



## Zásady pro prodej pozemků ve vlastnictví městyse Choltice

schválené Zastupitelstvem městyse Choltice dne 10. 12. 2019 usnesením číslo 15/5/2019  
s platností od 1. 1. 2020

Zásady pro prodej pozemků ve vlastnictví městyse Choltice (dále jen „Zásady“) upravují způsob podávání a náležitosti žádostí, postup projednávání a schvalování žádostí a podmínky uzavírání smluv.

### 1. Žadatel

- podává žádost na formuláři „Žádost o koupi obecního pozemku“ na podatelnu Úřadu městyse Choltice. Formulář je k dispozici na webu městyse Choltice.

### 2. Úřad městyse Choltice

- přijímá a eviduje žádosti na vyplněném formuláři „Žádost o prodej obecního pozemku“,
- zajistí odborné posouzení a vyjádření technické správy městyse, dotčených subjektů a projednání žádosti na pracovní poradě zastupitelů,
- v případě kladného stanoviska z pracovní rady zastupitelů zveřejní záměr nakládat s pozemkem městyse na úřední desce po zákonem stanovenou dobu před projednáním v Zastupitelstvu městyse Choltice,
- po projednání v Zastupitelstvu městyse Choltice oznamuje žadateli výsledek projednání jeho žádosti,
- v případě schválení žádosti zajišťuje přípravu a uzavření smlouvy včetně potřebných podkladů,
- podává návrh na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

### 3. Zastupitelstvo městyse Choltice

- v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn rozhoduje o prodeji a ceně pozemků.

### 4. Finanční náklady žadatele v případě schválení žádosti

- geometrický plán, (může si žadatel zajistit sám)
- kupní cena před podáním návrhu na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí, není-li schváleno Zastupitelstvem městyse Choltice jinak,
- vypracování smlouvy právníkem městyse a další administrativní úkony ve výši 2 500,- Kč,
- správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí na katastrálním úřadu