

Porada Zastupitelstva Městysu Choltice



Porada 3/2011

Datum: 14.2.2011

Přítomní:

P-přítomemni, N-nepřítomemni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	O		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Kolářová Hana (Kol)</i>	P	<i>Sůra Lukáš Bc. (Sur)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (Fiz)</i>	P	<i>Kolbaba Zdeněk (Kob)</i>	P	<i>Šupík Miroslav (Sup)</i>	P
<i>Horák Miroslav Ing. (Hor)</i>	P	<i>Kváč Pavel (Kva)</i>	O	<i>Vančura Pavel (Van)</i>	P
Osadní Výbor LEDEC	:	<i>Hlína Petr</i>			
HOSTÉ	:				

Program Jednání:

-
1. Úvod-program
 2. Připomínky zastupitelů
 3. Smlouva na dotaci
 4. Kácení a prodej topolů
 5. Metodika těžby dřeva v oboře
 6. Nájemní smlouva T-Mobile
 7. Pořízení nové rozhlasové ústředny
 8. Výzvy k doplacení šachet a vstupního poplatku
 9. Žádost o koupi 39/9 a 39/4 v K.Ú. Ledec
 10. Žádost o koupi 765/3 v K.Ú. Choltice
 11. Žádost o koupi 181/11 v K.Ú. Choltice
 12. Žádost o koupi 772/3 v K.Ú. Choltice
 13. Výběrová řízení na pracovníky městysu
 14. Stavební činnost – jaro – ulice, kanalizace, střecha ZŠ, žaluzie, vikýř zámek
 15. Činnost a program starosty

Jednání a usnesení:

add 1. Úvod-Program

Starosta seznámil zastupitele s programem porady

add 2. Připomínky zastupitelů

Van: seznámil zastupitele s průběhem prací na Zateplování ZŠ, zateplen strop v kotelně, když umožní počasí je zateplován vnější plášť budovy, nutnost barevného řešení fasády, stávající návrh budou doplněny o barevně jemnější verze (projektant p. Pavliš).

add 3. Smlouva na dotaci

Smlouva na dotaci již doručena na Městys. Oproti původnímu příslibu je dotace snížena o cca 590 000Kč, tyto peníze bude nutné najít v rozpočtu městysu.

add 4. Kácení a prodej topolů

Na doporučení Odboru životního prostředí prováděno kácení aleje topolů kolem rybníku Marešák, Najatá firma vytěží, zisk za dřevní hmotu cca. 35000Kč, po vykácení bude nově vysazeno vhodnější dřevinou.

add 5. Metodika těžby dřeva v oboře

Těžba dřeva v oboře momentálně neprobíhá, pouze průklest a prořez (drobné palivové dřevo)

add 6. Nájemní smlouva T-Mobile

Nájemní smlouva T-Mobile, TM požádal o snížení nájmu (aktuálně cca 35000 Kč/rok) z důvodu finanční krize. Zastupitelé jednoznačně zamítlo snížení výše nájmu s odpovídajícím odůvodněním.

add 7. Pořízení nové rozhlasové ústředny

Rekonstrukce obecního rozhlasu, nová nabídka na novou rozhlasovou ústřednu, momentálně 3 nabídky, plus nutnost výměny nefunkčních amplionů. Bude pořízena nová ústředna plus opravy vadných zařízení (cca 30 000Kč)

add 8. Výzvy k doplacení šachet a vstupního poplatku

Někteří občané dosud neuhradili kanalizační šachty (4000Kč), a poplatek za připojení 3000Kč.. Celkově činí výše těchto nedoplatků cca 200 000Kč. Dlužníci budou písemně vyzváni k úhradě, v případě neuhrazení budou dlužné částky vymáhány exekučně.

add 9. Žádost o koupi 39/9 a 39/4 kú Ledec

Ledec - Vyhnálkovi požádali o odkup obecních pozemků 39/9 a 39/4 v K.Ú. Ledec. Pro nedostatek informací zastupitelé rozhodnutí odkládají..

