



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 11. 7. 2012 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Choltice

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **10 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Jana Augustinová, ing. Marie Fižová, Hana Kolářová, ing. Miroslav Horák, Zdeněk Kolbaba, Pavel Kváč, Bc. Lukáš Sůra a Pavel Vančura, což je **91 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva.

Omluveni jsou: Miroslav Šupík

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 12 Hosté:

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 1/4/2012 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu a jeho doplněním a vyzval zastupitelstvo k jeho schválení.

Bez diskuse.

Navržený program:

- 1. Zahájení**
- 2. Petice občanů – obtěžování zápachem**
- 3. Volné pobíhání psů na veřejném prostranství**
- 4. Rekonstrukce Renesančního zámku čp. 5 v Cholticích**
- 5. Smlouva o zřízení věcného břemena na p.p.č. 902/1 v k.ú.Choltice**
- 6. Různé**

Doplnění programu

7. Obecně závazná vyhláška o MP za užívání VP

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 2/4/2012 bylo schváleno.

2. Petice občanů – obtěžování zápachem

Dne 2. 7. 2012 obdržel Úřad městyse Choltice stížnost většího množství občanů na obtěžování zápachem, který se šíří z tzv. farmy Choltice.

Starosta přečetl znění stížnosti a informoval o možnostech řešení této stížnosti.

Starosta informoval přítomné občany (signatáře petice) o výsledku jednání s provozovateli farmy – výsledkem jednání byl příslib přemístění problematického chovu kachen dále od obydlí spoluobčanů, chov slepic bude do podzimu vybit. Dále bylo řešeno znečišťování Zlatotoku odpadními vodami z farmy. Majitelé mají funkční domácí ČOV a tak by nemělo docházet ke znečištění potoka odpadními vodami z RD. Možné znečišťování potoka splavením exkrementů zvířat, zvláště při deštích, bude posuzovat orgán ochrany přírody.

Dále byly řešeny časté útky a volné pobíhání psů z farmy – a tím vzniklé incidenty – pokousání osoby a ohrožování dalších osob – slíbeno dosypání zeminy u plotů, kudy psi utíkali, dále bude třeba řešit oplocení pozemku ze strany u potoka – s pevným plotem zatím nesouhlasí povodí Labe (záplavová zóna).

Diskuse:

Přítomní občané postupně vznášeli své připomínky na zápach a hluk z farmy. Padaly dotazy na zákonnost hospodaření v této lokalitě a na povolené množství zvířat. Občané také vyjadřovali obavy z možné kontaminace Struhy. Starosta a někteří zastupitelé postupně na dotazy odpovídali. Starosta mimo jiné zmínil, že při osobním jednání majitelé farmy vyjádřili snahu o nápravu vytýkaných problémů. Značná skepse a rozladěnost spoluobčanů povede zástupce městyse k bedlivému sledování, zda dochází k slibovaným nápravným opatřením.

V případě volného pobíhání psů starosta zopakoval, že je třeba vždy záležitost ohlásit na Policii ČR v Přelouči.

Dle vyjádření starosty, samospráva nemá k dispozici jiné nástroje než postoupení stížnosti kompetentním orgánům státní správy.

V 18:08 dorazil na zasedání zastupitel Miroslav Šupík, který se účastnil již hlasování o usnesení č. 3/4/2012, počet přítomných zastupitelů od této chvíle činí 11, což je 100% účast.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje předání stížnosti kompetentním úřadům.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 3/4/2012 bylo schváleno

3. Volné pobíhání psů na veřejném prostranství

Starosta informoval o zvýšeném počtu volně pobíhajících psů po městysi při venčení nebo po útěku z nedostatečně zaplaceného vlastního pozemku. V Cholticích máme necelých 200 psů a jejich pohyb v obci je upraven v obecně závazné vyhlášce č.5/2007, ve které je stanovena podmínka, že pes musí být na veřejném prostranství na vodítku. Pes musí být na vodítku i v zámecké oboře a v parku. Porušení této vyhlášky se opět řeší oznámením na Policii ČR. Starosta nedoporučil zamlčení napadení. Okamžitým oznámením a tím i zjednáním nápravy vůči nezodpovědnému majiteli psa může být někomu dalšímu ušetřen zážitek z pokousání a následného poškození zdraví, častokrát nenávratně.

Z toho důvodu starosta navrhl upřesnit pozemky, na kterých je pohyb psů možný pouze na vodítku a to formou nové OZV č. 3/2012, kterou se stanovují nová pravidla pro pohyb psů na VP.

Diskuse:

V průběhu diskuse byla konkretizovaná místa, kde je OZV vyžadováno mít psa na vodítku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje OZV č. 3/2012, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na VP v městysi Choltice.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 4/4/2012 bylo schváleno

4. Rekonstrukce Renesančního zámku čp. 5 v Cholticích

Firma Loučka Pardubice s.r.o. doplnila nabídku a hodnotící komise ji akceptovala. Firma tak byla komisí doporučena jako vítěz výběrového řízení na rekonstrukci renesančního zámku čp. 5. Stavební práce by měly být zahájeny počátkem srpna. Starosta seznámil také s novým harmonogramem prací a s finančním plánem.

Diskuse:

Zastupitelé vyjádřili značné znepokojení se současnou situací s přidělováním evropských dotací a s aktuálním pozastavením proplácení dotačních programů.

Dále byly probírány důvody, které vedly k opakování výběrového řízení na dodavatele stavby.

Vystoupil ing. Jan Málek, bývalý starosta a kriticky se vyjádřil k neustálému odkládání zahájení rekonstrukce. Starosta Tomáš Bolek celou proceduru výběrového řízení včetně učiněných dalších kroků objasnil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje jako hlavního dodavatele stavby „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek čp. 5“ firmu LOUČKA s.r.o. Pardubice, která provede dílo za 9 596 220 Kč vč. DPH.

(Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 1)

Usnesení č. 5/4/2012 bylo schváleno.

5. Smlouva o zřízení věcného břemena na p. p. č. 902/1 v k. ú. Choltice

Starosta seznámil se základními body smlouvy, jedná se o obecní pozemek v ulici B. Jelínka, na kterém částečně leží plynová přípojka k RD čp. 102

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PA-NET/OSNM/142/2012.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 6/4/2012 bylo schváleno.

Starosta navrhl projednat před bodem 6. Různé bod 7.

7. Obecně závazná vyhláška o MP za užívání VP

Na posledním zasedání zastupitelstva byl přijat k dodatek k OZV, který zvyšoval sazbu za zabránění VP za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících k poskytování prodeje na 20 Kč za m2 za den. Zvolené procedura ale nebyla v souladu se zákonem, je nutno vydat úplně

novou vyhlášku OZV č. 2/2012. Starosta navrhl zrušit usnesení č. 7/3/2012 a navrhl nové usnesení.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice ruší usnesení č. 7/3/2012 ze dne 21. 6. 2012.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 7/4/2012 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje OZV č. 2/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

(Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdrželi se: 0)

Usnesení č. 8/4/2012 bylo schváleno

6. Různé:

6.1. Informace jednání s firmou Envicons a přípravě žádosti na revitalizaci obory

Starosta informoval o přípravě žádostí, časovém plánu a cílech projektu. Přečetl odpovědi projektanta Ing. Veselého na dotazy ze strany městyse ohledně užitelnosti nákladů na různé průzkumy (archeologický, pyrotechnický, atd.). Nakládání s vodami se bude vyřizovat současně s žádostí o stav. povolení. Manipulační řád není součástí dotace.

6.2 Informace o sporu s Lesy ČR

Starosta seznámil o průběhu soudního řízení ve sporu s Lesy ČR.

6.3 Oslavy výročí na železniční trati (Přelouč-Prachovice)

M. Horák seznámil zastupitele a veřejnost s plánovaným programem oslav, a programem ve stanici Choltice. Městys na tuto akci přispěje částkou 2 000 Kč.

Starosta po vyčerpání programu ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:05 hod.

Přílohy zápisu:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 7. 2012

Zapisovatel: Bc. Lukáš Sůra

Ověřovatele: Zdeněk Kolbaba:..... dne

Pavel Kváč:..... dne

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne

Razítko městyse: