

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice

Porada 4/2017



Datum: 22. 2. 2017

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta: Bolek Tomáš Mgr. (Bol) P			
Místostarosta: Pavlík Jan Mgr. (Pav) P			
Augustinová Jana (Aug) P	Fižová Vendula (FižV) O	Málek Jan Ing. (Mál) P	
Čermák Jan (Čer) P	Havlík Rud. Ing. (Hav) P	Minařík David (Min) P	
Fižová Marie Ing. (FižM) O	Horák M. Ing. (Hor) P	Urbanová Olga (Urb) P	

HOSTÉ:

Program jednání:

1. Plán porad a zasedání
2. Připomínky zastupitelů
3. Žádost o náhradu škody – úraz 23. 12. 2017
4. Informace z MŠ
5. Pronájem části pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice – jedousovský kravín
6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1, název stavby: Choltice – knn - Kabíček
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1, název stavby: Choltice – knn - Kabíček
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo 2017/9900078091/VB Choltice Severní – STL - Hübl
9. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1, název stavby: Choltice – knn - Koldinský
10. OZV o nočním klidu
11. Strategický plán na rok 2017 – 2022
12. Videokronika 1996 – 1997
13. Řešení stížností

Průběh jednání a závěry:

Ad. 1. Plán porad a zasedání

27. 2. 2017 – zasedání od 18:00 hodin hospůdka Na Hřišti

Porady: 13. 3., 27. 3., 10. 4.

Zasedání zastupitelstva: 24. 4. a 26. 6.

Ad. 2. Připomínky zastupitelů

Mgr. Pavlík – navrhl zvětšit leták „Plán svozu odpadu“, pro seniory je hůře čitelný. Zajistí ing. Havlík.

Ostatní bez připomínek.

Ad. 3 Žádost o úhradu škody – úraz 23. 12. 2016 – Dne 15. 2. 2017 obdržel městys Choltice oznámení od paní [REDAKCE] o těžkém úrazu pana [REDAKCE] na zledovatělém chodníku, které obsahuje popis situace a žádost o sdělení kontaktní osoby, se kterou bude paní [REDAKCE] jednat v souvislosti s odškodněním újmy. Toto oznámení starosta zastupitelům přečetl. Starosta zahájil jednání s Generali Pojišťovnou a.s. a s paní [REDAKCE]. V současné chvíli jsou shromažďovány veškeré informace.

Ad. 4. Informace z MŠ – Dne 17. 2. proběhlo jednání starosty a místostarosty s ředitelkou MŠ. Novinkou v legislativě pro ZŠ a MŠ je zřizování školského obvodu. Pro následující rok ještě nebude školský obvod pro naši MŠ zřizován, od dalšího roku pravděpodobně bude. Pravidla pro přijímání dětí do MŠ – zápis do MŠ se uskuteční na počátku května (nově podle zákona), v zájmu městyse je, aby v pravidlech zůstalo přednostní umístování dětí zaměstnanců zřizovatele nebo dětí zaměstnanců MŠ a ZŠ a přednostní umístování choltických dětí starších tří let, pokud jej dovrší do 31.12. Aby se v pravidlech nevyskytovaly diskriminační body, jsou nyní konzultována s právníkem. Zveřejněna budou včas před zápisem, míst by mělo být letos cca 30. Rekonstrukce WC v MŠ – bude probíhat o letních prázdninách a není možný ani částečný souběžný provoz MŠ se stavbou z důvodů zajištění bezpečnosti dětí. O umístění dětí v době uzavření naší MŠ do jiného zařízení projevíli dosud zájem rodiče asi 4 dětí. Náhradní školka je vyjednána ve Valech. Městys musí provést zápis MŠ i ZŠ do veřejného rejstříku.

Ad. 5. Pronájem části pozemku p.č. 188/3 v k. ú. Choltice – jedousovský kravín – Dne 16. 2. jednal starosta s p. Hackenbergem (Ekopaliva Venro s.r.o.) a p. Ručem (Šaravec a Ruč s.r.o.) a o podmínkách užívání pozemku a případné dohody na ukončení výpůjčky pozemku. Zástupci obou firem vyjádřili ochotu pozemek vyklidit, ale s dohodou o ukončení nesouhlasí. Městys smlouvu vypoví na základě rozhodnutí zastupitelstva na zasedání dne 27. 2. 2017. O dalším využití pozemku se bude dále jednat.

Ad. 6 Věcné břemeno Kabíček – Jedná se o novou přípojku nízkého napětí a o zřízení věcných břemen k pozemkům ve vlastnictví městyse. Ing. Málek navrhl oslovit vlastníky ostatních přílehlých nemovitostí, zda také nemají zájem o vybudování přípojky.

Ad. 7. – Kabíček – stejná stavba knn, jako v bodě 6, ale řešeno je věcné břemeno i pro dalšího majitele stavby.

Ad. 8. – Hübl - Věcné břemeno se týká umístění plynového vedení k RD na obecním pozemku v Severní ulice.

Ad. 9. – Koldinský – umístění kabelu nízkého napětí na obecním pozemku Na Hlásku, nutno zřídit věcné břemeno.

Ad. 10. OZV o nočním klidu - Zastupitelé se shodli na minulé poradě, že obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu nebudou vydávat. Pan Čermák svoji žádost o zkrácení nočního klidu dne 13. 5. 2017 nezrušil. O přijetí/nepřijetí vyhlášky se bude rozhodovat na veřejném zasedání. V úvahu připadá možnost zkrátit noční klid také na akci Noční útoky hasičů a Pivní slavnosti na zámku.

Ad. 11. Strategický plán na rok 2017 – 2022 – Starosta promítnul zastupitelům text Strategického plánu na rok 2017 – 2022 (zveřejněn na webových stránkách) a vybrané body okomentoval. Plán bude projednáván na veřejném zasedání.

Ad. 12. Videokronika 1996 – 1997 – pan Miloš Špilínek daroval na základě darovací smlouvy městysi DVD s videokronikou z let 1996 a 1997. Bude k dispozici veřejnosti, nejspíše prostřednictvím knihovny.

Ad. 13 Řešení stížností – Mgr. Pavlík (předseda komise pro stížnosti) seznámil zastupitele s nově zaslanými stížnostmi pana Káni, určenými zastupitelstvu. K nim komise navrhla usnesení, které budou zastupitelé projednávat na veřejném zasedání 27. 2. 2017. Ohledně výskytu plísní ve 4 bytech zastupitelé souhlasili s návrhem starosty nechat je odborně odstranit úklidovou firmou.

Zapsala: Olga Urbanová a Tomáš Bolek