

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 13/2011

Datum: 26.9.2011

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	P		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Kolářová Hana (Kol)</i>	P	<i>Sůra Lukáš Bc. (Sur)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (Fiz)</i>	P	<i>Kolbaba Zdeněk (Kob)</i>	P	<i>Šupík Miroslav (Sup)</i>	P
<i>Horák Miroslav Ing. (Hor)</i>	P	<i>Kváč Pavel (Kva)</i>	P	<i>Vančura Pavel (Van)</i>	P
Osadní Výbor LEDEC	:				
HOSTÉ	:				

Program Jednání:

-
1. Úvod - Program porady
 2. Plán porad
 3. Připomínky zastupitelů
 4. Soudní spor s Lesy ČR
 5. Choltický zlat'ák
 6. Choltické slavnosti
 7. Plánované kulturní akce
 8. Plynofikace Hlásek, Smlouvy na zřízení věc. břemene
 9. Nové pojistné smlouvy na obecní majetek a odpovědnost
 10. Ledec - zprávy z OV a úřadu městyse
 11. Jednání Mikroregionu PŽH - ve Stojicích
 12. Revitalizace rybníků - průběh
 13. Zemědělské pozemky v majetku městyse
 14. RUIAN -registr územní identifikace, adres a nemovitostí
 15. Výměna katastrálního území se sousedními obcemi
 16. Plánované čerpání dotačních titulů Pardubického kraje
 17. Dotace na č.p. 5
 18. Meliorační trubky přes pozemek
 19. Územní plán
 20. Místní šetření - zneprůjezdění komunikace u Kučerů

Jednání a usnesení:

add 1. Úvod - Program porady

Starosta přivítal přítomné zastupitele a seznámil je s plánovaným programem a možností jeho doplnění.

add 2. Plán porad

*Veřejné zasedání - 3.10.
Další VZ plánováno koncem října*

add 3. Připomínky zastupitelů

Kol: Návrh (Návrh od občanů) na změnu OZV o veřejném pořádku - po celou neděli zákaz práce hlučných strojů - Většina zastupitelů je pro ponechání stávajícího odpoledního omezení.

Na tabuli „na Třešnovce vyvěsit info o OZV o nedělním klidu“ z důvodu častého porušování. Zajistit větší dohled nad dodržováním vyhlášky, upozornit hřištníky, pokud si nejsou vědomi OZV.

Hor: Probíhá výluka na trati Přelouč - Prachovice do 7.10.2011 - Je zajištěna náhradní autobusová doprava (zastávka u závor).

Sur: Jak bude řešeno dodělání terénních úprav u nového chodníku ke škole? Bude rozeslána výzva všem vlastníkům přilehlých pozemků k dodělání plotu na přední straně do konce června 2012 následně městys zajistí terénní úpravy.

Kva: Problém s ukládáním travní hmoty po sekání na hřišti. Bezplatný odvoz travní hmoty nabízí LIPONOVA a.s. městys musí zajistit kontejner. - Bude dále řešeno na jaře.

Pav: Výskyt nejasností ohledně průběhu choltických slavností - program bude znovu upřesněn.

add 4. Soudní spor s Lesy ČR

Starosta seznámil s průběhem sporu. Dohledávají se listiny a svědkové.

add 5. Choltický zlat'ák

S průběhem akce seznámila J. Augustinová, celkem se akce zúčastnilo 42 lidí, pro děti pěší trasa po oboře - sbírání razítek, cyklistické trasy 26 a 42 km připraveny Ing. M. Ferjenčíkem

add 6. Choltické slavnosti

Program slavností připraven od 10:00 hodin do 17:00 hodin

Pro choltické slavnosti požadavek od organizátorů (vodníci) na zapůjčení choltického praporu. S. Horák připraví vína s choltickou etiketou.

add 7. Plánované kulturní akce

Týden knihoven (prodejní výstava knih), Čekání na Martina, Klanění králů,

Rozsvěcení vánočního stromu - plánováno na první adventní neděli 27.11 v 16:15

add 8. Plynofikace Hlásek, Smlouvy na zřízení věc. břemene

Poptány firmy k předložení nabídek na realizaci STL plynovodu, do VZ bude uzavřeno výběrové řízení na dodavatele. Na VZ se pak bude schvalovat smlouva o dílo.

V souvislosti s budováním plynových přípojek v ulicích Na Hlásku a B. Jelínka uzavírá městys smlouvy o zřízení věcného břemene na obecní pozemky, přes které je veden plynovod.

add 9. Nové pojistné smlouvy na obecní majetek a odpovědnost

Poptány pojišťovací domy ohledně pojištění obecního majetku. Přijaty nabídky od zástupců oslovených pojišťoven - probíhá vyhodnocování nabídek.

add 10. Ledec - zprávy z OV a úřadu městyse

Žádosti o odkoupení pozemku městyse.

Paní V. - nabídka 20Kč skála, 50Kč zahrada.

Nabídka starosty p. K. k odkoupení jím vlastněných nemovitostí zasahující do prostorů veřejných zájmů - bez odezvy. Proběhne konzultace s právníky ohledně dalších kroků

Sousedský spor o ukládání travní hmoty – zatím řešeno domluvou.

add 11. Jednání Mikroregionu PŽH - ve Stojicích

Starosta přednesl zastupitelům informace z jednání mikroregionu PŽH.

Statistika svozu TKO a bioodpadu od SOP - zlepšení ve třídění odpadu a snížení podílu TKO o 22 tun, zvýšení odvozu bioodpadu o 5 tun. Dále starosty informoval o dění v ZŠ a

MŠ, vyzval starosty k úhradě neinvestičních příspěvků na děti MŠ, nabídl přes veřejnoprávní smlouvy zajištění zápisu do RÚIAN, informoval o jednání se státem ohledně choltického zámku.

add 12. Revitalizace rybníků - průběh

Starosta seznámil s průběhem prací na projektu. Proběhlo místní šetření dotčených orgánů se zástupci městyse. Dohodly se technické detaily.

Nutno dořešit úpravu majetkových poměrů - Náhon do chrtnického rybníka je v současné době v majetku Agentury ochrany přírody a krajiny - starosta bude jednat s agenturou o odkoupení.

add 13. Zemědělské pozemky v majetku městyse

cca 9,4 ha zemědělských pozemků v majetku městyse Choltice, stávající nájemce neplatí své závazky z pronájmu.

Nabídka od LIPONOVA a.s. na pronájem těchto pozemků za 2000 Kč/ha.

Soukromí vlastníci pozemků nespokojení se stávajícím nájemcem se mohou obracet na starostu - zprostředkuje kontakt na zástupce LIPONOVA a.s.

add 14. RÚIAN -registr územní identifikace, adres a nemovitostí

Městys nabízí tuto službu přes veřejnoprávní smlouvu ostatním obcím. Zájem zatím projeví Svojšice, Chrtníky, Bukovina, Sovolusky.

add 15. Výměna katastrálního území se sousedními obcemi

Starosta zahájil jednání se sousedními obcemi o směně pozemků v rámci katastrů jednotlivých obcí. Cílem je větší celistvost katastrálního území Choltic, okolní obce souhlasí, musí souhlasit i vlastníci pozemků dotčených plánovanými změnami katastrálního území.

add 16. Plánované čerpání dotačních titulů Pardubického kraje

Starosta připravil soupis plánovaného čerpání dotačních titulů vypisovaných Pardubickým krajem. Městys se bude ucházet o dotace v hodnotě cca 595 000 Kč.

add 17. Dotace na č.p. 5

Dne 4.10. proběhne jednání s projektantem nad změnami projektu.

Sur, .Kob: Požadavek na kvalitní řešení hydroizolace podříznutím zdiva.

Dále požadavek na zvýšení počtu toalet.

add 18. Meliorační trubky přes pozemek

Při zemních pracích při stavbě RD v ul. U Školy byly objeveny meliorační trubky jdoucí přes pozemek. Městysi nebyla tato informace o melioračních trubkách v době prodeje známa.

Majitelka pozemku požaduje dodatečně slevu z kupní ceny ve výši 1/3 kupní ceny nebo odstranění trubek. Bude předáno právnímu zástupci městyse k navržení postupu.

add 19. Územní plán

Starosta jednal s tvůrci ÚP o změnách ÚP. Některé z sporné požadavky budou řešeny na veřejném projednávání.

add 20. Místní šetření - zneprůjezdnění komunikace u Kučerů

Provedeno místní šetření sklepních prostor u K., dle kterých vlivem zvýšeného dopravního provozu dochází k propadávání sklepa a praskání zdiva - žádost o zneprůjezdnění komunikace. Příčinu nelze objektivně posoudit - nutnost znaleckého posudku. Prozatím žádosti nebude vyhověno.

Zapsal:

Lukáš Sůra