



Městys Choltice

Pardubická 78, 533 61 Choltice

Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva městyse Choltice konaného dne 14. 7. 2016 od 18.00 hodin v hostinci Na Výsluní v Ledci

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Choltice (dále jen jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Mgr. Tomášem Bolkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno **8 členů** zastupitelstva, a to Mgr. Tomáš Bolek, Mgr. Jan Pavlík, Ing. Marie Fižová, Vendula Fižová, Ing. Rudolf Havlík, Olga Heřmanová, Ing. Miroslav Horák, Ing. Jan Málek a David Minařík, což je **72 %** z celkového počtu všech členů zastupitelstva. Omluvena byla Jana Augustinová a Jan Čermák, Ing. Miroslav Horák je na cestě.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Účast veřejnosti: 14

Hosté: 0

1. Zahájení

1. 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit zapisovatelku Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice určuje zapisovatelkou Vendulu Fižovou a ověřovateli zápisu Ing. Jana Málka a Davida Minaříka.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	+	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/4/2016 bylo schváleno.

1. 2. Schválení programu

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem programu. Vyzval zastupitelstvo k jeho případnému doplnění a ke schválení.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Zápis do kroniky za rok 2013 a informace o přípravě kroniky obce Ledec
3. Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích
4. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec
5. Informace o systému nakládání s odpady
6. Různé

Diskuse: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje program zasedání.

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	+	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/4/2016 bylo schváleno.

2. Zápis do kroniky za rok 2013 a informace o přípravě kroniky obce Ledec

Starosta předal slovo kronikářce městyse Ing. Marii Fižové, která informovala o vyhotovení zápisu do kroniky za rok 2013. Má celkem 19 stran.

Diskuze: bez

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Choltice schvaluje zápis do kroniky za rok 2013

Hlasování

Aug	Bol	Čer	FižM	FižV	Hav	Heř	Hor	Mál	Min	Pav
O	+	O	+	+	+	+	O	+	+	+

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/4/2016 bylo schváleno.

Starosta následně předal slovo p. M. Krejčíkovi a J. Kolářovi, kteří připravují kroniku obce Ledec. Oba informovali o stavu prací a o komplikacích, které nastaly – dochází tak k časovým prodlevám. M. Krejčík zároveň informoval, že práce nezaberou očekávaných 200 hodin, ale cca až 800 hodin. Navýšení honoráře bude probíráno mezi zastupiteli na nejbližší pracovní poradě. M. Krejčík zároveň požádal Ing. Fižovou o spolupráci ohledně informací o Ledci, Ing. Fižová přislíbila.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o přípravě kroniky obce Ledec.

Dorazil Ing. Miroslav Horák, zastupitelstvo je od této chvíle devítičlenné.

3. Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích

Starosta informoval o probíhajících stavebních akcích, které se v posledních týdnech uskutečnily.

- **Rekonstrukce Severní ulice a části B. Jelínka** – stavba byla dokončena 4. 6. 2016 a předána do úplného užívání ve středu 15. 6. 2016. Stavbu provedla firma Dlažba Vysoké Mýto, s. r. o. a asfaltový povrch jako subdodavatel M-Silnice, a. s. Bylo zrekonstruováno cca 300 m délky uličního prostoru o šířce 6,5 metru. Starosta seznámil s méněpracemi ve výši 538 861 Kč vč. DPH a vícepracemi ve výši 1 031 647 Kč vč. DPH, ke kterým na stavbě došlo, např. rozšíření o křižovatku ulic B. Jelínka a Větrná. Celkově stály stavební práce 3 493 tis. Kč. S vlastníky RD bylo domluveno osázení veřejnou zelení.

- **Chodník v Nádražní ul.** – stavba dokončena, délka 300 m a šířka 1,5 m, náklady na stavbu ve výši 572 403 Kč. Stavbu provedla firma Michal Káles. Byly upraveny i vjezdy k RD, použit frézing.

Běžná údržba majetku – výměna kotle u praktického lékaře, oprava anténních rozvodů (čp. 160, 260), oprava plynového budníku ve zdravotním středisku, instalace mříže – vstup do Zámecké expozice Choltice, lavičky a úprava atrakcí na dětském hřišti, zhotoven malý val pod mostkem v ulici U Pošty (zabrání rozlivu potoka na louku), čištění kanálů a přejezdových žlabů, oprava kanalizační přípojky na Úřadě městyse Choltice, úklid na koupališti (požární nádrž – koupání na vlastní nebezpečí), oprava podlahy v bytě čp. 160, výmalba autobusové zastávky na náměstí, pravidelná údržba travnatých ploch

Probíhající akce:

- **Stavba dešťové kanalizace** – zhotovitel stavby firma AVJ – Stavby, s. r. o. ze Svitav pokračuje podle harmonogramu. Stavba odvede dešťovou vodu ze SZ části Choltic, protlak je připraven pod silnicí; jakmile bude dokončena trubní vedení, instaluje se šachta do křižovatky a přepojí se dešťovka z Lipoltické. Cena díla bude (2,285 tis. Kč bez DPH), v rámci stavby bude vybudována pěšina z ulice U Obory ke koupališti, dokončení do konce července.

Činnost v Ledci:

- výměna 3 ks oken na obecním úřadě
- opravy silnice Ledec – Urbanice
- rekonstrukce veřejného osvětlení – doplnění 3 ks lamp

Diskuze:

Přítomní se dotázali na instalování nových lamp veřejného osvětlení, starosta odpověděl, že budou instalovány do září.

J. Káňa se zeptal na možnost parkování v domě čp. 260 a poukázal na neutěšený stav dvora. Starosta odpověděl, že po jednání stavební komise bylo domluveno, že stav dvora posoudí odborník a navrhne možné úpravy. Vyčlenění parkovacího místa pro pana Káňu ve dvoře DCHB čp. 260 není potřeba. Pan Káňa na tomto místě parkuje již 10 let, nikdo mu v tom nijak nebrání a v parkování ho neomezuje. Není tedy důvod řešit zvláštní vyčlenění místa pro pana Káňu. Navíc tento úkon není v kompetenci zastupitelů městyse.

Ing. Fižová se zeptala na termín osazení čerpadla pumpy na choltickém hřbitově. Starosta odpověděl, že ČEZ již vyjádřil souhlas s instalací nové rozvodové skříně. Kabel jej již v zemi a čerpadlo bude osazeno v nejbližší době.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere informace o probíhajících stavebních akcích, ostatní údržbě obecního majetku a plán stavebních prací na vědomí.

3. Informace o pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec

Starosta informoval o končících pozemkových úpravách v k. ú. Choltice a Ledec, kdy firma Geošrafo má projekt předat na pozemkový úřad do 30. 7. 2016. Pozemkový úřad po vypořádání námitek pozemkové úpravy odsouhlasí a předá katastrálnímu úřadu k zápisu,

který by měl být proveden v lednu 2017. Tím bude mít každý vlastník dostatek času pro přípravu příznání k dani nemovitosti a k jednání s nájemci polí.

Dále starosta informoval o připravované digitalizaci mapy intravilánu katastru Choltic, kdy by mělo dojít k fyzickému přeměrování skutečných hranic pozemků.

V intravilánu obce Ledec proběhla obnova katastrálního operátu ke dni 30. 6. 2016 a intravilán je již zdigitalizován. Vedlejším důsledkem digitalizace je pravděpodobná změna výměry některých pozemků a změna parcelních čísel a s tím související povinnost vlastníků podat příznání k dani z nemovitosti.

Diskuze:

Pavel Perner se zeptal na cestu ke Kamennému, která má být rozšířena.

Starosta informoval, že se proti výstavbě asfaltové cesty postavili vlastníci chat, kteří by raději uvítali cestu štěrkovou. Pro městys jako vlastníka a správce cesty je vhodnějším řešením cesta asfaltová, která nebude vyžadovat žádnou údržbu dlouhé roky. Cesta byla zařazena mezi prioritní polní cesty a financovat by ji měl Státní pozemkový úřad po dokončení pozemkových úprav. Jakmile se bude blížit rozhodnutí o výstavbě cesty, bude svolána veřejná diskuse k povrchu cesty. Osadní výbor se však přiklání k rozšíření cesty s asfaltovým povrchem.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o průběhu pozemkových úprav v k. ú. Choltice a k. ú. Ledec.

4. Informace o systému nakládání s odpady

Starosta předal slovo předsedovi komise pro životní prostředí Ing. Rudolfu Havlíkovi, který podal informace ohledně připravovaného vypsání výběrového řízení pro získání nové firmy pro likvidaci odpadu a o jednání se současným provozovatelem této služby. Vypsání výběrového řízení se jeví jako dost riskantní krok – z oslovených 4 firem by se do výběrového řízení přihlásily zřejmě jen Služby města Pardubic. Navíc by městys odchodem z dobrovolného svazku obcí, který je akcionářem SOP, a. s., přišel ročně o cca 60 tis. Kč na dividendách. Výběrové řízení by nemuselo přinést požadovaný finanční efekt, navíc při jednáních s SOP, a. s. je zřejmé, že firma hledá možné úspory, jak snížit městysi náklady na svoz odpadu. Z těchto důvodů navrhl, aby výběrové řízení vypisováno nebylo. Informaci ještě doplnil Ing. Havlík s konstatováním, že stávající firma SOP, a. s. je ochotna vážit každý svoz, a tak by městys měl přesné informace o množství likvidovaného odpadu.

Starosta dále informoval o novém dodatku smlouvy se SOP, a. s., kdy v rámci nového projektu této firmy a souhlasu městyse se jej zúčastnit (půjde o přetřídění směsného odpadu před odvozem na skládku z důvodu zjišťování možného energetické využívání odpadu) městysi nabídlo snížení ceny za uložení o 300 Kč (z nynějších 698 Kč/tuna na nových 398 Kč/tuna), a to od 1. července. Zároveň firma SOP, a. s. nabídla zapůjčení 30 ks sběrných 110 l nádob na bioodpad, které městys bude následně půjčovat občanům.

Diskuse:

Občané se informovali především na možné benefity při využívání pytlového sběru. Ing. Havlík odpověděl, že veškeré benefiční systémy budou teprve nastavovány.

J. Kolář se zeptal na možnost, zda by mohl vedle biopopelnice nechávat vyvážet žlutou popelnicí s plasty. Starosta odpověděl, že tato možnost není. Na plasty a papír je možné využít pytlového sběru.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere na vědomí informace o změnách systému nakládání s odpady.

6. Různé

Starosta vyzval přítomné k diskuzi a dotazům.

Diskuse:

J. Kopecký se zajímal o kauzu choltické lípy na hřbitově, kdy si občanka v sousedství stěžuje na spad listí. Starosta odpověděl, že věc se blíží k dohodě.

Přítomní se také zajímali o dopravní obslužnost v místní části, kdy si stěžovali na zrušení autobusu ve večerních hodinách (příjezd z Pardubic). Zároveň podotkli, zda by nebylo možné cestu k zastávce osvětlit.

J. Adamcová si stěžovala na tvrdost vody, jež je do obce přiváděna z VaK Přelouč.

F. Rokyta se otázel na možnost kanalizace.

Zastupitelstvo městyse Choltice bere bod Různé na vědomí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.39 hodin s přáním pěkného večera.

Přílohy:

1. Oznámení o svolání ZM
2. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 21. 7. 2016.

Zapisovatelka: Vendula Fižová

Ověřovatelé: Ing. Jan Málek:..... dne 22.-07.-2016...

David Minařík:..... dne 22 -07- 2016

Starosta: Mgr. Tomáš Bolek:..... dne 22.-07.-2016...



Vysvětlivky hlasování: „+“ pro, „-“ proti, „Z“ zdržel se, „O“ omluven