

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 24/2015

Datum: 30. 11. 2015

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	P		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Fižová Vendula (FižV)</i>	P	<i>Horák M. Ing. (Hor)</i>	P
<i>Čermák Jan (Čer)</i>	P	<i>Havlík Rud. Ing. (Hav)</i>	P	<i>Málek Jan Ing. (Mál)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (FižM)</i>	P	<i>Heřmanová Olga (Heř)</i>	O	<i>Minařík David (Min)</i>	O
HOSTÉ	:				

Program jednání:

-
1. Připomínky zastupitelů
 2. Zřízení věcného břemena na pozemku 725/105 ulice Na Hlásku – kabel nízkého napětí a právo provést stavbu
 3. OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem
 4. Informace o akci Rekonstrukce MK ulice Hellichova a U Školy
 5. Vyhlášení zadávacího řízení na akci Rekonstrukce komunikace Severní ulice
 6. Pronájem části pozemku p. č. 758/4 v k. ú. Choltice
 7. Nabídka na odborné posouzení rozlivu Struhy
 8. Záležitosti porušování veřejného pořádku v souvislosti s pořádáním diskotéky
 9. Kulturní akce
 10. Prodej, pronájem a výpůjčka pozemku p. č. 756/11, p. č. 756/9 a 759/2
 11. Pronájem rybníku Chrtnický a Červený
 12. Plán porad a zasedání
-

Průběh jednání a závěry:

add 1. Připomínky zastupitelů

Jana Augustinová se zeptala na vyvrácené dopravní značky podél zámecké zdi, zda jde o vandalismus související s diskotékou. Starosta odpověděl, že ano. Poškozené dopravní značky má nahlášené Správa a údržba silnic Pardubického kraje, která je v následujícím období přijede opravit.

Ing. Fižová se zeptala na otázku ohledně soudního sporu s projektantem Ing. Pavlíšem, který projektoval rekonstrukci čp. 5 – starý zámek. Dle shody mezi zastupiteli nebude s projektantem veden žádný soudní spor, bude pouze vyzván k doplnění informací.

Ostatní zastupitelé bez připomínek.

add 2. Zřízení věcného břemena na pozemku 725/105 ulice Na Hlásku – kabel nízkého napětí a právo provést stavbu

Starosta seznámil zastupitele se žádostí o zřízení věcného břemena na pozemku 725/105 v ulici Na Hlásku – pro kabel nízkého napětí z důvodu nové výstavby v lokalitě. Zároveň je nutné odsouhlasit

právo provést stavbu. Městys za věcné břemeno získá 1000 Kč bez DPH. Bude schvalováno na příštím zasedání zastupitelstva.

add 3. OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem

Předseda komise pro životní prostředí Ing. Rudolf Havlík seznámil zastupitele s obecně závaznou vyhláškou o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem.

Lidé si budou moci nově vybrat mezi svozem 1x za měsíc a 1x za 14 dní, dle toho bude stanoven poplatek za vývoz (zpětně).

Standardem bude 120 l popelnice.

J. Augustinová se v té souvislosti zeptala na zjištění důvodu nárůstu svozu odpadu v září (5 t), Ing. Havlík odpověděl, že ředitel SOPu Ivan Hruza uvedl, že jde o vyhazování jablek.

add 4. Informace o akci Rekonstrukce MK ulice Hellichova a U Školy

Starosta promítl zastupitelům fotografie z Rekonstrukce místních komunikací ulice Hellichova a U Školy. V pátek dorazil na místo finišér, byla položena spodní asfaltová vrstva v ulici U Školy, pracuje na pokládce dlažby.

V pondělí byla položena spodní asfaltová vrstva ulice Hellichova, má kompletní dlažbu. Zítra se bude pokračovat v ulici U Školy, bude se pokládat druhá vrstva. Počasí přeje, déšť dle stavební komise nevadí.

Rekonstrukce by měla být dokončena v termínu. Zpomalovací polštáře budou dlážděné, dokončeny budou až po asfaltování.

add 5. Vyhlášení zadávacího řízení na akci Rekonstrukce komunikace Severní ulice

Starosta informoval, že ve čtvrtek 3. 12. proběhne otevírání obálek zadávacího řízení Rekonstrukce komunikace Severní ulice. Komise pro otevírání obálek bude pracovat ve složení Ing. Vlášek, Ing. Hončík, Ing. Fižová, V. Fižová a P. Vančura, v hodnotící komisi bude Ing. Vlášek, Ing. Fižová, V. Fižová, Ing. Horák, Ing. J. Hončík, Ing. Jiroutek (stavební dozor) a P. Vančura.

add 6. Pronájem části pozemku p. č. 758/4 v k. ú. Choltice

Starosta seznámil se žádostí firmy INSTAV o pronájem části pozemku p. č. 758/4 v k. ú. Choltice u hřiště. Tento prostor je nyní využíván jako staveniště firmy po dobu výstavby kanalizace v SZ části Choltic, nyní chce stejný prostor využívat jako staveniště firmy po dobu rekonstrukce povrchů ve stejné lokalitě. Je vyvěšeno, bude schvalováno na nejbližším zasedání zastupitelstva.

add 7. Nabídka na odborné posouzení rozlivu Struhy

Společnost Envicons předala starostovi nabídku na odborné posouzení rozlivu Struhy. V kontextu na nevyhovující vodohospodářský stav koryta vodního toku Struhy a souvisejících objektů (nábřežní opěrné zdi) a zejména neznámou průtočnou kapacitu vlastního koryta je zapotřebí zpracovat objektivní hydrotechnický podklad. Případné ohrožení nemovitostí bude zobrazeno. Celková zkoumaná délka koryta bude 600 m. Navrhovaná cena je 50 tis. Kč bez DPH. Zastupitelé se shodli na tom, že daná studie není potřeba, neboť záplavy by neohrožily takový počet nemovitostí, aby městys získal dotaci na opěrné zdi a protipovodňová opatření.

Společnost s městysem Choltice spolupracovala již na revitalizaci rybníků Chrtnický a Červený, i Podrybníčky a Marešák.

V souvislosti se Struhou je také diskutován stav opěrné zdi ve směru do Nádražní ulice, který bude řešen se Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, následně bude dle možností stanoveno, na které straně silnice povede do Nádražní ulice chodník.

Ing. Horák navrhl možnost výroby ocelové konstrukce – slíbil zajištění cenové nabídky konstrukce.

add 8. Záležitosti porušování veřejného pořádku v souvislosti s pořádáním diskotéky

Starosta informoval o stížnosti ze dne 14. 10. 2015 od obyvatel penzionu čp. 160, kteří si stěžují na velmi hlučné odcházení mladých lidí z diskotéky. O čtrnáct dní později si stěžoval jeden z občanů náměstí sv. Trojice na rozebrání plotu, následovaly i stížnosti občanů na štěkot psů poblíž čp. 160, kteří reagují na průchozí. Následovala i stížnost občanů v ulici Nádražní na hlasitý odchod návštěvníků z diskotéky. V té souvislosti požádali o snížení rychlosti ve směru k zámecké zdi.

Starosta informoval o tom, že celý problém se probíral jak s obecní stráží, tak s nájemcem Milanem Tomáškem i technikem městyse Pavlem Vančurou.

Zastupitelé se shodli v přesunu časového harmonogramu obecní stráže na dobu od 2.30 do 5.30 hodin.

add 9. Kulturní akce

29. 11. 2015 – od 15 hodin advent na zámku, rozsvěcení vánočního stromu na nádvoří – zdařilá akce, velký počet lidí, pěkné koncerty dětí

add 10. Prodej, pronájem a výpůjčka pozemku p. č. 756/11, p. č. 756/9 a 759/2

Firma JV vyslovila zájem o koupi obecního pozemku p. č. 756/11, p. M. o obecní pozemek p. č. 756/9, o obecní pozemek č. 759/2 zájem o prodej není. Cena za prodej je 280 Kč/m². Jde o pozemky za lesovnou. Obecní pozemek č. 759/2 by byl pronajat k dlouhodobému užívání za 1000 Kč/rok. V případě, že nebude souhlasit, dojde k výpůjčce pozemku a omezení činnosti na pozemku.

add 11. Pronájem rybníku Chrtnický a Červený

O pronájem rybníku Chrtnický a Červený má zájem Spolek rybářů Choltic, v rybnících však nelze příliš hospodařit – je možné obsadit pouze štiky Š1, kapry K2, líny, candáty. První tři roky by si spolek pronajal rybníky zadarmo (vzhledem k nízké výtěžnosti), následně za 3-5 tis. Kč. Záměr pronájmu byl vyvěšen, může se přihlásit kdokoliv. Schvalováno i s finální částkou bude na zasedání zastupitelstva.

add 12. Plán porad a zasedání

14. 12. zasedání zastupitelstva (od 18 hodin, Zámecká restaurace)

Navržený program zasedání zastupitelstva:

- 1. Zahájení*
- 2. Výroční zpráva ZŠ Choltice za šk. rok 2014-2015 a zpráva o činnosti MŠ Choltice za rok 2015*
- 3. Informace o průběhu akce Odkanalizování SZ části Choltic*
- 4. Informace o průběhu akce Rekonstrukce místních komunikací Hellichova a U Školy*
- 5. Informace o přípravě akce Výstavba ulice Severní a ulice U Obory*
- 6. Prodej, pronájem a výpůjčka pozemku p. č. 756/11, 756/9 a 759/2*
- 7. Pronájem části pozemku p. č. 758/9 v k. ú. Choltice*
- 8. Stanovení výše stočného pro rok 2016*
- 9. Pronájem rybníku Chrtnický a Červený*
- 10. Zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 181/2 – Severní ulice – kabel nízkého napětí a na pozemku 725/105 ulice Na Hlásku – kabel nízkého napětí a právo provést stavbu*
- 11. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje JSDH v roce 2015*

- 12. Rozpočtové opatření č. 8/2015 a Pověření starosty provádět RO u nezbytných změn v rozpočtu v období od 15. 12. 2015 do 31. 12. 2015*
- 13. Rozpočet na rok 2016*
- 14. Zpráva kontrolního výboru*
- 15. OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem*
- 16. Zápis do kroniky za rok 2012*
- 17. Dodatek č. 1/2016 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu*
- 18. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva*
- 19. Komise – zprávy předsedů o činnosti jejich komisí v roce 2015*
- 20. Různé*

Zapsala: Vendula Fižová