add 10. Žádost o koupi 765/3 v K.Ú. Choltice

Žádost p. Kocourka o odkup části pozemku pod plech garáží. Jedná se o strategické místo z pohledu územního plánování, nebude prodáváno.

add 11. Žádost o koupi 181/11 v K.Ú. Choltice

Žádost o odkup pozemku, Farkaš, Malíř pro stání aut. Bude ještě zvažováno.

add 12. Žádost o koupi 772/3 v K.Ú. Choltice

*p. Horák žádost o odkup cesty sousedící s jeho pozemkem.
Nebude prodáváno z důvodu možné trasy kanalizace*

add 13. Výběrová řízení na pracovníky městyse

Výsledky VZ na pracovníky městyse

Na místo Pomocné zahradnice vybrána Petra Vraná, nástup od 1. 3. 2011

Údržbář městyse - vybrán Ladislav Boháč (náplň práce: péče o zeleň plus stavební činnost pro městys)

Podána žádost na Úřad práce dotaci na nově zřízené místo.

add 14. Stavební činnost – jaro – ulice, kanalizace, střecha ZŠ, žaluzie, vikýř zámek

Vikýř na zámku (směrem do nádvoří) se propadá, do střechy zatéká možnost dotace s min. účastí 50 000Kč nutno do konce února podat žádost.

Na Thunovské hrobce ukraden kus tombakové střechy (minulý pátek), nutno rychle řešit bude nejspíš nahrazeno Bobrovkou (cca 25m2) Zloděj zanechal na místě žebřík.

Starosta vyzve Bertholda Thuna, k spoluúčasti nákladů na opravě hrobky jeho předků.

Definován seznam havarijních míst:

Komunikace, střecha zámku, hráz chrtnického rybníka, škola

Komunikace:

Opravy únor:

Nádražní - vyspravení kufrového lože, oprava vyštěrkování v ulici na hlásku

Opravy léto:

Hellichova, U Školy - letos oprava podkladu vyspravení děr (penetrace, stěrka, katebit)

Severní - vyspravení děr, úpravy povrchu

U Obory - bude posouzeno na příští stavební komisi

Projednáváno propojení mezi ulicemi U Školy a Hellichova, nové stavební parcely podél této komunikace, nutno vyřešit položení inženýrských sítí (soukromé pozemky, tj. spoluúčast majitelů, popř. stavebníků)

Hráz chrtnického rybník, vypsaná dotace 70% na podzim bude možná vypsána 100% potřeba odbahnění plus oprava hráze (k žádosti o dotaci je nutný projekt - spousta peněz, bude konzultováno s vodohospodářským projektantem p. Kurkou.

Škola, nařízením hygienika sítě v oknech kuchyně, dále dodávka a montáž žaluzií na oknech jižní strany budovy.

Kotelna penzion č.p. 260 , problém s ohřevem teplé vody stávající výměňkové bojler (ohřev od topného okruhu)

Van: navrhuje použití plynových bojlerů, nutno vyřešit komínový odtah pro tyto bojler.

add 15. Činnost a program starosty

Jednání s Policií ČR = preventivní činnost v obci 2x týdně po dvou hodinách (hlavně škola, náměstí, a kontrola žluté čáry-pokutování !!!!

Městská policie - preventivní činnost 2x týdně po dvou hodinách, měření rychlosti (Tento týden jednání v Přelouči)

Kentaur - pořádání lukostřeleckých závodů v dubnu, v oboře.

Bude setkání starostů obcí na regionální trati Přelouč, Prachovice, plán na zrušení osobní dopravy na této trati, nahrazením autobusovou dopravou, starosta bude zastávat stanovisko nerušit osobní dopravu. více z jednání

Hasičský ples hodnocen jako velice povedený.

Zapsal:

Lukáš Sůra