



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 27. 6. 2016 od 18.00 hodin v hospůdce Na Hřišti, Lipoltická 324, v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **9 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **82 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluvena byla Olga Heřmanová, Jan Čermák je na cestě.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 13

Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	O	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/3/2016 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a s jeho doplněním o bod č. 19 Pojmenování ulic. Zároveň požádal o stažení bodu č. 13 Smlouva o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu – přeložka sloupů nn v ul. B. Jelínka, jelikož byl tento bod projednán na minulém zasedání

a do programu se dostal nedopatřením. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích
3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2015
4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2015
5. Přijetí kontokorentního úvěru
6. Poskytnutí neinvestiční dotace pro Domov pro seniory v Heřmanově Městci
7. Rozpočtové opatření č. 6/2016
8. Smlouva o poskytnutí dotace od Pardubického kraje z Programu obnovy venkova na opravy chodníků v obci a z Programu podpory stavební obnovy kulturních památek na opravu zámeckých oken
9. Prodej pozemku p. č. 181/18 v k. ú. Choltice
10. Koupě pozemku p. č. 956 v k. ú. Choltice
11. Výpůjčka pozemku p. č. 273 (ZE) v k. ú. Choltice
12. Zrušení usnesení č. 3/8/2015 o prodeji pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice
13. Smlouva o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavu – přeložka sloupu nn v ul. B. Jelínka
14. Smlouva o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu – přípojku nn – Choltice Nádražní ul.
15. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec
16. Zálžitosti nakládání s odpady
17. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního zasedání zastupitelstva
18. Různé
- Doplňné body
19. Pojmenování ulic

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	O	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/3/2016 bylo schváleno.

Na zasedání dorazil Jan Čermák, účast je 10 zastupitelů.

2. Informace o probíhajících stavebních akcích

Starosta informoval o probíhajících stavebních akcích, které se v posledních týdnech uskutečnily.

Rekonstrukce Severní ulice a části B. Jelínka – stavba byla dokončena 4. 6. 2016 a předána do úplného užívání ve středu 15. 6. 2016. Nyní probíhá předávání dokumentace pro kolaudaci. Stavbu provedla firma Dlažba Vysoké Mýto, s. r. o. a asfaltový povrch jako subdodavatel M-Silnice, a. s. Bylo zrekonstruováno cca 300 m délky uličního prostoru o šířce 6,5 metru. Starosta seznámil s méněpracemi ve výši 538 861 Kč vč. DPH a vícepracemi

ve výši 1 031 647 Kč vč. DPH, ke kterým na stavbě došlo, např. rozšíření o křižovatku ulic B. Jelínka a Větrná. Celkově stály stavební práce 3 493 tis. Kč. S vlastníky RD bylo domluveno osázení veřejnou zelení.

Chodník v Nádražní ul. – stavba dokončena, délka 300 m a šířka 1,5 m, náklady na stavbu ve výši 572 tis. Kč. Stavbu provedla firma Michal Káles. Byly upraveny i vjezdy k RD, použit frézing.

Sakury v Nádražní ul. – došlo k prořezání stromů odbornou firmou. Větvě tak nyní nebrání ani autům při průjezdu, ani chodcům na chodníku.

Běžná údržba majetku – výměna kotle u praktického lékaře, oprava anténních rozvodů (čp. 160, 260), oprava plynového budníku ve zdravotním středisku, instalace mříže – vstup do Zámecké expozice Choltice, lavičky a úprava atrakcí na dětském hřišti, zhotoven malý val pod mostkem v ulici U Pošty (zabrání rozlivu potoka na louku pod Třešňovkou), čištění kanálů a přejezdových žlabů, oprava kanalizační přípojky na Úradě městyse Choltice, úklid na koupališti (požární nádrž – koupání na vlastní nebezpečí), oprava podlahy v bytě čp. 160, výmalba autobusové zastávky na náměstí, pravidelná údržba travnatých ploch

Probíhající akce:

Stavba dešťové kanalizace – zhotovitel stavby firma AVJ – Stavby, s. r. o. ze Svitav pokračuje podle harmonogramu. Stavba odvede dešťovou vodu ze SZ části Choltic, protlak je připraven pod silnicí; jakmile bude dokončeno trubicí vedení, instaluje se šachta do křižovatky a přepojí se dešťovka z Lipoltické. Cena díla bude 2 285 tis. Kč bez DPH, v rámci stavby bude vybudována pěšina z ulice U Obory ke koupališti, dokončení do konce července.

Plánované stavební či přípravné činnosti v roce 2016:

- příprava projektu pro ulici U Obory (v současné době není dofinalizován, není tak ani stavební povolení, s výběrovým řízením na zhotovitele stavby se tedy počítá až na podzim a stavba by měla být zahájena 1.3.2017. V lednu bude navíc na tuto stavbu podána žádost o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj.
- příprava projektu na rekonstrukci WC na Úradě městyse (rozpočtová cena 700 tis. Kč)
- oprava střechy nad jídelnou ZŠ Choltice
- z financí mikroregionu Podhůří Železných hor bude opravena silnice do Svinčan (od Antoničku)
- oprava 3 ks oken na zámku
- oprava hromosvodu na zámku
- příprava projektu na odkanalizování křižovatky U Kvartýru, oprava chodníku v místě
- příprava projektu na rekonstrukci toalet pro zámecký sál
- příprava projektu na rekonstrukci chodníku od nám. sv. Trojice do ulice Nádražní
- příprava projektu na rekonstrukci knihovny
- příprava projektu na rekonstrukci hasičské zbrojnice
- snaha o získání dotace na rekonstrukce toalet v MŠ Choltice
- příprava na rekonstrukci školní jídelny (klimatizace, osvětlení, obklady a dlažby)
- připraven projekt na revitalizaci Podrybníčků a Marešáku, čeká se na vhodnou dotaci
- snaha o řešení parkování u ZŠ a MŠ

Úklid a údržba veřejných prostranství a zeleně

Starosta informoval o dalších pracích na údržbě městyse, např. sekání travnatých ploch, koše, kontejnery, záhony v Lipoltické osázení, stříhání keřů, stříkání chodníků proti plevelům, úklid kolem zámku, pomoc při přípravě akcí na zámku, svozy pytlů papír plasty, čištění obory

prosekávání, sekání úklid hřbitova, zalévání vysazených keřů Lipoltická, rozvoz kůry v ul. Lipoltická, rozvoz štěrku a úprava cestiček v oboře, sekání kolem rybníků, opravy stávajících chodníků Lipoltická, výměna obrubníků B. Jelínka, sekání hřiště, provozní opravy nářadí a sekaček a jiných zařízení, prořezávání větví nad chodníky a u křižovatek, prořez stromů Nádražní odvoz větví úklid, chodník Nádražní, štěrk chodník u lesovny, pročištění výsadby dubů, příprava na výsadbu, úklid koupaliště, odstraňování plevele u nové výsadby keřů v nových ulicích, pokračování oprav chodníků, příprava oprav komunikací SúS, oprava 4 ks kanalizačních vpustí, oprava hromosvodu zámek, příprava výměny oken na OÚ Ledec, instalace čerpadla na hřbitově

Diskuze:

L. Sůra se zeptal na zúžení chodníku v Nádražní ulici při rekonstrukci, starosta odpověděl, že šlo o zúžení asi o 10 cm na standartních 150 cm šířky.

L. Sůra se zeptal na finalizaci projektu ulice U Obory, starosta řekl, že bylo vydáno územní rozhodnutí, ale firma prozatím nepředala projekt pro stavební povolení. Nelze tedy požádat o stavební povolení, není znám ani rozpočet na stavbu. Proto nelze již letos stavbu stihnout.

J. Augustinová požádala o zákaz kouření na dětském hřišti. Starosta odpověděl, že tento zákaz je uveden v návštěvním řádu, ale bude instalována upozorňující tabulka s oznámením o zákazu kouření.

L. Sůra se zeptal na četnost údržby střechy ZŠ Choltice, starosta odpověděl, že se opravuje zhruba jednou za deset let Sanakrylem (hydroizolační stěrkovou hmotou).

L. Brožková se zeptala na možnost parkování u kravína. Starosta odpověděl, že v současné době je tento pozemek ve výpůjčce. Bude řešeno. Ing. Fižová se v souvislosti s parkováním vyjádřila k projektu M. Čermáka, který měl připraveno řešení parkování u hřiště, v rámci projektu kuželny. Projekt realizován nebude, TJ Slavoj od tohoto záměru ustoupil, starosta v souvislosti s připomínkou Ing. Fižové odpověděl, že toto parkování neřeší větší množství aut. Ing. Hončík se vyjádřil k neodpovídajícímu parkování v celé obci a navrhl zúžení travnatých ploch na úkor parkovišť.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere informace o probíhajících stavebních akcích, ostatní údržbě obecního majetku a plán stavebních prací na vědomí.

3. Závěrečný účet, účetní závěrka a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2015

Starosta shrnul základní parametry výsledků hospodaření v roce 2015 a informoval o auditu, který byl proveden Finančním odborem Krajského úřadu PK dne 14. 10. 2015 a 20. 4. 2016. Městys v roce 2015 hospodařil s příjmy ve výši 27 492 tis. Kč a s výdaji ve výši 34 387 tis. Kč. Hospodaření tedy skončilo schodkem 7 195 tis. Kč, který byl kryt úvěrem a vlastními prostředky. Konečný zůstatek na účtech městyse činil k 31. 12. 2015 částku 2 163 tis. Kč. V roce 2014 to bylo 2 357 tis. Kč.

Zůstatek nevyčerpaného úvěru byl 4 421 tis. Kč

Při auditu nebyla zjištěna žádná chyba.

Celoroční hospodaření městyse bude tedy schváleno bez výhrad.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo zprávu Finančního odboru Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Choltice za rok 2015 a schvaluje účetní závěrku a závěrečný účet městyse a schvaluje celoroční hospodaření městyse Choltice za rok 2015 bez výhrad.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/3/2016 bylo schváleno.

4. Účetní závěrky ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2015

Starosta seznámil přítomné s účetními závěrkami ZŠ Choltice a MŠ Choltice za rok 2015. Hospodaření MŠ skončilo s výsledkem hospodaření 0 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn 0 Kč) a 80 % do rezervního fondu (0 Kč). MŠ má neinv. příspěvek 540 000 Kč

Hospodaření ZŠ skončilo s výsledkem hospodaření v hlavní činnosti 23 660,89 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn (4 700 Kč) a 80 % do rezervního fondu (18 960,89 Kč). Hospodaření ZŠ v doplňkové činnosti skončilo s výsledkem hospodaření ve výši 5 043,01 Kč, který bude rozdělen 20 % do fondu odměn (1 000 Kč) a 80 % do rezervního fondu (4 043,01 Kč).

ZŠ dostala v roce 2015 od městyse neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 2 190 tis. Kč.

Starosta zároveň uvedl, že hospodaření školských zařízení kontroluje městysem pověřená auditorka Ing. Marta Studničková Pleskotová, která neshledala na hospodaření škol žádné nedostatky a doporučuje schválit účetní závěrky obou škol.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje účetní závěrku ZŠ Choltice za rok 2015 a účetní závěrku MŠ Choltice za rok 2015.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3/2016 bylo schváleno.

5. Přijetí kontokorentního úvěru

Starosta seznámil přítomné s nabídkou obnovení kontokorentního od České spořitelny, a. s. na částku 1 mil. korun s úrokem ve výši 1,78 % p. a. ročně. Úvěr je nutné splatit do 30. 6. 2017. Zajištění úvěru nebude majetkem městyse, ale standardně budoucími příjmy rozpočtu. Čerpání úvěru proběhne klasickým způsobem, tj. čerpáním z hlavního účtu do debetního zůstatku, pokud bude potřeba.

Kontokorentním úvěrem disponoval městys i v loňském roce, kdy jej krátkodobě využil pro pokrytí nedostatku finančních prostředků z důvodu úhrady sankce, která byla městysi vyměřena v souvislosti s čerpáním dotace pro renesanční zámek čp. 5.

Diskuze:

Ing. Havlík se zeptal, zda v případě, že městys nečerpá, tak platí poplatky, starosta odpověděl, že nikoliv.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a. s., na částku 1 000 000 Kč s úrokem ve výši 1,78 % p. a. na překlenutí případného časového nesouladu mezi tvorbou a potřebou finančních zdrojů provozního charakteru a pověřuje starostu k podpisu příslušné smluvní dokumentace.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3/2016 bylo schváleno.

6. Poskytnutí neinvestiční dotace pro Domov pro seniory v Heřmanově Městci

Starosta seznámil přítomné s žádostí Domova pro seniory v Heřmanově Městci, kde mají Choltice jednu choltickou občanku. Městys Choltice přispěje částkou 8 tis. Kč. Stejnou výši příspěvku na občana poskytl městys i přeloučskému Domovu u fontány.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu městyse Choltice s Domovem pro seniory v Heřmanově Městci.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/3/2016 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 6/2016

Starosta představil přítomným rozpočtové opatření č. 6/2016. Rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5/2016 se týkají přijetí dotací na opravu zámeckých oken, na opravu chodníku v Nádražní a na vybavení JSDH. Byla přijata rozhodnutím starosty.

Jedním z bodů bylo vyčlenění výdajů na osobního asistenta pro handicapovaného předškoláka, občana městyse Choltice, který by měl od 1. 9. 2016 nastoupit do MŠ Lipoltice. Rodina předškoláka je ochotna si hradit polovinu nákladů na osobního asistenta. Pro letošní rok se jedná o částku 20 tis. Kč.

Diskuse:

Ing. Hončík se vyjádřil k otázce postiženého chlapce a pozastavil se nad tím, proč peníze z charitativních akcí odcházejí mimo městys. Starosta odpověděl, že charitativní akci zde pořádá pouze spolek Deštník, zároveň řekl, že jde o zajímavý podnět, zda nemít takovýto charitativní fond. Lenka Brožková, předsedkyně spolku Deštník, se následně vyjádřila k budoucnosti spolku a k plánovaným charitativním možnostem.

V. Fižová se vyjádřila nesouhlasně s postupem starosty ohledně rekonstrukce WC na úřadě, kde při pracovní poradě zastupitelů a představení studie bylo dohodnuto, že ještě proběhne o tomto projektu diskuze, což se nestalo. Dále konstatovala, že i WC na zámku jsou nutné opravit a že četnost návštěvníků je zde vyšší. Starosta odpověděl, že opravit WC na úřadě je nutné; Ing. Fižová se připojila do diskuze s konstatováním, že projednávání některých věcí je neustále stejné, bez diskuze.

Starosta nesouhlasil a reagoval, že záchody na úřadě jsou ve velice špatném stavu, nesplňují hygienické normy, jsou společné pro ženy a muže, pro zaměstnance i návštěvy. Jejich stav je neustále kritizován jak zaměstnanci, tak návštěvy. Projekt řeší jejich rozšíření do 1. patra, kde vznikne WC pro dámské zaměstnankyně. V přízemí bude nově vybudováno WC pro invalidy a ostatní WC budou v prostorách dnešních toalet. Projekt zpracovává Ing. Pavliš, je předběžně odsouhlasen na KHS, a jak bude dokončen, včetně rozpočtu, je třeba požádat o souhlas stavební úřad a následně vysoutěžit stavební firmu. Dle předběžné informace projektanta z konce minulého týdne je třeba počítat s náklady cca 700 tis. Kč. Starosta souhlasil s ing. Fižovou, že jí, jako bývalé starostce, a jejímu následovníku ing. Málkovi, se záchody za 30 let opravit nepodařilo, a tak navrhuje, když nelze realizovat letos ulici U Obory, peníze v rozpočtu vyčlenit na rekonstrukci WC.

Starosta dále uvedl, že WC na zámku jsou také v nevyhovujícím stavu, ale jejich projekt se teprve začíná připravovat, je třeba jej více konzultovat s památkáři i z důvodů změny hlavního vstupu do zámku. Příprava tohoto projektu je tedy časově náročnější a náklady na rekonstrukci budou daleko větší, takže dříve než příští rok s realizací nelze počítat. Navíc městys již letos rekonstruoval za cca 300 tis. Kč prostory kuchyně a skladů zámecké restaurace a vytápění. Proto žádá zastupitele o souhlas s vyčleněním financí na WC na úřadě dnes, aby se jejich realizace stihla ještě letos.

J. Čermák se připojil s dotazem, zda projekt na WC na zámku je hotov, starosta odpověděl, že nikoliv.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	Z	Z	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 7/3/2016 bylo schváleno.

8. Smlouva o poskytnutí dotace od Pardubického kraje z Programu obnovy venkova na opravy chodníků v obci a z Programu podpory stavební obnovy kulturních památek na opravu zámeckých oken

Starosta seznámil přítomné s poskytnutými dotacemi od Pardubického kraje z Programu obnovy venkova na opravy chodníků v obci ve výši 100 tis. Kč a z Programu podpory stavební obnovy kulturních památek na opravu 3 ks zámeckých oken ve výši 50 tis. Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvy s Pardubickým krajem o poskytnutí účelové dotace od Pardubického kraje z Programu obnovy venkova na opravy chodníků

v obci a z Programu podpory stavební obnovy kulturních památek na opravu zámeckých oken.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/3/2016 bylo schváleno.

9. Prodej pozemku p. č. 181/18 v k. ú. Choltice

Starosta seznámil přítomné s žádostí manželů [REDAKCE] ohledně koupi pozemku p. č. 181/18 v k. ú. Choltice. Pozemek je v sousedství jejich rodinného domu.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 181/18 v k. ú. Choltice o výměře 217 m² za cenu 80 Kč za m² a režijní náklady ve výši 7 209 Kč spojené s prodejem pozemku manželům [REDAKCE] a s možností 12 splátek kupní ceny a režijních nákladů.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/3/2016 bylo schváleno.

10. Koupě pozemku p. č. 956 v k. ú. Choltice

Starosta seznámil přítomné s koupí pozemku p. č. 956 v k. ú. Choltice (náhon u Chrtnického rybníku). Je nutné zrušit předchozí usnesení zastupitelstva městyse o bezúplatném převodu, neboť Agentura ochrany přírody a krajiny ČR před podpisem smlouvy změnila své stanovisko a vyjádřila požadavek o úplatném převodu. Pozemek vyjde na 6 640 Kč plus režijní náklady.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 6/3/2015 o bezúplatném převodu pozemku p. č. 956 v k. ú. Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/3/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje koupi pozemku p. č. 956 v k. ú. Choltice o výměře 198 m² za cenu 6 640 Kč plus režijní náklady související s koupí od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/3/2016 bylo schváleno.

11. Výpůjčka pozemku p. č. 273 (ZE) v k. ú. Choltice

Starosta seznámil přítomné s žádostí o výpůjčku pozemku p. č. 273 (ZE) v k. ú. Choltice. Žádá jej [REDAKCE] pro pastvu koní. Výpůjčka byla schválena v roce 2014 a 2015 na jeden rok, nyní žadatelka žádá její prodloužení na další období.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje výpůjčku pozemku p. č. 273 (ZE) v k. ú. Choltice o výměře 5 111 m² paní [REDAKCE] na dobu dvou let od podpisu smlouvy.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/3/2016 bylo schváleno.

12. Zrušení usnesení č. 3/8/2015 o prodeji pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice

Starosta informoval přítomné o odstoupení TJ Slavoj od záměru rozšíření kabin (kuželná, ubytování) a tím i pominul důvod prodeje pozemku 758/29 v k. ú. Choltice investorovi M. Čermákovi.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 3/8/2015 o prodeji pozemku p. č. 758/29 v k. ú. Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/3/2016 bylo schváleno.

13. bod - byl stažen z programu

14. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu – přípojku nn – Choltice Nádražní ul.

Starosta informoval přítomné o žádosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy na stavbu přípojky nn v ulici Nádražní k pozemku pana [REDAKCE]. Cena za VB je stanovena na 1 210 Kč vč. DPH.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2014539/VB/01 – název stavby: Choltice Nádražní – knn-Krtička.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/3/2016 bylo schváleno.

15. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec

Starosta informoval o končících pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a Ledec, kdy firma Geošrafo má projekt předat na pozemkový úřad do 30.7.2016. Pozemkový úřad po vypořádání námitek pozemkové úpravy odsouhlasí a předá katastrálnímu úřadu k zápisu, který by měl být proveden v lednu 2017. Tím bude mít každý vlastník dostatek času pro přípravu přiznání k dani nemovitosti a k jednání s nájemci polí.

Starosta dále informoval o probíhajících jednoduchých pozemkových úpravách v intravilánu, které se týkají několika pozemků ve zjednodušené evidenci v lokalitě V Zahradách a Lipoltické ulici.

Dále starosta informoval o připravované digitalizaci mapy intravilánu katastru Choltic, kdy by mělo dojít k fyzickému přeměřování skutečných hranic pozemků.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o průběhu pozemkových úprav v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec.

Starosta vyhlásil v 19.42 pětiminutovou přestávku.

16. Záležitosti nakládání s odpady

Starosta podal informace ohledně připravovaného vypsání výběrového řízení pro získání nové firmy pro likvidaci odpadu a o jednání se současným provozovatelem této služby. Vypsání výběrového řízení se jeví jako dost riskantní krok – z oslovených 4 firem by se do výběrového řízení přihlášily zřejmě jen Služby města Pardubic. Navíc by městys odchodem z dobrovolného svazku obcí, který je akcionářem SOP, a. s., přišel ročně o cca 60 tis. Kč na dividendách. Výběrové řízení by nemuselo přinést požadovaný finanční efekt, navíc

při jednáních s SOP a.s. je zřejmé, že firma hledá možné úspory, jak snížit městysi náklady na svoz odpadu. Z těchto důvodů navrhl, aby výběrové řízení vypisováno nebylo. Informaci ještě doplnil Ing. Havlík s konstatováním, že stávající firma SOP, a. s. je ochotna vážit každý svoz, a tak by městys měl přesné informace o množství likvidovaného odpadu.

Starosta dále informoval o novém dodatku smlouvy se SOP, a. s., kdy v rámci nového projektu této firmy a souhlasu městyse se jej zúčastnit (půjde o přetřídění směsného odpadu před odvozem na skládku z důvodu zjišťování možného energetické využívání odpadu) městysi nabídlo snížení ceny za uložení o 300 Kč (z nynějších 698 Kč/tuna na nových 398 Kč/tuna), a to od 1. července. Zároveň firma SOP, a. s. nabídla zapůjčení 30 ks sběrných 110 l nádob na bioodpad, které městys bude následně půjčovat občanům.

Diskuse:

Ing. Horák vyjádřil názor, že i po podpisu dodatku smlouvy by měl městys jednat o dalších výhodnějších podmínkách, starosta odpověděl, že tak zcela jistě bude činěno.

V. Fižová poděkovala Ing. Havlíkovi za úsilí, které této otázce věnoval a které vyvrcholilo finančními úlevami pro městys.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Choltice souhlasí s vypsáním výběrového řízení na dodavatele zajišťujícího sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
-	-	-	-	-	-	O	-	-	-	-

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 10 Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje dodatek č. 4/2016 s SOP, a. s.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/3/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o výpůjčce sběrných nádob č. 53/2016 s SOP, a. s.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/3/2016 bylo schváleno.

17. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta informoval přítomné o dění v městysi:

- dne 5. 6. 2016 se uskutečnila členská schůze TJ Slavoj Choltice
- stále se řeší záležitost úklidu listí z lípy na hřbitově na soukromém pozemku – právní zástupkyně žadatelky požádala o drobné doplnění a upřesnění zápisu, zatím bez odezvy
- 29. června končí své působení v dětské ordinaci MUDr. Věra Richterová; v červenci se nepodařilo zajistit služby, ordinace tedy nebude fungovat, v srpnu budou v choltické ordinaci zastupovat náhradníci a od 1. září nastoupí MUDr. Kosová. S MUDr. Richterovou se zástupci městysu i školy rozloučí 29. června ve 12.30 hodin v dětské ordinaci
- následně byly zhodnoceny proběhlé kulturní a sportovní akce, občané byli pozváni na Pivní slavnosti 2. 7.
- provoz úřadu o prvním červencovém týdnu – uzavřeno v pondělí 4. 7., náhradní úřední hodiny ve čtvrtek a v pátek 7.-8. 7.
- knihovna bude uzavřena od 1. do 15. 7. z důvodu čerpání dovolené
- svoz pytlového odpadu nebude svážen 7. 7., ale mimořádně až 11. 7. z důvodu dovolených

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městysu Choltice bere informace o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva na vědomí.

Starosta požádal o předsumutí bodu č. 19 – Pojmenování ulic. Zastupitelé souhlasili.

19. Pojmenování ulic

Starosta informoval o žádosti paní [REDAKCE] o pojmenování ulice, aby mohl být zkolaudován rodinný domek. Podle stávajícího pasportu MK, schváleného v roce 2010, by tato ulice měla nést název Zadní. Starosta navrhl přehodnocení názvu ulice, vyjádřil názor, že by ulice měla nést nový název, nejlépe název v dané lokalitě užívaný v historii a vyzval zastupitele k podání návrhů.

Diskuse:

J. Augustinová navrhla, že by ulice mohla nést název Severní, když na ni navazuje – starosta odpověděl, že by měla mít samostatný název, protože jak Severní, tak tato ulice se budou dále prodlužovat každá jiným směrem.

Ing. Horák se zeptal na název ulice po dr. Bastlovi, starosta odpověděl, že zastupitelstvo se nakonec kdysi dohodlo, že jména po svých občanech nebude dávat.

Ing. Málek navrhl název ulice Vlašská.

Návrh Ing. Fižové: Název Humnová vychází z názvu pozemků v tomto místě;

Posléze byl schválen název Za Humny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městysu Choltice schvaluje název ulice Za Humny pro ulici na pozemku p. č. 157.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
+	+	+	+	+	+	O	+	Z	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 17/3/2016 bylo schváleno.

18. Různé

Bez tématu.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.42 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 6/2016

Zápis byl vyhotoven dne 1. 7. 2016.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne - 4 -07- 2016

David Minařík:..... dne - 4 -07- 2016

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne - 4 -07- 2016



Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven

