



# Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

## Výpis usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 27. 2. 2017 od 18.00 hodin v hospůdce Na Hřišti v Cholticích

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu a ve výpise usnesení v podatelně Úřadu městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **9 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, Jan Čermák, Vendula Fižová, Olga Urbanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **81 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluveni jsou Ing. Marie Fižová a Ing. Rudolf Havlík. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 22

Hosté: Lukáš Rychtecký, kastelán Zámku Choltice

**Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 1/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje výpověď smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 188/3 v k. ú. Choltice uzavřenou s firmou Šaravec a Ruč, s. r. o. ke dni 28. 2. 2017.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 164/4 o výměře 29 m<sup>2</sup> v k. ú. Choltice panu [redacted] za cenu 80 Kč za m<sup>2</sup> a úhradu režijních nákladů spojených s prodejem pozemku ve výši 3 962 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 7/6/2016 ze dne 12. 12. 2016.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/1/2017 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje prodej pozemku p. č. 767/40 o výměře 1000 m<sup>2</sup> paní [REDAKCE] za cenu 800 Kč za m<sup>2</sup> s podmínkou, že kupující musí do dvou let od prodeje zahájit stavbu.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2014351/VB/1 Choltice - knn - Slavíková.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-2014539/VB/1 Choltice Nádražní - knn - Krtička.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 17/5/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2014701/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Koldinský.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/VB/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/7/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/1 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/7/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu číslo IV-12-2015457/SIS/03 název stavby: Choltice - knn - Kabíček.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo 2017/9900078091/VB Choltice Severní - STL - Hübl.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací s: LTC Choltice na částku 20 000 Kč, s SDH Choltice na částku 55 000 Kč, s TJ Slavoj Choltice na částku 195 000 Kč, s TJ Slavoj Choltice na částku 250 000 Kč, s Domovem pro seniory v Heřmanově Městci na částku 8 000 Kč, Domovem u fontány v Přelouči na částku 8 000 Kč, s Centrem pro zdravotně postižené a seniory Pardubického kraje, o. p. s. na částku 24 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje čerpání z fondu oprav v roce 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Strategický plán rozvoje městyse Choltice na roky 2017 - 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do obecní kroniky za rok 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice neshledalo důvod své usnesení č. 4/5/2016 ze dne 26. 9. 2016 měnit.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 2097/2016 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 28. 12. 2016 a konstatuje, že byla zřízena tříčlenná pracovní skupina, která provedla ve dnech 31. 1. 2017 a 1. 2. 2016 kontrolu 15 nájemních bytů.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo obsah dopisu podaného paní Julií Křenovou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 28. 12. 2016 čj. 2098/2016 a konstatuje, že byl zajištěn odborný posudek na stanovení důvodu výskytu plísní. Problém se bude řešit v souladu se zjištěními uvedenými v posudku.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost z 1. 1. 2017 čj. 7/2017 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 4. 1. 2017 ve věci řešení zvýšení nájmu v DCHB a konstatuje, že nájemné v DPS čp. 160 i v DCHB čp. 260 se řeší a bude upraveno.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere odpověď vedoucího stavebního řádu KrÚ Parduického kraje ze dne 5. 1. 2017.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 155/2017 podanou panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že se ze strany zastupitelstva nejedná o mylnou informaci. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší řeší obtěžování kouřem z komína obec s rozšířenou působností, na kterou se obrací stěžovatel.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo protest čj. 15/2017 podaný panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice, dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že záležitost byla projednána jak na osobním jednání komise pro stížnosti s panem Káňou dne 24. 10. 2016, tak na zasedání zastupitelstva dne 12. 12. 2016, a proto protest pana Káni odmítá.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo odvolání čj. 157/2017 podané panem Janem Káňou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 25. 1. 2017 a konstatuje, že žádost byla řešena na veřejném zasedání dne 12. 12. 2016 - viz usnesení č. 23/6/2016. Protože zastupitelstvo městyse neshledalo důvod ke změně svého stanoviska, odvolání se zamítá.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice projednalo žádost čj. 231/2017 podanou paní Julií Křenovou, bytem Pardubická 260, Choltice dne 8. 2. 2017. Žádosti se nevyhovuje z důvodu nepředložení dokladů o zvýšených nákladech na údržbu bytu spojených s výskytem plísní.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 30/1/2017 bylo schváleno.

Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že slečna Fižová není zástupce obce a zastupitelstvo tudíž nemůže tuto záležitost řešit. Při kontrole funkčnosti brány bylo zjištěno, že se dá otevřít, zavřít i zamknout. Úklid provádí pravidelně pověřený pracovník v přiměřeném rozsahu a četnosti.

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1**  
**Usnesení č. 31/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že se nejedná o parkoviště, ale o šest zpevněných míst pro stání vozidel obyvatel domu a tudíž není třeba provozní řád parkoviště. Na chodbě DCHB čp. 260 není vyvěšen parkovací řád, ale parkovací plán pro určení míst k parkování vozidel obyvatel domu na těchto 6 místech.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 32/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice konstatuje, že se nejedná o dopravní značku dle zákona č. 361/2000 Sb., a příslušných vyhlášek, ale o informační ceduli, která plně dostačuje k informování cizích řidičů, aby nevjížděli do areálu DCHB a městyse Choltice, jako vlastník DCHB, má právo určit formu takové informační cedule.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 33/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice, že přechody se budou řešit v souvislosti s projednáváním zpracovávané projektové dokumentace na výstavbu chodníku z náměstí Sv. Trojice do ulice Nádražní.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 34/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice pověřuje starostu a místostarostu městyse zpracovat tato usnesení a konstatování zastupitelstva městyse do dopisů a odeslat je panu Janu Káňovi a paní Julii Křenové do 8. 3. 2017.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 35/1/2017 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace kastelána o činnosti zámku Choltice v roce 2016.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o probíhajících a uskutečněných stavebních akcích.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení zastupitelstva.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace starosty o dění v městysi od posledního zasedání zastupitelstva.**

**Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.**

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne .....

David Minařík:..... dne .....

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne .....