

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 2/2014

Datum: 20.1.2014

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	Bolek Tomáš Mgr. (Bol)	P			
Místostarosta	:	Pavlík Jan Mgr. (Pav)	P			
Augustinová Jana (Aug)	P	Kolářová Hana (Kol)	P	Sůra Lukáš Bc. (Sur)	P	
Fížová Marie Ing. (Fiz)	P	Kolbaba Zdeněk (Kob)	P	Šupík Miroslav (Sup)	P	
Horák Miroslav Ing. (Hor)	P	Kváč Pavel (Kva)	P	Vančura Pavel (Van)	P	
Osadní Výbor LEDEC	:					
HOSTÉ	:	Ing. Jan Málek				

Program Jednání:

-
1. Plán porad a zasedání
 2. Připomínky zastupitelů
 3. Ochrana Choltic před natékáním srážkových vod z polí
 4. Komplexní pozemkové úpravy – plán společných zařízení
 5. Projednání návrhu územní studie Z7 (Choltice-Sever), projekt Severní ulice
 6. Žádost o dotaci na revitalizaci rybníků Malé a Velké Podrybníčky, Marešák
 7. Projednání návrhu územní studie Z1 (Choltice-Západ)
 8. Příprava projektů na opravu povrchů ulic U Školy a Hellichova
 9. Projekt ulice Na Hlásku
 10. Žádost o prodej části pozemku 690/3
 11. Náklady na ČOV Choltice v roce 2013, výhled na 2014, stočné 2014
 12. Žádost o dotaci na dětské hřiště u MŠ
 13. Rozpočtové opatření 11/2013
 14. Odpady – informace o jednání s SOP
 15. Žádost o dotaci z havarijního fondu střechy – zámek, hrobka Thůnu, poptání zhotovitele
 16. Veřejnoprávní smlouvy RUIAN
 17. Kulturní a sportovní akce leden-únor 2014

Jednání a usnesení:

add 1. Plán porad a zasedání

27.1. - Veřejné zasedání, tentokrát na úřadě městyse od 18:00

add 2. Připomínky zastupitelů

Sur: Žádost o blokaci cesty podél valu u hřiště, pro zabránění průjezdu vozidel, z důvodů rozjíždění cesty do bláta. Odp. Van: Bude realizováno.

Aug: Návrh na uspořádání maškarního karnevalu (místo SRPŠ), představení předběžného programu na Čarodějnice. Závěr: souhlas, termín počátek března

Bol: Pochvala všem organizátorům plesu Slavoje. Podařená akce s velkou účastí.

add 3. Ochrana Choltic před natékáním srážkových vod z polí

Byl pozván bývalý starosta Ing. Jan Málek, který prezentoval svoje zkušenosti a související dokumenty s nátokem dešťových a povrchových vod v oblasti Choltice-Západ. Odkázal na diplomovou práci Ing. Andryše zabývající se odtokem povrchových vod. Diplomová práce byla poskytnuta projektantům ze společnosti SURPMO (územní plán). Závěr: problému věnovat nadále pozornost, navrhnout protipovodňová opatření do KPÚ.

add 4. Komplexní pozemkové úpravy – plán společných zařízení

Na VZ bude schvalován plán společných zařízení (polní cesty). Některé významné cesty (např. cesta do Podhorek či cesta v Ledci kolem chat k Zabloudilu a do Svojšic) by mohly být opraveny (asfalt) z dotačních peněz. Zastupitelé stanovili pořadí pro opravy jednotlivých cest. Vše bude ale záležet na množství přidělených dotací. Časový harmonogram realizace oprav není ještě znám.

add 5. Projednání návrhu územní studie Z7 (Choltice-Sever), projekt Severní ulice

Původní verze návrhu, pro celkově kladné přijetí zastupitelů, zůstala beze změn. Tato varianta bude představena obyvatelům nejbližšího okolí.

V Severní ul. byla v rámci projektových prací zjištěna kolize podzemního elektrického vedení s budoucí komunikací. Zajišťuje se přesné zaměření kabelu a poté se vyhodnotí, ve kterých místech bude třeba kabel přeložit.

add 6. Žádost o dotaci na revitalizaci rybníků Malé a Velké Podrybníčky, Marešák

Městys připravuje žádost o dotaci na projektovou dokumentaci řešící revitalizaci Velkých a Malých Podrybníků a rybníku Marešák. Všechny tři rybníky jsou zanesené sedimenty, objekty jsou omezeně funkční. Záměrem městyse je do Podrybníčků svést dešťové a meliorační vody z lokality Choltice sever. Projektová dokumentace bude podkladem pro případnou žádost o dotaci ze státního rozpočtu, případně z fondů EU, na realizaci stavebních prací.

add 7. Projednání návrhu územní studie Z1 (Choltice-Západ)

Původně představená varianta byla vrácena projektantům k připravení dalších variant příjezdových komunikací, a k posouzení návrhů ze strany zastupitelů. Jakmile budou připraveny i tyto varianty, budou řešení představena veřejnosti.

add 8. Příprava projektů na opravu povrchů ulic U Školy a Hellichova

Ve středu 29.1.2014 od 13:00 hod proběhne v ulici U Školy místní šetření za účasti zástupců projekční firmy, dotčených občanů a zastupitelů. Po komplexním zaměření obou ulic budou na schůzce s projektanty projednány i nově zjištěné skutečnosti.

add 9. Projekt ulice Na Hlásku

Projekt ulice Na Hlásku je před dokončením a bude možné z něj vycházet pro stanovení šířky a výšky komunikace před nově postavenými RD. Realizace komunikace není zatím naplánována.

add 10. Žádost o prodej části pozemku 690/3

Ve středu 22.1. v 16:30 proběhne místní šetření s žadatelem o koupi pozemku.

add 11. Náklady na ČOV Choltice v roce 2013, výhled na 2014, stočné 2014

Změna zákona o vodovodech a kanalizacích vyvolává mimo jiné i změnu ve způsobu zjišťování množství odváděné splaškové vody. Výběr stočného na základě směrného čísla (35m³/rok za osobu), je nově umožněn pouze domácnostem s možností čerpání vody ze studně na vlastním pozemku. Jinak bude stočné účtováno ve výši skutečné spotřeby vody zjištěné z vodoměru.

Je nutno provést změnu smluv. Je možnost zvýšit směrné číslo dle vyhlášky z 35 na 36m³ - toto zvýšení zastupitelé nedoporučili. Pro rok 2014 zůstane cena stočného 17Kč/m³.

add 12. Žádost o dotaci na dětské hřiště u MŠ

Městys připravuje žádost o dotaci od MMR na vybudování dětského hřiště u Mateřské školy. Osloveny 3 firmy s návrhem a cenovou nabídkou. Předpokládaná cena díla cca 620 tis. Kč, dotace 70%.

add 13. Rozpočtové opatření 11/2013

Změny v rozpočtu budou projednány na zasedání zastupitelstva.

add 14. Odpady – informace o jednání s SOP

Proběhlo jednání s ředitelem SOP a.s. Tématem byly možné varianty motivace občanů k vyššímu třídění domovního odpadu, evidence tříděného odpadu a vybudování sběrného dvoru. Jedinou doporučenou možností pro městys je omezení četnosti odvozu SKO na 1x 14dní a tím donutit ke třídění občany, kteří dosud netřídí. Praktikováno přes léto při svozu bioodpadu. U ostatních způsobů zatím množství administrativy převažuje nad prospěšností. Bude dále projednáváno.

add 15. Žádost o dotaci z havarijního fondu střechy – zámek, hrobka Thunu, výběr zhotovitele

Městys připravuje žádost na MK ČR o zařazení do Havarijního programu na střechy památkových objektů. V žádosti je specifikována nutnost opravy úžlabí na velkém zámku. Rozpočtové náklady na tuto opravu jsou 450 tis. Kč, bude proveden výběr zhotovitele. Je připraven i rozpočet na opravu střechy hrobky Thunů na hřbitově. Náklady na opravu střechy jsou vyčísleny na 1,5 mil Kč. Zástupce rodiny bude vyzván ke spolufinancování opravy rodinné hrobky.

add 16. Veřejnoprávní smlouvy RUIAN

S koncem roku skončila platnost veřejnoprávních smluv s obcemi využívajících služeb úřadu městyse Choltice při zápisu do RUIANu. Nové smlouvy budou nabídnuty obcím, které projeví zájem.

add 17. Kulturní a sportovní akce leden-únor 2014

14.2. - Hasičský ples

7.2. - Přednáška hledače stěchovického pokladu J. Mužíka

21.2.- Přednáška o Novém Zélandu (A. Jirásek, S. Rudolfová)

22.2. - Turnaj v ping-pongu.(Slavoj pořádá v ZŠ)

14.3 - Ples městyse Choltice

Zapsal:

Lukáš Sůra