



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

**Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice
konaného dne 9. 7. 2015 od 18.00 hodin
v hostinci Na Výsluní v Ledci**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **7 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Olga Heřmanová, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **64 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Zastupitele představil. Omluveni byli Jana Augustinová, Jan Čermák, Ing. Marie Fižová a Ing. Miroslav Horák. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 10
Hosté: 1

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	O	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/6/2015 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení.

Navržený program:

- 1. Zahájení**
- 2. Záměr prodeje části pozemku p. č. 201/9 v k. ú. Ledec**
- 3. Změna v Osadním výboru Ledec**
- 4. Informace o Komplexních pozemkových úpravách**
- 5. Informace o přípravách oslav výročí 830 let obce Ledec**
- 6. Různé**

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	O	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/6/2015 bylo schváleno.

2. Záměr prodeje části pozemku p. č. 201/9 v k. ú. Ledec

Starosta informoval, že majitel chaty č.e. 9 v chatové oblasti Ke Kamennému si podal žádost o koupi obecního pozemku u své chaty. Geometrickým plánem č. 149-50/2015 byl z výše uvedeného pozemku oddělen požadovaný díl, který dostal nové p. č. 201/13 a jehož výměra činí 65 m². Účelem prodeje je rozšíření zahrady u chaty.

Cena je navržena na 50 Kč/m² + režijní náklady související s prodejem pozemku (130 Kč daň z nabytí nemovitosti – 4% z kupní ceny, 2 500 Kč admin. poplatek za přípravu kupní smlouvy, náklady na geometrický plán).

Dnes je projednáván pouze záměr prodeje a projednáno bude také stanovisko OV. Prodej pozemku bude schvalován na zářijovém zasedání zastupitelstva městyse Choltice.

Za Osadní výbor Ledec sdělil souhlas s prodejem jeho předseda Jakub Kopecký.

Diskuse:

J. Kolář se zeptal, zda zůstává dostatečný prostor na vjezd k sousední chatě. Starosta odpověděl, že ano.

Ing. Havlík se zeptal na dosavadní využití pozemku, starosta odpověděl, že jej vlastník chaty využíval k osobním účelům.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o záměru prodeje pozemku p. č. 201/13 v k. ú. Ledec a stanovisko Osadního výboru Ledec k prodeji pozemku.

3. Změna v Osadním výboru Ledec

Starosta seznámil přítomné s rezignací p. Jaroslava Lokaje z Osadního výboru Ledec. Předseda Osadního výboru Ledec Jakub Kopecký potvrdil tuto skutečnost. Na uvolněné místo by měl postoupit František Rokyta, dle výsledků posledních voleb do Osadního výboru Ledec, který souhlasí. Osadní výbor je sedmičlenný a jeho předsedou je Jakub Kopecký. Volit a odvolávat členy osadního výboru je v pravomoci zastupitelstva.

Starosta dále sdělil, že sedmičlenný Osadní výbor Ledec bude nyní pracovat v tomto složení: Předseda Jakub Kopecký, členové Pavel Perner, Zdeněk Kalousek ml., Ing. Jiří Kolář, Josef Kolář, Mgr. Zuzana Vyhnálková a František Rokyta.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice odvolává z funkce člena Osadního výboru Ledec Jaroslava Lokaje a na uvolněné místo volí Františka Rokytu.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	O	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/6/2015 bylo schváleno.

4. Informace o Komplexních pozemkových úpravách

Starosta informoval přítomné o Komplexních pozemkových úpravách, které probíhají od roku 2010. Firma Geošrafo má odevzdat veškeré informace pozemkovému úřadu do 29. 2. 2016 (termín byl o půl roku prodloužen z důvodu nesouhlasu některých vlastníků). Starosta městyse je určen opatrovníkem pozemků, jejichž vlastníci se k nim nehlásí, a hájí práva těchto nedohledatelných vlastníků. V rámci KPÚ nám stát z evropských fondů vybuduje cesty, zde v Ledci se jedná o cestu ke Kamennému. Tato cesta by měla být rozšířena a vyasfaltována, druhá část cesty by měla být v rámci KPÚ vytyčena a být ve vlastnictví obce (v současné době je soukromých majitelů, budou směněny pozemky). Vlastníci okolních chat se proti tomuto návrhu postavili, neměli zájem o vyasfaltování komunikace. Místní občané mají názor opačný, i z důvodu údržby. Celá věc je ještě k diskusi.

V Cholticích by v rámci KPÚ měly být vybudovány tři cesty – do Podhorek, k jedousovskému hřbitovu a zemědělská spojka Bezděkov – Jeníkovice.

Diskuse:

M. Kolář se zeptal, jak dlouhá je lhůta, do kdy se mohou vlastníci pozemků, kteří se nyní k pozemkům nehlásí, o pozemek přihlásit. Starosta se domnívá, že vlastníci pozemků se mohou přihlásit do deseti let od ukončení Komplexních pozemkových úprav.

