

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 1/2015

Datum: 12. 1. 2015

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	<i>Bolek Tomáš Mgr. (Bol)</i>	P		
Místostarosta	:	<i>Pavlík Jan Mgr. (Pav)</i>	O		
<i>Augustinová Jana (Aug)</i>	P	<i>Fižová Vendula (FižV)</i>	P	<i>Horák Mir. Ing. (Hor)</i>	P
<i>Čermák Jan (Čer)</i>	O	<i>Havlík Rud. Ing. (Hav)</i>	O/P	<i>Málek Jan Ing. (Mál)</i>	P
<i>Fižová Marie Ing. (FižM)</i>	P	<i>Heřmanová Olga (Heř)</i>	P	<i>Minařík David (Min)</i>	P
Osadní výbor LEDEC	:				
HOSTÉ	:	<i>Patricie Vachutková, Jiří Zelenka, Radka Zelenková, Milan Vavříček</i>			

Program jednání:

1. Plán porad a zasedání
2. Připomínky zastupitelů
3. Žádost Trilobitu o prostor pro činnost
4. Informace o projektu odkanalizování SZ části městyse Choltice
5. Žádost o úvěr na odkanalizování SZ části Choltic a opravy místních komunikací
6. Prodej části pozemku p. č. 201/9 v k. ú. Ledec
7. Smlouva o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby
8. Zrušení usnesení o pronájmu lékárny novému nájemci
9. Územní studie Z1, Z7 a Z11
10. Návrh na zařazení opravy střechy kaple sv. Romedia do Havarijního programu MK ČR
11. Systém pytlového sběru
12. Informace z jednání Osadního výboru Ledec
13. Souhlas s umístěním sídla SDH Choltice a SDH Ledec a informace o výroční schůzi SDH Choltice
14. Nabídka dTestu pro občany
15. Informace o škodách způsobených silným větrem
16. Žádosti o granty a dotace
17. Přístavba k objektu kabin ve sportovním areálu
18. Různé

Průběh jednání a závěry:

add 1. Plán porad a zasedání

19. 1. 2015 od 18:30 porada na úřadě

26. 1. 2015 od 18:00 zasedání zastupitelstva

9. 2. 2015 od 18:30 porada na úřadě

add 2. Připomínky zastupitelů

Ing. Miroslav Horák: Za stavební komisi navrhl projednat na odboru dopravy v Přelouči úpravu dopravního značení na silnici III. tř. Choltice – Jedousov, a to na konci obcí Choltice i Jedousov, které by spočívalo v umístění výstražné dopravní značky „Jiné nebezpečí“, s dodatkovou tabulkou „zvýšený výskyt chodců“. Silnice je značně zatížena dopravou, a to ve velké míře i nákladní včetně výjezdu z drtírny Ekopaliva Venro. Silnice je využívána i velkým počtem občanů Jedousova pro pěší chůzi do a z Choltic (pošta, lékař, nákupy, a to dospělí i děti). Vzhledem k nedostatečnému veřejnému osvětlení zde dochází zejména za snížené viditelnosti ke kolizním situacím. Starosta přislíbil zaslání žádosti na odbor dopravy MěÚ Přelouč. Ing. Horák dále informoval o řešení stížnosti na nepořádek z firmy Ekopaliva Venro. Starosta informoval, že toto již bylo s firmou projednáno. Ing. Miroslav Horák dále navrhl změnu umístění směrových ukazatelů, jež jsou umístěny do prostoru chodníků a brání bezpečnému pohybu chodců. Starosta přislíbil projednat úpravu na odboru dopravy MěÚ Přelouč.

Zároveň Ing. Horák také zmínil úpravu cesty v zámeckém parku – pod ulicí U Obory, cesta je podmáčená a obtížně schůdná. Starosta přislíbil úpravu cesty, jakmile bude vhodnější počasí.

Ing. Málek se přidal s připomínkou na nebezpečně visící větev v oboře nad cestou od Chrtníků směrem k padlému dubu. Starosta slíbil zajistit odstranění větve.

Ing. Jan Málek nahlásil problémy s veřejným osvětlením. Nesvíí celkem devět lamp – v Okružní ulici, u obchodu Tereza a u úřadu městyse. Požádal o celkovou kontrolu, starosta přislíbil.

Ing. Marie Fižová se zeptala na novou legislativu ohledně třídění odpadu – konkrétně plechovek. Starosta odpověděl, že stát vydal zákon, ale chybí prováděcí vyhláška, až poté bude jednáno se SOPem o způsobu zajištění odběru od občanů.

Vendula Fižová vyřídila stížnost občanů na cestu mezi Kvartýrem a Chrtníky – vysoký provoz aut z kamenolomu, chybí chodník. Do žádosti na odbor dopravy MěÚ Přelouč bude tato komunikace připsána, požádáno o stejné dopravní značení jako v případě silnice z Choltic do Jedousova (viz výše).

Ing. Rudolf Havlík upozornil na terén Severní ulice, požádal o dosypání šterku. Starosta odpověděl, že v úterý je kontrolní den, kdy budou zkontrolovány povrchy silnic v ulici Severní, Na Hlásku a v Podhorkách a bude dojednáno způsob a rozsah oprav povrchu těchto silnic.

add 3. Žádost Trilobitu o prostor pro činnost

Zástupci Ligy lesní moudrosti – kmene Trilobit Radka Zelenková, Jiří Zelenka, Milan Vavříček a Patricie Vachutková požádali zastupitele o možnost využívat další místnost v suterénu čp. 260 (Dům s chráněnými byty).

Dětský oddíl Trilobit funguje již pátým rokem a ke svým schůzkám využívá technickou místnost v budově čp. 260. Vzhledem k tomu, že oddíl má 30 dětských členů, z nichž větší část je předškolního věku, bylo by zapotřebí se věnovat jednotlivým věkovým skupinám odděleně. V současné době skončil pronájem místnosti paní Iloně Kymličkové – jedná se o místnost, která je vybavena topením i umyvadlem a z výše uvedeného důvodu žádají zástupci Trilobitu o možnost využívat i tuto místnost ke své činnosti. Zástupci oddílu Trilobit si jsou vědomi, že dochází k občasným střetům s obyvateli domu čp. 260 kvůli hluku, což řeší zvýšeným dohledem na děti a v letních měsících se oddíl schází mimo uvedené prostory. Děti z kmene Trilobit zároveň připravily pro obyvatele domu čp. 260 vánoční besídku, která se setkala s kladným ohlasem. Zástupci Trilobitu zároveň hledají jiné, vyhovující prostory pro jejich činnost, požádali zastupitele, aby jim případně pomohli s hledáním. Zastupitelé s přidělením další místnosti v čp. 260 pro oddíl Trilobitu souhlasili (nejde o pronájem). Ing. Málek k tomu dodal, že se domnívá, že největším problémem jsou dveře v chodbě, které se hlučně zavírají – starosta přislíbil jejich úpravu, případně výměnu. Zároveň uvedl, že v případě přestěhování technických služeb z čp. 2 do nově vybudovaných prostor v kravíně, by se uvolnila tato místnost, kde se nyní skladují stroje a nářadí potřebné pro činnost obecně prospěšných pracovníků. J. Augustinová se zapojila do diskuze s dotazem, zda by se

v budoucnosti nedala využít bývalá kotelna ZŠ nebo byt školníka. Starosta odpověděl, že prostor bývalé kotelny by potřeboval vysokou investici do rekonstrukce, byt školníka nevyhovuje potřebám Trilobitu. V. Fižová se zeptala, zda by nešlo využít prostory tělocvičen ZŠ – zástupci Trilobitu odpověděli, že potřebují k činnosti stoly, židle a tělocvična proto není vhodným prostorem.

add 4. Informace o projektu odkanalizování SZ části městyse Choltice

Tento bod byl spojen s bodem č. 5 – Žádost o úvěr na odkanalizování SZ části Choltic a opravy místních komunikací.

Starosta podal informaci ohledně možnosti podat žádost o dotaci na Pardubický kraj do 31. ledna 2015. Zároveň zastupitele informoval o jednání s Českou spořitelnou, a. s. ohledně úvěru – spořitelna nabízí městysi, aby zvážil možnost úvěru ve výši 7 až 8 mil. Kč s úrokem kolem 1 % a s použitím na vybudování kanalizace a komunikací.

Ing. Jan Málek upozornil na to, že Ministerstvo pro místní rozvoj chystá změnu v dotačních titulech, má dojít ke zrušení regionálních rad a chystají se na dotace na komunikace a chodníky pro obce do 2 tis. obyvatel, proto doporučuje vyčkat, aby se městys zbytečně nezadlužil.

Ing. Miroslav Horák odpověděl, že nelze čekat, neboť je zapotřebí soutěžit z důvodu v současnosti výhodných cen pro stavební práce.

Ing. Jan Málek se dotázal, jak je to s harmonogramem prací – starosta odpověděl, že na kanalizaci je jak projektová dokumentace, tak stavební povolení, nyní se bude připravovat výběrové řízení na stavbu kanalizace.

Ing. Marie Fižová se dotázala, jaká výše úvěru je v současné době.

Starosta informoval, že v současné době má městys jeden úvěr ve výši 8 227 100 Kč, který získal v červnu 2013 v celkové výši 11 mil. Kč a úrokovou sazbou 1,65 % p. a. a s dvouletou fixací a splatností na 10 let, tj. do 31. 12. 2023. Z tohoto úvěru městys uhradil zůstatek úvěru na zateplení školy ve výši 4 089 300 Kč (původní úroková sazba byla 3,9 % a splatnost do prosince 2025), dále zůstatek úvěru na čističku odpadních vod ve výši 2 637 800 Kč (původní úroková sazba byla 3,2 % a splatnost do září 2016) a část úvěru ve výši 1 500 000 Kč byla použita na dofinancování akce Rekonstrukce zámku Choltice – renesanční zámek čp. 5. Z celkové výše úvěru zůstalo nedočerpáno 2 772 900 Kč. Tato částka byla připravena na dofinancování kanalizace a rekonstrukce povrchů ulic. V roce 2014 stavba kanalizace nebyla zahájena, zbytek úvěru tak nebyl čerpán. Úvěr bylo možné vyčerpat do 30. 9. 2014 a spořitelna neumožnila prodloužení, je tedy nutné jednat o možnosti nového úvěru. Vzhledem k této skutečnosti tak bude úvěr doplacen cca o 2,5 roku dříve. Z výše uvedeného úvěru zbývá k 31. 12. 2014 uhradit 6 655 520 Kč. Měsíční splátka jistiny činí 87 310 Kč, tj. ročně splácí městys 1 047 720 Kč a úroky ve výši cca 120 tis. Kč, přičemž úroky se každoročně snižují. Případným přijetím úvěru ve výši 7 mil. Kč by se roční úhrada zvýšila o 800 tis. Kč, ale zřejmě by byly z větší části zhotoveny ulice. Projektová dokumentace je hotová pro všechny ulice kromě ulice U Obory.

Ing. Rudolf Havlík projevil obavu, že tímto krokem, tj. zvýšením úhrady úvěru by se uzavřela možnost konečné úpravy nejen ulice Severní, a to z důvodu dlouhodobého zadlužení obce úvěry. Starosta odpověděl, že rozpočtovaná cena v projektu na Severní ulici je ve výši 4,9 mil. Kč, ale většinou se v soutěži podaří snížit rozpočtové náklady na 70 % ceny v projektu. Díky rozpočtovému určení daní by v rozpočtu i při případné vyšší úhradě úvěru měly zůstat finanční prostředky zhruba ve výši 2,5 mil. Kč, takže by se s roční přestávkou dalo naspořit na úpravu ulice Severní. Ing. Miroslav Horák k tomu dodal, že úprava ulice Severní je třetí v pořadí a že by měla přijít na řadu poslední rok volebního období, tj. v roce 2018.

David Minařík následně projevil obavu o možnost výstavby chodníku do ulice Nádražní. Starosta odpověděl, že není potřeba ani tento projekt zatracovat a že je předčasné konstatovat, že se chodník nebude budovat.

Zastupitelé souhlasili, aby starosta dále jednal se spořitelnou o úvěru a získal konkrétnější nabídku. Schválení případného úvěru by muselo projít zasedáním zastupitelstva, a to v březnu.

add 5. Žádost o úvěr na odkanalizování SZ části Choltice a opravy místních komunikací

Bod spojen s bodem č. 4 Informace o projektu odkanalizování SZ části městyse Choltice.

add 6. Prodej části pozemku p. č. 201/9 v k. ú. Ledec

O koupi pozemku p. č. 201/9 v k. ú. Ledec podal žádost p. Vomlel. Osadní výbor s jeho záměrem souhlasí. Jedná se cca o 30 až 40 m². Starosta konstatoval, že v k. ú. Ledec se takovéto pozemky prodávaly za 50 Kč/m². Samozřejmostí je, že by zájemce uhradil náklady na administrativu, kolek, daň a geometrický plán. Zastupitelé s tímto souhlasili.

add 7. Smlouva o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby

Městys je povinen mít uzavřenu smlouvu o spolupráci mezi obcemi ve formě poskytování pečovatelské služby. Dosud ji měl uzavřenu s Městským úřadem Přelouč, nyní však přišla smlouva nového znění. Starosta informoval zastupitele, že ze smlouvy nelze přesně zjistit cenu, kterou by městys měl za služby doplácet. Ing. Marie Fižová k tomu dodala, že ze smlouvy vyplývá povinnost pro občany podávat žádost o služby se souhlasem městyse. Starosta odpověděl, že tato praxe funguje již nyní, souhlas se službami vyslovoval vždy on. Minulá smlouva však měla jasnou cenu, a to 95 Kč za jeden den poskytování služeb; doplatek se pohyboval kolem 20 tis. Kč ročně – 475 Kč (2014), 19 285 Kč (2013), 23 845 Kč (2012), 14 445 Kč (2011). Jana Augustinová v této souvislosti upozornila na zrušení Charity Přelouč, která některé činnosti pro občany zajišťovala, a to např. dovoz obědů, který nyní zajišťuje právě pečovatelská služba.

Starosta přislíbil, že zjistí více informací, např. zda je možné určit maximální možnou výši doplatku či zda částka za jeden den poskytování služeb je vyplácena i v případě pouhého dovozu oběda.

add 8. Zrušení usnesení o pronájmu lékárny novému nájemci

Starosta informoval, že vzhledem k neuskutečnění dohody mezi bývalou nájemkyní prostor Lékárny u Romedia p. Kalvachovou a současným nájemcem p. Petrem Študentem bude zřejmě nutné zrušit usnesení o pronájmu prostor Lékárny u Romedia p. Petru Študentovi od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2035 za cenu 18 000 Kč ročně, které zastupitelé schválili na zasedání zastupitelstva 10. 7. 2014. Podmínkou, kterou si p. Kalvachová dala do výpovědi své nájemní smlouvy k 31. 12. 2014, bylo, že p. Študent odkoupí vybavení lékárny a zásob. To se však k dnešnímu dni nenaplnilo. P. Kalvachová tak bude pravděpodobně trvat na stažení výpovědi, pokud se během několika dnů nedomluví s novým nájemcem. Zrušit usnesení o pronájmu p. Študentovi je nutné i z toho důvodu, aby nebyly v platnosti dvě smlouvy o pronájmu. Provoz lékárny není ohrožen, dosavadní nájemce provozuje lékárnu nadále.

add 9. Územní studie Z1, Z7 a Z11

Starosta opět otevřel téma jednotlivých územních studií – kvůli jejich neexistenci nelze v těchto lokalitách povolovat výstavbu. Územní studie Z1 řeší území západních Choltic, kde vlastní pozemky městys a dva soukromí vlastníci – doposud se nepodařilo uzavřít dohodu se soukromníky ohledně jejich pozemků a navrhované studie. Ing. Málek namítl, že byl zpracován jiný návrh rozvržení ulic i parcel, který nezabírá tolik plochy ulicemi. Starosta konstatoval, že naopak nový návrh je na ulice úspornější, počítá s veřejnými prostranstvími a s připojením severní části pozemků na komunikace. Dále připomněl, že v územním plánu je počítáno s kruhovým objezdem a obchvatem Choltic. Ing. Málek proto přislíbil, že na příští poradu návrh jiného rozvržení ulic a parcel přinese.

Územní studie Z7 řeší území v severní části Choltic, za Severní ulicí, kde je celý řešený pozemek ve vlastnictví městyse. Území je řešeno kruhově, s jednosměrnou ulicí kolem dokola. Starosta informoval, že minulé zastupitelstvo studii neschválilo a byl proveden průzkum prostřednictvím realitních kanceláří, zda bude o pozemky zájem. Průzkum proběhl, o pozemky podle realitních kanceláří zájem je. Prodejní cena 800 Kč/m² je zájemci akceptovatelná za podmínky, že pozemky budou zasítované, včetně asfaltové komunikace. Náklady na zasítování jsou odhadovány na 400 Kč na m² prodané parcely, tudíž je zde reálný předpoklad zisku cca ½ z kupní ceny. Městys by tento zisk mohl věnovat na další zvelebení či rozvoj městyse. Je tu i poptávka od developerů o výstavbu domů s malometrážními byty pro důchodce či singles, případně malé domky s malou zahrádkou. Městys o prodeji developerům zatím neuvažuje. Ing. Jan Málek upozornil na problém s dálkovým telefonním vedením. Starosta odpověděl, že v tom problém nevidí, kolem kabelu je pouze 3 metrové ochranné pásmo a na umístění domu je na pozemku místa dost. Ing. Marie Fižová vznesla dotaz, jakým způsobem bude řešen případný příval vody z prostoru u Kříže. Starosta ukázal na studii

prostor, kde by měl být v rámci pozemkových úprav zhotoven odvodňovací příkop a dále ochranné pásmo zeleně – oboje však je na soukromých pozemcích. Pozemková úprava by měla být ukončena v červenci tohoto roku a v rámci pozemkových úprav by s výměnou pozemků neměl být problém.

Ing. Rudolf Havlík se otázel na zástavbu území Z5 – považuje za logičtější pokračovat v zástavbě od Severní ulice směrem k Jedousovské ulici a řešit toto území. K jeho názoru se přidala i Vendula Fižová s tím, že je logičtější zastavovat území směrem do intravilánu než do extravilánu. Starosta však spolu s Ing. Horákem konstatoval, že se jedná o území, kde jsou pozemky soukromých vlastníků a že by měštys z tohoto neměl žádný zisk. Vendula Fižová se dotázala, zda už se soukromými vlastníky, ať už prostoru, kde by mělo být ochranné pásmo zeleně, či s vlastníky pozemků na území Z5 někdo jednal. Starosta odpověděl, že s ohledem na časovou náročnost prozatím s vlastníky těchto pozemků nikdo nejednal.

Ing. Jan Málek se zeptal na prostor bývalého vepřína, zda tu nebude problém s vlastníky. Starosta uvedl, že tento prostor už má jen jediného vlastníka a dle územního plánu je tento prosto určen pro výrobu, na základě žádosti vlastníka tohoto pozemku lze však územní plán změnit a prostor určit pro výstavbu rodinných domků. Jana Augustinová poznamenala, zda vzhledem k narůstajícímu počtu dětí by nebylo vhodnější pozemek pod vepřínem odkoupit a postavit zde další mateřskou školu.

Závěr: Zastupitelé se shodli, že nejlepší bude vyčkat na dokončení komplexní pozemkové úpravy a poté jednat se soukromými vlastníky o možnosti výměny pozemků pro vybudování ochranné zeleně a odvodňovacího příkopu.

Územní studie Z11 řeší území za zahradou, kde jsou pozemky jen soukromých vlastníků. Studii platí měštys, bude stát 65 tis. Kč a její řešení je závazné, vlastníci pozemků se jí musí řídit. Měštys tak pouze dohlíží na parcelaci pozemků a kontroluje urbanismus a shodu s územním plánem.

add 10. Návrh na zařazení opravy střechy kaple sv. Romedia do Havarijního programu Ministerstva kultury ČR

Na střechu kaple sv. Romedia se kácí kříž. Pravděpodobně je shnilá konstrukce. Je nutné odkrýt střešní krytinu, vystavět konstrukci kříže a zaplechovat. Z Havarijního programu MK ČR na akci půjde 250 tis. Kč, měštys k tomu musí přidat cca 180 tis. Kč. Nyní je nutné rychle provést odborný průzkum pro stanovení nejnutnějšího rozsahu prací. Měštys již požádal o závazné stanovisko památkáře. Současně s opravou střechy kaple by došlo k opravě rozbitých okének, fasády lucerny a žlabu.

add 11. Systém pytlového sběru

Starosta informoval, že začátkem měsíce března by mělo být kontejnerové auto k dispozici a ihned se může používat. Požádal Ing. Havlíka o informace ohledně stavu příprav pytlového svozu.

Ing. Rudolf Havlík zkonstatoval, že je zapotřebí zakoupit příslušný software, čtečku a pytle. Dle jeho zjištění obce poskytují maximální slevu ve výši 180-200 Kč/osobu z poplatku za TKO, většinou se odevzdané pytle bodují. Dále uvedl, že by bylo zapotřebí zveřejnit upozornění v Choltickém zpravodaji, jak se bude třídit a svážet odpad a zdůraznit, že se jedná o nenáročnou akci. Ing. Marie Fižová podotkla, že pro jednu osobu bude nově nastavený systém nevýhodný, neboť jeden člověk v domácnosti nenasbírá tolik odpadu, aby dosáhl na výše uvedenou slevu. Pytle k odvozu, který by se uskutečňoval 1x v měsíci, totiž budou muset být zaplněny určitým množstvím odpadu (např. 5 kg tetrapak, 5 kg plasty) a podle toho budou oceněny body (1 pytel = 5 b). Ze začátku se bude svážet papír, tetrapak a plasty. Papír, jak podotkla Jana Augustinová, však je sbírán dětmi ve škole, tetrapak a plasty by bylo vhodné sloučit do jednoho a ostatní pytle využít na jiný odpad, např. plechovky či textil. Pytle občanům se budou vydávat zdarma.

Ing. Miroslav Horák v té souvislosti opět otevřel otázku, zda by i v zimě nestačilo svážet TKO 1x za 14 dní, starosta odpověděl, že úspora je minimální, max. 18 tis. Kč za rok, nevýhodné to bude např. pro občany, kteří topí dřevem a uhlím, těm by asi jedna popelnice na 14 dní nestačila.

Olga Heřmanová požádala, zda by v Choltickém zpravodaji mohl vyjít článek s tipy a doporučením, jak třídit a jaké pomůcky pro třídění jsou dostupné na trhu (barevné tašky, odpadkové koše rozdělené již pro třídění atd.).

Ing. Havlík přislíbil zaslat výsledky ze Sezemic, kde již třídění odpadu dlouhodobě funguje. Zároveň bude ještě třeba vyřešit s technikem městyse P. Vančurou technickou stránku věci.

Ing. Marie Fižová se zeptala, proč není výběrové řízení na svozový automobil ve věstníku veřejných zakázek, starosta odpověděl, že by to tam mělo být, skutečnost prověří.

Účelem celé akce je snížení množství směsného odpadu.

add 12. Informace z jednání Osadního výboru Ledec

Starosta informoval, že Osadní výbor se sešel 10. 12. a ze svého jednání zaslal Úřadu městyse Choltice následující požadavky a informace: rozšíření počtu lamp veřejného osvětlení (bude zpracována kalkulace a posouzena účelnost); žádost o zajištění autobusu do obce Ledec (starosta projedná s krajským úřadem) Osadní výbor se dohodl s místními občany na četnosti sekání trávy a ceně za sekání vlastními stroji. Městys dohromady uhradí občanům za sekání veřejných prostranství 25-30 tis. Kč ročně na základě odsouhlasených odpracovaných hodin. Dále OV žádá osadit značky začátek a konec obce směrem na Urbanice a osazení značky zákazu vjezdu těžkých automobilů.

add 13. Souhlas s umístěním sídla SDH Choltice a SDH Ledec a informace o výroční schůzi SDH Choltice

Starosta informoval zastupitele, že pro SDH Choltice i SDH Ledec vydal souhlas, že spolky mohou hasičské zbrojnice užívat jako svá registrovaná sídla.

David Minařík informoval o výroční valné hromadě SDH Choltice, která se konala 9. 1. 2015. Novým starostou sboru byl zvolen Martin Dostál, místostarostou David Minařík, pokladním Michal Horák a velitelem Leoš Pajer. Velitelem pro dětský sbor je Jaroslav Dušek, pro muže David Čermák. Zapisovateli jednání byli Jan Brožek a Václav Urban. Josef Horák již nechtěl dále starostovat, neboť se chce více věnovat trénování dětí, aby se tým choltických hasičů dostal na republikové klání. Účast hasičů na výroční valné hromadě byla hojná. Děti měly druhý den po výroční valné hromadě besídku.

add 14. Nabídka dTestu pro občany

Úřad městyse obdržel informační leták dTestu pro občany, jak postupovat, kdyby se cítili ohroženi nekalými praktikami prodejců, jak se mají bránit, nabízí i samolepky na schránky se zákazem reklamy. Článek o nabídce dTestu bude v dalším čísle Choltického zpravodaje.

V této souvislosti byla otevřena otázka, zda neosadit příjezdové cesty do městyse cedulemi ohledně zákazu podomního a pouličního prodeje. Vendula Fižová přislíbila vyřešit s technikem městyse Pavlem Vančurou cenu těchto cedulí a jejich umístění.

add 15. Informace o škodách způsobených silným větrem

Starosta informoval, že v minulých dnech spadl kvůli silnému větru strom, který stál na obecním pozemku, a to na soukromou chatu p. Zimy v Ledci. Naštěstí nedošlo k porušení krovu, jen střešní krytiny. Celá událost byla nafocena a bude řešena s pojišťovnou. Odhadovaná škoda je ve výši 50-60 tis. Kč.

Vlivem větru dále spadla větev mezi Červeným a Chrtickým rybníkem, choltičtí hasiči zasahovali u spadlých větví u Cyklosu a ve směru na Stojice. Žádné jiné škody nebyly hlášeny.

Starosta rovněž informoval o likvidaci škodní události v nájemním bytě čp. 2, který vyhořel 1. prosince. Celková škoda je vyčíslena na cca 200 tis. Kč, vše by rovněž měla uhradit pojišťovna. Městys poskytl nájemnici měsíční slevu z nájmu a uhradil 7,5 tis. Kč za praní prádla. Příčinou požáru byla vada na elektrickém svítidle.

add 16. Žádosti o granty a dotace

Ing. Marie Fižová zmínila možnost požádat Pardubický kraj o grant na péči o sbírky a depozitář. Starosta odpověděl, že by rád o tento grant požádal kvůli rekonstrukci sochy sv. Jana Nepomuckého, která by měla stát 500 tis. Kč. Podle něj by na depozitář bylo nutné mít projektovou dokumentaci. Ing. Fižová zjistí do příští pracovní porady. Upřesnila, že jde pouze o granty s nízkou

částkou, do 50 tis. Kč. Starosta v této souvislosti zmínil, že městys nebude letos žádat o dotaci na kulturní činnost u Pardubického kraje, která by činila 10 tis. Kč, a to z důvodu rozsáhlé administrativy. Zároveň uvedl další možnosti dotačních titulů, např. Ministerstvo pro místní rozvoj vypisuje dotace na rekonstrukce vybudování odpočívadel, na naučné stezky. V tuto chvíli však na tyto investice nemá městys finanční prostředky.

add 17. Přístavba k objektu kabin ve sportovním areálu

Ing. Jan Málek se zeptal na oficiální žádost ze strany TJ Slavoj ohledně přístavby k objektu kabin ve sportovním areálu. Žádost byla přijata v srpnu, starosta ji zastupitelům předložil. Ing. Málek se vyjádřil negativně k podpisu Mgr. Tomáše Bolka, který zastupuje TJ Slavoj jako její předseda na žádosti. Vnímá to jako střet zájmů, pokud by následnou kupní smlouvu měla podepisovat za obě strany (městys Choltice a TJ Slavoj) tatáž osoba – Mgr. Tomáš Bolek. K jeho názoru se připojila Vendula Fižová a uvedla, že by přivítala, pokud by se valná hromada TJ Slavoj sešla za účasti nového zastupitelstva, odhlasovala by znovu svou žádost (vzhledem k uplynutí delší doby od žádosti první a především ke změnám v zastupitelstvu městyse) a zaslala ji s podpisem místopředsedy TJ Slavoj na Úřad městyse Choltice. Starosta uvedl, že valná hromada Slavoj bude v březnu, kam budou zastupitelé pozváni. David Minařík v té souvislosti upozornil, že proti přístavbě je podle doslechu mnoho členů TJ Slavoj. Ing. Marie Fižová se zeptala, zda studna, která je v současné době na dotčeném pozemku, není důležitou pro nějaký obecní objekt, starosta odpověděl, že nikoliv. Jana Augustinová uvedla, že její názor nic nezmění, je proti prodeji pozemku TJ Slavoj a přístavbě k objektu kabin ve sportovním areálu.

add 18. Různé

Ing. Jan Málek se zeptal na změnu daně z nemovitosti, o které je informováno na stránkách městyse Choltice. Starosta uvedl, že jde o informaci, že stát novou vyhláškou provedl změny v ocenění zemědělské půdy.

Ing. Rudolf Havlík požádal o zaslání analýzy využitelnosti kontejnerového vozidla od 3L Studia, starosta přislíbil zaslat.

Vendula Fižová se zeptala, zda se starosta zúčastnil setkání s prezidentem republiky ČR Milošem Zemanem, které se uskutečnilo v sále sídla Pardubického kraje dne 12. 1. 2015, starosta odpověděl, že nikoliv.

Ing. Jan Málek se zeptal na dodatek č. 1 ke smlouvě o svozu se SOPem, není mu zřejmý způsob výpočtu. Požádal o pozvání ředitele SOPu Michala Hružy na pracovní poradě zastupitelů, starosta přislíbil zajistit na únorovou poradě zastupitelů.

Vendula Fižová se zeptala, jak to vypadá se smlouvou s Milanem Tomáškem ohledně prodloužení nájmu zámeckých prostor. Starosta odpověděl, že po domluvě s Milanem Tomáškem bude smlouva přepracována, poté, co ji předají městysí právníci, bude vyvolána schůzka s Milanem Tomáškem a Josefem Rabou na pracovní poradě zastupitelů. Schvalovat se bude na březnovém zasedání zastupitelstva.

Ing. Jan Málek požádal jako předseda kontrolního výboru o možnost kontroly usnesení za loňský rok. Termín bude domluven na příští pracovní poradě zastupitelů.

Zapsala: Vendula Fižová