

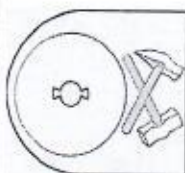
PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2017

IČO: 00273643

Název: Městys Choltice



Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2017

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Pardubická 78	ulice, č.p.	
obec	Choltice	obec	
PSČ, pošta	533 61 Choltice	PSČ, pošta	
Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00273643	hlavní činnost	
právní forma	ÚSC	vedlejší činnost	
zřizovatel		CZ-NACE	
Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	466972200, 46697		
fax			
e-mail	ucetni@choltice.cz		
WWW stránky	www.choltice.cz		

Osoba odpovědná za účetnictví

Irena Rulíková

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Mgr. Tomáš Bolek

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.02.2018, 7h52m14s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

V roce 2017 nedošlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Oceňování a vykazování - DDNM - v pořizovací ceně od 0 do 60tis.Kč, DDHM - v pořizovací ceně od 3 do 40tis.Kč, HaNDM vytvořený vlastní činností - v průběhu r. 2017 nebyl vytvořen. Cenné papíry a majetkové účasti - rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou. Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota. Majetek bezúplatně předaný státem - v roce 2017 nepřeveden žádny. Jako pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z úvěrů jsou provozním nákladem. Změny způsobu oceňování - nastaly. Odpisový plán - účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČSU 708. U nově pořizovaného majetku je stanoven konkrétní odpisový plán pracovníkem zodpovědným za posouzení doby použitelnosti majetku. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 260tis.Kč nebo 0,3% aktiv. Oprávky k pohledávkám jsou prováděny k 31.12. daného kalendářního roku. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, rozlišuje pouze pro roční období dle vnitřní směrnice. Účetní jednotka mimo sociálního fondu vytváří fond oprav(obnovy) - na opravy ČOV a kanalizace a domů s pečovatelskou službou čp.160 a čp.260 ve výši schválené zastupitelstvem.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet	BÉŽNĚ	MINULÉ	
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			44 449 100,75		44 040 917,08
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901			
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902			
3. Vyřazené pohledávky		905			
4. Vyřazené závazky		906			
5. Ostatní majetek		909	44 449 100,75 ✓		44 040 917,08
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		911			
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		912			
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		913			
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		914			
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů		915			
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů		916			
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou		921			
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplného užívání majetku jinou osobou		922			
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce		923			
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce		924			
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		925			
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		926			
P.IV. Další podmíněné pohledávky					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931			
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932			
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933			
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934			
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939			
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941			
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942			
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943			
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944			
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945			
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		947			
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		948			
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů					
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		951			
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		952			

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		ÚČETNÍ OBDOBÍ	MINULÉ
		BEŽNÉ			
		účet			
P. V. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku					
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961			
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962			
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963			
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964			
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965			
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967			
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968			
P. VII. Další podmíněné závazky					
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971			
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972			
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973			
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974			
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975			
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn. mocí zákonod., výkon. nebo soudní	978			
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv předp. a další činn. mocí zákonod., výkon. nebo soudní	979			
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981			
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982			
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983			
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984			
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985			
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986			
P. VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty					
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991			
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992			
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993			
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994			
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	44 449 100,75		44 040 917,08

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

K 31.12.2017 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepříšla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu A.9 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 849 135,42	1 882 487,82

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**3332.00**

Sbírka Vlastivědného muzea v Cholicích (zajásáno v CES)-2978ks, soubor přírodnin z mob. fondu zámku (ÚSKP ČR) - 20 položek, soubor nábytku z mob. fondu zámku (ÚSKP ČR) - 38 položek, soubor zbraní a dílů voj. uniiform z mob. fondu zámku (ÚSKP ČR) - 69 položek, soubor lékařenského nádobí z mob. fondu zámku (ÚSKP ČR) - 149 položek, cirkovní stavby či umělecká díla - celkem 12 staveb

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**651390.00****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²****37129230.00****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****0.00****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****0.00****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****0.00****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem****0.00**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
AKTIVA	k navýšení aktiv v roce 2017 v celkové výši cca 2000tis.Kč došlo vybudováním staveb - silnice, kanalizace, rekonstrukce soc. zařízení budovy úřadu městyse, vybudováním vzduchotechniky v základní škole	

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Čísloka
AB	Výnosy účetní jednotky za sledované období představují navýšení cca 3300tis., k navýšení došlo zejména u výnosů z prodeje pozemků a dále došlo k navýšení výnosů ze sdílených daní.	

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce Doplnující informace

Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce Doplňující informace

Číslo

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo		Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.			870 050,12
G.II.	Tvorba fondu			656 555,10
	1. Přebytky hospodaření z minulých let			450 000,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce			
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů			206 555,10
	4. Ostatní tvorba fondu			
G.III.	Čerpání fondu			545 559,00
G.IV.	Konečný stav fondu			981 046,22

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
G.	Stavby	186 214 942,66	67 381 696,94	118 833 245,72	112 565 856,16
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	49 666 930,10	32 560 810,00	17 106 120,10	17 839 597,10
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	49 072 985,04	14 905 266,00	34 167 719,04	31 587 310,30
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	12 198 282,84	2 577 039,00	9 621 243,84	10 044 823,84
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	16 211 625,13	2 163 797,00	14 047 828,13	8 417 464,31
G.5.	Jiné inženýrské sítě	47 058 092,28	12 873 170,49	34 184 921,79	34 749 541,79
G.6.	Ostatní stavby	12 007 027,27	2 301 614,45	9 705 412,82	9 927 118,82

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	11 525 461,99		11 525 461,99	11 193 908,77
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 954 371,48		2 954 371,48	2 599 147,48
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	602 548,76		602 548,76	611 555,76
H.4.	Zastavěná plocha	637 115,38		637 115,38	637 115,38
H.5.	Ostatní pozemky	7 331 426,37		7 331 426,37	7 346 090,15

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNĚ	MINULĚ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNĚ	MINULĚ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	658 120,00	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	658 120,00	

K. Doplnující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým****K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním****Poznámky k vyplnění:**Číslo
Poznámka
sloupce

- 1 IČ je identifikační číslo osoby (fyzický kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které ji bylo přiděleno Českým statistickým úřadem. Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uveďte účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
- 2 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 3 IČ je identifikační číslo osoby (fyzický kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které ji bylo přiděleno Českým statistickým úřadem. Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uveďte účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
- 4 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 5 Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele věřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky, není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
- 6 Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
- 7 Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícím z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboť úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splnit pohledávku vzniklou ručitelem z realizace garance.
- 8 Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
- 9 Souhrn dosažených plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
- 10 Účetní jednotka uveďte číslo dle následujícího výtčtu: 1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita, 4 - Ostatní dlouhodobé závazky.

L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**Poznámky k vyplnění:****Číslo sloupce Poznámka**

1	Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.
2	Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu: A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodotruby, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby, E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní.
6 až 7	Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.
9 až 12	Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.
13	Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.
14 a 15	Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavatel.
16, 18, 20, 22	Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavatel. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.
17, 19, 21, 23	Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.
24	Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.
25 až 29	Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavatel a další).

* Konec sestavy *