

Zápis z porady starosty se zastupiteli městyse Choltice



Porada 15/2012

Datum: 5.11.2012

Přítomní:

P-přítomni, N-nepřítomni, O-omluveni

Starosta	:	Bolek Tomáš Mgr. (Bol)	P		
Místostarosta	:	Pavlík Jan Mgr. (Pav)	P		
Augustinová Jana (Aug)	P	Kolářová Hana (Kol)	P	Sůra Lukáš Bc. (Sur)	P
Fižová Marie Ing. (Fiz)	P	Kolbaba Zdeněk (Kob)	P	Šupík Miroslav (Sup)	O
Horák Miroslav Ing. (Hor)	O	Kváč Pavel (Kva)	P	Vančura Pavel (Van)	P
Osadní Výbor LEDEC	:				
HOSTÉ	:				

Program Jednání:

-
1. Program porady
 2. Plán porad
 3. Připomínky zastupitelů
 4. Komplexní pozemková úprava – úvodní jednání vlastníků
 5. Kulturní akce – listopad, prosinec
 6. Rekonstrukce renesančního zámku č.p. 5 – informace o stavbě
 7. Smlouva o zřízení věcného břemena k pozemku p.č.181/2
 8. Svatební obřady – pronájem míst
 9. Prodej akcií ČSAD BUS Chrudim
 10. Trilobit – příspěvek na pořádání drakiády 2012
 11. Smlouva s ČEZ o dodávce elektřiny na rok 2013
 12. Vodnická expozice 2013
 13. Prodej louky pod třeshňovkou
 14. Čištění mlýnského potoka V Ledci
 15. Rekonstrukce památníku padlých v 1.sv.válce, stav válečných hrobů, evidence
 16. Územní plán – veřejné projednání
 17. OZV o místním poplatku za odpad pro rok 2013
 18. Převod pozemku 887/2 v k.ú. Choltice – pozemek pod chodníkem ke škole
 19. Smlouvy na úklid sněhu

Jednání a usnesení:

add 1. Program porady

Starosta přivítal přítomné zastupitele a seznámil je s projednávanými body programu porady zastupitelstva.

add 2. Plán porad

19.11. – zasedání zastupitelstva

3.12. – porada zastupitelů
10.12. – poslední zasedání zastupitelstva

add 3. Připomínky zastupitelů

Nikdo ze zastupitelů nevznesl připomínky.

add 4. Komplexní pozemková úprava – úvodní jednání vlastníků

Úvodní jednání s vlastníky pozemků dotčených komplexní pozemkovou úpravou proběhne ve velkém zámeckém sále dne 14.11.2012 od 15:30. Pozváno cca 600 vlastníků pozemků. Jednání se zúčastní také zastupitelé městyse a pracovníci Pozemkového úřadu.

add 5. Kulturní akce – listopad, prosinec

V sobotu proběhla v zámecké expozici velice zdařilá akce „Strašidla na zámku“ – pochvala všem organizátorům.

11.11. Čekání na Martina (akce SRPŠ)

16.11. promítání o Norsku-p. Lemberk,

2.12. rozsvícení vánočního stromu,

8.12. Klanění tří králů (začátek 14:30), příjezd králů 17:00 (nutno dořešit přesun koňského spřežení po tmě)

add 6. Rekonstrukce renesančního zámku č.p. 5 – informace o stavbě

Van: podal zprávu o postupu stavebních prací na rekonstrukci č.p.5. Práce zdárně pokračují- ROP uznal vícepráce a náklady - ztrouchnivělé stropní trámy - prodloužení termínu do 31.1.2013. Aktuálně probíhá výstavba příček, skončil arch. průzkum. Instalována táhla na stažení a statické zajištění objektu.

add 7. Smlouva o zřízení věcného břemena k pozemku p.č.181/2

Zřízení věcného břemena na elektro přípojky ke stavebním parcelám společnosti ALIN-NÁBYTEK s.r.o. v lokalitě u Severní ulice. Souhlas.

add 8. Svatební obřady – pronájem míst

Návrh na zvýšení poplatku z pronájmu z 1000Kč na 3000Kč bez DPH (3600 Kč s DPH) na všechna obřadní místa. Zdůvodnění – pokrytí nákladů na přípravu obřadních míst, personálu a dorovnání na cenu obvyklou. Každý první pátek v měsíci je svatba zdarma. Souhlas.

add 9. Prodej akcií ČSAD BUS Chrudim

Městys vlastní dvojce akcie – společnosti VaK a ČSAD BUS Chrudim. Historicky vlastnime 25 akcií ČSAD BUS Chrudim, na městys doručena nabídka na odkup akcií za 1000Kč/akcii přímo společností ČSAD BUS Chrudim. Souhlas.

add 10. Trilobit – příspěvek na pořádání Drakiády 2012

Schválení neinvestičního příspěvku 1000Kč na pořádání Drakiády 2012. Souhlas.

add 11. Smlouva s ČEZ o dodávce elektřiny na rok 2013

Městys spotřebuje ročně cca 85MW elektřiny.

Společnost ČEZ nabízí pro městys na rok 2013 nižší smluvní cenu. Městys by tak měl ušetřit cca 25 tis. Kč, což činí zhruba 5 % ročních nákladů na elektřinu. Městys přehodnotí i některé tarify. Souhlas.

add 12. Vodnická expozice 2013

Z důvodu neplacení nájemného panem Balážem, nájemcem prostor, došlo k vypovězení a ukončení nájemního vztahu. Městys bude dlužné nájemné a úhrady za elektřinu právně vymáhat.

Pan Šumpf, vlastník expozice, navrhl bezplatnou zápůjčku expozice vodnického muzea na 2 roky městysi, který převezme provozování expozice. Bude sjednána smlouva o výpůjčce expozice. Souhlas.

add 13. Prodej louky pod třešňovkou

Záměrem městyse je prodej pozemků za 20Kč/m² plus režijní náklady (geometrické zaměření, právní služby, apod.) Zájem o odkup projevila většina vlastníků sousedních nemovitostí. Bude zřízeno věcné břemeno na kanalizaci, která prochází přes pozemky. Přístup k prodáváným pozemkům bude pouze od potoka. Na pozemcích se nedá stavět, můžou sloužit pouze jako zahrady, nutnost zbudovat oplocení, možný rozliv potoka.

add 14. Čištění mlýnského potoka v Ledci

Mlýnský potok v Ledci je ve vlastnictví a správě Lesů ČR. Městys vyzval Lesy ČR k provedení čištění potoka. Lesy ČR zařadily čištění potoka do plánu údržby na rok 2013.

add 15. Rekonstrukce památníku padlých v 1.sv.válce, stav válečných hrobů

V Cholticích a Ledci se nachází celkem 7 válečných hrobů či pietních míst. Jedno z nich, pomník padlým v 1. sv. válce v parku před hřbitovem, se nachází dlouhodobě v havarijním stavu. Městys požádá o dotaci Ministerstvo obrany ČR, které má na opravy válečných hrobů grantový program. Žádost o grant se podá na již rok 2013. Při té příležitosti se posoudí stav ostatních hrobů a pietních míst a naplánuje se jejich postupná oprava. Je nutné také dát do souladu informace v oficiálním seznamu válečných hrobů, které vede MO ČR, s historickými skutečnostmi zjištěnými z choltické kroniky. Některé údaje na MO ČR jsou totiž nepřesné či neúplné. Údaje o válečných hrobech jsou již také na www.choltice.cz/proobčany/hřbitov. Souhlas.

add 16. Územní plán – veřejné projednání

Ve čtvrtek 6.12.2012 od 16:00 proběhne veřejné projednání územního plánu městyse Choltice. Jednání se uskuteční ve svatební síni Zámecké restaurace a je určené pro širokou veřejnost a dotčené státní instituce. Projektanti ÚP budou prezentovat všechny navrhované změny. Na tomto jednání je poslední možnost podání změn v územním plánu. Nový ÚP by měl být schválen zastupitelstvem v jarních měsících 2013. Územní plán je v kompetenci starosty městyse. Kdo si jej chce prohlédnout, může se telefonicky domluvit na schůzce. ÚP je také vystaven na [www.choltice.cz/územní plán](http://www.choltice.cz/územní_plán).

add 17. OZV o místním poplatku za odpad pro rok 2013

Městys připraví novou OZV týkající se poplatku za domovní odpad. Pro rok 2013 dojde k navýšení o částku 100Kč za osobu a rok – tj. na 600Kč/osobu/rok. Roční náklady městyse na likvidaci odpadů jsou cca 930 tis. Kč, příjmy z poplatků jsou cca 550 tis. Kč a za třídění cca 68 tis. Kč. Rozdíl ve výši cca 312 tis. Kč platí městys ze svého rozpočtu. (Údaje jsou z roku 2011, pro rok 2012 budou podobné, jen s rozdílem, že za třídění očekáváme částku cca 100 tis. Kč.) Skutečné náklady jsou tedy vyšší, než příjmy a městys je občanům dofinancováva ze svého rozpočtu. Pokud by se ještě zvýšilo třídění domácího odpadu v rodinách, mohly by se výdaje městyse postupně snížit (ušetří se na skládkovném ve Zdechovicích), zvýší se odměna za tříděný odpad, nemuselo by docházet k navyšování poplatku za odpad. Třídění odpadu má tedy velký přínos pro městys. Souhlas. Více o odměnách za třídění na www.choltice.cz/proobčany/odpady.

add 18. Převod pozemku 887/2 v k.ú. Choltice – pozemek pod chodníkem ke škole

Pozemek p.č. 887/2 pod chodníkem ke škole bude převeden do vlastnictví městyse Choltice od Pardubického kraje. Souhlas.

add 19. Smlouvy na úklid sněhu

Jsou připraveny nové smlouvy na strojní úklid sněhu v Cholticích a místních částech. Podmínky smluv zůstávají stejné jako v loňském roce. Strojní úklid by měli provádět Fr.Morávek a L.Pajer se svými traktory.

Zapsal:

Lukáš Sůra