



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 24. 4. 2017 od 18.00 hodin v Zámecké restauraci v Cholticích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **11 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Vendula Fižová, Olga Urbanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek, Ing. Marie Fižová, Ing. Rudolf Havlík a David Minařík, což je **100 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 27

Hosté: MUDr. Libor Hemžský (nový praktický lékař), manželé Lenka a Jan Brožkovi (zástupci Další cesta, z.s.)

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	Z	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 1/2/2017 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení. Požádal o doplnění bodu č. 9 Presentace nového praktického lékaře v Cholticích MUDr. Libora Hemžského a bodu č. 10 Presentace záměru zřízení Centra denních služeb v Cholticích.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích
3. Rozpočtové opatření č. 2/2017

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2014070/VB/1 - Choltice - knn - p. Čermák
5. Záležitosti choltické kroniky
6. Delegování zástupce městyse na valnou hromadu VAK Pardubice, a. s.
7. Informace starosty o dění v městyse od posledního zasedání zastupitelstva
8. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/2/2017 bylo schváleno.

Starosta požádal o předřazení bodu č. 9 Presentace nového praktického lékaře v Cholticích MUDr. Libora Hemžského.

9. Presentace nového praktického lékaře v Cholticích MUDr. Libora Hemžského

Starosta přivítal nového praktického lékaře v Cholticích MUDr. Libora Hemžského a předal mu slovo, aby představil svou nadcházející lékařskou praxi. Ordinaci přebírá od 1. 5. 2017 po MUDr. Aleně Sudové.

MUDr. Hemžský uvedl, že rozsah poskytovaných zdravotních služeb bude plně zachován. V plánu je naopak rozsah poskytovaných služeb postupně navyšovat (např. EKG, 24hodinová ambulantní monitorace krevního tlaku - tzv. holter, laboratorní stanovení CRP a přítomnosti streptokoka na počkání přímo v ordinaci). Dále podotkl, že jedná s pojišťovny o nasmělování možnosti péče o diabetiky.

Upozornil také na skutečnost, že chce jeden den v týdnu (čtvrtek) ordinovat i v odpoledních hodinách.

MUDr. Hemžský dále požádal o trpělivost v prvních týdnech, neboť vzhledem k seznámení s pacienty bude potřebovat delší čas na ošetření.

Pro žádosti o vystavení receptů pro trvale užívanou medikaci bude možné využívat co nejvíce e-mailový kontakt: mudr.hemzsky@seznam.cz.

Pro zpříjemnění doby čekání na ošetření bude v čekárně internetové připojení (WIFI) a uvažuje se i o automatu na vodu. Bude také možnost objednání. Vše podstatné je možné se dozvědět na www.mudr-hemzsky.cz.

Diskuze:

PhDr. Šponer poděkoval MUDr. Hemžskému za prezentaci a popřál mu hodně štěstí.

M. Kalinová se zeptala na možnost odběru krve na cukrovku, MUDr. Hemžský vysvětlil možnosti a zvažování tohoto kroku.

Starosta se MUDr. Hemžského zeptal na ordinaci v Turkovicích, kde MUDr. Sudová působila. MUDr. Hemžský do Turkovic nebude zajíždět – z důvodu, že tam není ordinace vybavena a nesplňuje základní hygienické předpisy, navíc plánuje vybavit choltickou ordinaci, kterou nebude na jeden den vypouštět. Informoval o této skutečnosti již zastupitelstvo obce Turkovice. Starosta dále zmínil, že v období jednoho roku se ustálí požadavky pana doktora na vybavení a rozsah rekonstrukce ordinace a bude pak nutné k rekonstrukci přistoupit. Je otázka, zda po dobu rekonstrukce bude ordinace zcela uzavřena.

Starosta následně poděkoval MUDr. Hemžskému za prezentaci a rovněž vyjádřil poděkování MUDr. Sudové, která odchází do penze po 23 letech působení v Cholticích.

V pátek v poslední ordinační den ji navštíví zástupci městyse (starosta, místostarosta), ZŠ s poděkováním za její práci (23 let a dva měsíce).

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí prezentaci nového praktického lékaře v Cholticích MUDr. Libora Hemžského.

Starosta požádal o předřazení bodu č. 10 Prezentace záměru zřízení Centra denních služeb v Cholticích.

10. Prezentace záměru zřízení Centra denních služeb v Cholticích

Starosta vyzval Lenku Brožkovou k prezentaci záměru zřízení Centra denních služeb v Cholticích. Lenka Brožková následně seznámila zastupitele s posláním a cílem služby Další cesta, cílovou skupinou klientů, druhem poskytované sociální služby, zásadami poskytovaných služeb a realizací poskytované služby. Ambulantní služba by měla být realizována v obecních prostorech městyse Choltice. Protože se žádný vhodný prostor v obecních budovách nenašel, obrátili se na zastupitele se žádostí o poskytnutí obecního pozemku na výstavbu nové budovy CDS v zahradě u DPS čp. 160.

Diskuze:

Zastupitelé vyjádřili podporu záměru vybudovat CDS v Cholticích, diskutovalo se pouze o vhodnosti dané lokality.

- Lukáš Sůra se zeptal na možnost přestavby objektu na koupališti, kdy starosta uvedl, že zastupitelstvo prozatím neurčilo jeho další vývoj tohoto areálu
- Jan Čermák se zeptal na objekt zubní ordinace, kde starosta vysvětlil, že tento objekt chce městys prozatím udržet jako zubní ordinaci
- Lukáš Sůra se pak zeptal ještě na možnost horního patra Jednoty, jenž je však soukromým objektem COOPu
- Pavel Vančura vyjádřil obavy kvůli výjezdu ze zahrady u DPS čp. 160 a zároveň také kvůli ČEZu (pozemkem vede elektrický kabel), zeptal se na možnost výstavby za zdravotním střediskem
- Jana Augustinová se zeptala na možnost výstavby na zelené ploše u rybníka Řehák, zde však není výstavba možná (dle územního plánu jde o plochu veřejné zeleně)
- Marie Kalinová se zeptala na možnost výstavby v jiných obcích, Lenka Brožková zmínila, že i o tomto uvažovala, ale přiklání se k Cholticím

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí prezentaci záměru zřízení Centra denních služeb v Cholticích.

Starosta vyhlásil v 19.30 pětiminutovou přestávku.

2. Informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích

Starosta promítl fotografie z některých stavebních akcí a informoval o dalších ukončených, probíhajících a plánovaných akcích.

Rekonstrukce havarijního stavu kanalizace ze Zámecké restaurace

Neodtékaly odpady. Rekonstrukci provedla firma Rotani s.r.o. za 137 tis. Kč. Práce trvaly téměř měsíc.

Zhotovení dřevěné dělicí stěny pro školní studovnu

Práce provedla firma Pavel Kožený za 38 200 Kč.

Výměna provzdušňování na ČOV

Po 10 letech nízká účinnost. Výměna stála 109 tis. Kč

Rekonstrukce chodníku Nádražní ul. 2. etapa

Stavbu provádí firma Michal Káles. Délka chodníku je cca 130 metrů a šíře 1,5 m se třemi vjezdy. Zbývá dokončit vjezdy.

Rekonstrukce chodníku v ul. Pardubická – před prodejnou Tereza

Stavbu provádí firma Michal Káles. Délka chodníku je cca 50 metrů a šíře 2,2 m. Práce začaly 14.4.2017 a budou dokončeny do 6.5.2017.

Rekonstrukce ulice u Obory

Stavbu provádí firma Colas CZ, a.s. za cenu 2 162 996 Kč vč. DPH. Technický dozor vykonává ing. Aleš Jiroutek. Stavba byla zahájena 13.4.2017 a dokončení bude 30.6.2017.

Rekonstrukce vzduchotechniky a osvětlení v kuchyni ZŠ Choltice

Kuchyně ZŠ získá novou klimatizaci – výměna vzduchu s vyhříváním a nové osvětlení.

PD zhotovila firma ACP Engineering s.r.o. za 56 991 Kč.

K podání nabídky na zhotovení VZT a osvětlení jsme oslovili 5 firem a to M-TECH STAVEBNÍ s.r.o., INTERKLIMA s.r.o., Elklima s.r.o., JEFIT s.r.o. a ACP Engineering s.r.o.. Jednání komise proběhlo 18. a 20.4.2017. Jedinou nabídky jsme dostali od firmy ACP Engineering s.r.o., která nabídla cenu 1 624 143 Kč včetně DPH. Max. limit byl ve výzvě stanoven na 1 694 000 Kč. Projektová cena je ve výši 2 123 960 Kč vč. DPH. Snížení ceny o 23%. Práce začnou z kraje letních prázdnin a hotovo bude do konce prázdnin.

Rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ Choltice

PD zhotovil ing. Pavliš.

K podání nabídky na zhotovení rekonstrukce jsme vyzvali 3 firmy a to Stavebnictví Roleček s.r.o., Rotani s.r.o. a firmu František Kožený. Jednání komise proběhlo 20.3.2017. Nabídku podala pouze firma Kožený za cenu 446 717 Kč vč. DPH, která bude zhotovitelem akce. Max. možná cena byla stanovena na 459 800 Kč vč. DPH.

Zateplení bytu čp. 17 v DPS 160 – za 37,5 tis. Kč + pokládka PVC za 8,3 tis. Kč.

Průzkum vrtu na koupališti – cena průzkumu 29 tis. Kč. Probíhá

Statický průzkum mostku v Ledci – cena 30 tis. Kč

Oprava střechy na DCHB 260 – odstranění zatékání do bytu, oprava stála 39 tis. Kč

Odstranění plísní ve 3 bytech DCHB 260 – odstranění a přemalování ostění a stěn

Meditační sezení u Glicerdy – tento týden podle počasí

Opravy chodníků – dílčí opravy podle počasí

Dokončuje se projekt rekonstrukce chodníků a zastávek od nám. Sv. Trojice do Nádražní ul.

SDH dostalo k projednání první návrh studie rekonstrukce zbrojnice.

TJ Slavoj dostal k projednání 2. návrh studie rekonstrukce budovy kabin a hospody.

Diskuze:

Ing. Horák seznámil přítomné se schůzkou stavební komise dne 15. 3. 2017.

Lukáš Sůra se zeptal na možnost výstavby chodníku až k Cyklosu, byl tak prodiskutován kompletní projekt chodníků od náměstí až k Nádražní ulici, včetně přesunu autobusových zastávek u hřbitova.

Miloš Špilínek se zeptal na pracovní dobu firmy Colas v ulici U Obory, starosta odpověděl, že firma musí splnit zakázku do daného termínu, pracovní doba jí určována není.

Miloš Špilínek se zároveň zeptal na stav chodníku v Jedousovské ulici a problematiku nepořádku kolem kravína, starosta odpověděl, že situace je v řešení, je objednáno strojní čištění krajnice.

Jan Čermák se zeptal na padající zídka u objektu Lomičových u náměstí, starosta přislíbil domluvu majitelům.

Jan Čermák se zároveň zeptal na posunutí parkoviště u Jednoty, směrem k objektu, starosta odpověděl, že o této variantě neslyšel, jde o soukromý objekt nákupního střediska včetně pozemku před budovou.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o uskutečněných a připravovaných stavebních akcích.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2017

Starosta občany seznámil s rozpočtovým opatřením č. 2/2017, jež je přílohou tohoto zápisu. Nejdříve promítl graf se zůstatkem na BÚ ve výši 3 773 tis. Kč a tabulku s RO. Rozpočet se upravuje o navýšení daně z příjmů za obec, příjmy z obory za těžbu modřínů, převody fondům (fond oprav), příjmy na veřejně prosp. práce. Výdaje: čistírna odpadních vod, vzduchotechnika ZŠ, kronika na web, bonusy za třídění odpadu, příspěvek pro žáka MŠ Lipoltice na pedag. asistenta, rozšíření hodin obecní strážce, rekonstrukce soc. zařízení na úradě. Saldo minus cca 433 700 Kč – bude uhrazeno ze zůstatku loňského roku.

Diskuze:

Pavel Kožený objasnil cenu za dřevěnou stěnu v ZŠ Choltice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	Z	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 3/2/2017 bylo schváleno.

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2014070/VB/1 - Choltice - knn - p. Čermák

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2014070/VB/1 - Choltice - knn - p. Čermák na přípojku elektro ke stavbě RD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2014070/VB/1 - Choltice - knn - p. Čermák.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/2/2017 bylo schváleno.

5. Záležitosti choltické kroniky

Starosta seznámil přítomné s žádostí kronikářky Ing. Marie Fižové ohledně posunutí termínu dohotovení kroniky za roky 2013, 2014, 2015 a 2016. Ing. Marie Fižová zmínila zdravotní důvody, které ji k dané žádosti vedly. Platné usnesení z roku 2015 ukládalo kronikářce dohnat skluz v zápisech do konce roku 2017. Zastupitelstvo musí nejdříve zrušit usnesení z roku 2015, pro jeho nesplnění.

Diskuze:

Ing. Jan Málek pochválil kroniku a vyjádřil žádost o navýšení odměny kronikářce na 80 Kč/hodina. Vzhledem k následným neshodám ohledně výše odměny bude tento bod probrán na pracovní poradě zastupitelů a až poté případně přednesen na zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 6/2/2015 pro jeho nesplnění.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ukládá kronikářce městyse Ing. Marii Fižové schválené zápisy za rok 2013 a 2014 zapsat do kroniky včetně všech příloh a předložit starostovi městyse k podpisu nejpozději do 31. 10. 2017, návrh zápisu za rok 2015 předložit ke schválení do 31. 12. 2017. Schválený zápis za rok 2015 zapsat do kroniky včetně příloh a předložit starostovi městyse k podpisu nejpozději do 30. 4. 2018. Návrhy zápisů za rok 2016 a 2017 předložit ke schválení do 31. 12. 2018 a schválené zápisy zapsat do kroniky včetně příloh a předložit k podpisu starostovi městyse nejpozději do 31. 8. 2019. Návrhy zápisů

za rok 2018 a 2019 předložit ke schválení do 31. 1. 2020 a schválené zápisy zapsat do kroniky včetně příloh a předložit k podpisu starostovi městyse nejpozději do 31. 8. 2020.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/2/2017 bylo schváleno.

6. Delegation zastupce městyse na valnou hromadu VAK Pardubice, a. s.

Starosta městyse seznámil přítomné s konáním valné hromady VAK Pardubice, a. s., jež se uskuteční 18. 5. 2017. Zastupitelé se shodli na delegaci jeho osoby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice deleguje Mgr. Tomáše Bolka na valnou hromadu VAK Pardubice, a. s. konanou dne 18. 5. 2017.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Hor	Mál	Min	Pav	Urb
+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/2/2017 bylo schváleno.

7. Informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s děním v městysi od posledního zasedání zastupitelstva:

- situace kolem veřejně prospěšných pracovníků (v městysi budou působit dva)
- navrhl finanční příspěvek pro nemocného Honzika Petříčka z Poběžovic, jenž potřebuje operaci ve Francii
- situace kolem komplexních pozemkových úprav a mapování intravilánu, kdy budou osloveni majitelé pozemků kvůli stanovení přesných hranic pozemků
- dne 7. 4. se uskutečnil zápis do 1. třídy základní školy, k němuž se dostavilo 46 dětí, v příštím školním roce by škola tak měla mít dvě první třídy
- zápis do mateřské školy proběhne ve dnech 2., 3. a 4. 5.
- situace kolem školských obvodů - obvod pro základní školu a jeho zřízení bude bez problémů, škola má dostačující kapacitu pro žáky z okolních obcí. Nejprve bude nutno uzavřít dohodu s okolními obcemi ohledně zajištění docházky v naší škole a následně bude nutno přijmout obecně závaznou vyhlášku o společném školském obvodu. Školský obvod pro mateřskou školku – městys má omezenou kapacitu míst v mateřské škole v počtu 75 míst, nabízí se dvojí řešení: Školský obvod nestanovovat a ponechat příjem dětí v tom režimu, jaký je doposud, což pro okolní obce, které musí zajistit pro své děti místa ve školce, není příliš příznivé. Druhá možnost: stanovit školský obvod, kde by byl stanoven počet dětí z okolních obcí, které by naše školka musela přijmout. Zastupitelé se k této otázce vrátí – školské obvody by měly být stanoveny na podzim.
- Jedousov – zahájeny jednoduché pozemkové úpravy
- Údržba obory – proběhlo jak kácení přestárých modřínů, tak vysazení 200 ks dubu letního
- seznámení se záměrem Martina Čermáka ohledně využití části koupaliště
- řešení přechodů v obci - byl zrušen přechod u DPS čp. 260

- vznikne videokronika pro letošní rok
- zhodnocení kulturních akcí, pozvánky na následující kulturní akce (viz www.choltice.cz)

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva.

8. Různé

Starosta vyzval občany k diskuzi.

Josef Šůra se zeptal na dosazení záhonků v ulici Hellichova za uhynulé keříky, zahradnice Lucie Koláčná toto přislíbila.

Marie Kalinová se zeptala na možnost snížení rychlosti jízdy v ulici Okružní, je stále v řešení.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 21.10 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina
3. Rozpočtové opatření č. 2/2017

Zápis byl vyhotoven dne 27. 4. 2017.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne 28-04-2017

David Minařík:..... dne 28-04-2017

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne 28-04-2017

Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven

