočního klidu zkrácena na období od 23.00 do 6.00 (Pivní slavnosti)

Diskuze:
Pavel Brož se zeptal na nahlašování dalších akcí, pro které by byly stanoveny výjimky, starosta odpověděl, že je možné schvalovat na každém zasedání zastupitelstva, nutností je však počítat s tím, že vyhláška vždy musí projít schválením odboru dozoru Ministerstva vnitra ČR.

Jan Káňa se pozastavil nad tím, že o výjimky nepožádal nájemce Zámku Choltice, který dle jeho slov porušuje vyhlášku každou sobotu při diskotékách. Starosta odpověděl, že je možné, v případě nutnosti, zavolat policii, akce se však koná v uzavřeném prostoru.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 20/1/2017 bylo schváleno.

18. Zápis do kroniky za rok 2014
Starosta seznámil přítomné se zápisem do kroniky za rok 2014, který vypracovala kronikářka Ing. Marie Fižová.

Diskuse: bez.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2014.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 21/1/2017 bylo schváleno.

19. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva
Předseda kontrolního výboru Ing. Jan Málek přednesl zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva. Ta je přílohou tohoto zápisu.

Diskuse: bez
Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva.

20. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva
Starosta informoval o následujícím dění v městysi:
- probíhá těžba modřínů v choltické oboře, Ing. Koláčná (zahradnice) zároveň doplnila o těžbě porostů v prostoru zámku
- rodina těžce zraněného občana, který uklouzl na chodníku dne 23. 12. 2016, žádá městys Choltice o odškodné. Řeší to pojišťovna. Starosta v této souvislosti poskytl informace o údržbě chodníků a komunikaci v zimním období.
- rekonstrukce MŠ – projednáno s ředitelkou MŠ, v letních měsících bude školka uzavřena z důvodu rekonstrukce sociálního zařízení. Děti budou moci docházet do školky na Valech. Z bezpečnostních důvodů nelze zajistit pobyt dětí v prostorách základní školy. David Minařík vyjádřil nespokojenost s uzavřením školky na tak dlouhé období, zeptá se ředitelky, zda by nebylo možné umístit děti i do jiných školek v okolí.
- Městys nebude pravděpodobně zaměstnávat letos občany na VPP, je velmi nízká nezaměstnanost a na ÚP jsou v podstatě jen uchazeči nejevící zájem o práci.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva.

Starosta vyhlásil ve 20.35 pětiminutovou přestávku.

21. Projednání stížností adresovaných zastupitelstvu
Starosta předal slovo místostarostovi a předsedovi komise pro stížnosti Mgr. Janu Pavlíkovi k přednesení stížností, které byly v uplynulém období adresovány zastupitelstvu městyse a s návrhy odpovědí. Všechny stížnosti adresoval zastupitelstvu Jan Káňa či Julie Křenová. Stížnosti jsou přílohou tohoto zápisu.

<u>Odvolání paní Julie Křenové ze dne 10 .9. 2016 pod č. j. 1635/2016</u>
„odvolávám se ve věci nevyhovění povolení instalace digestoře….“

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice neshledalo důvod své usnesení č. 4/5/2016 ze dne 26. 9. 2016 měnit.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 22/1/2017 bylo schváleno.

Žádost pana Káni z 28. 12. 2016 č. j. 2097/2016
„Žádám zastupitelstvo, aby zvážilo můj návrh, aby obec vytvořila komisi a po 10 letech od kolaudace provedla prohlídku všech 39 bytů v DCHB a zjistila skutečný stav."

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 2097/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 28. 12. 2016 a konstatuje, že byla zřízena tříčlenná pracovní skupina, která provedla ve dnech 31. 1. 2017 a 1. 2. 2016 kontrolu 15 nájemních bytů.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 23/1/2017 bylo schváleno.

Dopis od paní Křenové (psaný p. Káňou) z 28. 12. 2016 č. j. 2098/2016
„Věc: výskyt plísní v bytě č. 25 domu č. 260 ; řešení – žádné"
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo obsah dopisu podaného paní Julií Křenovou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 28. 12. 2016 čj. 2098/2016 a konstatuje, že byl zajištěn odborný posudek na stanovení důvodu výskytu plísní. Problém se bude řešit v souladu se zjištěními uvedenými v posudku.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 24/1/2017 bylo schváleno.

Žádost pana Káni z 1. 1. 2017 č. j. 7/2017
„Věc – řešení zvýšení nájmu v DCHB 260"
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost z 1. 1. 2017 čj. 7/2017 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 4. 1. 2017 ve věci řešení zvýšení nájmu v DCHB a konstatuje, že nájemné v DPS čp. 160 i v DCHB čp. 260 se řeší a bude upraveno.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 25/1/2017 bylo schváleno.

Stížnost paní Julie Křenové a pana Jana Káni Pardubická čp. 260, Choltice ze dne 29. 11. 2016 č. j. 26/2017 o prošetření sdělení stavebního úřadu – odpověď vedoucího odboru stavebního řádu KrÚ Pardubického kraje

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice bere odpověď vedoucího stavebního řádu KrÚ Parduického kraje ze dne 5. 1. 2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 26/1/2017 bylo schváleno.

Žádost pana Jana Káni z 25. 1. 2017 č. j. 155/2017

„Žádám omluvu za mylnou informaci, že řešení nájemníka (mne) – obtěžování kouřem (nejen z protějšího domu, ale i dalších nemovitostí v blízkosti DCHB 260. Pravda je, že tato 'kauza' opravdu spadá do kompetence Měst. Úř. Přelouč, ale neřeší ji nájemník objektu, ale majitel (majetek městyse Choltice)“.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 155/2017 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že se ze strany zastupitelstva nejedná o mylnou informaci. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší řeší obtěžování kouřem z komína obec s rozšířenou působností, na kterou se obrací stěžovatel.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 27/1/2017 bylo schváleno.

Protest pana Jana Káni z 25. 1. 2017 č. j. 156/2017

„Protestuji proti sdělení zastupitelstva, že ta to 'kauza' byla vypořádána na osobním setkání 'komise pro stížnosti'. Opak je pravdou.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo protest čj. 15/2017 podaný panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že záležitost byla projednána jak na osobním jednání komise pro stížnosti s panem Káňou dne 24. 10. 2016, tak na zasedání zastupitelstva dne 12. 12. 2016, a proto protest pana Káni odmítá.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 28/1/2017 bylo schváleno.

Odvolání pana Jana Káni z 25. 1. 2017 č. j. 157/2017
„Odvolávám se proti jednohlasnému rozhodnutí komise žádosti o zřízení veřejného kopírování dokladů a žádostí – nevyhovět."
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo odvolání čj. 157/2017 podané panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že žádost byla řešena na veřejném zasedání dne 12. 12. 2016 - viz usnesení č. 23/6/2016. Protože zastupitelstvo městyse neshledalo důvod ke změně svého stanoviska, odvolání se zamítá.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 29/1/2017 bylo schváleno.

Žádost paní Julie Křenové (psaná panem Káňou) z 8. 2. 2017 č. j. 231/2017
„Žádám o slevu dvacet pět procent z částky, kterou platím za pronájem bytu č. 25, DCHB 260, který je majetkem městyse."
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 231/2017 podanou paní Julii Křenovou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 8. 2. 2017. Žádosti se nevyhovuje z důvodu nepředložení dokladů o zvýšených nákladech na údržbu bytu spojených s výskytem plísní.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 30/1/2017 bylo schváleno.

Stížnosti pana Jana Káni z 6. 2. 2017 č. j. 232/2017

„1. Stěžuji si na nečinnost zástupce obce slečny Fižové, která nereagovala na moji stížnost ohledně úklidu vjezdové brány uzavírající vjezd do dvora. Při sněžení je nutno tuto bránu očistit od sněhu – jinak zledovatí, zamrznou kolečka a zmrazky vykolejí bránu a nedá se ani otevřít, ani zavřít, natož zamknout. Žádám okamžité řešení. V souvislosti s okolím domu upozorňuji na špatný úklid sněhu – úzké uličky, parkovací plochy ani nádvoří se neuklízí. Též úklid po 7. hod. ranní je pozdě!“

„2. Přetrvává znečišťování chodníku trusem ptáků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že slečna Fižová není zástupce obce a zastupitelstvo tudíž nemůže tuto záležitost řešit. Při kontrole funkčnosti brány bylo zjištěno, že se dá otevřít, zavřít i zamknout. Úklid provádí pravidelně pověřený pracovník v přiměřeném rozsahu a četnosti.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	Z	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 31/1/2017 bylo schváleno.

„Chybí provozní řád parkoviště ve dvoře (uzamykání brány, branky atd.). Též parkovací řád vyvěšený na chodbě odporuje zákonům České republiky.“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že se nejedná o parkoviště, ale o šest zpevněných míst pro stání vozidel obyvatel domu a tudíž není třeba provozní řád parkoviště. Na chodbě DCHB čp. 260 není vyvěšen parkovací řád, ale parkovací plán pro určení míst k parkování vozidel obyvatel domu na těchto 6 místech.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/1/2017 bylo schváleno.

„Značka zákaz vjezdu do dvora je amatérský pokus nebo vtip, odporuje ČSN …..“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že se nejedná o dopravní značku dle zákona č. 361/2000 Sb., a příslušných vyhlášek, ale o informační ceduli, která plně dostačuje k informování cizích řidičů, aby nevjížděli do areálu DCHB a městys Choltice, jako vlastník DCHB, má právo určit formu takové informační cedule.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 33/1/2017 bylo schváleno.

„Žádám, aby byli obyvatelé městyse seznámeni, jak se budou řešit nezákonné přechody v obci."
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice, že přechody se budou řešit v souvislosti s projednáváním zpracovávané projektové dokumentace na výstavbu chodníku z náměstí Sv. Trojice do ulice Nádražní.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 34/1/2017 bylo schváleno.

Poslední usnesení se týká vypracování odpovědí paní Křenové a pnu Káňovi.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo městyse Choltice pověřuje starostu a místostarostu městyse zapracovat tato usnesení a konstatování zastupitelstva městyse do dopisů a odeslat je panu Janu Káňovi a paní Julii Křenové do 8. 3. 2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	O	+	O	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 35/1/2017 bylo schváleno.

Diskuse:
Jan Káňa vyjádřil svůj nesouhlas s postupem členů zastupitelstva, do diskuse se následně zapojili přítomní občané, kteří vyjadřovali nevoli s vystoupením J. Káni.

22. Různé
Bez náplně.

Diskuse: bez.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.26 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Finanční plán oprav a investic na rok 2017
4. Stížnosti p. J. Káni a J. Křenové adresované zastupitelstvu
5. Rozpočtové opatření č. 11/2016
6. Rozpočtové opatření č. 1/2017
7. OZV č. 1/2017 o nočním klidu
8. Strategický plán rozvoje městyse Choltice na roky 2017-2022

Zápis byl vyhotoven dne 3. 3. 2017.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne .....

David Minařík:..... dne .....

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne .....

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven