



ÚVODNÍ SLOVO STAROSTY

Vážení spoluobčané,
rád bych využil této příležitosti a popřál Vám všem klidné prožití vánočních svátků v kruhu svých nejbližších a v novém roce více radostných dní, více optimismu a více víry. Víry v dobro a v sebe sama.

Každého z nás občas přepadnou smutek a trápení, ale je třeba zůstat nad věcí, rozvíjet to dobré a nebát se překážek.

Děkuji všem dobrovolným pomocníkům, bez kterých bychom nebyli schopni uspořádat tolik pěkných akcí u nás v Cholticích, děkuji všem sponzorům, kteří přispívají na činnost knihovny, na kulturu a na sport, děkuji všem poctivým a obětavým spoluobčanům za to, že se zajímají o svoji obec, o svůj domov.

Mgr. Tomáš Bolek, starosta městyse

REKONSTRUKCE RENESANČNÍHO ZÁMKU

ČP. 5

Městys Choltice nechal částečně přepracovat projektovou dokumentaci na rekonstrukci renesančního zámku čp 5. Důvodem byl požadavek na navýšení počtu WC a změna způsobu vytápění budovy. Místo stropních infra panelů je nově navrženo podlahové teplovodní vytápění. V současné době projektovou dokumentaci schvalují památkáři a po jejich kladném posouzení bude zahájeno výběrové řízení na hlavního dodavatele stavby.

Vzhledem k tomu, že náš projekt byl vybrán jako pilotní projekt (vzorový), připravuje se výběrové řízení velice pečlivě a podmínky budou přísné i pro uchazeče.

Na výběr dodavatele stavby bude dohlížet i zástupce Úřadu regionální rady.

Se samotnými stavebními pracemi by se mělo začít ke konci ledna, dokončení rekonstrukce se předpokládá v prosinci téhož roku.

Náklady na rekonstrukci se předpokládají ve výši 13,5 mil. Kč, dotace činí 12,5 mil. Kč.

Zbýlý 1 mil. Kč dofinancuje městys z připraveného úvěru.

Výše nákladů je ovlivněna skutečností, že se jedná o památkově chráněný objekt, v ne příliš dobrém stavu

a součástí dodávky je také kompletní vybavení všech místností potřebným nábytkem.

Jak již bylo dříve prezentováno, v opravené budově bude prodejna vstupenek a upomínkových předmětů, WC, zázemí pro průvodce a kastelána, výstavní prostory pro zřízení regionálního muzea či k přednáškové činnosti.

Budova získá i nový vzhled.

PLES MĚSTYSE CHOLTICE

Po dlouhé době se bude v Cholticích konat obecní ples. Doplní tak nabídku tradičních společenských plesů SRPŠ a hasičů.

Ples, jehož hlavním organizátorem je městys Choltice, se uskuteční v pátek **3. února 2012** na zámku v Cholticích od 20.00 hodin.

V rámci zahájení plesu proběhne vylosování jedné vstupenky, jejíž držitel získá pro celou svou rodinu zdarma svoz domovního odpadu na rok 2012.

K tanci bude hrát kapela Vladimíra Jelínka – JEL-BAND a zajímavý bude i doprovodný program: kouzelník MAGIC TOMMY a barmanská show před půlnocí.

Do půlnoční tomboly budou připraveny tyto hlavní ceny: 1. Velká plazmová televize 42", 2. notebook 15", 3. iPOD, 4. mobilní bezdotykový telefon, 5. dámské hodinky a velké množství dalších cen. Vstupenky za 90 Kč budou od 2. ledna 2012 v předprodeji v knihovně městyse Choltice, v Zámecké restauraci a v prodejně TEREZA.

ÚZEMNÍ PLÁN

V úterý **3. ledna 2012** proběhne na Úřadu městyse Choltice společné jednání o návrhu územního plánu Choltice.

Na jednání jsou zvány pouze dotčené orgány a sousední obce. Veřejné projednávání s občany a vlastníky pozemků se uskuteční až v jarních měsících.

Návrh územního plánu je vystaven k nahlédnutí na odboru stavebním, vodoprávním a dopravy (oddělení územního plánu) Městského úřadu Přelouč.

Návrh územního plánu je také vystaven na www.mestoprelouc.cz nebo na Úřadě městyse Choltice – kancelář starosty.

ZÁPIS ZE 7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE CHOLTICE, KONANÉHO DNE 31. ŘÍJNA

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo přítomno 10 členů zastupitelstva, což je stoprocentní účast.

- Zastupitelstvo určuje zapisovatelem Bc. Lukáše Sůru a ověřovateli zápisu Zdeňka Kolbabu a Pavla Kváče (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje program zasedání (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 763/33, 765/6, 765/26, 765/27, 829/1 a 920, vše v k. ú. Choltice, od ÚZSVM na městys Choltice (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje pronájem zemědělských pozemků, a to pozemku p. č. 149/3 o výměře 1201 m², pozemku p. č. 149/19 o výměře 808 m², pozemku p. č. 181/7 o výměře 7481 m², pozemku p. č. 627/45 o výměře 4012 m², pozemku p. č. 195 o výměře 8924 m², pozemku p. č. 248/3 o výměře 5868 m², pozemku p. č. 295/3 o výměře 5749 m², pozemku p. č. 407 o výměře 8751 m², pozemku p. č. 464/1 o výměře 1798 m², pozemku p. č. 481 o výměře 5014 m², pozemku p. č. 627/24 o výměře 7145 m², pozemku p. č. 627/30 o výměře 3318 m², pozemku p. č. 627/32 o výměře 1322 m², pozemku p. č. 775 o výměře 8554 m², pozemku p. č. 812/2 o výměře 2211 m², pozemku p. č. 907/1 o výměře 4991 m², pozemku p. č. 907/3 o výměře 2532 m², vše v k. ú. a obci Choltice, dále pak pozemku p. č. 48/7 o výměře 4823 m², pozemku p. č. 120/4 o výměře 2877 m², pozemku p. č. 136 o výměře 6726 m², vše v k. ú. a obci Svojšíce, společnosti Liponova, a. s., za cenu 2000 Kč/ha, a to na dobu 10 let (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 37 díl „b“ o výměře 8 m², p. č. 37/3 díl „e“ o výměře 25 m², oboje v k. ú. Ledec za cenu 100 Kč za m², dále pozemek p. č. 37 díly „c+d“ o výměře 59 m² a pozemek p. č. 37/3 díl „f“ o výměře 16 m², vše v k. ú. Ledec za cenu 30 Kč za m², a za úhradu režijních nákladů, panu XY z Chrudimi (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje vypůjčení části pozemku p. č. 544/2 o výměře cca 300 m² v k. ú. Choltice panu XY (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 39/9 o výměře 66 m² v k. ú. Ledec za cenu 50 Kč za

m² a pozemku p. č. 39/6 o výměře 448 m² v k. ú. Ledec za cenu 20 Kč za m², plus úhradu režijních náklad spojených s prodejem, manželům XY (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).

- Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p. č. 29 o výměře 410 m² v k. ú. Ledec za cenu 18 454 Kč od XY a zavazuje se zajistit veškeré administrativní úkony s převodem související, včetně úhrady kolku pro návrh na vklad (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje jako konzultanta pro výběrové řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce zámku v Cholticích – Renesanční zámek (č. p. 5)“ Ing. Zdeňka Hermana za cenu 30 000 Kč (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje jako poskytovatele zimní údržby Choltice pana Františka Morávka ml., a jako poskytovatele zimní údržby Ledce a Podhorek pana Leoše Pajera, a to za cenu 400 Kč bez DPH za hodinu práce a na dobu určitou od 1. 11. 2011 do 31. 3. 2012 (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2011 (pro 10, proti 0, zdrželi se 0).

ZÁPIS Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE CHOLTICE, KONANÉHO DNE 12. PROSINCE

Zasedání zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo přítomno 7 členů zastupitelstva, což je 64 procentní účast.

Od bodu 2 bylo přítomno 8 členů zastupitelstva (73 %).

- Zastupitelstvo určuje zapisovatelem Zdeňka Kolbabu a ověřovateli zápisu Miroslava Šupíka a Pavla Kváče (pro 7, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje program zasedání (pro 7, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje Výroční zprávu Základní školy Choltice za školní rok 2010/11 (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje Mgr. Zuzanu Duškovou a Mgr. Jana Pavlíka jako členy školské rady pro období 2012-2014 (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo rozhodlo nevyhovět petici a zadat projektantům vypracování zástavbové studie (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje záměr směnít část katastrálního území s obcemi Veselí, Jedousov a Svinčany (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje stočné pro rok 2012 ve výši 17 Kč za 1 m³ včetně DPH, což činí na osobu

595 Kč včetně DPH na rok (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).

- Zastupitelstvo schvaluje Pravidla pro úhradu stočného v městysi Choltice s platností od 1. 1. 2012 (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje Plán finanční obnovy vodovodů, kanalizace a ČOV Choltice (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje rozpočet městysu Choltice na rok 2012 a rozpočtový výhled na období 2013-2015 (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1/2012 ke smlouvě č. 024/02 o odvozu odpadu se SOP, a. s. (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).
- Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu o zabezpečení zápisu údajů do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí s obcí Mokošín (pro 8, proti 0, zdrželi se 0).

ŠKOLSKÁ RADA PŘI ZŠ V CHOLTICÍCH

Při naší základní škole je již 6 let zřízena školská rada. Tato rada umožňuje zákonným zástupcům nezletilých žáků, pedagogickým pracovníkům školy, zřizovateli a dalším osobám podílet se na správě školy.

Školskou radu zřizuje zřizovatel školy (městys Choltice), který zároveň stanoví počet jejích členů. Naše rada má 6 členů a vzhledem k právě končícímu tříletému mandátu musí být ustanovena nová rada.

Za zřizovatele byli jmenováni Mgr. Jan Pavlík a Mgr. Zuzana Dušková, za zákonné zástupce žáků byly zvoleny Petra Joštová a Vítězslava Stodolová a za pedagogické pracovníky byly zvoleny Mgr. Ivana Benešová a Mgr. Soňa Blažková.

Nová rada se ujme svých povinností 1. 1. 2012.

Rada, které končí mandát 31. 12. 2011, pracovala ve složení Mgr. Jan Pavlík, Mgr. Zuzana Dušková, Alena Doležalová, Pavel Mňuk, Mgr. Soňa Blažková a Mgr. Jitka Danihelková.

Všem jejím členům patří poděkování za obětavou práci.

STAVEBNÍ ČINNOST V MĚSTYSI

V budově školy budou na „severní straně“ a v tělocvičnách vyměněny regulační ventily radiátorových těles, aby se dosáhlo maximální možné úspory při vytápění ještě v této zimě. Kolaudace zateplení školy proběhne **20. prosince 2011**.

Bylo zadáno vypracování projektu na plynofikaci obecního domu v Ledci, náklady na stavbu budou cca 44 000 Kč.

Byla dokončena plynofikace části ulice Na Hlásku, stavba je zkoaludovaná. Zapojení plynu by mělo být provedeno v nejbližších dnech.

KULTURNÍ AKCE

Slavnostní rozsvícení vánočního stromu

V neděli 27. listopadu 2011 se před budovou Úřadu městysu Choltice uskutečnilo slavnostní rozsvícení vánočního stromu. Akce začala v 16.30 hodin, o kulturní program se postarali žáci základní školy pod vedením Mgr. Zuzany Vyhnálkové. Pro přítomné byl opět připraven oblíbený punč. Zájem o akci předčil očekávání, rozsvícení vánočního stromu sledovalo na 160 diváků. Pro lepší zážitek přítomných diváků bude nutné příští rok celou akci ozvučit a nasvítit.

Advent na zámku aneb Klanění tří králů

Poslední letošní významná kulturní a společenská akce organizovaná městysem se konala v sobotu 10. prosince. Velice vlídné počasí, nádvoří zaplněné stánky, loutková vánoční pohádka pro děti, letos poprvé dva koncerty v kapli a poprvé vánočně vyzdobená celá výstavní expozice zámku přilákaly velké množství návštěvníků nejen z Choltic. Snad nikdo si nenechal ujít živý betlém a příjezd Tří králů. Obrovské vynaložené úsilí všech dobrovolníků, kteří přispěli ke zdárnému uskutečnění této akce, bylo odměněno velkým zájmem spokojených návštěvníků. A na příští rok už se připravuje malé překvapení...

TŘÍDÍME ODPADY

I když se lepšíme v třídění odpadu, máme ještě rezervu například v ukládání papíru do modrého kontejneru. Papír při ukládání musíme více stlačit, aby se ho do kontejneru vešlo více. Zvýší se tak efektivnost naplnění kontejneru a tím se zvýší i odměna za třídění od EKO-KOMU. Stejně tak se snažme plastové láhve před vhozením do žlutého kontejneru vždy maximálně sešlápnout.

ZÁKAZ SKLÁDKY

Na zakázanou skládku u vjezdu do zámeckého areálu, v ulici U Obory, někdo stále naváží odpad. Tato plocha slouží pouze k uložení materiálu z bývalého výkupu a není dovoleno na ni cokoliv ukládat. Skládky bude postupně likvidována a na ploše bude umožněno parkování při větších akcích v zámeckém areálu. Stále také platí zákaz vjezdu do zámeckého areálu. Výjimku mají občané zde trvale bydlící, zaměstnanci Zámecké restaurace a zásobování. Porušení zákazu vjezdu bylo již v několika případech pokutováno policií. Stejně tak je postihováno

porušování zákazu zastavení před prodejnou Coop, a to na základě oznámení policii ze strany vedení městyse (datum, reg. značka, fotografie).

INFORMACE PRO VÁS

- Městys pronajal 9,4 ha zemědělských pozemků k pěstebnímu účelům společnosti Liponova, a. s. a to z důvodu, že předchozí nájemce neplnil nájemní smlouvu. Vlastníci polí, kteří by rádi změnili nájemce, se můžou obrátit přímo na Liponovu, a. s. (466 977 103) a domluvit se na lepších podmínkách pronájmu.
- Dle platného Lesního hospodářského plánu (LHP) je městys povinen prořezávat lesní porost v choltické oboře. Na přelomu listopadu a prosince se vytěžilo z prostoru na okraji obory (na straně u Chrtníků) 249 m³ dřeva, převážně modřínu a smrku. Získané finance, přes 300 tis. Kč, budou použity na dofinancování připravovaného projektu Revitalizace části obory (dofinancovat je třeba cca 1 mil. Kč) a na následnou péči o novou výsadbu, kterou provede městys v jarních měsících. Po získání povolení se v průběhu zimy začne s postupným kácením stromů na návodních stranách Chrtnického a Červeného rybníka. Tyto stromy musí ustoupit připravované opravě obou hrází. Jejich ponechání na místě hrozí závažným poškozením hráze při jejich případném vývratu, což by v nejhorším důsledku mohlo znamenat protržení hráze se závažnými dopady na ekosystém naší přírodní rezervace. V průběhu ledna bude občanům na základě jejich žádosti umožněna samotěžba ve vybraných lokalitách obory. Městys bude také nabízet k prodeji přímo kulatiny.
- Od 1. 1. 2012 dochází k úpravě stočného a to z 14,30 Kč včetně DPH na částku 17 Kč včetně DPH. Roční poplatek na osobu tak bude 595 Kč včetně DPH. Ke zvýšení stočného je nutné přistoupit z důvodů zákonné změny směrného čísla, které se mění ze 40m³ na 35 m³ na osobu, změny výše DPH z 10 % na 14 % a zvýšených cen za elektřinu.
- Nový web městyse je v provozu na testovacím serveru a je průběžně naplňován daty. Ostrý start se připravuje na první polovinu ledna.
- Na svém prosincovém zasedání schválilo naše zastupitelstvo rozpočet městyse na rok 2012. Očekáváme 8,5 mil. Kč daňových příjmů, 3,4 mil. Kč nedaňových příjmů a 15,4 mil. Kč z dotací, což dohromady činí 27,3 mil. Kč příjmů. Nutno připomenout, že v dotacích je zahrnuta i částka 12,5 mil. Kč na rekonstrukci starého zámku. Na výdaje se počítá s částkou 27,4 mil. Kč. Rozdíl mezi

příjmy a výdaji bude pokryt ze zůstatku na účtech z letošního roku. Ze státního rozpočtu očekáváme o cca 600 tis. Kč méně příjmů, než v roce 2011.

POŘÁDEK A HASIČI

Městys Choltice se již několik let snaží, aby na jeho území byl dodržován pořádek a aby nedocházelo k mimořádným událostem, a to hlavně k dopravním nehodám a škodám na majetku místních občanů a městyse. Z těchto důvodů navázal bližší spolupráci s Policií ČR a s Městskou policií Přelouč.

V obci za poslední rok nedošlo k žádné vážné dopravní nehodě, došlo však několikrát ke škodě na obecním i soukromém majetku. Např. krádež střešní krytiny na thunovské hrobce, krádež vloupáním na ubytovně na koupališti, poškození několika dopravních značek, dopravní nehodou zničená autobusová zastávka v Ledcích a několikrát byla vykradena i prodejna COOP. Další škodu způsobují i občané, kteří se nerozpakují zaparkovat vozidlo uprostřed trávníku na obecním pozemku či na chodníku, který tím poškozují a vůbec si neuvědomují, že finance, které musí městys vynaložit na tyto opravy, chybí někde jinde.

Tradičně dobrá spolupráce je s HZS a požární stanicí Přelouč, do jejichž územního pokrytí městys Choltice spadá. V letošním roce bylo řešeno na katastru městyse několik mimořádných událostí: třikrát požár lesa (Čuba), tři menší požáry v oboře, dvě zapálená auta a několik menších dopravních nehod.

K úspěšnému a rychlému uhašení požárů výrazně přispívá i místní výjezdová jednotka. V letošním roce má za sebou již 15 zásahů a to nejen na katastru Choltic, ale i v okolních obcích. Členové jednotky se pravidelně účastní školení i výcviku, kde je profesionálové učí jak reagovat na vzniklé situace. Členové výjezdové jednotky jsou odpovídajícím způsobem dle příslušné vyhlášky vystrojeni a vyzbrojeni. Městys vlastní i požadovanou techniku – automobilovou cisternu a dopravní vozidlo. Bohužel cisterna je již několik let za hranicí své životnosti a jednotce se stále zvyšují náklady na její údržbu a opravy. Náklady na pořízení nové cisterny však překračují finanční možnosti městyse.

Všichni naši hasiči jsou „dobrovolní“, vykonávají tuto činnost ve svém volném čase, a proto jim patří velké poděkování.

Vydává:

Městys Choltice, tel.: 466 972 200, e-mail:

podatelna@choltice.cz

Redakce:

Vendula Fižová, tel.: 721 580 359, e-mail:

vendula.fizova@gmail.com

Kopírováno ve firmě IMPRIM, s. r. o.

Neoznačené texty dodal Úřad městyse Choltice.