J. Kopecký vyjádřil názor na cestu ke Kamennému, že je nutné také spolupracovat se Svojsicemi, neboť cesta vede z Ledec až do Svojsic. V současné době by asfaltová cesta končila na hranici katastru. Starosta odpověděl, že to je již na svojsické samosprávě. Svojsice zatím o Komplexní pozemkové úpravy nepožádaly.

Ing. Málek vyjádřil obavy chatařů z dešťové vody, která by v případě vybudování asfaltové cesty ke Kamennému mohla zaplavit jejich obydlí. Starosta odpověděl, že tento argument od chatařů při jednáních nikdy nebyl vznesen, naopak byli informováni, že mezi cestou a polem bude vybudován odvodňovací příkop a jejich chaty budou tak chráněny před vodou stékající z polí, což nyní nejsou.

M. Kolář se zeptal, jakým způsobem se vybírají obce ke Komplexním pozemkovým úpravám. Starosta odpověděl, že Choltice se přihlásily v roce 2010. Vybírá se např. i dle počtu pozemků přidělených přidělovými listinami, množství pozemků evidovaných v bývalém pozemkovém katastru apod.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace průběhu Komplexních pozemkových úprav.

5. Informace o přípravách oslav výročí 830 let obce Ledec

Starosta informoval o oslavách výročí 830 let obce Ledec, které se po dohodě s OV Ledec uskuteční v sobotu 8. 8. 2015 od 15 hodin před OÚ Ledec. Slavnostní zahájení se uskuteční od 16 hodin. Od 16 hodin do 19 hodin zahraje Choltičanka Václava Čermáka, budou připraveny soutěže pro děti, výstava zemědělské a hasičské techniky, na závěr bude ohňostroj. Starosta požádal ledecké o přípravu textu o historii Ledec. Celkové náklady budou cca 11 tis. Kč.

Starosta vyzval předsedu Osadního výboru Ledec Jakuba Kopeckého, aby sdělil další podrobnosti. Ten uvedl, že bude připraveno i občerstvení a případně tzv. mokrá varianta, kdy budou připraveny plachty a stan pro 50 lidí (na sezení). Pro děti bude připraven i skákací hrad a bazének v případě teplého počasí. Přistaven bude i kočár s koňmi. V prostorách obecního úřadu bude výstava o historii obce, stejně jako v hasičské zbrojnici. Doplnila jej p. Štěpánková – ohledně občerstvení. Otázkou je, zda mít ještě kapelu na večerní zábavu a zda věnovat nejstaršímu a nejmladšímu občanovi Ledec nějaký dar.

M. Kolář uvedl, že V. Fižové poslal výtah z pamětních knih s žádostí o dohledání dalších historických informací. Ta přislíbila. Pomoc přislíbil i Ing. Málek, zároveň zmínil oslovení pardubických historiků P. Vorla a J. Tetřeva. Kronikář M. Kolář přislíbil vytvoření konečného textu.

Diskuse: bez

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o přípravě oslav 830 let obce Ledec.

6. Různé

Starosta informoval o provedených a plánovaných údržbách v Ledci:

- bylo upraveno sezení u májky, opravena vývěska, byla zaplácena prkna pro opravu stavidla a materiál pro bazén (opraveno svépomocí)
- jsou připraveny finance pro úpravu cesty do Urbanic (50 tis. Kč)
- měly by být osazeny značky začátek a konec obce (čeká se na schválení z odb. dopravy MěÚ Přelouč)
- budou vyměněna tři okna obecního úřadu za plastová (na podzim)
- příští rok budou doplněny tři lampy veřejného osvětlení (u Kolářů, mezi úřadem a místem pro separovaný odpad, nahoře na cestě u p. Sýkory). Doplnění 3 lamp bude stát cca 90 tis. Kč.
- v polovině srpna začnou výkopové práce na pokládce kabelu NN na cestě u Kamenného, na kontrolní dny bude dojíždět technik městyse P. Vančura, který dohlédne na uvedení cesty do původního stavu.

J. Adamcová se zeptala ohledně třídění odpadu, kam může vyndat pytle s vytríděným odpadem. Starosta odpověděl, že tam, kam se dává popelnice. Doplnil jej Ing. Havlík s tím, že jde o dobrovolnou, nikoliv povinnou aktivitu. Do budoucna se uvažuje o benefitech pro občany, v současné době jde především o úlevu rozpočtu městyse. Zároveň se diskutovalo o průzkumu, jak častý bude svoz komunálního odpadu v příštím roce a zda dojde za ušetření svozu k úspoře pro občana. Během měsíce vyjde nový informační leták. L. Boháč, údržbář městyse Choltice, uvedl, že je nutné dávat pouze plné pytle.

V. Bolek se zeptal ohledně svozu železného odpadu, starosta přislíbil v případě většího množství přistavení kontejneru, zároveň pomůže také místní sbor dobrovolných hasičů.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi v 19:15 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 14. 7. 2015.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne

David Minařík:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse:

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven