



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 27. 1. 2014 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Choltice

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, ing. Marie Fižová, Hana Kolářová, ing. Miroslav Horák, Zdeněk Kolbaba, Pavel Kváč, Miroslav Šupík a Pavel Vančura, což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: Bc. Lukáš Sůra

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 16 Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Mgr. Jana Pavlíka a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelem Mgr. Jana Pavlíka a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1/2014 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 11/2013
3. Komplexní pozemkové úpravy – plán společných zařízení
4. Informace o probíhající akci Revitalizace Choltické obory
5. Provoz ČOV v roce 2013 a stočné na rok 2014
6. Žádost o dotaci na dětské hřiště
7. Žádost o dotaci z havarijního fondu Min.kultury na opravu střechy zámku
8. Informace o přípravě projektů na ulice U Školy, Hellichova, Severní a Na Hlásku

9. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva

10. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1/2014 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření č. 11/2013

Starosta krátce bod uvedl a předal slovo předsedovi FV panu Miroslavu Šupíkovi. Ten seznámil přítomné s konečnou úpravou rozpočtu roku 2013. Dále sdělil, že k 31. 12. 2013 bylo na bankovních účtech městyse 2 039 904 Kč. V roce 2012 to bylo ke stejnému datu 1 515 030 Kč.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2013

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1/2014 bylo schváleno.

3. Komplexní pozemkové úpravy – plán společných zařízení

Starosta shrnul dosavadní průběh KPÚ v k.ú. Choltice a k.ú. Ledec a seznámil s Plánem společných zařízení. Byla potvrzena síť 22 cest, které se nyní nacházejí v extravilánu, a které jsou důležité pro obsluhu pozemků v krajině. Dále byla navržena opatření proti vodní erozi v lokalitách Choltice sever a Choltice západ spočívající ve vybudování odvodňovacích příkopů podél stávajících cest. Návrh plánu společných zařízení vychází z jednání sboru vlastníků a zastupitelů.

Tvorba Plánu společných zařízení je poměrně složitá a časově náročná. Podléhá mnoha zákonným pravidlům, vyjádřit se k němu musí mnohé instituce. Proběhly tři jednání za účasti projektantů z firmy GEOŠRAFO s.r.o., zástupce Pozemkového úřadu a sboru zástupců vlastníků. Plán byl nejdříve schválen sborem zástupců vlastníků a projednat a schválit ho musí také zastupitelstvo. Na úpravu cest a budování protierozních opatření bude možné žádat dotace.

Diskuze:

- p. Kolbaba – doplnil, že cesta ke křížku zůstane travnatá.

- Ing. Málek – dotázal se, zda cesta domu Nevolových bude také řešena v rámci Plánu společných zařízení. Odp.starosta: v rámci PSZ se řeší cesty v extravilánu. Tato cesta je v intravilánu, tudíž nespadá do řešení v rámci PSZ.

- p. Volánek – připomínka k navrhovaným příkopům. Odp.starosta: Příkopy zachytávající vodu z polí budou navrženy odborníky na základě výpočtů. Pro budoucí příkopy se počítá s výměnou pozemků za jiné obecní.

- Ing. Málek – upozornil na nebezpečí stékání dešťové vody od vepřína

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Plán společných zařízení pro k.ú. Choltice a k.ú. Ledec.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Súr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1/2014 bylo schváleno.

4. Informace o probíhající akci Revitalizace Choltické obory

Starosta předal slovo P. Vančurovi, který podal informace o činnosti na stavbě. Odbahňovací práce byly přerušeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek od 5.12. do 17.12.2013, pak se 3 dny pracovalo a od 21.12.2013 do 16.1.2014 se opět stálo. Ihned po zámrazu odbahňování opět započalo. Sediment se odváží na pole nad oboru, kde se ihned rozhrnuje. Po skončení navážení bude zaorán. V současné době pracují na stavbě 4 bagry a 4 nákladní auta, což je max. možná kapacita.

Diskuze: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice vzalo informace na vědomí.

5. Provoz ČOV v roce 2013 a stočné na rok 2014

Starosta podal informace o změnách v zákoně č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které vyvolávají změnu ve výběru stočného. Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také **možnost** odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. (§19/5 z.č. 274/2001 Sb.)

Tato změna má za následek změnu smluv se všemi, kdo jsou připojeni na obecní kanalizaci. Tam, kde je jenom vodoměr, bude stočné určeno podle skutečně odebraného množství vody. Tam kde je vodoměr i studna, nebo jenom studna, bude stočné počítáno pro množství ve výši směrného čísla, tj. 35 m³ na osobu. U rekreačních chat (chalup) bez vodoměru se použije směrné číslo na osobu (35m³) na jednoho obyvatele rekreační chaty (chalupy) s přihlédnutím k době a počtu osob, po kterou je chata během roku využívána. (nutno předem dojednat ve smlouvě) Směrná čísla stanovuje příloha č. 12 vyhlášky č. 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

Jelikož všechny záležitosti striktně zákon řeší a ukládá vlastníkově kanalizace vše řešit smluvně s odběratelem, pozbývá směrnice městyse Choltice o Pravidlech pro úhradu stočného smyslu a zastupitelstvo ji svým usnesením ruší.

Náklady a výše stočného

Zákon č. 274/2001 Sb. ukládá vlastníkovu kanalizace vždy do 30.4. násl. roku zveřejnit náklady za předcházející rok a stanovit výši stočného. Náklady na provoz ČOV byly v roce 2013 ve výši 561 169 bez DPH Kč (DPH je 15%). Na stočném bylo vybráno 529 096 Kč bez DPH. V roce 2013 se snížily náklady na úroky z úvěru a za elektřinu, zvýšily se náklady na opravy, mzdy a odvoz kalu. Městys také zvýšil částku na obnovu a to z 50 tis. Kč na 100 tis. Kč. Tato částka bude každoročně ukládána na zvláštní účet a bude čerpána na obnovu zařízení. V součtu to činí rozdíl 32 073 Kč, který městys doplácí ze svého rozpočtu. Pro rok 2014 ale není navrhováno zvýšení stočného a částka by měla být stejná, tj. 17 Kč vč. DPH. Výši stočného rozhodne zastupitelstvo svým usnesením.

Plán obnovy vodovodů, kanalizace a ČOV Choltice

Z důvodů zabezpečení řádné obnovy technologie ČOV byla navýšena částka na obnovu z 50 tis. Kč na 100 tis. Kč ročně. Tato částka bude ukládána na zvláštní účet městyse. Úpravu Plánu obnovy schválí zastupitelstvo svým usnesením.

Diskuse:

- M. Fižová – jak se počítají % opotřebením jednotlivých zařízení? Odp. starosta: jedná se poměr doby od letošního roku do konce životnosti a celkové životnosti zařízení. Pro uložení částky na obnovu ČOV bude založen nový bankovní účet, kde se finance budou uchovávat.
- ing. Málek – zmínil, že se úprava týká administrativy a zasáhne bytovky
- p. Horák – jaké jsou termíny pro výběr stočného? Odp. starosta: Pro poplatníky, kteří budou platit stočné dle směrného čísla zůstane možnost platit stočné ve dvou splátkách a to k 31.3. a k 30.6. téhož roku. Poplatníci, kteří budou platit stočné podle skutečné spotřeby vody, obdrží od městyse fakturu v lednu násl. roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší Pravidla pro úhradu stočného v městysi Choltice ke dni 31.12.2013.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Súr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice stanovuje výši stočného v městysi Choltice ve výši 17 Kč vč. DPH za m³ a to od 1.1.2014.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Súr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Plán financování obnovy vodovodů, kanalizace a ČOV Choltice s platností od 1.1.2014.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	Z	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7/1/2014 bylo schváleno.

6. Žádost o dotaci na dětské hřiště

Starosta seznámil přítomné s postupem přípravy žádosti o dotaci z MMR na dětské hřiště pro MŠ. Bylo poptáno u třech firem 10 stejných herních prvků včetně montáže, dopadová plocha z desek EPDM, revizní služby a dopravné. Návrh herních prvků byl konzultován s ředitelkou MŠ. Nejvýhodnější cenu nabídla firma TEWICO systems s.r.o. z Liberce za částku 598 054 Kč vč. DPH. Dotace je ve výši 70%. Akce v plném rozsahu se uskuteční, pouze pokud bude dotace přidělena. Pokud nebude dotace přidělena, zrealizuje měštys herní prvky do částky 200 tis. Kč. Tato částka je v rozpočtu na rok 2014 již připravena.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na pořízení dětského hřiště v Cholticích.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje pořízení herních prvků pro dětské hřiště od firmy TEWICO systems s.r.o. z Liberce za cenu 598 054 Kč vč. DPH.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/1/2014 bylo schváleno.

7. Žádost o dotaci z havarijního fondu Min. kultury na opravu střechy zámku

Starosta krátce zdůvodnil záměr s využitím dotace, shrnul úkony, které souvisely s přípravou žádosti a předal slovo P. Vančurovi, který žádost připravil. Měštys má připraveny všechny potřebné podklady – stanovisko památkářů, rozpočet opravy, apod. Měštys žádá dotaci na opravu zámku čp. 1 a to konkrétně na úžlabí nad muzeem, které je v havarijním stavu. Rozpočet na opravu je 450 tis. Kč, dotace by mohla být až 60%. Realizace v první pol. 2014.

Diskuse:

- p. Horák – podpořil řešení havarijních stavů formou žádostí o dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje podání žádosti o dotaci z Havarijního fondu MK ČR na opravu střechy zámku čp. 1 Choltice.

Hlasování

Aug	Bol	Fiž	Hor	Kob	Kol	Kva	Pav	Sůr	Šup	Van
+	+	+	+	+	+	+	+	O	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1/2014 bylo schváleno.

8. Informace o přípravě projektů na ulice U Školy, Hellichova, Severní a Na Hlásku

Starosta shrnul aktuální stav prací na projektových dokumentacích ulic.

U Školy a Hellichova – projekt kanalizace se dokončuje, nyní se k projektu vyjadřují dotčené instituce.

U Školy a Hellichova – projekt komunikace se dokončuje, ve čtvrtek 30.1.2014 je místní šetření u problémových částí za účasti vlastníků těchto RD.

Severní – projekt komunikace se dokončuje. V rámci projekčních prací byla zjištěna kolize stávajícího zemního vedení elektřiny s budoucí komunikací. El. kabel bude nutno na několika místech o kousek přeložit. Městys už jedná s ČEZem o podmínkách.

Na Hlásku - projekt komunikace je před dokončením.

U Obory – projekt komunikace bude objednan po dokončení předchozích projektů

Diskuse:

- Ing. Málek – doporučil věnovat se ulici U Obory a cestě k zámku. Odp. ing. Horák: s dalšími projekty se bude pokračovat po dokončení rozpracovaných projektů, chceme mít projekční náskok

Zastupitelstvo městyse Choltice vzalo informace na vědomí.

9. Informace starosty o aktivitách městyse od posledního jednání zastupitelstva

- **Uskutečnění prodeje hasičské Tatry**
- **Žádost o dotaci na revitalizaci rybníků Malé a Velké Podrybníčky a rybníku Marešák**
- **Dopravní situace u Cyklosu**
- **Odpady – informace o jednání s SOP, a.s.**
- **Územní studie na lokalitu Z1 (Choltice západ) a lokalitu Z7 (Choltice sever)**
- **Obnovení ordinace zubní lékařky od 3. února 2014**
- **Tříkrálová sbírka v Cholticích**
- **Zájezd ZŠ Choltice do Anglie**
- **Zápis do první třídy ZŠ Choltice**
- **Zápis do MŠ bude koncem března**
- **Kulturních akce leden – únor - březen**
 - 17.1. – I. ples Slavoj Choltice – zdárně proběhl
 - 15.1. – 19.1. – pokračovala výstava obrazů M. Holuba – nová expozice
 - Výstava "Komiksy z časopisu ABC" v Knihovně městyse Choltice
 - 7.2. - Přednáška hledače stěhovického pokladu J. Mužíka
 - 14.2. - Hasičský ples
 - 21.2. - Přednáška o Novém Zélandu (A. Jirásek, S. Rudolfová)
 - 22.2. - Turnaj v ping-pongu – pořádá TJ Slavoj Choltice
 - 14.3. - Ples městyse Choltice
 - 8.3. - dětský maškarní karneval na zámku Choltice

Diskuse:

- p. Vilím – je potřeba mít přehled, kdo nevyužívá septik a kdo není napojen na kanalizaci
- p. Volánek – jak platí chataři za odpad? Odp. starosta: podle platné vyhlášky 600 Kč za rok za nemovitost.
- p. Augustinová – jak máme vyřešené podnikatele? Odp. starosta: provozovny podnikatelů mají samostatné smlouvy s SOP, a.s.
- p. Kolářová – někde lidé čekali a „tříkrálové“ je minuli. Starosta slíbil informovat pořádající Charitu Přelouč a požádat na příště o nápravu.

Zastupitelstvo městyse Choltice vzalo informace na vědomí.

10. Různé

- p. Vilímová – upozornila, před firmou A. je rozbitý poklop studny
- p. Sůra – ulice Hellichova potřebuje zasypat výmoly
- p. Kopecký – poděkoval paní Kolářové za návštěvu a blahopřání k životnímu jubileu

Starosta ukončil schůzi v 19:58 hod. s přáním pěkného večera.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření 11/2013

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 1. 2014

Zapisovatel: Mgr. Jan Pavlík

Ověřovatele: Zdeněk Kolbaba:..... dne

Pavel Kváč:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse:

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven